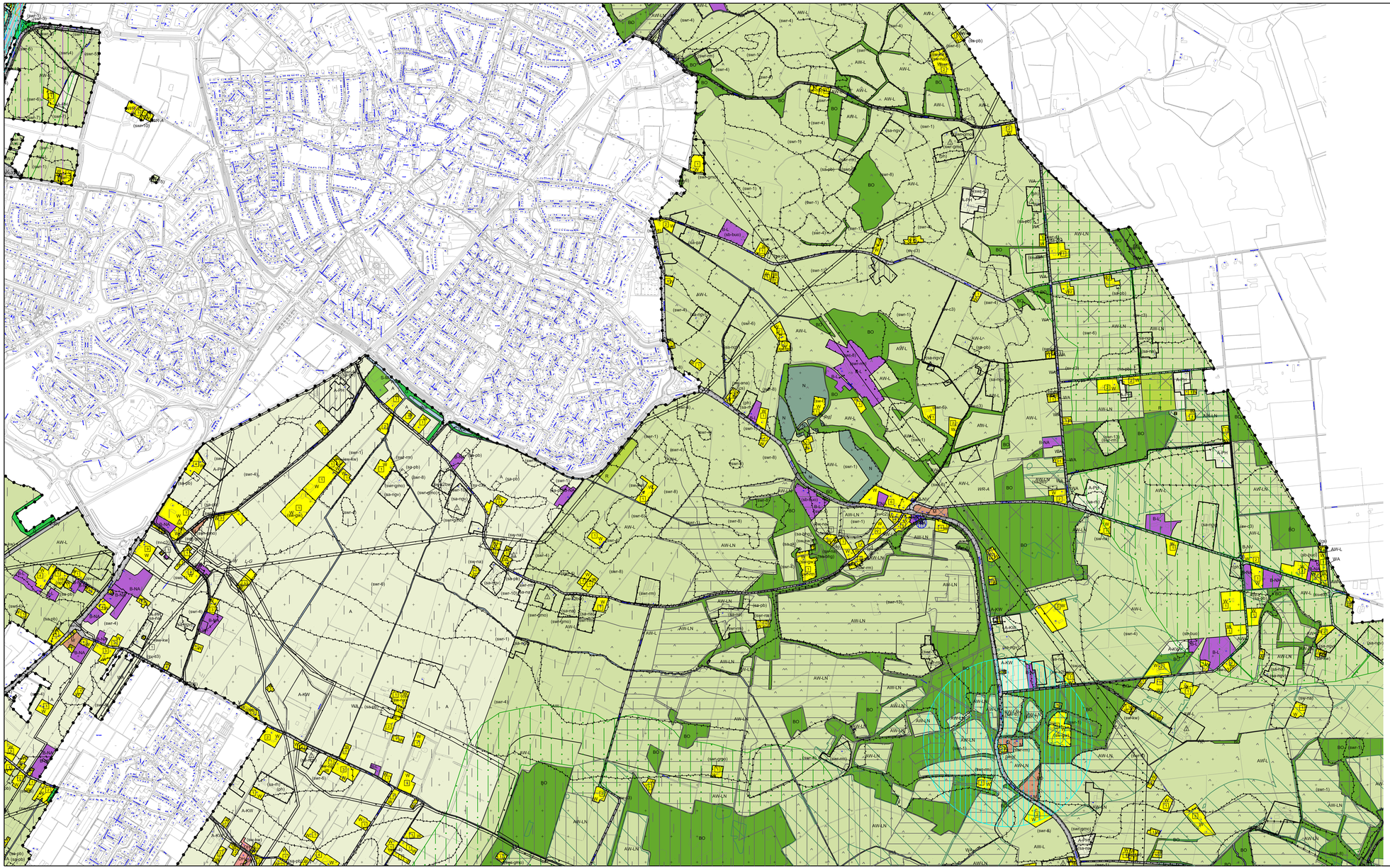

LEGENDA

Plangebied

Bestemmingen

- A – Agrarisch
- A-KW – Agrarisch - Kwekerij
- A-PH – Agrarisch - Paardenhouderij
- AW-LN – Agrarisch met waarden - Landschappelijke en natuurwaarden
- AW-L – Agrarisch met waarden - Landschappelijke waarden
- B-L – Bedrijf - Landelijk
- B-NA – Bedrijf - Niet Agrarisch
- B-NV – Bedrijf - Nutsvoorzieningen
- BO – Bos
- B-R – Detailhandel
- G – Groen
- H – Horeca
- M – Maatschappelijk
- N – Natuur
- R – Recreatie
- S-W – Sport - Manege
- V – Verkeer
- V-BV – Verkeer - Railverkeer
- WA – Water
- W – Wonen

Dubbelbestemmingen

- L-G – Leiding - Gas
- L-H – Leiding - Hoogspanning
- L-R – Leiding - Riool
- L-W – Leiding - Water
- WR-A – Waarde - Archeologie
- WR-BP – Waarde - Bultenplaats
- WG-WK – Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- gelluidzone - industrie
- luchtvaartverkeerzone - toetsingsvlak VDF
- milieuzone - bollingsvrije zone
- milieuzone - hydrologische beschermingszone
- milieuzone - waterwingebied
- overlpe zone - gelders natuurnetwerk
- overlpe zone - groene buffer
- overlpe zone - groene ontwikkelingszone
- overlpe zone - heidoontginningslandschap
- overlpe zone - kampenlandschap
- overlpe zone - natura 2000 gebied
- overlpe zone - polderlandschap
- overlpe zone - veegplan 1
- overlpe zone - veenontginningslandschap
- overlpe zone - weidevogelgebied
- reconstructiewetzone - extensiveringsgebied
- veiligheidszone - bedrijven
- veiligheidszone - lpg
- vrijwaringszone - dijk
- vrijwaringszone - molenbiotoop
- vrijwaringszone - reservering gebied hoofdweg

Functieaanduidingen

- caravanstalling
- kantoor
- landhuis
- opslag
- paardenhouderij
- sluis
- specifieke vorm van agrarisch - agrarische bedrijfsloods
- specifieke vorm van agrarisch - beheergebouw
- specifieke vorm van agrarisch - bestaande schuren

Functieaanduidingen (vervolg)

- specifieke vorm van agrarisch - nevenactiviteit
- specifieke vorm van agrarisch - niet grondgebonden veehouderij
- specifieke vorm van agrarisch - paardenbak
- specifieke vorm van agrarisch - poel
- specifieke vorm van agrarisch - puppytraining toegestaan
- specifieke vorm van agrarisch - rijhal
- specifieke vorm van agrarisch - schaapskooi
- specifieke vorm van agrarisch - veterinair centrum
- specifieke vorm van agrarisch met waarden - zonnepanelen
- specifieke vorm van bedrijf - bulkopslag
- specifieke vorm van bedrijf - groothandel in horecaproducten
- specifieke vorm van bedrijf - opslag
- specifieke vorm van verkeer - categorie 1
- specifieke vorm van verkeer - categorie 2
- specifieke vorm van verkeer - categorie 3
- specifieke vorm van verkeer - categorie 4
- specifieke vorm van verkeer - overbrugging
- specifieke vorm van waarde - 1
- specifieke vorm van waarde - 2
- specifieke vorm van waarde - 3
- specifieke vorm van waarde - 4
- specifieke vorm van waarde - 5
- specifieke vorm van waarde - 6
- specifieke vorm van waarde - 7
- specifieke vorm van waarde - 8
- specifieke vorm van waarde - 10
- specifieke vorm van waarde - 11
- specifieke vorm van waarde - 13
- specifieke vorm van waarde - 14
- specifieke vorm van waarde - 15
- specifieke vorm van waarde - 16
- specifieke vorm van waarde - gemeentelijk monument
- specifieke vorm van waarde - rijksmonument
- specifieke vorm van wonen - agrarisch nevenactiviteiten
- specifieke vorm van wonen - dierenkliniek
- specifieke vorm van wonen - grote woning
- specifieke vorm van wonen - hoolberg
- specifieke vorm van wonen - kleine tweede bedrijfswoning
- specifieke vorm van wonen - kleine woning
- specifieke vorm van wonen - landhuis
- specifieke vorm van wonen - nevenactiviteiten agrarisch
- specifieke vorm van wonen - stalling
- terras

Bouwvlak

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- aanengebouwd
- bijgebouwen
- specifieke bouwaanduiding - bestaande voordeningen

Maatvoeringaanduidingen

- maatvoeringsvlak
- E – maximum aantal woneenheden
- maximum bebouwd oppervlak (m2)
- maximum oppervlakte (m2)
- maximum volume (m3)
- maximum aantal bedrijfswoningen

Figuren

- relatie

Verklaring

- gegevens GBKN

BLADINDELING

A B C D E F G H

Gemeente Nijkerk

Bestemmingsplan Buitengebied Nijkerk 2017, veegplan 1

Verbeelding

datum: 02-04-2019
schaal: 1 : 5000 (A+)
status: ter vaststelling
projectnr: 197.00.30.00.00
gezien: w.v
NL.IMRO.0241.BP0130.0003

BügelHajema
RUIMTELIJKE ADVIES

Bügelhajema Adviezen, adviezen voor ketensporing en uitgestegrastrategie
Grachtweg 7 3411 NA Harmelen T 0348 443 80 45 ▲ info@bughajema.nl
www.bughajema.nl