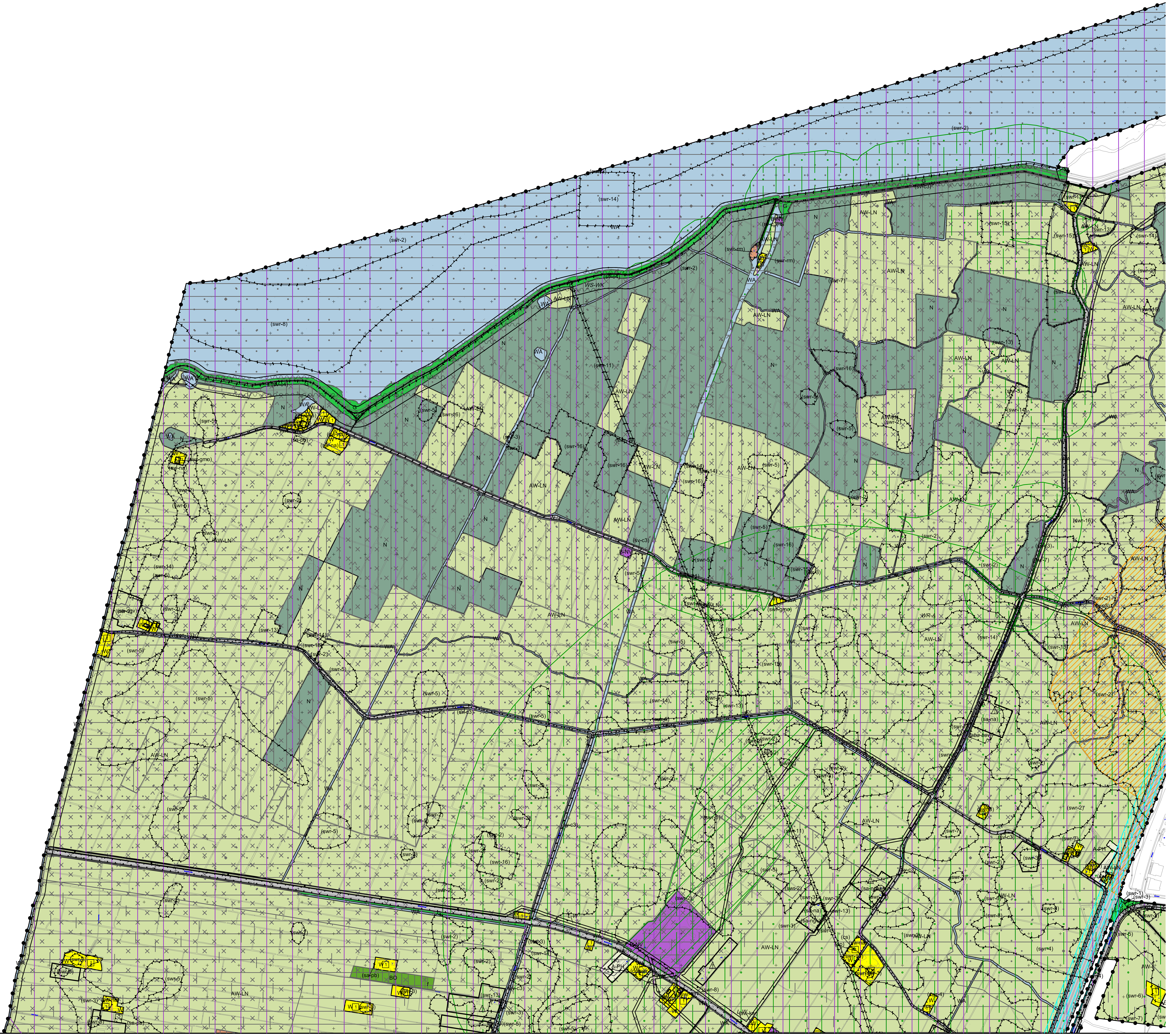


LEGENDA

▭	Plangebied

Bestemmingen

A	Agrarisch
A-KW	Agrarisch - Kwekerij
A-PH	Agrarisch - Paardenhouderij
AW-LN	Agrarisch met waarden - Landschappelijke en natuurwaarden
AW-L	Agrarisch met waarden - Landschappelijke waarden
B-L	Bedrijf - Landelijk
B-NA	Bedrijf - Niet Agrarisch
B-NV	Bedrijf - Nutsvoorzieningen
BO	Bos
DH	Detailhandel
G	Groen
H	Horeca
M	Maatschappelijk
N	Natuur
R	Recreatie
S-M	Sport - Manege
V	Verkeer
V-RV	Verkeer - Railverkeer
WA	Water
W	Wonen

Dubbelbestemmingen

L-G	Leiding - Gas
L-H	Leiding - Hoogspanning
L-R	Leiding - Riool
L-W	Leiding - Water
WR-A	Waarde - Archeologie
WR-BP	Waarde - Buitenplaats
WS-WK	Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

▨	geluidzone - industrie
▭	luchtvaartverkeerzone - toetsingsvlak VDF
▭	milieuzone - boringsvrije zone
▭	milieuzone - hydrologische beschermingszone
▨	milieuzone - waterwingebied
▭	overige zone - gelders natuurnetwerk
▭	overige zone - groene buffer
▭	overige zone - groene ontwikkelingszone
▭	overige zone - heideontginningslandschap
▭	overige zone - kampenlandschap
▭	overige zone - natura 2000 gebied
▭	overige zone - polderlandschap
1	overige zone - veegplan 1
▭	overige zone - veenontginningslandschap
▭	overige zone - weidevogelgebied
▭	reconstructiewetzone - extensiveringsgebied
▥	veiligheidszone - bedrijven
▥	veiligheidszone - lpg
▨	vrijwaringszone - dijk
▥	vrijwaringszone - molenbiotoop
▥	vrijwaringszone - reserveringsgebied hoofdweg

Functieaanduidingen

(cs)	caravanstalling
(k)	kantoor
(lah)	landhuis
(op)	opslag
(ph)	paardenhouderij
(sl)	sluis
(sa-abl)	specifieke vorm van agrarisch - agrarische bedrijfsloods
(sa-bhg)	specifieke vorm van agrarisch - beheergebouw
(sa-bsc)	specifieke vorm van agrarisch - bestaande schuren

Functieaanduidingen (vervolg)

(sa-na)	specifieke vorm van agrarisch - nevenactiviteit
(sa-ngv)	specifieke vorm van agrarisch - niet grondgebonden veehouderij
(sa-pb)	specifieke vorm van agrarisch - paardenbak
(sa-pl)	specifieke vorm van agrarisch - poel
(sa-pt)	specifieke vorm van agrarisch - puppytraining toegestaan
(sa-rh)	specifieke vorm van agrarisch - rijhal
(sa-sk)	specifieke vorm van agrarisch - schaapskooi
(sa-vc)	specifieke vorm van agrarisch - veterinair centrum
(saw-zp)	specifieke vorm van agrarisch met waarden - zonnepanelen
(sb-buo)	specifieke vorm van bedrijf - buitenopslag
(sb-grh)	specifieke vorm van bedrijf - groothandel in horecaproducten
(sb-op)	specifieke vorm van bedrijf - opslag
(sy-c1)	specifieke vorm van verkeer - categorie 1
(sy-c2)	specifieke vorm van verkeer - categorie 2
(sy-c3)	specifieke vorm van verkeer - categorie 3
(sy-c4)	specifieke vorm van verkeer - categorie 4
(sy-ob)	specifieke vorm van verkeer - overbrugging
(swr-1)	specifieke vorm van waarde - 1
(swr-2)	specifieke vorm van waarde - 2
(swr-3)	specifieke vorm van waarde - 3
(swr-4)	specifieke vorm van waarde - 4
(swr-5)	specifieke vorm van waarde - 5
(swr-6)	specifieke vorm van waarde - 6
(swr-7)	specifieke vorm van waarde - 7
(swr-8)	specifieke vorm van waarde - 8
(swr-10)	specifieke vorm van waarde - 10
(swr-11)	specifieke vorm van waarde - 11
(swr-13)	specifieke vorm van waarde - 13
(swr-14)	specifieke vorm van waarde - 14
(swr-15)	specifieke vorm van waarde - 15
(swr-16)	specifieke vorm van waarde - 16
(swr-gmo)	specifieke vorm van waarde - gemeentelijk monument
(swr-rm)	specifieke vorm van waarde - rijksmonument
(sw-ana)	specifieke vorm van wonen - agrarisch nevenactiviteiten
(sw-dk)	specifieke vorm van wonen - dierenkliniek
(sw-gw)	specifieke vorm van wonen - grote woning
(sw-hb)	specifieke vorm van wonen - hooiberg
(sw-k2bw)	specifieke vorm van wonen - kleine tweede bedrijfswoning
(sw-kw)	specifieke vorm van wonen - kleine woning
(sw-l)	specifieke vorm van wonen - landhuis
(sw-na)	specifieke vorm van wonen - nevenactiviteiten agrarisch
(sw-st)	specifieke vorm van wonen - stalling
(tr)	terras

Bouwvlak

▭	bouwvlak

Bouwaanduidingen

[aeg]	aaneengebouwd
[bg]	bijgebouwen
[sba-bsv]	specifieke bouwaanduiding - bestaande voorzieningen

Maatvoeringaanduidingen

▭	maatvoeringsvlak
E	maximum aantal wooneenheden
△	maximum bebouwd oppervlak (m2)
△	maximum oppervlakte (m2)
△	maximum volume (m3)
△	maximum aantal bedrijfswoningen

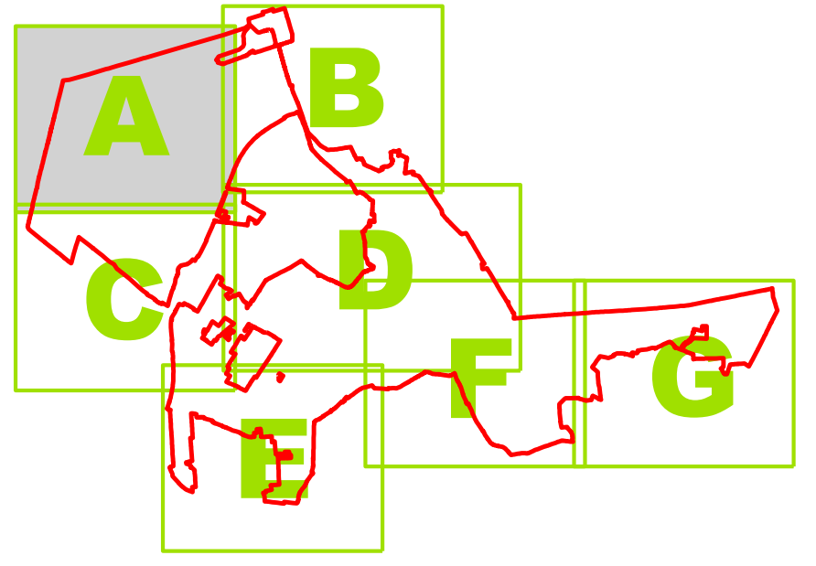
Figuren

●—●	relatie

Verklaring

▨	gegevens GBKN

BLADINDELING



Gemeente Nijkerk

Bestemmingsplan Buitengebied Nijkerk 2017, veegplan 1

Verbeelding

datum:	02-04-2019
schaal:	1 : 5000 (A+)
status:	ter vaststelling
projectnr.:	157.00.30.00.00
gezien:	H.V

NL.IMRO.0267.BP0135-0003

BügelHajema
Ruimte voor de leefomgeving
BügelHajema Adviseurs, adviseurs voor leefomgeving en omgevingsrecht BNSP
Utrechtseweg 7, 3811 NA Amersfoort **T** 033 465 65 45 **E** info@bugelhajema.nl
W www.bugelhajema.nl