
INTERNE MEDEDELING

BESTEMD VOOR: : Raadsleden
DATUM : 17 oktober 2019
ONDERWERP : Technische vragen Begroting 2020-2023
VAN : Roy Lindeboom

KOPIE AAN : B&W, Martin Langerak

Inhoud

Donderdag 10 oktober is het technisch vragenuurtje over de Programmabegroting 2020-2023 geweest. Daar heb ik toegezegd een aantal vragen en antwoorden die ik mondeling niet of te globaal kon beantwoorden op papier na te zenden. Het betreft een beperkt aantal vragen en antwoorden. Mocht u nog vragen en antwoorden missen of nadere vragen hebben laat het dan aan me weten of als het vragen over het grondbedrijf betreft aan Martin Langerak.

Vraag 1) Wat is de relatie tussen enerzijds de vennootschapsbelasting bij grondexploitaties en anderzijds de tussentijdse winstnemingen en afdrachten voor bovenwijkse voorzieningen?

De fiscale jaarwinstbepaling voor de grondexploitaties vindt plaats op basis van de fiscale waarderingsgrondslagen (marktwaarde bij de openingsbalans) en vervolgens door middel van de fiscale vermogensvergelijking, zijnde de vermogensmutatie tussen begin en het einde van het jaar. Duidelijke fiscale handreikingen voor de wijze waarop de fiscale jaarwinst kan worden berekend, zijn nog niet voorhanden. De gemeente Nijkerk heeft tot dusver, in overleg met belastingadviseur du Roi, het uitgangspunt gehanteerd dat afdrachten voor bovenwijkse voorzieningen geheel als kostenpost worden gezien bij de fiscale winstbepaling. Definitieve aanslagen over de periode 2016-2018 worden echter niet op korte termijn verwacht. Een definitieve toets op het gehanteerde uitgangspunt is dan ook nog niet voorhanden.

Het begrip tussentijdse winstneming heeft geen relatie met de vennootschapsbelasting. Bij de fiscale jaarwinstbepaling gaat het om de vermogensmutatie tussen begin en het einde van het jaar. Dit is bepalend voor de jaarlijks te betalen vennootschapsbelasting. Het nemen van tussentijdse winsten is slechts administratief van aard met als doel om winsten in de grondexploitatie – bij voldoende zekerheid – niet onnodig uit te stellen. Bij het bepalen van tussentijdse winstnemingen in het kader van de BBV wordt ook een geheel andere rekenmethodiek gevolgd, namelijk de voortgang van de grondexploitatie (zogenoeten Percentage of Completion) in relatie tot het voorziene eindsaldo.

Vraag 2) Bij de Voorjaarsnota is besloten om € 9,25 miljoen te storten in de Algemene reserve vanuit de reserve Grondexploitatie. Het lijkt erop dat de reserve grondexploitatie wel lager is dan voorheen, maar de Algemene reserve niet hoger, hoe zit dat?

Bij de jaarrekening wordt de werkelijke stand van de reserves gepresenteerd op 1/1 en 31/12. Bij de begroting voor het komende jaar wordt de beginstand van de reserves gepresenteerd alsof alle geraamde onttrekkingen / claims nog in het lopende jaar worden geboekt. Op de algemene reserves ligt voor afgerond € 8 mln. aan claims / geraamde onttrekkingen. In werkelijkheid worden in de rekening die bedragen onttrokken waar ook uitgaven tegen overstaan en schuiven de resterende claims door.

Vraag 3) Hoe zit het nu met de reserve precariobelasting? Is er al een deel van het bedrag onherroepelijk?

De bezwaren / beroepen over de aanslagen 2016 en 2017 zijn ingetrokken. Tegen de aanslag over 2018 is geen bezwaar gemaakt. Deze bedragen zijn daarmee onherroepelijk. De aanslagen over 2019, 2020 en 2021 moeten nog worden opgelegd. Daar kan nog bezwaar tegen worden gemaakt, maar dat ligt gezien de intrekkingen m.b.t. eerdere jaren minder voor de hand.

Vraag 4) Hoe is de aansluiting van de tabellen op pagina 39 en die op pagina 81/82?

Op pagina 39 is de nadere invulling van het globaal dekkingsplan uit de Voorjaarsnota 2019 uiteengezet plus de grootste autonome ontwikkelingen sindsdien (WMO en Jeugdwet). In de tabel op pagina 81/82 zijn alle ontwikkelingen op hoofdlijnen meegenomen die het nieuwe begrotingssaldo verklaren. De aansluiting zit hem in de laatste 3 regels van de tabel op pagina 81/82. Deze drie regels maken dat het totaal van de tabel op 81/82 minder gunstig is dan dat op pagina 39.