

Gemeenteraad van Nijkerk  
Postbus 1000  
3860 BA NIJKERK

<b>Uw brief van</b>		<b>Ons kenmerk</b>	26833
<b>Uw kenmerk</b>		<b>Bijlage</b>	--
<b>Datum</b>	31 oktober 2019	<b>Behandeld door</b>	J.W. Bomhof
<b>Onderwerp</b>	Stand van zaken voorbereiding gemeentelijke organisatie op inwerkingtreding Omgevingswet	<b>Team</b>	Planvorming

**10 DEC. 2019**

Geachte leden van de raad,

Als op 1 januari 2021 de Omgevingswet in werking treedt dient de gemeentelijke organisatie klaar te zijn om met de nieuwe instrumenten en de bijhorende procedures uit deze wet te kunnen werken. In deze brief informeren wij u over de voorbereidingen die wij momenteel treffen om de overgang naar de Omgevingswet soepel in onze gemeentelijke organisatie te laten verlopen. Het gaat om hoofdlijnen. Wij komen over de uitwerking van de maatregelen nog bij u terug.

De wetgever beoogt met de Omgevingswet meer samenhang aan te brengen in de regels voor de fysieke leefomgeving, het omgevingsrecht inzichtelijker voor burgers, ondernemers en overheden te maken met minder regels en meer ruimte voor initiatieven. Kortom: een andere wijze van werken. Maar hoe groot is onze ambitie met de Omgevingswet? En hoe pakken wij die veranderopgave aan? Welke strategie kiezen wij om de Omgevingswet in te voeren en tegelijkertijd de veranderopgave te realiseren? Daar gaan wij in deze brief nader op in.

Deze brief is als volgt opgebouwd. In deel A. 'Inleiding' geven wij aan welke instrumenten ons ter beschikking staan en op welke wijze deze instrumenten elkaar kunnen beïnvloeden. Vervolgens gaan we in op de inventarisatie in het kader van de Omgevingswet en geven we aan welke drie vragen we willen beantwoorden. In de delen B, C en D beantwoorden wij de drie vragen. In deel B de behandelen wij de eerste vraag 'Wat zijn onze ambities met de omgevingswet. In deel C beantwoorden wij de vraag welke strategie wij hanteren bij de invoering van de vier instrumenten?'. In deel D gaan wij in op de derde vraag welke maatregelen er in het komende jaar genomen moeten worden om ons voor te bereiden op de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2021.

## A. INLEIDING

### Nieuwe instrumenten

De nieuwe wet kent zes kerninstrumenten. Ons staan de **vet gedrukte** instrumenten ter beschikking:

1. **De omgevingsvisie.**
2. **Het programma.**
3. Decentrale regelgeving:
  - **gemeentelijk omgevingsplan;**
  - waterschapsverordening;
  - provinciale omgevingsverordening.
4. Algemene rijksregels voor activiteiten in de leefomgeving.
5. **De omgevingsvergunning.**
6. Het projectbesluit.

Vanzelfsprekend beïnvloeden de niet-**vet gedrukte** instrumenten van de overige overheden de instrumenten die ons tot de beschikking staan en hebben wij hiermee rekening te houden. Bovendien beïnvloeden de gemeentelijke instrumenten elkaar onderling (zie kader 1).

#### Kader 1

*De Omgevingswet biedt ons de ruimte geluidregels op te nemen in het omgevingsplan, zogeheten omgevingswaarden, mits wij binnen de wettelijk vastgestelde binnenwaarde blijven. De grondslag voor het opnemen van een dergelijke omgevingswaarde moet terug te vinden zijn in de Omgevingsvisie. Indien de omgevingsvisie voor het centrumgebied Nijkerk vermeldt dat het gebied zich leent voor een ruimhartige waarde (geluidnorm) op de gevel, omdat de functies winkels en horeca in het centrum nu eenmaal meer reuring met zich meebrengen, kan in het Omgevingsplan vervolgens een omgevingswaarde voor geluid worden opgenomen die ruimhartiger is in vergelijking met de woonwijk Groot Corlaer. Groot Corlaer is een woonwijk waar rust belangrijk is. Als wij voor deze woonwijk een strengere waarde vast wensen te leggen, dient de grondslag hiervoor in de Omgevingsvisie te liggen. Als vervolgens de praktijk nu uitwijst dat de norm in Groot Corlaer niet gehaald wordt, zijn wij verplicht een programma op te stellen. Uit dit programma moet blijken welke maatregelen wij treffen om de vastgestelde omgevingswaarde binnen een te bepalen termijn wel te halen. De Omgevingsvisie, het Omgevingsplan en het programma hangen dus nauw met elkaar samen.*

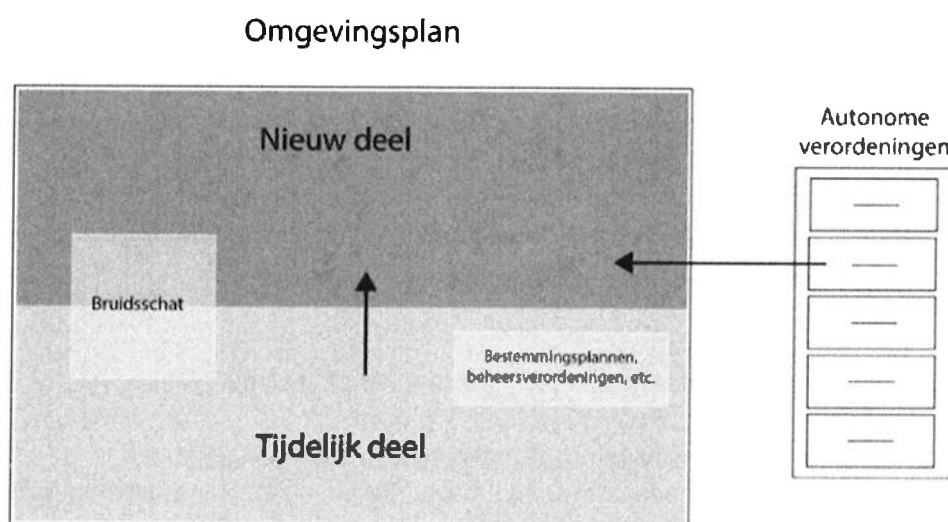
### Drie vragen

Het is u bekend dat wij al enkele jaren werken met omgevingsvergunningen en druk bezig zijn met het opstellen van een Omgevingsvisie. U weet ook dat vanaf het moment dat de Omgevingswet in werking is getreden wij over een gemeentelijk Omgevingsplan beschikken. Het Invoeringsbesluit regelt dat op 1 januari 2021 de volgende bestaande ruimtelijke plannen en verordeningen van de gemeente beschouwd worden als onderdelen van het omgevingsplan. Op dat moment beschikken wij dus over automatisch over één Omgevingsplan. Feitelijk is het geen Omgevingsplan, zoals de Omgevingswet deze voor ogen heeft. Onze bestemmingsplannen zijn nog onvoldoende geharmoniseerd, zijn vooral gericht op de ruimtelijke aspecten en niet op gezondheid en veiligheid. Bovendien zijn nog niet alle verordeningen geïntegreerd in dit Omgevingsplan. Om deze reden is in afbeelding 1 Omgevingsplan op 1 januari 2021 deze situatie weergegeven met het 'Tijdelijke deel'.

- bestemmingsplannen;
- wijzigingsplannen;
- uitwerkingsplannen;

- beheersverordeningen;
- voorbereidingsbesluiten;
- inpassingsplannen;
- verordening afvoer regen- en grondwater;
- geurverordening;
- exploitatieplannen.

Daarnaast wordt bij de invoering van de Omgevingswet de zogeheten '*bruidsschat*' toegevoegd aan het tijdelijk deel van het omgevingsplan. Dit betreft een set regels die nog op Rijksniveau zijn geregeld en overgaan naar gemeenten. Een groot aantal van deze regels komt uit het Activiteitenbesluit en hebben onder andere betrekking op geur, geluid, trillingen, water, windturbines, licht bij buitensportaccommodaties, recreatieve visvijvers en regels over specifieke bedrijfsactiviteiten. Wij krijgen de ruimte deze regels na de invoering te schrappen of aan te passen. De bruidsschat moet per 1-1-2029<sup>1</sup> zijn verwerkt in het omgevingsplan.



**Afbeelding 1: Omgevingsplan op 1 januari 2021**

Niet alle verordeningen maken op 1 januari 2021 automatisch deel uit van het '*tijdelijke*' Omgevingsplan. De overige verordeningen die betrekking hebben op de fysieke leefomgeving blijven wel tot 2029 zelfstandig gelden. Vanaf deze datum dienen de voorschriften met betrekking tot de fysieke leefomgeving uit deze verordeningen in het Omgevingsplan te zijn geïntegreerd. Dit is in afbeelding 1 weergegeven met 'Autonome verordeningen'.

Tot slot kort het instrument 'programma'. Wij kunnen in het programma het beleid voor de ontwikkeling, het gebruik, het beheer, de bescherming of het behoud van de fysieke leefomgeving uitwerken. Het programma is een beleidsdocument; een flexibel instrument. Het programma werkt in beginsel niet door naar burgers en bedrijven. Het programma is dus zelfbindend. Daarom is er geen sprake van direct toezicht of handhaving op anderen. Wel heeft de gemeenteraad een

<sup>1</sup> Deze datum wordt nog steeds genoemd, maar is tot op heden nog niet in een KB vastgelegd.

controlerende functie. U kunt aan de hand van het programma ons om verantwoording vragen over de inhoud en de uitvoering van het programma. Een programma is verplicht als wij in ons Omgevingsplan een norm hebben opgenomen waarvan naar verloop van tijd blijkt dat deze niet in stand blijft of niet gehaald wordt. Met een programma moeten wij aangeven hoe wij alsnog deze norm willen bereiken.

Met deze kennis hebben wij in de omslag naar de Omgevingswet ons zelf de volgende vragen gesteld:

1. wat zijn onze ambities met de omgevingswet?
2. welke strategie hanteren wij bij de invoering van de vier instrumenten in onze organisatie?
3. welke maatregelen moeten er in het komende jaar genomen worden om ons voor te bereiden op de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2021.

## **B. Vraag 1: wat zijn onze ambities met de omgevingswet?**

### **De inventarisatie**

Om antwoord op de drie vragen te kunnen geven zijn wij gestart met een inventarisatie (een 0-meting). Het doel van de 0-meting was om inzicht te krijgen in ons beleid voor de fysieke leefomgeving. Welk beleid hebben we, hoe gebruiken we het en welke plek heeft het straks onder de nieuwe wet. Bij de 0-meting zijn tevens de Veiligheids- en Gezondheidsregio Midden Gelderland (VGGM) en Omgevingsdienst de Vallei (OddV) betrokken. Het resultaat is een lange lijst met (beleids)documenten, regels, plannen en verordeningen die een plek moeten krijgen in het omgevingsplan en waarvoor de grondslag terug te vinden moet zijn in onze integrale omgevingsvisie mits we dit beleid niet los willen laten.

### **Ruimte geven of ruimte nemen**

Even terug naar de aanleiding van de stelselherziening. Het doel van de wetgever met de Omgevingswet is:

1. het omgevingsrecht inzichtelijk, voorspelbaar en gemakkelijk in het gebruik te maken;
2. de leefomgeving op een samenhangende manier centraal te stellen in beleid, besluitvorming en regelgeving;
3. een actieve en flexibele aanpak, zodat er meer afwegingsruimte is om doelen voor de leefomgeving te bereiken;
4. de besluitvorming over projecten in de leefomgeving sneller en beter te laten verlopen.

Centrale begrippen zijn integraliteit, het initiatief centraal, dialoog en vertrouwen.

Wij omarmen dit, zoals blijkt uit ons initiatief 'Samen Nijkerk' en uit ons Coalitieakkoord waarin vermeld staat dat wij vertrouwen hebben in het verantwoordelijkheidsgevoel van de samenleving. Enerzijds willen wij de samenleving stimuleren om eigen initiatieven te ontplooiën en om ondernemerschap te tonen. Wij willen dit faciliteren waar nodig en waar mogelijk. Anderzijds staan wij ook voor de zorg voor hen die het ontbreekt aan mogelijkheden en middelen om gebruik te maken van deze mogelijkheden (individueel belang) en zijn wij verantwoordelijk voor een veilige en gezonde leefomgeving (algemeen belang). De Omgevingswet biedt ons het instrumentarium om dit meer en beter inhoud en vorm te geven. Aan de hand van drie concrete voorbeelden lichten wij onze ambities toegespitst op de Omgevingswet nader toe en stellen wij vast welke rol wij hebben in de omslag naar het nieuwe omgevingsrecht. Kortom welke ruimte willen wij geven aan de samenleving en waarvoor

blijven wij zelf verantwoordelijk om te zorgen voor een veilige en gezonde fysieke leefomgeving. De voorbeelden zijn:

- A. het opstellen van de visie voor het centrumgebied van Hoevelaken;
- B. faciliteren van initiatieven uit de samenleving: het oprichten van een complex voor meergeneratiewonen;
- C. de dagelijkse zorg voor een veilige en gezonde fysieke leefomgeving: het regelen van lichtvoorschriften rond sportterreinen.

### Drie vormen van samenwerken

Deze drie concrete voorbeelden vragen van ons verschillende vormen (of combinaties) van samenwerken met de samenleving<sup>2</sup>:

- A. collectieve intelligentie mobiliseren: "wij weten al een hoop maar we hebben de samenleving nodig om er iets goeds van te maken";
- B. zeggenschap en modern bestuur: "wij draaien de ontwikkelketen om en beginnen bij het burgerinitiatief en bouwen daar onze plannen op";
- C. zorg voor elkaar en voor de leefomgeving; van zorgstaat naar de participatiesamenleving: "wij leggen de verantwoordelijkheid voor de leefomgeving daar waar deze thuis hoort".

## Hoe bereik je de doelen?

	<b>Regulerende overheid</b>	<b>Samenwerkende overheid</b>	<b>Ondersteunende overheid</b>
<b>Communicatie instrumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Monitoring en evaluatie</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Experiment</li> <li>• Gesprekstafel</li> <li>• Gebiedsvisie</li> <li>• Participatie</li> <li>• denktank</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Opleiding</li> <li>• Experiment</li> <li>• Pilot</li> <li>• Goede voorbeeld geven</li> <li>• Informatiepunt omgevingswet</li> </ul>
<b>Financieel- economische instrumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Heffing</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <del>Maatschap-</del> pelijk fonds</li> <li>• Lening</li> <li>• Publiek-private samenwerking</li> <li>•</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Subsidie</li> <li>• <del>Overheids-</del> investering</li> </ul>
<b>Juridische instrumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Instructieregel</li> <li>• <del>Vergunning-</del> voorschrift</li> <li>• Beoordelingsregel</li> <li>• Zorgplicht</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bestuursovereenkomst</li> <li>• Publiek-private overeenkomst</li> <li>• Green deal</li> <li>• Convenant</li> <li>• Concessie (vergunning van overheid die anderen uitsluit)</li> </ul>	

Afbeelding 2: Instrumenten bij de drie rollen en taken

<sup>2</sup> Bron: Frans Soeterbroek, <https://deruimtemaker.nl/2018/11/30/laten-we-participatie-begraven>

Bij deze drie vormen spelen wij verschillende rollen als gemeentelijke overheid. Deze zijn verbeeld in de afbeeldingen 2 en 3.

Afbeelding 2 geeft een eerste indruk van de in te zetten instrumenten bij de verschillende overheidsrollen. Een regulerende overheid vergt de inzet van andere instrumenten in vergelijking met een ondersteunende overheid.

Afbeelding 3 geeft een indruk welke rollen wij als gemeentelijke overheid onder de Omgevingswet kunnen spelen. Onze verantwoordelijkheid voor het milieu en de gezondheidszorg vergt van ons een regulerende overheid. Het stimuleren van burgerinitiatieven vraagt soms een samenwerkende of ondersteunende overheid. Naarmate wij als gemeentebestuur in de lijn 'Raad  $\leftrightarrow$  Samenleving' de nadruk leggen op onze rol als een regulerende overheid moeten wij ons er wel van bewust zijn dat dit meer werk betekent in de lijn 'B&W  $\leftrightarrow$  organisatie'. Bij de rol van een ondersteunende overheid neemt deze claim af. De nadruk wordt meer verlegd naar de samenleving met voor de organisatie aandacht voor monitoring en handhaving.



**Afbeelding 3: drie rollen en taken van de overheid**

#### Onze ambitie

De ambitie uit ons Coalitieakkoord vormt de grondslag voor ons ambitieniveau onder de Omgevingswet. Met het Coalitieakkoord staan wij voor een inclusieve gemeente, dat wil zeggen betrokken op elkaar, verder bouwen op het vertrouwen dat wij de samenleving hebben gegeven

(Samen Nijkerk) en dit vormgeven in uitnodigingsplanologie. Wij stellen het initiatief centraal en benaderen deze integraal.

Deze lijn trekken wij onder de Omgevingswet door. Dit betekent niet dat wij ons voornamelijk instellen als een samenwerkende of faciliterende overheid. Wij dragen ook de verantwoordelijkheid en de zorg voor een veilige en gezonde leefomgeving. Dit vraagt van ons als overheid een regulerende rol, daar waar deze nodig is.

Ons ambitieniveau met de Omgevingswet wordt dus voor een belangrijk deel bepaald door de rol die wij als verantwoordelijk orgaan soms noodzakelijk dragen en soms gewenst nemen.

Aan de hand van de concrete praktijkvoorbeelden lichten wij onze ambitie nader toe (zie kader 2).

*Kader 2: Concrete voorbeelden hoe ons ambitieniveau in de praktijk kan worden toegepast*

**1. Het opstellen van de visie voor het centrumgebied van Hoevelaken**

*Het opstellen van een visie voor het centrum van Hoevelaken is een voortvloeisel uit de dialoog 'Samen aan Zet'. De visiegroep bestaat uit bewoners, ondernemers en vertegenwoordigers van maatschappelijke organisaties. De rol van de gemeente was faciliterend (o.a. medewerker in de visiegroep en kosten stedenbouwkundig bureau). De visiegroep heeft in een half jaar tijd een centrumvisie opgesteld, waarbij tevens een bewonersavond georganiseerd is. De centrumvisie, inclusief een activiteitenoverzicht, is vervolgens aangeboden aan ons en aan u. U heeft de visie omarmd en ingestemd met het doel en de uitgangspunten. Daarnaast heeft u middelen beschikbaar gesteld voor uitvoering van activiteiten in de visie.*

*Het opstellen van deze visie hebben wij dus niet zelfstandig gedaan. Wij hebben de kennis en de ideeën uit de samenleving volop benut. Alleen als wij op deze wijze de samenleving serieus nemen kunnen wij van die samenleving ook verantwoordelijkheid terugvragen. Overigens zonder onze eigen verantwoordelijkheid uit de weg te gaan. Een mooi voorbeeld waarbij vanuit de samenleving een en ander wordt opgepakt met hulp van de gemeente en het door de bevolking gedragen verhaal vervolgens aan de raad wordt voorgelegd.*

**2. Het ontwikkelen en realiseren van een complex voor meergeneratiewonen**

*Een wooncomplex voor meergeneraties komt eveneens uit de dialoog 'Samen aan zet' tot ontwikkeling via verschillende sporen. Het initiatief ligt bij een groep bewoners. Zij werken hun plannen uit waarbij zij aandacht zullen besteden aan het sociale, financiële en juridische aspect. Wij werken met de groep samen aan het fysieke aspect waar wij afspraken maken en vastleggen over (het gebruik van) de beoogde locatie en voorzieningen (ontsluiting, infrastructuur enzovoort). Onze rol is hierbij gericht op zowel samenwerking waar dit noodzakelijk is en ondersteuning waar dit mogelijk is.*

**3. Het regelen van lichtvoorschriften rond sportterreinen**

*Momenteel geeft het Activiteitenbesluit voorschriften voor de tijden wanneer sportterreinen verlicht mogen zijn. Het Activiteitenbesluit regelt onder andere dat de verlichting moet zijn uitgeschakeld tussen 23.00 uur en 07.00 uur. Maatwerkvoorschriften zijn niet mogelijk.*

*Het rijk schrapt deze voorschriften. Het Rijk zorgt er wel voor dat deze regels automatisch in het omgevingsplan komen (de bruidsschat). Wij krijgen tot 2029 de tijd zelf een afweging te maken hoe wij deze voorschriften willen vastleggen in het Omgevingsplan.*

*Gelet op ons ambitieniveau kunnen wij ons voorstellen dat wij hierin geen regulerende rol spelen. Ons staat de rol van een samenwerkende overheid voor ogen. Wij gaan met de verantwoordelijke sportverenigingen afspraken maken over het gebruik van verlichting en leggen deze vast in een overeenkomst of convenant, waarbij ons uitgangspunt is de sportverenigingen het vertrouwen te geven dat zij zelf verantwoordelijk zijn voor de lichthinder die zij mogelijk veroorzaken en dat de buurt hen hierop kan aanspreken. Overigens ligt de bouw van lichtmasten, inclusief de hoogtemaat, wel in het Omgevingsplan (nu nog bestemmingsplannen) vast.*

## C. Vraag 2: welke strategie hanteren wij bij de invoering van de vier instrumenten?

### Welke strategie hanteren wij bij de invoering van de vier instrumenten?

Nu wij aangegeven hebben hoe en waar wij ruimte willen nemen en willen geven (ambitieniveau), kunnen wij bepalen hoe wij de invoering van de vier instrumenten (Omgevingsvisie, Programma, Omgevingsplan en Omgevingsvergunning) in onze organisatie aanpakken en op welke wijze wij dit vorm geven (inzet medewerkers, middelen en instrumenten). Daarbij hebben wij gebruik gemaakt van het door de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) ontwikkelde model, waarin vier mogelijke veranderstrategieën uiteen zijn gezet.



Afbeelding 4: invoeringsstrategieën, bron: VNG

De verticale as van het model verbeeldt of de invoering leidt tot een kleine aanpassing of juist tot een totale verandering of ergens tussen die twee uitersten in. De horizontale as verbeeldt in hoeverre de invoering voornamelijk naar binnen is gericht (eigen beleid, regels en bedrijfsvoering) of juist helemaal naar buiten (maatschappelijke vraagstukken, burgers en bedrijven).

Wij richten ons in eerste instantie vooral op de onderzijde van de horizontale as, dat wil zeggen de consoliderende strategie waarbij de focus ligt bij het juridisch juist doorvoeren van de wettelijk noodzakelijke wijzigingen in de gemeentelijke organisatie. Daarbij maken wij momenteel al gebruik van de onderscheidende strategie. Wij gebruiken immers het gedachtengoed achter de



Omgevingswet om lokaal voor bepaalde opgaven in de samenleving het verschil te maken (Samen Nijkerk).

### **D. Vraag 3. Hoe bereiden wij ons verder voor op 1 januari 2021?**

#### **Hoe bereiden wij ons verder voor op 1 januari 2021?**

Met de 0-meting beschikken wij over een overzicht van ons beleid en de regels voor de fysieke leefomgeving en weten wij op hoofdlijnen dat dit beleid en deze regels onder de Omgevingswet een nieuwe plek moet krijgen in het Omgevingsplan.

Met 'Samen Nijkerk' hebben wij al een flinke stap gezet met het nieuwe werken, zoals de wetgever dit met de Omgevingswet voor ogen staat.

Wij weten voorts dat er uiterlijk in 2024 een Omgevingsvisie en uiterlijk 2029 een Omgevingsplan moet zijn vastgesteld. Wij weten ook dat wij op 1 januari 2021 klaar moeten zijn om met de nieuwe instrumenten en bijhorende procedures uit de Omgevingswet te kunnen werken.

Wij hebben hiervoor ons ambitieniveau met de nieuwe wet bepaald en wij hebben onze rollen en onze aanpak bij de invoering beschreven.

Vanuit deze positie weten wij wat er in het komende jaar **moet** gebeuren en welke overige voorbereidingen er getroffen moeten worden om vanaf 2021 met de Omgevingswet te **kunnen** werken:

1. In 2020 werken wij voortvarend verder aan onze Omgevingsvisie met als voornemen de visie na een uitgebreide consultatie met uw raad en de samenleving in het voorjaar uit te werken tot een ontwerp. Dit ontwerp leggen wij ter inzage, waar wij u voorafgaand nogmaals betrekken. Ons voornemen is de Omgevingsvisie eind 2020 door u te laten vaststellen.
2. In het komende jaar maken wij een aanvang met het Omgevingsplan. De 0-meting is ons uitgangspunt. Vandaaruit werken wij geleidelijk aan de ontwikkeling van het Omgevingsplan en beoordelen wij wat moet worden aangepast. Ons eerste streven is de geldende bestemmingsplannen met elkaar te harmoniseren tot één Omgevingsplan voor het gemeentelijk grondgebied, waarbij:
  - a. wij rekening houden met het karakter en de doelen van dit nieuwe plan en
  - b. wij gebruik maken van de regels die ons ter beschikking staan, zoals het toedelen van functies (nu bestemmen van gronden), het gebruiken van omgevingswaarden waar nodig, het toepassen van open normen, geboden, verboden en gedoogplichten enzovoort.  
Wij overwegen daarbij eerst een specifiek gebied te kiezen waar wij met het Omgevingsplan in relatie tot de Omgevingsvisie kunnen experimenteren om te leren en de aanpak door te ontwikkelen. Wij kijken daarbij tevens kritisch welke rol wij als overheid in het gebied spelen:
    - a. welk beheer staat ons voor ogen met het gebied;
    - b. welke verantwoordelijkheid hebben wij waar het gaat om de veiligheid en de gezondheid van de bewoners en gebruikers van het gebied;
    - c. wat kunnen en willen wij loslaten;
    - d. welke ontwikkelingsmogelijkheden bieden wij het gebied.

De gemeenteraad is het bevoegd gezag voor het vaststellen van het omgevingsplan. Het opstellen van een integraal omgevingsplan voor ons gemeentelijk grondgebied is een enorme opgave die wij in delen zullen moeten oppakken. Te zijner tijd zullen wij u hiervoor een uitgewerkt voorstel voorleggen.

3. Wij werken in het komende jaar ook verder aan een verdere aanpassing van onze dienstverlening. Dit doen wij door middel van:
- het (geleidelijk aan) invoeren van de zogeheten snelserviceformule:  
De snelserviceformule zorgt ervoor dat inwoners bij eenvoudige verbouwingen in en om het huis binnen een kwartier weten of er gebouwd mag worden met of zonder vergunning. Als er een vergunning nodig is, gaat de aanvraag simpel en snel.  
OddV is met een eerste voorstel gekomen om deze service praktisch handen en voeten te geven. Ons voornemen is binnenkort u een voorstel voor te leggen voor het toepassen van deze formule.
  - Het uitwerken van de ontwerpformule:  
Doel van deze formule is dat initiatiefnemers voor hun plan voortaan bij één loket (fysiek en digitaal) bij de gemeente terecht kunnen voor alle services die betrekking hebben op de fysieke leefomgeving. De overheid denkt mee in een nieuw integraal voortraject met participatie. Daarna ontvangt de initiatiefnemer met inachtneming van de proceduredtijd (nu vastgelegd op acht weken) een omgevingsvergunning.  
In januari 2020 start er een interne projectgroep met het opstellen van een concreet uitvoeringsplan voor een nieuwe procesinrichting voor het omgevingsrecht.
4. In het komende jaar passen wij onze interne organisatie aan de nieuwe Omgevingswet aan, voor zover dat om praktische redenen noodzakelijk is. Momenteel inventariseren wij alle zaken die op 1 januari 2021 aangepast moeten zijn. Zo zal de legesverordening aangepast moeten worden aan de nieuwe terminologie uit de Omgevingswet, zullen alle gestandaardiseerde brieven, advertenties, publicaties aangepast moeten zijn en moet de organisatie kunnen werken met de nieuwe procedures onder de Omgevingswet.

Met deze brief hopen wij u geïnformeerd te hebben over de maatregelen die wij treffen om goed voorbereid te zijn op de inwerkingtreding van de Omgevingswet. Wij zijn bereid tot een nadere toelichting op deze brief, indien u daar behoefte aan heeft.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Nijkerk,

De secretaris,

Mevrouw R.C.B. de Jong

De burgemeester,

de heer mr. drs. G.D. Renkema