Kaart 5 - Koerskaart Omgevingsvisie Gemeente Nijkerk 2040

Kaarten Koersdocument | Projectnummer 170606 | Datum: 23 09 2020

De Koerskaart is bedoeld als gesprekskaart. Deze kaart bevat nog geen definitieve ruimtelijke keuzes. Deze keuzes worden gemaakt in de omgevingsvisie en het daarbij horende kaartmateriaal. Hoewel aan de ontwikkeling van de kaarten uiterste zorg is besteed, is het mogelijk dat de geboden informatie onvolledig of onjuist is. Er kunnen daarom geen rechten worden ontleend aan dit beeldmateriaal.

gemeente Nijkerk

Legenda

Landschapszones
- Bescherm het polderlandschap
- Bescherm het hoge zandgronden landschap
- Verstedelijkingsopgave
- Bufferzone

Gebieden
- Ontwikkelingsgebied wonen
- Ontwikkelingsgebied bedrijvigheid
- Buurtschappen
- Recreatiegebieden
- Oude engen
- Heidevelden
- Extensiveringsgebied

Energie
- Zoekgebied Zonnevelden
- Zoekgebied Zon en Wind
- Energiebesparing en Zonnedaken

Infrastructuur
- Snelweg
- Reconstructie knooppunt Hoevelaken met verbreding A1 en A28
- Hoofdontsluiting
- Secundaire ontsluiting
- Zoekgebied nieuwe infrastructuur
- Afwaarderen na vernieuwing infrastructuur
- Spoorlijn
- Verbeteren fietsnetwerk

Beleidsthema's
- Transformeren en toekomstbestendig maken (wonen)
- Transformeren en toekomstbestendig maken (bedrijvigheid)
- Transformeren en toekomstbestendig maken (sport)
- HOV-knooppunt
- Woon-werklocatie
- Parkeren en reizen
- Hoogbouw
- Weren doorgaand verkeer
- Sporten, spelen en ontspanning
- Duurzaam bouwen (woningen)
- Duurzaam bouwen (bedrijven)
- Versterken biodiversiteit
- Woonzorg voormalige (agrarische) bedrijven
- Transitie naar kringloop-/natuurinclusieve landbouw
- Landschappelijke inpassing
- Behoud van openheid

Overige
- Bijzondere elementen
- Zichtlijnen

P+R

N

0 150 750m