

Amendement

Betreffende voorstelnummer: 2020-064

Volgnummer: 4.1

Status: Aangenomen (unaniem)

Onderwerp: Kaderstelling nieuw dorps huis centrum Hoevelaken

De raad van de gemeente Nijkerk in vergadering bijeen op 28 januari 2021;

Gelezen het raadsvoorstel 2020-064, d.d. 10 november 2020 van het college van burgemeester en wethouders met betrekking tot de 'Kaderstelling nieuw dorps huis centrum Hoevelaken';

Gehoord en gelezen de inbreng van sprekers voor, tijdens en na de commissievergadering d.d. 3 december 2020;

Overwegende dat:

- Het raadsvoorstel kaders stelt voor de ontwikkeling en realisatie van een nieuw dorps huis in het centrum van Hoevelaken;
- Het dorps huis een centraal maatschappelijk brandpunt moet zijn, versterkt met nieuwe aanvullende functies en daarmee aanjager kan zijn voor de (her)ontwikkeling van het centrum;
- Een nieuw dorps huis een belangrijke bijdrage moet leveren om te komen tot een levendig en leefbaar hart van Hoevelaken, met sociaal-cultureel-educatief en maatschappelijke activiteiten;
- Multifunctionaliteit van de ruimte in het nieuwe dorps huis als uitgangspunt wordt ondersteund, maar dat dit een ongewenst effect voor het jeugd- en jongerenwerk tot gevolg kan hebben;
- Het Jeugd- en Jongerenwerk de verbinding kan leggen tussen eigen activiteiten en overige activiteiten en medegebruikers van het dorps huis en daarmee mee te werken aan een synergie voor het geheel.
- In het gefaseerde vervoltraject, naast de door het college in het voorstel genoemde trekkers, een vertegenwoordiging van de huidige huurders van de Stuw, behoort te participeren;
- Een gedegen haalbaarheidsstudie en sluitende businesscase voor de raad voldoende inzichten moet opleveren voor een 2^e kaderstelling gericht op het vervolg;

Besluit:

Het voorgestelde raadsbesluit als volgt te amenderen:

1) **Beslispunt 2 te wijzigen in:**

“Bij het realiseren van een nieuw dorps huis wordt gestreefd naar een zo maximaal mogelijk multifunctionele opzet en gebruik. Voor het huidige Jeugd- en Jongerenwerk geldt dat zij moet kunnen beschikken over een eigen ruimte.”

2) **Beslispunt 3 te wijzigen in:**

“De bibliotheek wordt gevestigd in het nieuwe dorps huis en krijgt daarmee, samen met de overige huurders, een belangrijke rol bij het realiseren van het sociaal-cultureel-educatief en maatschappelijk hart van Hoevelaken.”

3) **Beslispunt 7 te vernummeren naar beslispunt 6 en te wijzigen in:**

“In dit vervolgtraject participeren: het bestuur van de Stuw, de gemeente, het bestuur van de bibliotheek en een vertegenwoordiging van huidige huurders van het dorps huis. Daarnaast is er ruimte voor nieuwe huurders, commerciële partijen en investeerders. De gemeente faciliteert de ondersteuning van het proces door het inzetten van een ervaren projectleider. Hiervoor wordt in het vervolgproces € 35.000 beschikbaar gesteld. De kosten hiervoor zijn gedekt vanuit de begroting 2020 en de Berap 2020. Mogelijk aanvullende middelen worden aangevraagd bij de provincie.”

4) **Het oorspronkelijk beslispunt 6 te vernummeren naar 7 en te wijzigen in:**

“Er wordt nadrukkelijk aandacht besteed aan het sluitend krijgen van de businesscase. Alle mogelijkheden daarbij worden onderzocht, waaronder het betrekken van andere Hoevelakense instellingen en mogelijke commerciële partijen en investeerders. Voordat tot realisatie wordt overgegaan dient er een gezonde en duurzame exploitatie van het nieuwe dorps huis aantoonbaar te zijn.”

5) **Toe te voegen beslispunt 9:**

“Het vervolgtraject dient te worden gefaseerd. De eerste stap is het opzetten van een haalbaarheidsstudie, inclusief sluitende businesscase. Deze fase dient uiterlijk september 2021 te zijn afgerond. Vervolgens zal het college op basis van de haalbaarheidsstudie een 2e kaderstelling ter besluitvorming aan de raad voorleggen.”

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Nijkerk
d.d. 28 januari 2021,

Ondertekening:

De fractie van PRO21

De fractie van het CDA

De fractie van ChristenUnie-SGP

B.H. Verbeek

H.W. Stuive

J. van Putten

De fractie van de VVD

De fractie van De Lokale Partij

J.C. Doppenberg

A. Klompenhouwer