



Aan de colleges van burgemeester en wethouders
van de regiogemeenten Regio Foodvalley

uw kenmerk: geen	uw brief van: geen	ons kenmerk: FV/Economie/210702	behandeld door: Herman van Rijnbach	doorkiesnummer: 0318 538742	e-mailadres: Herman.van.rijnbach@veenendaal.nl
onderwerp: Actualisatie PDV-beleid Regio FoodValley 2020-2025				bijlage: • Actualisatie PDV-beleid • Wensen & bedenkingen • Reacties stakeholders	datum: 2 juli 2021

Geacht college,

Graag bieden wij u hierbij het geactualiseerde PDV-beleid Regio Foodvalley 2020-2025 aan. Dit beleid is in 2020 ambtelijk voorbereid en aan de raden voorgelegd voor wensen/bedenkingen. Deze hebben niet geleid tot aanpassingen in de Actualisatie PDV-beleid. Na ambtelijk advies is de Actualisatie PDV-beleid vastgesteld in het portefeuillehouders overleg Economie, Werkgelegenheid en Voedsel van 18 maart 2021 en het overleg Regiobestuur Foodvalley van 26 maart 2021.

Het PDV-beleid staat voor Perifere Detailhandels Vestigingen (bijv. woonboulevards) en zorgt voor afspraken tussen de acht regiogemeenten en de provincies Utrecht en Gelderland hoe hier mee om te gaan. Door het maken van afspraken over PDV in het regionaal verband Foodvalley hopen wij negatieve ontwikkelingen te voorkomen en kansrijke ontwikkelingen te ondersteunen. Tevens geven wij ondernemers, eigenaren, beleggers en ontwikkelaars duidelijkheid over onze keuzes op dit terrein. PDV-vestigingen zijn bij uitstek ondernemingen met een regionale uitstraling. Dat betekent dat keuzes in de ene gemeente automatisch leiden tot consequenties in andere gemeenten. Door overleg en het aanwijzen van gebieden voor deze activiteiten wil Regio Foodvalley bovendien de koopstromen bundelen en meer bezoekers uit een grotere regio trekken. De actualisatie van het vigerende beleid uit 2016 is uitgevoerd in samenwerking met het bureau Seinpost.

Belangrijk aandachtspunt tijdens de uitvoering van het project was het draagvlak bij stakeholders. Daartoe is op 12 februari 2019 onder meer een werksessie georganiseerd met ca. 40 stakeholders uit gemeenten, ondernemersverenigingen, het bedrijfsleven, de makelaardij en eigenaren. Het concept PDV-beleid is voorafgaand aan de wensen/bedenkingen ronde voorgelegd aan stakeholders en tevens na de wensen/bedenkingen ronde. Verder is er tijdens het project regelmatig ambtelijk en bestuurlijk overleg geweest. De kosten voor het opstellen van het beleid zijn opgebracht door de 8 gemeenten (naar rato inwoners) en de beide provincies.

Datum: 2-7-2021
Betreft: Actualisatie PDV-beleid Regio FoodValley 2020-2025

Het rapport bevat een inventarisatie in de regio, de uitgangspunten van het beleid en een evaluatie en actualisatie. Op basis hiervan worden een aantal beleidskeuzes voorgesteld. De beleidskeuzes betreffen de volgende onderwerpen:

1. Concentratie en uitbreiding
2. Branchering perifeer
3. Maatvoering winkels
4. Aandeel branchevreemd
5. Webshops en Afhaalcentra
6. Factory Outlet
7. Rol van de regio

Ik wil uw college vragen het beleidskader PDV-beleid Regio Foodvalley 2020-2025 voor te leggen aan de raad en hen te vragen:

1. De actualisatie van het beleidskader PDV-beleid Regio Foodvalley 2020 – 2025 vast te stellen.

Met vriendelijke groet,
namens algemeen bestuur Regio Foodvalley,


Arjen Droog,
directeur


René Verhulst,
voorzitter

