

Raadsvoorstel

Raadsnummer:	2021-081	Zaaknummer:	1200215
Onderwerp:	Nota parkeernormen 2021		
Korte inhoud:	De huidige nota parkeernormen dateert van 2014 en is aan actualisatie toe. De normen uit de vigerende nota sluiten niet meer aan bij de huidige woningbouwopgave.		

Datum B&W:	9-11-2021	Portefeuillehouder:	Wethouder Oosterwijk
-----------------------	-----------	----------------------------	----------------------

Voorstel

In te stemmen met de Nota parkeernormen 2021, onder intrekking van de op 30 januari 2015 vastgestelde Nota parkeernormen 2014

Inleiding

De gemeenteraad van Nijkerk heeft in oktober 2019 het Parkeerbeleidsplan Nijkerk 2019-2024 vastgesteld. Deze nota bevat de doelstellingen voor de komende jaren, oplossingsrichtingen voor (toekomstige) parkeerproblemen en concrete acties voor de komende jaren. Het parkeerbeleidsplan vormt de basis voor de geactualiseerde Nota Parkeernormen waarin de gemeente vastlegt hoe ze om wil gaan met parkeereisen bij nieuw- en verbouwplannen.

De vorige Nota parkeernormen dateert uit 2014. Deze nota is nu geactualiseerd op basis van het nieuwe parkeerbeleidsplan en de geactualiseerde normen van CROW.

Beoogd effect

Het doel van de nota is om voor de gemeente Nijkerk per gebied en per functie de parkeernormen te actualiseren. Daarnaast is aangegeven onder welke voorwaarden afgeweken kan worden van de gestelde parkeereis. Een en ander wordt waar nodig juridisch vastgelegd in bestemmingsplannen en verordeningen.

Argumenten

1.1 De Nota parkeernormen uit 2014 is geactualiseerd

Het gebruik van de goede parkeernormen draagt bij aan een gunstig leef- en woonklimaat: met voldoende parkeerplaatsen wordt parkeeroverlast voorkomen. Met geactualiseerd parkeernormenbeleid wil de gemeente Nijkerk het voor aanvragers en toetsers van omgevingsvergunningen eenvoudiger en transparanter maken waaraan en op welke wijze getoetst wordt.

1.2 Maatwerk blijft mogelijk

Maatwerk om af te wijken van de standaardnormen moet mogelijk blijven om ruimtelijk en economisch gewenste ontwikkelingen mogelijk te kunnen maken. Er is een parkeerfonds dat de gemeente mogelijkheden geeft investeringen te doen in parkeervoorzieningen en parkeerbeleid uit te voeren. De afkoopregeling (tegen betaling minder parkeerplaatsen realiseren dan noodzakelijk) vormt een van de bronnen van het parkeerfonds.

1.3 Vaststelling door de raad is gewenst

De Nota parkeernormen 2021 formuleert parkeernormen en afwijkingsmogelijkheden die van invloed zijn op het ruimtelijk beleid. De normen in de nota zullen in bestemmingsplannen worden opgenomen dan wel daarin van toepassing worden verklaard. Het is dan ook gewenst dat de normen op het niveau van de raad worden vastgesteld, zoals ook met de vorige nota is gebeurd.

1.4 De normen werken door in nieuwe en bestaande bestemmingsplannen

In nog vast te stellen bestemmingsplannen zullen de geactualiseerde parkeernormen van toepassing worden verklaard. In reeds vastgestelde bestemmingsplannen wordt verwezen naar de vigerende nota parkeernormen, waardoor de geactualiseerde Nota parkeernormen 2021 automatisch van toepassing wordt.

Kanttekeningen

1. Bij bepaalde ontwikkelingen kan de parkeerplaatsverplichting hoger of lager uitvallen. Op basis van een grotere ontwikkeling binnen de gemeente met een diversiteit aan woningbouwopgave is een doorrekening gemaakt op basis van de Nota parkeernormen 2014 en de voorliggende nota. Op het moment dat er sprake is van een goede mix aan huur, koop, vrijstaand en appartementen is het saldo van de totale parkeerplaatsbehoefte binnen het plangebied zo goed als gelijk aan de behoefte vanuit de vigerende nota.
2. In de toekomst kan er discussie gevoerd gaan worden over alternatieven voor automobilititeit. Dit heeft mogelijk effect op de parkeernormen. Voorbeelden hiervan zijn: (woning)bouwontwikkeling in een uitzonderlijk plangebied zoals stationslocaties, of de introductie van speciale maatregelen om automobilititeit te verminderen zoals (elektrische)deelautoconcepten.

Financiën

Niet van toepassing.

Communicatie

De Nota parkeernormen 2021 zal na vaststelling door de raad bekend worden gemaakt op de gemeentepagina en digitaal in het Gemeenteblad.

Vervolg

De Nota parkeernormen zal na vaststelling door de raad van toepassing zijn op nieuw- en verbouwontwikkelingen in de gemeente. Indien ten behoeve van de bouw van een omgevingsvergunningplichtig bouwwerk voor vaststelling van deze Nota parkeernormen 2021 aan een initiatiefnemer een parkeereis is meegegeven door de gemeente Nijkerk (gebaseerd op de Nota Parkeernormen 2014), geldt deze parkeereis boven het gestelde in de Nota parkeernormen 2021, tot één jaar na vaststelling van deze Nota parkeernormen 2021.

Bijlagen

De Nota parkeernormen 2021.

Burgemeester en wethouders van Nijkerk,
de secretaris, de burgemeester,

de heer D.J. van Huizen

de heer mr. drs. G.D. Renkema

RAADSBESLUIT

Nummer: 2021-081

De raad van de gemeente Nijkerk stelt de Nota parkeernormen 2021 vast;

gelezen het collegevoorstel van 9 november 2021;

b e s l u i t :

De Nota parkeernormen 2021 vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering
van de raad van de gemeente Nijkerk van 16 december 2021,

de griffier,

de voorzitter,

mevrouw A.G. VERHOEF-FRANKEN

de heer mr. drs. G.D. RENKEMA