

Gemeente Nijkerk – Besluitenlijst vergadering raadscommissie I 20 januari 2022

Online, aanvang 20.00 uur

Aanwezig: de voorzitter: J.J. Lok; de commissiegriffier: S.A. van der Lugt; de leden: J.C. Doppenberg (VVD), F.G. van Drie-Davelaar (CDA), M. van Elteren (De Lokale Partij), P.M.C. van Loozen (De Lokale Partij), J. van Putten (ChristenUnie-SGP), H. Rozema (ChristenUnie-SGP), H.W. Stuive (CDA), B.H. Verbeek (PRO21), L.J.M. de Wals (PRO21). Verder zijn aanwezig: wethouder N.Aboyaakoub-Akkouh (agendapunt 3), wethouder W. Oosterwijk (agendapunt 4), met als ambtelijke ondersteuning: P. de Bruijn (agendapunt 4), J.J. Grobben (agendapunt 4), W. Groenendijk (agendapunt 3), J. Roelofs (agendapunt 3).

1. Opening en vaststelling van de agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

2. Openstaande moties en toezeggingen

Er zijn geen mededelingen.

3. Tweede kaderstelling dorpshuis Hoevelaken

Als inspreker is aanwezig de heer Hooghuis. De raadscommissie stelt vragen aan de inspreker, waar de inspreker antwoord en een korte reactie op geeft. Vervolgens bespreekt de raadscommissie het agendapunt waarbij de volgende onderwerpen werden besproken:

- Het multifunctionele karakter van het dorpshuis
- De horecafunctie en het proces van aanbesteden hiervan
- De gemeentelijke dienstverlening, namelijk of er ruimte is voor het gebiedsteam en een gemeenteloket in het dorpshuis.
- Locatie in het pand voor de eerste lijn zorg
- Jeugd en jongeren werk, en of zij worden betrokken bij het proces
- Locatie van het dorpshuis en hoe de zorgen bij omwonenden kunnen worden weggehaald
- De bouwkosten en of er rekening is gehouden met de stijging van deze kosten
- Functie van de kelderruimte

De wethouder beantwoordt de vragen de van de raadscommissie en doet de volgende toezeggingen:

- De wethouder zegt toe dat in de volgende fase van dit proces het jeugd en jongerenwerk zal worden betrokken.
- De wethouder zegt toe dat zij de raad zal informeren wanneer het traject over de invulling van de gemeentelijke dienstverlening zal gaan starten en wanneer de raad betrokken wordt.
- De wethouder zegt toe dat de raad een raadsinformatiebrief ontvangt wanneer het locatieonderzoek is afgerond.

Het onderwerp staat met debat geagendeerd voor de raadsvergadering van 27 januari 2022, wat betreft de raadscommissie blijft dit vooralsnog zo.

4. Kaderstelling woningbouw en openen grondexploitatie Deelplan 3 Nijkerkerveen

Als sprekers zijn aanwezig de heer en mevrouw Woltinge, de heer van As, de heer de Pater, de heer van der Horst en de heer en mevrouw Minneboo. De commissieleden stellen vragen aan de sprekers, waarop zij antwoorden en een korte reactie geven.

Naar aanleiding van een vraag aan de sprekers over het grondbezit wordt aan de wethouder gevraagd of het nodig is om als gemeente eerste alle gronden te bezitten, voordat de raad een besluit kan maken. Na beantwoording door de wethouder besluit de commissie over te gaan tot het eerste termijn.

Tijdens de bespreking van het agendapunt worden onder andere de volgende onderwerpen besproken:

- De verkeersdruk, verkeersveiligheid en de waterhuishouding in de wijk
- Energieneutraal bouwen en de impact op het milieu.

- Het gebruik van een leeswijzer en tijdlijn in de toekomst bij behandeling
- Communicatie met betrokkenen in het vervolgtraject

De wethouder beantwoordt de vragen van de raadscommissie en doet de volgende toezeggingen:

De wethouder zegt toe dat een aantal gebouwen in deelplan 3 Nijkerkerveen circulair gebouwd zullen worden.

De wethouder zegt toe dat hij de raad zal informeren wanneer er wijzigingen optreden als de gemeente Nijkerk over bepaalde percelen niet kan beschikken.

Het onderwerp staat met debat geagendeerd voor de raadsvergadering van 27 januari 2022, wat betreft de raadscommissie blijft dit zo.

5. Regionale Samenwerking

Er zijn geen mededelingen.

6. Mededelingen van raad en college

Er zijn geen mededelingen.

7. Sluiting

De vergadering wordt om 23.30 uur gesloten.

Opgesteld te Nijkerk op 21 januari 2022.

De commissiegriffier,

De voorzitter,

S.A. van der Lugt

J.J. Lok