

Gemeenteraad van Nijkerk
Postbus 1000
3860 BA NIJKERK

Uw brief van

Ons kenmerk 1163759

Uw e-mailadres

Bijlage

Datum 26 november 2021

Behandeld door R. van Eeuwen

Onderwerp Bestemmingsplanherziening Nwe Kerkstraat 14

Team Planvorming

Geachte meneer, mevrouw,

Per 2 december 2021 zal het ontwerp van het bestemmingsplan 'Bestemmingsplan Buitengebied Nijkerk 2017, herziening Nieuwe Kerkstraat 14 Nijkerkerveen' zes weken ter inzage worden gelegd. Het ontwerpbestemmingsplan kunt u vanaf die datum raadplegen via de websites www.ruimtelijkeplannen.nl en www.nijkerk.eu/ter-inzage. Daarnaast is deze ook in te zien bij de publieksbalie bouwen en wonen in het gemeentehuis.

Inhoud ontwerp bestemmingsplan

Dit bestemmingsplan voorziet in een vergroting van het bestemmingsvlak met de bestemming 'Wonen' ten aanzien van het perceel Nieuwe Kerkstraat 14 te Nijkerkerveen. De uitbreiding is gelegen aan de oostzijde van het huidige bestemmingsvlak en beschikt over een oppervlakte van circa 455m². Door dit bestemmingsplan wordt het uitbreiden van een bestaand bijgebouw met een oppervlakte van 106m² en het plaatsen van een veranda met een oppervlakte van 13m² met behulp van de inzet van sloopmeters mogelijk gemaakt.



Vervolg procedure

De ter inzage legging wordt aangekondigd in publicaties in de Stad Nijkerk, het elektronisch gemeenteblad en op de gemeentelijke website www.nijkerk.eu. Gedurende de termijn dat de stukken ter inzage liggen, staat het een ieder vrij om zienswijzen bij u in te dienen. Na afloop van de ter inzage legging zullen de eventuele zienswijzen worden voorzien van een reactie en wordt bekeken of deze aanleiding vormen het ontwerpbestemmingsplan aan te passen.

Ons college zal u vervolgens voorstellen het ontwerpbestemmingsplan (al dan niet gewijzigd) vast te stellen.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Nijkerk,
de secretaris,

de burgemeester,



de heer D.J. van Huizen



de heer mr. drs. G.D. Renkema