

Gedetailleerde specificatie van de wijzigingen in de uitwerking (argument 1.2 in raadsvoorstel 2022-082, Djuma 1311676)

Werksoort	Bedrag	Toelichting bij bedrag > € 40.000
Uren (data installatie en demontage oude bekabeling)	€ 80.700,00	Vanwege snelheid en beveiliging bedrading aanpassen naar CAT-6A. Gaat helaas meer tijd inzitten dan voorheen was geraamd. De complexiteit van de huidige bekabeling is onderschat in het voortraject waardoor demontage meer tijd zal kosten.
Laadvoorziening	€ 8.000,00	
Bouwplaatskosten specifiek installatie	€ 18.500,00	
NEN keuring	€ 9.500,00	
Hard-/software	€ 10.000,00	
Intercom	€ 21.000,00	
Toegangssysteem	€ 35.750,00	
Kanaalaanpassingen LBK	€ 50.000,00	Ivm een te hoog geluidsniveau in de huidige kanalen zijn hier nu geluidsdempers en bijbehorende zaken meegenomen. Hier was geen rekening mee gehouden.
Kabels tbv installatie	€ 80.000,00	De bestaande kabels zijn dusdanig complex aangebracht waardoor werkzaamheden en materiaal nodig zijn in combinatie met het plafond. Ontwerp is na de aanbestedingsstukken nog gewijzigd
Regeltechniek	€ 55.000,00	In het bouwteam is geconstateerd dat een nieuwe en het bestaande gebouwbeheersysteem naast elkaar konden functioneren. Het bestaande systeem is niet meer toereikend te maken hiervoor is voorgesteld een nieuwe te plaatsen.
Trafo	€ 80.000,00	Er wordt meer vermogen gevraagd, eventuele voorzieningen nodig voor in de toekomst bij gasloos werken, zijn hierin meegenomen.
Fundering fietsenberging	€ 8.339,00	
Drukschotten bovenplafond	€ 16.895,00	
Glasvliesbehang op alle wanden	€ 33.225,00	
Vervangen Drycooler	€ 26.000,00	
Koeling / branddetectie in computerruimte (SER)	€ 36.000,00	
Klimaatplafond	€ 238.255,00	De vele aanpassingen boven en aan het bestaande plafond i.v.m. de wanden en het feit dat het bestaande plafond niet geschikt is om aanpassingen in door te voeren, maken het dat toch het hele plafond eruit moet. Dit is, in vergelijking met een regulier systeemplafond, een heel arbeidsintensieve klus. Dat geldt ook weer bij het installeren. Door het wijzigen van de wanden zijn er dus ook wijzigingen aan de structuur van het plafond waarvoor nieuwe platen worden ingezet. Nieuwe platen zullen zodanig moeten worden ingepast dat het esthetisch en qua onderhoud goed uitpakt.
Zonwering raadzaal	€ 41.600,00	Nodig om teveel daglicht buiten te houden en vanwege privacydoeleinden.
Larix	€ 12.591,00	
Brandwerende beglazing	€ 64.888,00	Door aanpassingen in de indeling zijn meer brandwerende puien en deuren vereist.
Gietvloer	€ 105.990,00	Betreft het aanhalen van de vloeren door de vele werkzaamheden die nog gedaan moeten worden aan/in de vloeren. Daarna het geheel voorzien van egaline en nieuwe afwerking. Hierdoor minder reparatiewerk in de toekomst en dit geeft esthetische een betere uitstraling. Betreft een vloer van een dusdanige kwaliteit, die met een intensief gebruik zijn uitstraling zal blijven behouden.
Totaal	€ 1.032.233,00	