

## Gemeente Nijkerk - Besluitenlijst raadsvergadering 20 april 2023

Raadzaal Stadhuis Nijkerk, aanvang 19.30 uur

**Aanwezig:** De voorzitter: G.D. Renkema; de griffier: A.G. Verhoef-Franken; de leden: M.J. Aman (ChristenUnie-SGP) – vanaf 19.40 uur, D. Bezembinder-Feiken (De Lokale Partij), T.J. Blankesteyn (CDA), H.J. Bokkers (CDA), P.C.J. Collignon (De Lokale Partij), P.O.G. Hegeman-Mekking (ChristenUnie-SGP), R. van Hussen (VVD), T.G. Kortink (PRO21), F. Laghmouchi (PRO21), J.J. Lok (ChristenUnie-SGP), M.T. Lanting-van Rhee (ChristenUnie-SGP), P.M.C. van Loozen (De Lokale Partij), H. Meijer (CDA), C.E.J. van Manen (Forum voor Democratie), I.H. Moes (PRO21), N.H.F. Morpey (CDA), S. Ooijevaar (PRO21), J. van Putten (ChristenUnie-SGP), L.W. Rakhorst (CDA), N.G. Staal (VVD), M.C. van der Stelt (VVD), T. van Valkenhoef (De Lokale Partij), B. Veldhuizen (CDA), P.M. van de Weijer-Feuerstein (CDA), M. Willems (VVD); de wethouders: E. Heutink-Wenderich, A.M.W. Rohen en C.J. Windhouwer.

**Afwezig:** A. van de Beek (PRO21) en D.H.J. van Wijnen (ChristenUnie-SGP).

### 1. Opening en vaststelling agenda

- De voorzitter opent de vergadering;
- De raadscommissie heeft geadviseerd de volgende agendapunten zonder debat te behandelen:
  - o 7. Vaststelling ontwerpbestemmingsplan 'Nijkerkerveen, Nieuwe Kerkstraat 18 nabij' (2023-021);
  - o 9. Vaststellen Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland (2023-006).
- De gewijzigde agenda wordt vastgesteld.

### 2. Vragenuurtje (artikel 35 Reglement van Orde)

Er zijn geen aanmeldingen.

### 3. Ingekomen stukken en mededelingen (2023-030)

De raad besluit de afdoening van de ingekomen stukken en mededelingen conform voorstel vast te stellen.

MET DEBAT

### 4. Actualisatie honden-uitlaatbeleid (2023-001)

Mevrouw Van de Weijer-Feuerstein (CDA) dient een amendement 'Keuze voor Variant 4, handhaven honden-uitlaatstroken en extra afvalbakken en hondenlosloopgebieden' in.

Voorgesteld wordt om:

1. Beslispunt 3 als volgt te wijzigen:  
*Variant 4 'De gemeente houdt de honden-uitlaatstroken en plaatst extra speciale hondenpoepafvalbakken (105 stuks). Daarnaast realiseert de gemeente 5 (omheinde) hondenlosloopgebieden.' uit te voeren, conform het plan Actualisatie honden-uitlaatbeleid versie maart 2023.*
2. Beslispunt 5 als volgt te wijzigen:  
*Een investeringskrediet beschikbaar te stellen van € 163.700 en, conform de exploitatiebegroting, extra structureel budget beschikbaar te stellen van € 41.500 (oplopend 2024: € 27.300; 2025: € 31.800 en vanaf 2026: € 41.500). Deze kosten worden opgenomen in de Kadernota 2024.*

Het amendement wordt mede ingediend door de heer Van Hussen (VVD) en mevrouw Van Loozen (De Lokale Partij).

Dit is amendement 4.1.

De raad neemt het amendement aan (16 voor; 9 tegen / voor: VVD, CDA, De Lokale Partij, Forum voor Democratie; tegen: ChristenUnie-SGP, PRO21).

Namens de fracties van PRO21, De Lokale Partij en Forum van Democratie wordt een stemverklaring afgelegd:

- De heer Kortink geeft aan dat de fractie van PRO21 van mening blijft dat variant 2 de beste optie is, maar dat variant 4 beter is dan het huidige beleid. Daarom stemt de fractie van PRO21 in met het geamendeerde voorstel.
- Mevrouw Van Loozen geeft aan dat de fractie van De Lokale Partij voor een verbeterd honden-uitlaatbeleid is, maar dat zij van mening blijft dat hondenbelasting een onterecht geheven belasting is.
- Mevrouw Van Manen geeft aan dat Forum voor Democratie voor het geamendeerde voorstel is, maar tegen het heffen van hondenbelasting.

De raad besluit vervolgens unaniem conform het geamendeerde voorstel om:

1. De uitgaven voor het honden-uitlaatbeleid in overeenstemming te brengen met de inkomsten hondenbelasting.
2. Het plan Actualisatie honden-uitlaatbeleid versie maart 2023 vast te stellen.
3. Variant 4 'De gemeente houdt de honden-uitlaatstroken en plaatst extra speciale hondenpoepafvalbakken (105 stuks). Daarnaast realiseert de gemeente 5 (omheinde) hondenlosloopgebieden.' uit te voeren, conform het plan Actualisatie honden-uitlaatbeleid versie maart 2023.
4. De honden-uitlaatkaart te actualiseren en hiervoor een inspraakronde te organiseren.
5. Een investeringskrediet beschikbaar te stellen van € 163.700 en, conform de exploitatiebegroting, extra structureel budget beschikbaar te stellen van € 41.500 (oplopend 2024: € 27.300; 2025: € 31.800 en vanaf 2026: € 41.500). Deze kosten worden opgenomen in de Kadernota 2024.
6. In 2025 en 2027 een inwonerstevredenheidsonderzoek uit te voeren.

#### **5. 'Wonen bij Jaap' in Spoorkamp 2 (2023-015)**

De heer Blankesteijn (CDA) dient een amendement 'Wijzigen doelgroepen tijdelijke huisvesting Spoorkamp 2' in.

Voorgesteld wordt om:

1. Beslispunt 1 als volgt te wijzigen:  
*In te stemmen met het realiseren van 250 wooneenheden voor verschillende doelgroepen in Spoorkamp 2, te weten:*
  - *Starters;*
  - *Spoedzoekers;*
  - *Statushouders;*
  - *Urgente woningzoekenden;*
  - *Regulier woningzoekenden.*

Het amendement wordt mede ingediend door mevrouw Hegeman-Mekking (ChristenUnie-SGP), mevrouw Moes (PRO21), de heer Van Valkenhoef (De Lokale Partij), de heer Staal (VVD) en mevrouw Van Manen (Forum voor Democratie).

Dit is amendement 5.1.

Naar aanleiding van de beraadslagingen zegt wethouder Heutink-Wenderich toe:

- ook in Hoevelaken te gaan kijken naar de mogelijkheden voor tijdelijke woningen. Wel met de waarschuwing erbij dat het niet makkelijk geregeld is. Ze zal voor eind 2023 de raad informeren.
- met de Woningstichting Nijkerk te bespreken of een inspanningsverplichting voor bewoners om na vijf jaar om zich heen te gaan kijken (ter bevordering van de doorstroming) een goed initiatief is.

De raad neemt het amendement unaniem aan.

De raad besluit vervolgens unaniem en conform het geamendeerde voorstel om:

1. In te stemmen met het realiseren van 250 wooneenheden voor verschillende doelgroepen in Spoorkamp 2, te weten:
  - Starters;
  - Spoedzoekers;
  - Statushouders;
  - Urgente woningzoekenden;
  - Regulier woningzoekenden.
2. het stedenbouwkundig plan voor 250 wooneenheden (inclusief opzet woningbouwprogrammering, het multifunctionele gebouw (*paviljoen*) en speelgelegenheden in Spoorkamp 2);
3. Een krediet van € 1.980.000 beschikbaar te stellen voor het bouw- en woonrijp maken van de gronden. De afschrijvings- en rentelasten van € 80.000 worden gedekt door de huuropbrengsten van de gronden, zijnde € 80.000.
4. Het jaarlijks budget voor onderhoud openbare ruimte in de huidige begroting 2023-2026 vanaf jaarschijf 2025 met € 10.000 structureel te verhogen en mee te nemen in de Kadernota 2024.

## 6. Kaderstelling herontwikkeling hoek Spoorstraat-Molenweg (2023-016)

Naar aanleiding van de beraadslagingen zegt wethouder Heutink-Wenderich toe dat er in ieder geval achttien parkeerplekken gerealiseerd gaan worden en dat er dus maximaal één plek afgekocht gaat worden.

De raad besluit unaniem en conform voorstel om:

1. Een herontwikkeling mogelijk te maken ter hoogte van de percelen op de hoek van de Spoorstraat en de Molenweg kadastraal bekend als NKK01 sectie L nummer 208, 560 en 561. Conform het bijlage 1 'Stedenbouwkundige uitgangspunten hoek Spoorstraat – Molenweg'.
2. Het college te verzoeken om het planproces te vervolgen, met inachtneming van de volgende kaders:
  - a. De inbreidingslocatie ontwikkelt zich tot een woningbouwlocatie;
  - b. De ontwikkeling voorziet in de realisatie van maximaal 15 studio's, appartementen of een combinatie hiervan;
  - c. De Woonvisie 2020+ is het leidend kader voor de woningbouwprogrammering bij deze ontwikkeling;
  - d. De Nota Parkeernormen Nijkerk 2021 is het leidend kader voor de parkeerbehoefte;
  - e. Het plangebied wordt voor autoverkeer ontsloten op de Molenweg;
  - f. De initiatiefnemer vervolgt het participatietraject met omwonenden om de overgang tussen de bestaande woon- en leefomgeving en het plangebied zorgvuldig vorm te geven, met inachtneming van de belangen van omwonenden.
  - g. De appartementen en studio's maken gezamenlijk onderdeel uit van één gebouw;
  - h. Het gebouw krijgt een maximale goothoogte van 9 meter en nokhoogte van 12,5 meter;
  - i. Alle plankosten van deze ontwikkeling komen voor rekening van de initiatiefnemer. Onder plankosten worden tenminste verstaan de gemeentelijke planontwikkelingskosten, de bijdrage in bovenwijkse kosten en voorzieningen, kosten die voortkomen uit participatie, inrichtingskosten en eventuele tegemoetkoming in schade (planschade) aan derden. In dit kader dient een anterieure overeenkomst met initiatiefnemers afgesloten te worden;
  - j. In het kader van klimaatadaptatie dienen de parkeerplaatsen te worden voorzien van een waterdoorlatende verharding en dient het riool gescheiden te worden aangelegd.
  - k. Als grondlegger voor het bestemmingsplan dient een stedenbouwkundig plan worden uitgewerkt conform artikel 3.1.6 Bro, waarin onder andere een cultuurhistorische paragraaf, beeldkwaliteitsparagraaf en een duurzame ontwikkeling paragraaf zijn opgenomen.

## 7. Vaststelling ontwerpbestemmingsplan 'Nijkerkerveen, Nieuwe Kerkstraat 18 nabij' (2023-021)

De raad besluit unaniem en conform voorstel om:

1. In te stemmen met de beoordeling van de zienswijze en de voorgestelde aanpassingen zoals opgenomen in de 'Notitie beantwoording zienswijze en planaanpassingen';
2. het bestemmingsplan 'Nijkerkerveen, Nieuwe Kerkstraat 18 nabij', met identificatienummer NL.IMRO.0267.BP0180-0001, gewijzigd vast te stellen met inachtneming van de 'Notitie beantwoording zienswijze en planaanpassingen';
3. het bijbehorende beeldkwaliteitsplan vast te stellen;
4. af te zien van het vaststellen van een exploitatieplan.

## 8. Bereikbaarheidsagenda Regio Foodvalley 2023-2026 (2023-019)

De heer Van der Stelt (VVD) dient een amendement 'Wensen en bedenkingen middelen voor Bereikbaarheidsagenda' in.

Voorgesteld wordt om:

1. Beslipunt 2 als volgt te wijzigen:

De volgende wensen en bedenkingen in te dienen bij de concept Bereikbaarheidsagenda Regio Foodvalley 2023-2026 en het algemeen bestuur van Regio Foodvalley hierover per brief te informeren:

*Bij het vaststellen van het Wijzigingsdocument en Onderzoeksagenda Verstedelijkingsstrategie Arnhem Nijmegen Foodvalley (2022-066) op 20 oktober 2022 heeft de raad van de gemeente Nijkerk unaniem een motie aangenomen waarin onder meer het volgende staat:*

- *"(dat) Het voor het leveren van een bijdrage aan de verstedelijkingsstrategie een noodzakelijke voorwaarde is dat ook het noordelijk deel van Foodvalley (waar Nijkerk bij hoort) via een evenredige verdeling toegang krijgt tot de juiste maatregelenpakketten en bijbehorende middelen."*
- *"dat voor al onze gebouwde woningen onvoldoende nieuwe wegen en andere mobiliteitsoplossingen zijn gerealiseerd en voor de nieuwbouw die wij in de toekomst willen realiseren het absoluut noodzakelijk is dat fors wordt geïnvesteerd in een goede ontsluiting."*

- *“We vragen het college om: Bij de gesprekken in de regio en het te sluiten akkoord de maximale inspanning te leveren om de noodzakelijke voorwaarde te realiseren dat ook het noordelijk deel van Foodvalley en in het bijzonder Nijkerk via een evenredige verdeling toegang krijgt tot de juiste maatregelenpakketten en bijbehorende middelen.”*

*Van de inhoud van deze motie hebben wij u in kennis gesteld. Bij brief van 9 december 2022 zijn de raden van de deelnemende gemeenten van Regio Foodvalley geïnformeerd over de uitkomsten van het BO-MIRT van 10 november 2022. Daaruit volgde dat Foodvalley is aangewezen als één van de NOVEX Grootchalige Woningbouwgebieden. De bijbehorende toegekende Rijkscofinanciering groot € 67.336.500 komt echter geheel ten goede aan de gemeenten Ede, Wageningen, Veenendaal en Barneveld. Voor de verbreding van de Rijnbrug bij Rhenen doet het Rijk een lumpsum bijdrage van € 40.000.000. Van de Versnellingsgelden is € 4.700.000 toegewezen aan Wageningen en Veenendaal en is de aanvraag van Nijkerk niet gehonoreerd. Per saldo heeft Nijkerk dus NUL euro ontvangen uit dit totaal.*

*Het hiervoor geschetste resultaat is gelet op onze bijdrage aan de verstedelijkingsstrategie en de woondeal zeer onevenwichtig en voor Nijkerk onaanvaardbaar. De eigen ambities van Nijkerk voor het realiseren van onder meer woningbouw en de opgaven die volgen uit de Woondeal Regio Foodvalley 2022-2030 worden daarmee immers vrijwel onuitvoerbaar. Indien niet op korte termijn positievere resultaten worden geboekt, zal Nijkerk afspraken in de verstedelijkingsstrategie en de woondeal moeten heroverwegen en toekomstplannen voor woningbouw, leefbaarheid en (economische) ontwikkeling van Nijkerk moeten afschalen, met alle schade van dien. In de concept bereikbaarheidsagenda zoals u die aan ons heeft voorgelegd sluit u geheel aan bij het resultaat van BO-MIRT. De opgaven voor Nijkerk en wat daarvoor nodig is op het gebied van bereikbaarheid worden weliswaar benoemd, maar nergens blijkt van enige urgentie om via inspanningen in Foodvalley verband te bereiken dat de daarvoor noodzakelijke middelen meer evenwichtig en daadwerkelijk aan Nijkerk worden toegekend.*

*De raad van de gemeente Nijkerk verzoekt het algemeen bestuur daarom dringend om in de definitieve versie van de bereikbaarheidsagenda de ambitie te formuleren om zich in te zetten om gelijke kansen te creëren voor (rijks)middelen om zo tot een evenwichtigere verdeling te komen en hieraan bij de uitvoering van de bereikbaarheidsagenda en andere programma's concreet uitvoering te geven.*

Het amendement wordt mede ingediend door de heer Bokkers (CDA), de heer Lok (ChristenUnie-SGP), mevrouw Ooijevaar (PRO21), de heer Collignon (De Lokale Partij) en mevrouw Van Manen (Forum voor Democratie).

Dit is amendement 8.1.

De heer Bokkers (CDA) dient een amendement 'Wijzigen tekst in de Bereikbaarheidsagenda Regio Foodvalley 2023-2026' in.

Voorgesteld wordt om:

1. Beslispunt 2 van het raadsbesluit als volgt aan te passen:

*De volgende bedenking in te dienen bij de concept Bereikbaarheidsagenda Regio Foodvalley 2023-2026 en het algemeen bestuur van Regio Foodvalley hierover per brief te informeren: De tekst 'een voorbeeld is het doortrekken van de Arkemheenweg richting N301 en het vergroten van de capaciteit tussen Verbindingsweg en de Amersfoortseweg: dat is nodig voor het ontsluiten van een nieuwe woonwijk in Nijkerk van circa 1500 woningen tegen het gebied Slichtenhorst aan' (pagina 38 van de Bereikbaarheidsagenda) is onjuist. Het verzoek is om deze te verwijderen en te vervangen door 'het doortrekken van de Arkemheenweg richting N301 en het vergroten van de capaciteit tussen Verbindingsweg en de Amersfoortseweg is nodig om de verkeersdruk op de kruising Amersfoortseweg / Frieswijkstraat / N301 te ontlasten'.*

Het amendement wordt mede ingediend door de heer Lok (ChristenUnie-SGP), mevrouw Ooijevaar (PRO21), de heer Collignon (De Lokale Partij), de heer Van der Stelt (VVD) en mevrouw Van Manen (Forum voor Democratie).

Dit is amendement 8.2.

De heer Collignon (De Lokale Partij) dient een amendement 'Juiste formulering van plannen gemeente Nijkerk' in.

Voorgesteld wordt om:

1. De volgende bedenkingen in te dienen bij de concept Bereikbaarheidsagenda Regio Foodvalley 2023-2026:

In de aangeboden concept-Bereikbaarheidsagenda worden een aantal zaken ten aanzien van plannen in de gemeente Nijkerk onvolledig of onjuist geformuleerd. We verzoeken u de volgende teksten in de definitieve Bereikbaarheidsagenda als volgt aan te passen:

- blz. 27: De tekst *'De gevaarlijkste overweg is die bij het station Nijkerk. Wanneer we deze door een fietstunnel vervangen, is een herinrichting van het stationsgebied plus woningbouwontwikkeling mogelijk.'* te vervangen door:  
*'De gevaarlijkste overweg is die bij het station Nijkerk. Wanneer we deze door een tunnel vervangen, is een herinrichting van het stationsgebied plus woningbouwontwikkeling mogelijk. Daarbij wordt ook gekeken naar vervanging van de overweg door een fietstunnel, waarbij een veilige en adequate afwikkeling van gemotoriseerd verkeer op een alternatieve manier een randvoorwaarde is.'*
- blz. 37: de tekst *'Voor Nijkerk Corlaer geldt dat de wens leeft de Hub op langere termijn te ontwikkelen tot station.'* te vervangen door: *'Voor Nijkerk Corlaer geldt dat de wens leeft de Hub te ontwikkelen tot station.'*

En het Algemeen Bestuur van Regio Foodvalley hierover per brief te informeren.

Het amendement wordt mede ingediend door de heer Bokkers (CDA), de heer Lok (ChristenUnie-SGP), de heer Van der Stelt (VVD) en mevrouw Van Manen (Forum voor Democratie).

Dit is amendement 8.3.

De heer Collignon (De Lokale Partij) dient een motie 'Gemeentelijke actie op uitstel van Knooppunt Hoevelaken en van het knooppunt A1/A30' in.

Het college wordt gevraagd om:

1. Namens de gemeente (in overleg met de provincies) bezwaar te maken bij de minister van Infrastructuur en Waterstaat over het uitstel van de aanpak van Knooppunt Hoevelaken en van het knooppunt A1/A30.
2. Al haar energie te benutten om in het belang van de inwoners en het bedrijfsleven van de gemeente Nijkerk in gesprek te gaan met de verantwoordelijken op het genoemde ministerie, met als doel zo snel mogelijk aan de slag te gaan.
3. De raad te informeren over de activiteiten die het college onderneemt.

De motie wordt mede ingediend door de heer Bokkers (CDA), de heer Lok (ChristenUnie-SGP), mevrouw Ooijevaar (PRO21), de heer Van der Stelt (VVD) en mevrouw Van Manen (Forum voor Democratie).

Dit is motie 8.1.

De raad neemt de amendementen 8.1, 8.2 en 8.3 unaniem aan.

De raad besluit vervolgens unaniem conform het geamendeerde voorstel om:

1. Kennis te nemen van de concept Bereikbaarheidsagenda Regio Foodvalley 2023-2026
2. De volgende wensen en bedenkingen in te dienen bij de concept Bereikbaarheidsagenda Regio Foodvalley 2023-2026 en het algemeen bestuur van Regio Foodvalley hierover per brief te informeren:
  - Bij het vaststellen van het Wijzigingsdocument en Onderzoeksagenda Verstedelijkingsstrategie Arnhem Nijmegen Foodvalley (2022-066) op 20 oktober 2022 heeft de raad van de gemeente Nijkerk unaniem een motie aangenomen waarin onder meer het volgende staat:
    - "(dat) Het voor het leveren van een bijdrage aan de verstedelijkingsstrategie een noodzakelijke voorwaarde is dat ook het noordelijk deel van Foodvalley (waar Nijkerk bij hoort) via een evenredige verdeling toegang krijgt tot de juiste maatregelenpakketten en bijbehorende middelen."
    - "dat voor al onze gebouwde woningen onvoldoende nieuwe wegen en andere mobiliteitsoplossingen zijn gerealiseerd en voor de nieuwbouw die wij in de toekomst willen realiseren het absoluut noodzakelijk is dat fors wordt geïnvesteerd in een goede ontsluiting."
    - "We vragen het college om: Bij de gesprekken in de regio en het te sluiten akkoord de maximale inspanning te leveren om de noodzakelijke voorwaarde te realiseren dat ook het noordelijk deel van Foodvalley en in het bijzonder Nijkerk via een evenredige verdeling toegang krijgt tot de juiste maatregelenpakketten en bijbehorende middelen."

Van de inhoud van deze motie hebben wij u in kennis gesteld. Bij brief van 9 december 2022 zijn de raden van de deelnemende gemeenten van Regio Foodvalley geïnformeerd over de uitkomsten van het BO-MIRT van 10 november 2022. Daaruit volgde dat Foodvalley is aangewezen als één van de NOVEX Grootschalige Woningbouwgebieden. De bijbehorende toegekende Rijkscofinanciering groot € 67.336.500 komt echter geheel ten goede aan de gemeenten Ede, Wageningen, Veenendaal en Barneveld. Voor de verbreding van de Rijnbrug bij Rhenen doet het Rijk een lumpsum bijdrage van € 40.000.000. Van de Versnellingsgelden is € 4.700.000 toegewezen aan Wageningen en Veenendaal en is de aanvraag van Nijkerk niet gehonoreerd. Per saldo heeft Nijkerk dus NUL euro ontvangen uit dit totaal.

Het hiervoor geschetste resultaat is gelet op onze bijdrage aan de verstedelijkingsstrategie en de woondeal zeer onevenwichtig en voor Nijkerk onaanvaardbaar. De eigen ambities van Nijkerk voor het realiseren van onder meer woningbouw en de opgaven die volgen uit de Woondeal Regio Foodvalley 2022-2030 worden daarmee immers vrijwel onuitvoerbaar. Indien niet op korte termijn positievere resultaten worden geboekt, zal Nijkerk afspraken in de verstedelijkingsstrategie en de woondeal moeten heroverwegen en toekomstplannen voor woningbouw, leefbaarheid en (economische) ontwikkeling van Nijkerk moeten afschalen, met alle schade van dien. In de concept bereikbaarheidsagenda zoals u die aan ons heeft voorgelegd sluit u geheel aan bij het resultaat van BO-MIRT. De opgaven voor Nijkerk en wat daarvoor nodig is op het gebied van bereikbaarheid worden weliswaar benoemd, maar nergens blijkt van enige urgentie om via inspanningen in Foodvalley verband te bereiken dat de daarvoor noodzakelijke middelen meer evenwichtig en daadwerkelijk aan Nijkerk worden toegekend. De raad van de gemeente Nijkerk verzoekt het algemeen bestuur daarom dringend om in de definitieve versie van de bereikbaarheidsagenda de ambitie te formuleren om zich in te zetten om gelijke kansen te creëren voor (rijks)middelen om zo tot een evenwichtigere verdeling te komen en hieraan bij de uitvoering van de bereikbaarheidsagenda en andere programma's concreet uitvoering te geven.

- De tekst *'een voorbeeld is het doortrekken van de Arkemheenweg richting N301 en het vergroten van de capaciteit tussen Verbindingsweg en de Amersfoortseweg: dat is nodig voor het ontsluiten van een nieuwe woonwijk in Nijkerk van circa 1500 woningen tegen het gebied Slichtenhorst aan'* (pagina 38 van de bijlage) is onjuist. Het verzoek is om deze te verwijderen en te vervangen door *'het doortrekken van de Arkemheenweg richting N301 en het vergroten van de capaciteit tussen Verbindingsweg en de Amersfoortseweg is nodig om de verkeersdruk op de kruising Amersfoortseweg / Frieswijkstraat / N301 te ontlasten'*.
- In de aangeboden concept-Bereikbaarheidsagenda worden een aantal zaken ten aanzien van plannen in de gemeente Nijkerk onvolledig of onjuist geformuleerd. We verzoeken u de volgende teksten in de definitieve Bereikbaarheidsagenda als volgt aan te passen:
  - blz. 27: De tekst *'De gevaarlijkste overweg is die bij het station Nijkerk. Wanneer we deze door een fietstunnel vervangen, is een herinrichting van het stationsgebied plus woningbouwontwikkeling mogelijk.'* te vervangen door: *'De gevaarlijkste overweg is die bij het station Nijkerk. Wanneer we deze door een tunnel vervangen, is een herinrichting van het stationsgebied plus woningbouwontwikkeling mogelijk. Daarbij wordt ook gekeken naar vervanging van de overweg door een fietstunnel, waarbij een veilige en adequate afwikkeling van gemotoriseerd verkeer op een alternatieve manier een randvoorwaarde is.'*
  - blz. 37: de tekst *'Voor Nijkerk Corlaer geldt dat de wens leeft de Hub op langere termijn te ontwikkelen tot station.'* te vervangen door: *'Voor Nijkerk Corlaer geldt dat de wens leeft de Hub te ontwikkelen tot station.'*

De raad neemt motie 8.1 unaniem aan.

ZONDER DEBAT

## 9. Vaststellen Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland (2023-006)

De raad besluit unaniem en conform voorstel om de Verordening Duurzaamheidslening in te trekken en de Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland vast te stellen conform raadsbesluit 2023-006.

