

BEELDVORMING GEMEENTERAAD

Uitnodiging beeldvormende bijeenkomst over woningbouw Klarwater, Hoevelaken

Datum: 4 april 2024
Tijd: 20.15-21.00 uur
Locatie: Bedrijfsrestaurant
Initiatief van: College

Doel van de bijeenkomst:

Het gebied ten oosten van Hoevelaken is in de Omgevingsvisie Gemeente Nijkerk 2040 aangewezen als woningbouwlocatie Klarwater. Op 21 februari 2019 heeft de gemeenteraad besloten om het planproces voor deze woningbouwontwikkeling op te starten en is hiervoor een voorbereidingskrediet beschikbaar gesteld.

Nadat op 2 november 2021 een eerste inloopbijeenkomst voor omwonenden is georganiseerd, is samen met de ontwikkelende partijen in Klarwater gestart met het opstellen van een stedenbouwkundige visie voor Klarwater. Deze visie is verwoord in het Masterplan Klarwater. Dit Masterplan beschrijft de kaders waarbinnen de verdere uitwerking van de woningbouwontwikkeling vormgegeven kan worden. Daarbij is onder andere aandacht voor de bestaande groene en blauwe structuren, de woningbouwprogrammering, woonsferen en dichtheden en de ontsluiting van Klarwater.

Voordat de verdere planuitwerking vormgegeven wordt, wordt de gemeenteraad gevraagd het Masterplan Klarwater met de kaders voor de uitwerking vast te stellen. In deze beeldvormende bijeenkomst wordt de gemeenteraad geïnformeerd over dit Masterplan en krijgt een toelichting op de belangrijkste onderdelen hiervan.

Programma van de avond:

- Inleiding en stand van zaken ontwikkeling
- Presentatie Masterplan Klarwater
- Toelichting op ontsluiting Klarwater in relatie tot de aanpak Knooppunt Hoevelaken
- Gelegenheid voor vragen

Vervolg:

Behandeling van het raadsvoorstel Kaderstelling woningbouwontwikkeling Klarwater, Hoevelaken staat vooralsnog geagendeerd voor de:

- Raadscommissievergadering op donderdag 11 april 2024: Raadsleden geven hun mening over het raadsvoorstel en gaan in debat. Gelegenheid tot inspreken.
- Raadsvergadering op donderdag 25 april 2024: Besluitvorming door de gemeenteraad.