

Gemeente Nijkerk - Besluitenlijst raadsvergadering 25 april 2024

Raadzaal Stadhuis Nijkerk, aanvang 19.30 uur

Aanwezig: De voorzitter: G.D. Renkema; de griffier: A.G. Verhoef-Franken; de leden: D. Bezembinder-Feiken (De Lokale Partij), T.J. Blankesteyn (CDA), H.J. Bokkers (CDA), P.C.J. Collignon (De Lokale Partij), P.O.G. Hegeman-Mekking (ChristenUnie-SGP), R. van Hussel (VVD), T.G. Kortink (PRO21), F. Laghmouchi (PRO21), M.T. Lanting-van Rhee (ChristenUnie-SGP), J.J. Lok (ChristenUnie-SGP), P.M.C. van Loozen (De Lokale Partij), C.E.J. van Manen (Forum voor Democratie), H. Meijer (CDA), I.H. Moes (PRO21), N.H.F. Morpey (CDA), S. Ooijevaar (PRO21), J. van Putten (ChristenUnie-SGP), L.W. Rakhorst (CDA), N.G. Staal (VVD, M.C. van der Stelt (VVD), T. van Valkenhoef (De Lokale Partij), M. van Veen (PRO21), B. Veldhuizen (CDA), P.M. van de Weijer-Feuerstein (CDA), D.H.J. van Wijnen (ChristenUnie-SGP), M. Willems (VVD); de wethouders: M. Broekman-van der Pers, E. Heutink-Wenderich, A.M.W. Rohen en C.J. Windhouwer.

Afwezig: M.J. Aman (ChristenUnie-SGP).

1. Opening en vaststelling agenda

- De voorzitter opent de vergadering;
- Voor agendapunt 4 'Kaderstelling woningbouw Klaarwater (2023-016)' is een aangepast raadsvoorstel ontvangen.
- De raadscommissie heeft geadviseerd om agendapunt 7 'Kader aanbesteding verwerking restafval' en agendapunt 8 'Actualisatie Integraal huisvestingsplan primair en voortgezet onderwijs' zonder debat te behandelen.
- De gewijzigde agenda wordt vastgesteld.

2. Vragenuurtje (artikel 71 Reglement van orde)

Er zijn geen aanmeldingen voor het vragenuurtje.

3. Ingekomen stukken en mededelingen (2024-036)

De raad besluit de afdoening van de ingekomen stukken en mededelingen conform voorstel vast te stellen.

MET DEBAT

4. Kaderstelling woningbouw Klaarwater (2023-016)

De heer Staal (VVD) dient een motie 'Leefbaar en gezond Klaarwater' in. Het verzoek aan het college is om:

1. In de periode naar het opstellen van het omgevingsplan voor de eerste fase van Klaarwater in kaart te brengen welke maatregelen kunnen bijdragen aan leefbaarheid en een gezonde fysieke leefomgeving, zoals:
 - a. het beperken van geluidsoverlast van onder meer de A1;
 - b. het beperken van de schade door fijnstof van onder meer de A1;
 - c. het realiseren van voldoende groen en ruimte in en om de wijk;inclusief de effecten en de ruimtelijke en financiële haalbaarheid.
2. De raad voorafgaand aan de terinzagelegging van het omgevingsplan te consulteren over deze maatregelen.

De motie wordt mee ingediend door de heer Morpey (CDA), mevrouw Hegeman-Mekking (ChristenUnie-SGP) en de heer Van Veen (PRO21).

Dit is motie 4.1.

De heer Staal (VVD) dient tevens een motie 'Verkeer Hoevelaken' in. Het verzoek aan het college is om:

1. Te onderzoeken welk totaalpakket van (verkeers)maatregelen nodig is om te komen tot een goede verkeersafwikkeling in Hoevelaken, nu en na realisatie van zowel Klaarwater als de voorziene inbreidingsprojecten.
2. In dat onderzoek in ieder geval te betrekken:
 - a. de inrichting van de rotonde Koninginneweg/Westerdorpsstraat;
 - b. de (veilige) oversteekbaarheid voor fietsverkeer van de Koninginneweg van- en naar Middelaar/Klaarwater respectievelijk het centrum van Hoevelaken;
 - c. de mogelijkheid van een nieuwe weg aan de zuidzijde van het plangebied van Klaarwater, tussen de Koninginneweg en de Hoevelakenseweg richting Terschuur, als alternatief voor het verwerken van doorgaand verkeer (dan wel een andere oplossing die de woonwijk, de oostzijde van de Koninginneweg en de Oosterdorpsstraat ontlast);

- d. maatregelen om sluipverkeer door Hoevelaken als gevolg van het dichtslippen van de A1 respectievelijk de A28 tegen te gaan (zoals een doseerlicht voor verkeer vanuit de richting Terschuur);
3. Na dat onderzoek een voorstel met een samenhangend totaalpakket van maatregelen ter besluitvorming voor te leggen aan de raad en daarbij ruimte in te bouwen voor betrokkenheid van de inwoners van Hoevelaken.
4. Dit voorstel voor te leggen voor de terinzagelegging van de wijziging van het Omgevingsplan voor de nieuwe wijk Klarwater.

De motie wordt mee ingediend door de heer Morpey (CDA), mevrouw Hegeman-Mekking (ChristenUnie-SGP) en de heer Van Veen (PRO21).

Dit is motie 4.2.

Naar aanleiding van de beraadslagingen wordt de tekst van motie 4.2 'Verkeer Hoevelaken' door de indieners aangepast. Punt 2c is gewijzigd in: een inventarisatie op hoofdlijnen van het effect, de kosten en de ruimtelijke haalbaarheid van een nieuwe weg aan de zuidzijde van het plangebied van Klarwater, tussen de Koninginneweg en de Hoevelakenseweg richting Terschuur, als alternatief voor het verwerken van doorgaand verkeer (dan wel een andere oplossing die de woonwijk, de oostzijde van de Koninginneweg en de Oosterdorpsstraat ontlast).

De raad besluit conform voorstel:

1. Het Masterplan Klarwater Hoevelaken vast te stellen;
2. In te stemmen met het verder doorlopen van het planproces, vooruitlopend op verdere uitwerking en borging van afspraken over de aanpak van de huidige aansluiting op de A1 (Westerdorpsstraat) en de rotonde Westerdorpsstraat;
3. Als voorwaarde voor de terinzagelegging van een ontwerp Wijziging Omgevingsplan voor Klarwater te stellen dat afspraken met het Rijk over toekomstvast vervanging van het viaduct A1-Amersfoortsestraat (kunstwerk 500) en herinrichting van het kruispunt Westerdorpsstraat/Toe-afrut A1 verder worden geconcretiseerd. Wanneer geen zekerheid kan worden verkregen over de uitvoering van deze maatregelen, stelt het college voor de formele start van de planologische procedure (terinzagelegging ontwerp Wijziging Omgevingsplan), de gemeenteraad in de gelegenheid om de mogelijkheden tot woningbouw in Klarwater te heroverwegen;
4. Een deel van de investeringen die nodig zijn voor infrastructurele maatregelen in en om de kern van Hoevelaken (mede als gevolg van de ontwikkeling Klarwater) mee te nemen in het Meerjaren investeringsprogramma (MIP).

(25 voor - 1 tegen: CDA, ChristenUnie-SGP, PRO21, De Lokale Partij, VVD voor; Forum voor Democratie tegen).

Motie 4.1 'Leefbaar en gezond Klarwater' wordt aangenomen.

(25 voor - 1 tegen: CDA, ChristenUnie-SGP, PRO21, De Lokale Partij, VVD voor; Forum voor Democratie tegen).

Motie 4.2 'Verkeer Hoevelaken' (aangepaste versie) wordt aangenomen.

(25 voor - 1 tegen: CDA, ChristenUnie-SGP, PRO21, De Lokale Partij, VVD voor; Forum voor Democratie tegen).

5. Circulair Actieprogramma 2024-2027 (2024-070)

De raad besluit conform voorstel om:

1. Het Circulair Actieprogramma 2024-2027 vast te stellen en daarmee:
 - 1.1 Het hergebruik van producten en materialen te stimuleren
 - 1.2 Bij aanbestedingen in het ruimtelijk domein de markt uit te dagen circulair te slopen, te ontwerpen en te bouwen en inschrijvers daarvoor te belonen bij de gunning
 - 1.3 Circulaire ambities vast te stellen voor de thema's Makers en Bedrijventerreinen, Inkoop en Grondstoffen, Bouw en Openbare Ruimte en Buitengebied en Voedsel op het niveau wettelijk verplicht met hier en daar een plus
 - 1.4 Als gemeente een faciliterende rol aan te nemen en als partner zoveel mogelijk aan te sluiten bij regionale activiteiten;
 2. In de kadernota 2025 de (incidentele) middelen voor de jaarschijven 2025 (€ 12.500), 2026 (€ 15.000) en 2027 (€ 17.500) integraal af te wegen en beschikbaar te stellen t.b.v. de uitvoering van de actiepunten uit het Circulair Actieprogramma 2024-2027.
- (25 voor - 1 tegen: CDA, ChristenUnie-SGP, PRO21, De Lokale Partij, VVD voor; Forum voor Democratie tegen).

6. Actieprogramma van afval naar grondstof 2024-2028 (2024-013)

De heer Collignon (De Lokale Partij) geeft aan, mede namens de andere fracties, dat er na de bespreking in de raadscommissie nog diverse punten blijken te zijn waarop de raad het voorstel zou willen aanpassen. Het verzoek aan het college is om het raadsvoorstel en de nota op drie punten aan te passen:

1. De huidige ophaalfrequentie van het GFT handhaven op het huidige niveau, dus in de zomer wekelijks en in de rest van het jaar minder;
2. Een proef starten voor het omgekeerd inzamelen en starten pas met de proef nadat de raad het plan van aanpak heeft goedgekeurd. Ook het benodigde budget voor de proeven hierop aanpassen;
3. Bezien of de oude tariefsverhouding tussen kleine en grote restafvalbakken gehandhaafd kan blijven. Dit beter motiveren en onderbouwen als dat desondanks toch veranderd zou moeten worden.

Wethouder Windhouwer geeft aan dat het college met een aangepast voorstel komt.

Het huidige voorstel wordt van de agenda afgevoerd.

ZONDER DEBAT

7. Kader aanbesteding verwerking restafval (2023-023)

De raad besluit unaniem en conform voorstel:

1. Kennis te nemen van de brief aanbestedingskader restafval Regio De Vallei aan het college voor het aanbesteden van de verwerking van het restafval;
2. Geen zienswijze in te dienen op de voorgestelde kaders in deze brief en het algemeen bestuur van Regio De Vallei hierover te berichten overeenkomstig bijgevoegde conceptbrief.

8. Actualisatie Integraal huisvestingsplan primair en voortgezet onderwijs (2024-033)

De raad besluit unaniem en conform voorstel:

1. Het geactualiseerde Integraal Huisvestingsplan 2024 Primair en Voortgezet Onderwijs vast te stellen; waarin het bestaande beleid wordt gecontinueerd met onderstaande toevoegingen en aanpassingen:
 - Investeringsbedragen op basis van VNG-normbedrag 2024 en daaropvolgende jaarlijkse indexeringen in combinatie met het verlagen van de extra verhoging voor BENG (Bijna Energie Neutraal Gebouw) en gasloos bouwen naar 10%;
 - Maatschappelijke vlekken creëren waarin we het netwerkstructuur van de scholen benutten voor een breder onderwijs- en opvangaanbod;
 - Pilot om leerlingenvervoer-middelen te herbestemmen voor extra onderwijsruimte;
 - Vernieuwbouw van 't Blokhuus op dezelfde locatie, uitbreiding van Het Bakken in het project St. Jozef, huisvesting van de nieuwe basisschool Al Amana en uitbreiding van De Horizon.
2. De financiële consequenties van bovenstaande beleidskeuzes als volgt te dekken:
 - a. de kapitaallasten van de voorgestelde investeringen uit het geactualiseerde IHP onderwijs, kunnen volledig gedekt worden door de beschikbare stelpost IHP onderwijs in de gemeentelijke meerjarenbegroting.
 - b. de restwaarde van het huidige gebouw van 't Blokhuus af te schrijven en deze incidentele last te dekken door een eenmalige onttrekking uit de algemene reserve.
3. De onderstaande investeringskredieten voor het IHP onderwijs beschikbaar te stellen:
 - Voorbereidingskrediet vernieuwbouw van 't Blokhuus, € 567.740;
 - Voorbereidingskrediet nieuwbouw Al Amana, € 357.940;
 - Voorbereidingskrediet uitbreiding De Horizon, € 76.847;Totaal: € 1.002.527,-.

9. Verlenging ontheffing vereiste van ingezetenschap wethouder Heutink-Wenderich (2024-022)

De raad besluit unaniem en conform voorstel om de ontheffing van het vereiste van ingezetenschap van wethouder E. Heutink-Wenderich, wonend te Ermelo, te verlengen voor de duur van een jaar, ingaande op 30 mei 2024.

10. Wijziging gemeenschappelijke regeling Bedrijfsvoeringsorganisatie Valleihopper (2024-026)

De raad besluit unaniem en conform voorstel:

1. Kennis te nemen van de ontwerp-Gemeenschappelijke Regeling Bedrijfsvoeringsorganisatie Valleihopper, inclusief de artikelsgewijze toelichting en hierbij geen zienswijze in te dienen.
2. Het bestuur van Bedrijfsvoeringsorganisatie Valleihopper via bijgevoegde brief te informeren over dit raadsbesluit.

11. Wijziging gemeenschappelijke regeling Omgevingsdienst De Vallei (2024-030)

De raad besluit unaniem en conform voorstel:

1. Kennis te nemen van de ontwerp-gemeenschappelijke regeling Omgevingsdienst de Vallei;
2. Geen zienswijze op de ontwerp- van de gewijzigde regeling in te dienen en het algemeen bestuur van Omgevingsdienst de Vallei hierover via bijgevoegde brief te informeren.

12. Vaststelling bestemmingsplan Spoorstraat 2 – Molenweg 1 (2024-024)

De raad besluit unaniem en conform voorstel:

1. in te stemmen met de ambtshalve wijzigingen, zoals opgenomen in de 'Nota ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan Spoorstraat 2 – Molenweg 1 Nijkerk' (bijlage 1);
2. in te stemmen met het voorstel om af te wijken van het kader dat erop is gericht om de appartementen en studio's gezamenlijk onderdeel uit te laten maken van één gebouw, met inachtneming van de 'Nota opvolging kaderstelling Spoorstraat 2 – Molenweg 1 Nijkerk' (bijlage 2);
3. het 'bestemmingsplan Spoorstraat 2 – Molenweg 1' gewijzigd vast te stellen met inachtneming van het raadsvoorstel en de bijbehorende nota's onder punt a en b, als papieren versie als ook in elektronische vorm, vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0267.BP0208-0002 (bijlage 3, 4 en 5);
4. af te zien van het vaststellen van een exploitatieplan;
5. het besluit tot vaststelling van het 'bestemmingsplan Spoorstraat 2 – Molenweg 1' elektronisch bekend te maken op de website officiëlebekendmakingen.nl (Gemeentebblad), in de Stad Nijkerk en op de gemeentelijke website.

13. Vaststelling bestemmingsplan Luxoolseweg 25 (2024-028)

De raad besluit unaniem en conform voorstel:

1. Het ontwerpbestemmingsplan 'Luxoolseweg 25' met identificatienummer NL.IMRO.0267.BP0204-0002', ongewijzigd vast te stellen;
2. Af te zien van het vaststellen van een exploitatieplan.

14. Ter kennisname: besluitenlijsten van 28 maart en 22 april 2024

De besluitenlijsten worden voor kennisgeving aangenomen.

15. Sluiting

De raadsvergadering wordt om 21.10 uur gesloten.

Opgesteld te Nijkerk op 26 april 2024,

de griffier,

de voorzitter,

A.G. Verhoef-Franken

mr. drs. G.D. Renkema