

Gemeente Nijkerk – Besluitenlijst vergadering raadscommissie I van 13 december 2021

Online, aanvang 20.00 uur

Aanwezig: de voorzitter: B.H. Verbeek; de commissiegriffier: F.J.A. Meijer-de Leeuw; de leden: J.C. Doppenberg (VVD), M. van Elteren (De Lokale Partij), R.A.W. van den Hoek-Horst (De Lokale Partij), A. Klompenhouwer (De Lokale Partij), J.J. Lok (ChristenUnie-SGP), I.H. Moes (PRO21), H. Rozema (ChristenUnie-SGP), J. van Ruler (CDA), N.G. Staal (VVD), H.W. Stuive (CDA), B. Veldhuizen (CDA), L.J.M. de Wals (PRO21). Verder is aanwezig namens het college: wethouder W. Oosterwijk met als ambtelijke ondersteuning: R. van Eeuwen (bij agendapunt 3), H. Visser (bij agendapunt 4) en B. Richtersz (bij agendapunt 5).

1. Opening en vaststelling van de agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

2. Openstaande moties en toezeggingen

Er zijn geen mededelingen.

3. Vaststelling bestemmingsplan Slichtenhorsterweg 14 en Slichtenhorsterweg ten noordwesten van nummer 14 (2021-078)

Mevrouw Bouwman en de heer Van de Pol (buurtbewoners Slichtenhorst) zijn als insprekers aanwezig. Zij hebben een zienswijze ingediend op het ontwerpbestemmingsplan. In hun vooraf aangeleverde inspreektekst geven zij – kort samengevat – aan dat de beantwoording van hun zienswijze niet voldoet en spreken zij hun zorgen uit over de toekomst van het buurtschap Slichtenhorst. De commissieleden adviseren de insprekers om hun zorgen over en wensen voor Slichtenhorst bij de gemeente kenbaar te maken in het kader van de nog vast te stellen Omgevingsvisie.

Vervolgens bespreken de commissieleden het voorstel. De commissieleden geven aan zich te kunnen vinden in het voorstel. Volgens hen is het voorgestelde plan een goede ontwikkeling welke ruimtelijk inpasbaar is in het landschap. Er worden nog vragen gesteld over het aantal ingezette sloopmeters en het maatwerk dat in deze situatie van functieverandering is toegepast.

Wethouder Oosterwijk reageert op de gestelde vragen. Hij geeft daarbij onder meer aan dat hij het gesprek in regio Foodvalley wil aangaan om te kijken of er in regionaal verband ook richtlijnen kunnen worden opgesteld met betrekking tot de beëindiging van niet-agrarische bedrijven in het buitengebied.

Verder zegt hij toe om met de indieners van de zienswijze in gesprek te gaan om de beantwoording van de zienswijze mondeling nader toe te lichten, waarbij - met het oog op de toekomstige Omgevingsvisie - ook gesproken kan worden over de zorgen en wensen die de indieners hebben over de toekomst van Slichtenhorst.

Het voorstel kan wat de commissie betreft zonder debat geagendeerd worden voor de raadsvergadering van 16 december 2021.

4. Kaderstelling Poort naar Hoevelaken (2021-069)

De commissieleden bespreken het voorstel en geven aan positief te staan tegenover de ontwikkeling van woningbouw op de hoek van de Koninginneweg en de Westerdorpsstraat. Wel wordt nog een aantal vragen gesteld bij de verschillende voorgestelde kaders.

Tijdens de bespreking komen onder meer de volgende zaken aan de orde:

- Belang van een goede en tijdige communicatie met direct omwonenden en overige inwoners van Hoevelaken;
- De hoogte van de woningbouw;
- Zorgen over de verkeersontsluiting van het plan en de fietsveiligheid in de directe omgeving;
- Het ontbreken van een inhoudelijk kader voor de duurzaamheid.

Wethouder Oosterwijk geeft een reactie op de gestelde vragen en zegt toe om de raad - ruim voorafgaand aan het voorleggen van het bestemmingsplan Poort naar Hoevelaken - middels een raadsinformatiebrief te informeren over de duurzaamheidsambitie en een mogelijke oplossingsrichting voor de verkeersontsluiting en fietsveiligheid met betrekking tot dit plan.

Het voorstel blijft wat de commissie betreft met debat geagendeerd staan voor de raadsvergadering van 16 december 2021.

5. Nota Parkeernormen 2021 (2021-081)

De commissieleden bespreken het voorstel en geven aan blij te zijn met een geactualiseerde nota, waarin ook aandacht is voor het fietsparkeren.

Tijdens de bespreking komen onder meer de volgende zaken aan de orde:

- Nieuwe ontwikkelingen, zoals bv. elektrisch rijden;
- Mogelijkheden om af te wijken van de nota door maatwerk toe te passen en het wel of niet betrekken van de raad daarbij;
- Aanwezigheidspercentages voor detailhandel en supermarkten (moet dit voor de zondagen niet op 100% worden gesteld?);
- Voorstelde parkeernormen voor bedrijventerreinen (zijn deze wel toereikend, gelet op het feit dat in het Parkeerbeleidsplan staat dat de beschikbare parkeerruimte daar beperkt is?);
- Voorgestelde parkeernormen voor de functie wonen (wat is de onderbouwing voor de norm; suggestie om parkeerdrukmetingen in nieuwbouwwijken uit te voeren).

Wethouder Oosterwijk reageert op de gestelde vragen. Wat betreft de aanwezigheidspercentages geeft hij aan dat de nota op dit punt zal worden aangepast. Verder geeft hij aan uiterlijk woensdag een reactie te geven op de gestelde vragen over de voorgestelde parkeernormen voor bedrijventerreinen en de functie wonen.

Het voorstel blijft wat de commissie betreft met debat geagendeerd staan voor de raadsvergadering van 16 december 2021.

6. Regionale samenwerking

Er zijn geen mededelingen.

7. Mededelingen van raad en college

Er zijn geen mededelingen.

8. Sluiting

De vergadering wordt om 23.25 uur gesloten.

Opgesteld te Nijkerk op 15 december 2021.

De commissiegriffier,

De voorzitter,

F.J.A. Meijer-de Leeuw

B.H. Verbeek