

VOORTGANGSRAPPORTAGE

Project Gemeentehuis

Q1 2024

Projectgegevens Algemeen

Project	Nieuwe Gemeentehuis Nijkerk	Projectfase	Uitvoeringsfase
Projectleider	Maris Braam	Periode VGR	sept - dec 2023
Opsteller	Projectteam	Opsteldatum	2024-03-26
Opdrachtgever	Gemeente Nijkerk	Start project	2022-01-20
Portefeuillehouder	Marielle Broekman	Geplande oplevering	2024-05-26
		% project gereed	70,00%

In de navolgende rapportage worden afwijkingen ten opzichte van de uitgangspunten aangegeven en wordt per onderdeel ingegaan op bijzonderheden in het project.

Planning (2)

Met het einde van de bouwfase inzicht en al meer in de inrichtingsfase is de planning met oplevering door de aannemer op 26 mei 2024 nog steeds actueel.

	2023												2024							
	jan	feb	mrt	apr	mei	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec	jan	feb	mrt	apr	mei	juni	juli	aug
Bouwplaats en sloopwerk																				
Ruwbouw raadzaal																				
fietsenberging																				
Afbouw 2e verdieping																				
Afbouw 1e verdieping																				
Afbouw raadzaal																				
Afbouw begane grond																				
Gefaseerd opleveren																				
Inrichten/verhuizen																				

Financiën (3)

Onlangs is de DUMAVA-subsidie (Duurzaam Maatschappelijk Vastgoed) toegekend voor € 150.000.

Op dit moment staan er nog enkele offertes open. Deze zijn voornamelijk gericht op inrichting. De verwachting is dat het project binnen het verleende krediet blijft.

Projecten	Krediet (a)	Prognose (b) meer-/minderwerk	Werkelijke kosten (c) al gefactureerd	Restant verplichting (d) = opdrachtverlening minus reeds gefactureerde kosten	Totale kosten (verplichting en werkelijke kosten) (c+d)	Nog te besteden (a-c-d)
Eenmalige kosten tlv reserve	€ 2.241.000,00	€ 2.241.000,00	€ 1.247.097	€ 983.874,40	€ 2.230.972	€ 10.028
Bouwkrediet	€ 4.209.000,00	€ 4.209.000,00	€ 3.745.866,27	€ 536.004,00	€ 4.281.870	€ (72.870)
Installaties	€ 2.246.000,00	€ 2.246.000,00	€ 1.520.313,18	€ 716.945,00	€ 2.237.258	€ 8.742
ICT middelen	€ 126.000,00	€ 126.000,00		€ 63.172,00	€ 63.172	€ 62.828
Audio visuele middelen	€ 953.500,00	€ 953.500,00	€ 313.398,14	€ 455.768,86	€ 769.167	€ 184.333
Losse inrichting	€ 1.054.000,00	€ 1.054.000,00	€ 292.170,03	€ 794.835,97	€ 1.087.006	€ (33.006)
					€ -	€ -
					€ -	€ -
TOTALEN	€ 10.829.500	€ 10.829.500	€ 7.118.845	€ 3.550.600	€ 10.669.445	€ 160.055

Sinds enige tijd is ook de website in de lucht waar we iedereen blijven informeren over de voortgang. Hierbij de link;

<https://www.nijkerk.eu/ons-nieuwe-gemeentehuis>