



Nijkerk-Hoevelaken

Raadsfractie Gemeente Nijkerk

Joop van Ruler
Fractievoorzitter
Rembrandtlaan 2
3862 MG Nijkerk
M: 06-51559605
T: 033-4562022
E: jvanruler@planet.nl

Aan de voorzitter
van de gemeenteraad van Nijkerk.

Nijkerk, 30 augustus 2016.

Geachte voorzitter,

Op grond van artikel 33 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad stelt de CDA fractie hierbij vragen over de voortgang van de aanpassingen van het bestemmingsplan Het Spaanse Leger.

In de raadsvergadering van 24 april 2014 is het bestemmingsplan Het Spaanse Leger vastgesteld, met dien verstande dat een deel van het gebied uit het plan is gelicht om nader te bezien, zodat voor dat gebied geen bestemmingsplan is vastgesteld. Er is toen toegezegd dat in het 3^e kwartaal van 2014 dit verder zou worden geregeld.

In diezelfde vergadering is een motie raadsbreed aangenomen waarin het college het volgende wordt verzocht:

1. Een voorstel voor een bestemmingsplan aan de raad voor te leggen waarin de bestemming van de percelen aan de Jan Plassensteeg 18a en 18b luidt:
 - a. bestemming detailhandel met functieaanduiding ruitersportartikelen voor het perceel waar nu is gevestigd Country Mill Horse Support en
 - a. bestemming detailhandel met functieaanduiding tuinmachines voor het perceel waar nu is gevestigd Van der Visch Tuinmachines.
2. In overleg te treden met de eigenaars/gebruikers van de Jan Plassensteeg 18a en 18b om te komen tot een anterieure overeenkomst, waarin afspraken worden vastgelegd over een acceptabele toegangsweg en – indien blijkt dat wijzigingen nodig zijn - de kostentoerekening hiervan.

Nadat het bestemmingsplan Het Spaanse Leger op 24 april 2014 is vastgesteld, met de beperkingen zoals aangegeven, hebben ons geen nieuwe en/of aanvullende voorstellen bereikt, terwijl die wel waren toegezegd. Ook de raadsbreed gesteunde motie heeft nog niet tot concrete maatregelen geleid. Het uitblijven van maatregelen leidt tot de nodige onvrede bij zowel de bedrijven als de bewoners in dit gebied.

Het CDA wil daarom de volgende vragen aan u voorleggen:

1. Kan het college aangeven en inhoudelijk toelichten welke ontwikkelingen er zijn geweest ten aanzien van dit gebied sinds 24 april 2014.

2. Kan het college aangeven en inhoudelijk toelichten wat zij heeft gedaan om voor het toen niet bestemde gebied alsnog de bestemming adequaat te regelen en de toegang te verbeteren.
3. Kan het college aangeven en inhoudelijk toelichten wat zij heeft gedaan om de inhoud van de motie te realiseren.
4. Wanneer denkt het college met inhoudelijke voorstellen naar de raad te komen om voor het gebied Jan Plassensteeg 18 (Kraay Aanhangwagencentrum), 18A (Country Mill Horse Support) en 18B (Van der Visch Tuinmachines) de bestemming en de toegang adequaat te regelen.
5. Mocht het college niet in staat zijn om op korte termijn (enkele maanden) met voorstellen naar de raad te komen, wat is daar dan de reden van, wat zijn de belemmeringen die dat veroorzaken en hoe denkt het college die belemmeringen weg te nemen?

Het CDA ziet uw beantwoording met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,
Namens de fractie van het CDA,

Joop van Ruler