



Aan de voorzitter van de Raad van de gemeente Nijkerk

Datum: 5 december 2017

Onderwerp: Schriftelijke vragen (art. 33 RvO) inzake voormalig wijkgebouw Kruiswerk in Paasbos.

Geachte voorzitter van de Raad,

De VVD-fractie maakt zich grote zorgen over de bouwkundige staat en de gevolgen voor openbare orde en veiligheid van het voormalige wijkgebouw van Kruiswerk West-Veluwe op de Rozenlaan in Nijkerk. Dat gebouw is gelegen ten westen van winkelcentrum Paasbos. Sinds het gebouw leeg staat worden constant de ramen ingegooid, is er ongewenst bezoek en zijn de gevelwanden besmeurd met graffiti. Die graffiti was vroeger overigens nog veel erger. Er zijn veelvuldig samenscholingen en de drugshandel tiert welig. Navraag bij de Woningstichting Nijkerk leert dat het dak bovendien lek is en de deuren niet meer afdoende willen sluiten. Omwonenden vrezen voor onveilige toestanden (brandstichting) en een escalatie van het huidige baldadig gedrag, zeker met het oog op de komende viering van oud en nieuw.

De stichting Amaris Zorggroep heeft de Woningstichting Nijkerk benaderd om op de bewuste locatie initiatieven te ontwikkelen voor de doelgroep van de Amaris Zorggroep, maar dat kan nog lange tijd duren, omdat de ontwikkelende partijen de oppervlakte van het pand eigenlijk te klein vinden om een goed plan te kunnen realiseren. Er is behoefte om het gebied meer integraal aan te pakken.

De VVD-fractie heeft de volgende vragen:

- Is het college van Burgemeester en Wethouders op de hoogte van de bouwkundige staat en de vernielzucht van het voormalige wijkgebouw van Kruiswerk West-Veluwe?
- Deelt het college van Burgemeester en Wethouders de mening van de VVD dat op deze locatie sprake is van een onveilige situatie, die de openbare orde en veiligheid van met name de bewoners aan de Rozenlaan in gevaar kan brengen?
- Is het college van Burgemeester en Wethouders bereid om passende maatregelen te nemen, met name in de periode rond oud en nieuw?
- Is het college van Burgemeester en Wethouders bereid samen met Amaris Zorggroep, de Woningstichting Nijkerk en Aprisco (eigenaar van het winkelcentrum) te kijken naar een integraal plan voor dit stuk verwaarloosd gebied in de wijk Paasbos, waardoor kan worden gewerkt aan een upgrading voor dit gebied?

Gezien de urgentie van de situatie verzoekt de fractie van de VVD om een spoedige beantwoording van de vragen.

Namens de fractie van de VVD Nijkerk-Hoevelaken,
Kees van den Heuvel

Bijgevoegd enkele foto's

