de gemeenteraad van Nijkerk
Commissievergadering

Gemeente Nijkerk –
Besluitenlijst van de vergadering van raadscommissie I op 8 oktober 2020

Aanvang 20.00 uur, Online vergadering

Aanwezig: de voorzitter: P.M.C. van Loozen; de commissiegriffier: A.G. Verhoef-Franken; de leden: A.C.J. de Bruin (PRO21), T.J. Blankesteijn (CDA), M. van Elteren (De Lokale Partij), A. Klompenhouwer (De Lokale Partij), J.J. Lok (ChristenUnie-SGP), I.H. Moes (PRO21), H. Rozema (ChristenUnie-SGP), N.G. Staal (VVD), H.W. Stuive (CDA), J.W.J. Weel (CDA). Verder is aanwezig namens het college wethouder W. Oosterwijk met als ambtelijke ondersteuning H. Visser (bij agendapunt 3), J.J. Grobben en E. Praas (bij agendapunt 4) en R. Schuurman (bij agendapunt 5).

1. Opening en vaststelling van de agenda
De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

2. Openstaande moties en toezeggingen
Geen opmerkingen.

3. Afronding planprocedure woningbouw in Het Spaanse Leger, Nijkerk (2020-065)
De commissieleden spreken hun waardering uit voor het plan dat na een lange periode tot stand is gekomen. Er wordt onder andere gesproken over het totaal aantal woningen mede in relatie tot het aantal woningen per hectare, de woningbouwprogrammering (het aandeel sociale woningbouw en de uitwisseling met andere locaties; het aandeel middelduur), de kruising voor het vrachtverkeer van Intratuin, duurzaamheid (van de woningen en de inrichting van de wijk), milieu (geluidhinder spoor en bodemverontreiniging), de inpassing van diverse voorzieningen in de wijk en de stand van zaken voor de huidige bedrijven in het gebied.
Het voorstel blijft wat de commissie betreft met debat geagendeerd voor de raadsvergadering van 15 oktober 2020.

4. Vaststelling bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan en openen grondexploitatie Nautenaseweg 2, Nijkerk (2020-066)
Bij de bespreking van dit onderwerp zijn de heer De Vries en de heer Brinkman aanwezig als inspreker. Voorafgaand aan de vergadering hebben zij hun inspreektekst aangeleverd en zij lichten deze toe. Ze vragen onder andere aandacht voor het behoud van meer groen en voor de ontsluiting via de Nautenaseweg. Zij geven aan zich niet gehoord te voelen tijdens het participatieproces.

De commissieleden stellen onder andere vragen over het type woningen, de uitgifte van de kavels, de ontsluiting van het wijkje en de beeldkwaliteit. Naar aanleiding van de inbreng van de twee insprekers is ook gesproken over hoe de omwonenden zijn betrokken bij het plan. Er wordt gevraagd om de raad in het vervolg meer inzicht te geven in het participatieproces dat is doorlopen en de keuzes die daarin zijn gemaakt. Er wordt geconcludeerd dat het een goed plan is waarin balans is gevonden in het aantal en type woningen.
Het onderwerp kan wat de commissie betreft zonder debat op de agenda van de raadsvergadering van 15 oktober.

5. Beheerplan haven en sluis 2021-2025 (2020-068)
Naar aanleiding van vragen uit de commissie wordt aangegeven dat de bedrijven in het gebied vooraf geen informatie hebben ontvangen over het kadegeld. De wethouder geeft aan dat er zal alsnog contact met hen gelegd zal worden. Er wordt verder onder andere gesproken over: de hoogte van de overhead; over de verbreding van de brug in de Ambachtsstraat (waarover wordt aangegeven dat dit bij de provincie ligt); over de stand van zaken van een containerterminal (is gemeente niet mee bezig en geen ambitie op dit moment).
Het onderwerp kan wat de commissie betreft zonder debat op de agenda van de raadsvergadering van 15 oktober.

6. Regionale samenwerking
Er zijn geen mededelingen of vragen.

7. Mededelingen van raad en college
Er zijn geen mededelingen.

8. Sluiting
De vergadering wordt om 22.30 uur gesloten.

Opgesteld te Nijkerk op 16 oktober 2020.

De commissiegriffier,	De voorzitter,
A.G. Verhoef-Franken	P.M.C. van Loozen