

Gemeenteraad van Nijkerk
Postbus 1000
3860 BA NIJKERK

Uw brief van		Ons kenmerk	2410
Uw kenmerk		Bijlage	
Datum	22 maart 2019 – 9 APR. 2019	Behandeld door	A. Tempelaars
Onderwerp	Huisvesting arbeidsmigranten	Team	Vakspecialisten

Geachte raadsleden,

De economie draait op volle toeren. Producenten hebben moeite met het invullen van vacatures en maken meer en meer gebruik van buitenlandse medewerkers, de zogenaamde arbeidsmigranten. In Nijkerk betreft dit vooral medewerkers voor de food gerelateerde productie. De arbeidsmigranten hebben ook woonruimte nodig. In totaal zijn er in Nijkerk naar verwachting ongeveer 1.200 arbeidsmigranten werkzaam. Daarvan zijn ongeveer 350 ook in Nijkerk zijn gehuisvest. De uitzendbureaus verwachten de komende jaren een groei van 10-25% in het aantal arbeidsmigranten. Er is daarom ook meer woonruimte nodig.

De eerste verkennende gesprekken met uitzendbureaus als COVEBO en Jan van den Broek hebben inmiddels plaatsgevonden. Uit deze gesprekken is gebleken dat de uitzendbureaus behoefte hebben aan heldere kaders voor de huisvesting van arbeidsmigranten. Daarnaast vragen ze om mee te denken over locaties. Het college ziet het als een gezamenlijke taak van uitzendbureaus, werkgevers en gemeente om te komen tot oplossingen. Het college ziet het belang van goede en voldoende huisvesting voor de economie van Nijkerk. Daarom heeft het college besloten om te komen tot een beleidskader met randvoorwaarden voor de huisvesting van arbeidsmigranten. Hierbij is het college zicht bewust van de woonvraag van andere groepen in de samenleving. In het kader van de woonvisie zal op dit punt een integrale afweging worden gemaakt.

De komende tijd gaat het college aan de slag met het opstellen van het beleidskader. Daarbij hanteren wij de volgende uitgangspunten:

- De gemeente wil de Nijkerkse werkgevers actief betrekken bij de huisvesting. Daarvoor wordt in mei of juni onder andere een gezamenlijke bijeenkomst georganiseerd.
- De gemeente heeft een faciliterende rol: zij schept de randvoorwaarden waaronder marktpartijen zelf locaties aan kunnen dragen waar huisvesting gerealiseerd kan worden;
- De gemeente zet in op een kader waarmee zowel kleine als grootschalige locaties beoordeeld

- kunnen worden.
- Bij de ontwikkeling van de locaties moet voldoende aandacht zijn voor de leefomstandigheden van de arbeidsmigranten en de omgeving.
 - De gemeente verwacht een goed sociaal beheer bij alle locaties.
 - In het beleidskader worden waar nodig koppelingen gemaakt met landelijke keurmerken op dit gebied.

Het beleidskader verwachten wij grotendeels met bestaande capaciteit op te kunnen stellen. Mogelijk dat voor specifieke onderdelen externe inhuur nodig is. De daarbij behorende uitgaven bedragen naar verwachting maximaal € 15.000,- en zullen via de bestuursrapportage verantwoord worden.

Het onderwerp heeft ook de aandacht bij andere gemeenten in de regio FoodValley. Alle gemeenten zien het belang om samen op te trekken en onderling af te stemmen. Dit krijgt invulling via de ambtelijke en bestuurlijke overleggen waarbij van elkaars kennis en inzichten gebruik wordt gemaakt.

Hoogachtend,

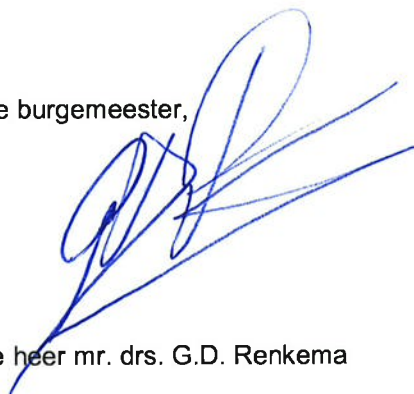
Burgemeester en wethouders van Nijkerk,

De secretaris,

De burgemeester,



de heer G. van Beek



de heer mr. drs. G.D. Renkema