

Gemeenteraad van Nijkerk
Postbus 1000
3860 BA NIJKERK

Uw brief van

Ons kenmerk 1403920

Uw e-mailadres

Bijlage

Datum 22 maart 2023

Behandeld door H.P. van Berkel

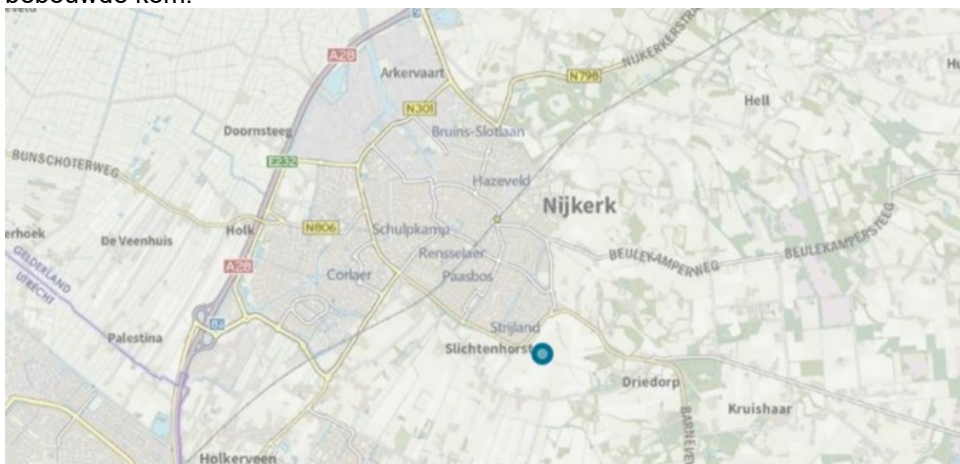
Onderwerp Ontwerp-bestemmingsplan 'Herziening
Slichtenhorsterweg 24, 24a'

Team Planvorming

Geachte heer, mevrouw,

Met ingang van 30 maart 2023 zal het ontwerp van het bestemmingsplan 'Herziening Slichtenhorsterweg 24, 24a' zes weken ter inzage worden gelegd. Dit ontwerpplan kunt u vanaf die datum raadplegen via de websites www.ruimtelijkeplannen.nl en www.nijkerk.eu. Daarnaast is dit ontwerpplan ook in te zien bij de publieksbalie bouwen en wonen in het gemeentehuis.

Het perceel Slichtenhorsterweg 24-24a ligt ten zuidoosten van de stad Nijkerk, net buiten de bebouwde kom:



Inhoud ontwerp-bestemmingsplan

In het ontwerp-bestemmingsplan 'Herziening Slichtenhorsterweg 24, 24a' wordt de realisatie mogelijk gemaakt van een nieuwe woning op het perceel Slichtenhorsterweg 24, 24a, terwijl op hetzelfde perceel vijf voormalige agrarische bijgebouwen worden gesloopt, inclusief de bestaande 'kleine woning'.¹

Vervolg procedure

De terinzagelegging wordt aangekondigd in publicaties in de Stad Nijkerk, het digitale Gemeentebblad en op de gemeentelijke website www.nijkerk.eu. Gedurende de terinzagelegging kan een ieder zienswijzen indienen bij de gemeenteraad. Na afloop van de terinzagelegging worden de ingekomen zienswijzen voorzien van een reactie. Daarbij wordt ook gekeken of zienswijzen een aanleiding vormen om het bestemmingsplan aan te passen.

Ons college zal u vervolgens voorstellen het bestemmingsplan vast te stellen.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Nijkerk,
de secretaris,

de burgemeester,


de heer D.J. van Huizen


de heer mr. drs. G.D. Renkema

¹ De regeling voor 'kleine woningen' is destijds in het bestemmingsplan 'Buitengebied Nijkerk 2009' opgenomen om bestaande en legaal permanent bewoonde noodwoningen, oude inwoonsituaties en bakhuisjes positief te bestemmen. In de regel mag een 'kleine woning' in het buitengebied van de gemeente Nijkerk geen grotere inhoud hebben dan 350 m³.