



Motie

Voorstelnummer: 2020-019

Volgnummer: 4.2

Status: Ingetrokken

Onderwerp: **Woonvisie gemeente Nijkerk 2020+** (voorrangsregeling)

De raad van de gemeente Nijkerk in vergadering bijeen op 25 juni 2020:

Constateerende dat:

- volgens de woonvisie in de toekomst afspraken met ontwikkelaars worden gemaakt om de promotie van nieuwbouwprojecten zo veel mogelijk lokaal in te vullen, door bijvoorbeeld te werken met lokale makelaars en gebruik te maken van lokale media en de promotie zoveel mogelijk te richten op inwoners van onze gemeente, dan wel op inwoners van de betreffende kern.

Overwegende dat:

- de recent verschenen verkoopbrochures zich nog steeds richten op mensen van buiten Nijkerk;
- projecten op dit moment nog steeds in andere media dan lokale media worden aangeboden;
- de nu in de woonvisie gekozen formulering nog zodanig vrijblijvend is dat het geen garantie biedt dat inwoners van onze gemeente (dan wel sociaal of economisch gebonden) als eerste aan bod komen;
- in de gemeente Leusden gedurende de eerste drie maanden woningen alleen worden toegewezen aan eigen inwoners;
- er voor de gemeente wettelijke restricties gelden, maar die niet van toepassing zijn op projectontwikkelaars en woningcorporaties

Verzoekt het college:

- met projectontwikkelaars af te spreken dat nieuwbouwwoningen gedurende de eerste drie maanden van het verkoopproces alleen aan inwoners van de gemeente Nijkerk en sociaal of economisch gebonden mogen worden aangeboden en verkocht;
- WSN te verzoeken de door haar te verkopen woningen gedurende de eerste drie maanden van het verkoopproces alleen aan inwoners van de gemeente Nijkerk en sociaal of economisch gebonden aan te bieden en te verkopen.

Ondertekening:

Namens het CDA,

Namens De Lokale Partij

J. van Ruler

P.M.C. van Loozen