

VOORTGANGSRAPPORTAGE

Project Gemeentehuis

Q4 2023

Projectgegevens

Algemeen

Project	Nieuwe Gemeentehuis Nijkerk	Projectfase	Uitvoeringsfase
Projectleider	Maris Braam	Periode VGR	sept - dec 2023
Opsteller	Projectteam	Opsteldatum	2023-12-07
Opdrachtgever	Gemeente Nijkerk	Start project	2022-01-20
Portefeuillehouder	Mariëtte Broekman	Geplande oplevering	2024-05-26
		% project gereed	55,00%

In de navolgende rapportage worden afwijkingen ten opzichte van de uitgangspunten aangegeven en wordt per onderdeel ingegaan op bijzonderheden in het project.

Planning

De planning zoals in de VGR Q3 weergegeven is nog steeds actueel.

	2023												2024							
	jan	feb	mrt	apr	mei	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec	jan	feb	mrt	apr	mei	juni	juli	aug
Bouwplaats en sloopwerk																				
Ruwbouw raadzaal																				
fietsenberging																				
Afbouw 2e verdieping																				
Afbouw 1e verdieping																				
Afbouw raadzaal																				
Afbouw begane grond																				
Gefaseerd opleveren																				
Inrichten/verhuizen																				

Financiën

In het 4e kwartaal van 2023 zijn een aantal aanbestedingen afgerond, zoals audio visuele middelen. Vandaar het verschil in het totaalbedrag "Nog aan te besteden" met Q3.

Er wordt nog steeds binnen het verleende krediet gewerkt.

Projecten	Krediet (a)	Prognose (b) meer-minderwerk	Werkelijke kosten (c) al gefactureerd	Restant verplichting (d) = opdrachtverlening minus reeds gefactureerde kosten	Totale kosten (verplichting en werkelijke kosten) (c+d)	Nog te besteden (a-c-d)
Enmalige kosten tlv reserve	€ 2.241.000,00	€ 2.241.000,00	€ 1.084.330	€ 1.145.372,82	€ 2.229.703	€ 11.297
Bouwkrediet	€ 4.209.000,00	€ 4.209.000,00	€ 1.943.860,49	€ 2.266.132,00	€ 4.209.992	€ (992)
Installaties	€ 2.246.000,00	€ 2.246.000,00	€ 794.395,03	€ 1.442.861,00	€ 2.237.256	€ 8.744
ICT middelen	€ 126.000,00	€ 126.000,00	€	€ 63.172,00	€ 63.172	€ 62.828
Audio visuele middelen	€ 953.500,00	€ 953.500,00	€ 12.647,88	€ 756.519,00	€ 769.167	€ 184.333
Losse inrichting	€ 1.054.000,00	€ 1.054.000,00	€ 90.657,81	€ 947.888,19	€ 1.038.546	€ 15.454
					€ -	€ -
					€ -	€ -
TOTALEN	€ 10.829.500	€ 10.829.500	€ 3.925.891	€ 6.621.945	€ 10.547.836	€ 281.664

Sinds enige tijd is ook de website in de lucht waar we iedereen blijven informeren over de voortgang. Hierbij de link;

<https://www.nijkerk.eu/ons-nieuwe-gemeentehuis>