



Motie

Raadsvergadering gemeente Nijkerk 15 december 2022

Volgnummer: 13a Status: Aangenomen (unaniem)

Onderwerp: Voorontwerp-bestemminsplan Herziening Veenwal 6, Sparrendam

We stellen vast dat:

1. Het college de raad in een raadsinformatiebrief van 10 november 2022 heeft geïnformeerd over het voorontwerp-bestemmingsplan Herziening Veenwal 6, Sparrendam.
2. De horeca-activiteiten op Hoeve Sparrendam niet passen binnen het huidige bestemmingsplan.
3. Een bestemmingsplanwijziging nodig is om deze activiteiten te legaliseren.
4. Het college in 2013 heeft besloten medewerking te verlenen aan het legaliseren van de activiteiten bij Hoeve Sparrendam aan de Veenwal 6 in Hoevelaken.
5. Al 10 jaar voorbereidende werkzaamheden worden verricht voor deze legalisatie.
6. De raad in 2019 de visie Ons Hoevelakense Bos heeft vastgesteld.
7. De raad het bevoegd orgaan is om een bestemmingsplan vast te stellen.

We hebben gedacht aan en houden er rekening mee dat:

1. Omwonenden al meerdere jaren (geluids)overlast ervaren door de huidige horeca-activiteiten op het perceel Veenwal 6 en hiervoor ondanks vele meldingen en overleggen nog steeds geen structurele oplossing is gevonden.
2. De Veenwal de enige en zeer smalle ontsluitingsweg is voor het perceel Veenwal 6. Hierdoor vaak verkeersonveilige situaties ontstaan en het bij calamiteiten kan leiden tot onaanvaardbare risico's als de hulpdiensten het perceel niet kunnen bereiken.
3. De huidige horeca-activiteiten op het perceel Veenwal 6 niet passen binnen de ontwikkelingsplannen voor het Hoevelakense Bos.
4. Versterking van het Hoevelakense Bos alleen nog mogelijk is door natuurcompensatie aan de oostzijde, in de buurt van Hoeve Sparrendam.
5. De initiatiefnemer veel tijd heeft gehad om een aantal nog ontbrekende zaken aan te leveren. Er na 10 jaar nog steeds geen concreet zicht is op legalisering van de bestaande horeca-activiteiten op het perceel Veenwal 6.

We spreken uit dat:

1. Het gelet op bovenstaande niet gewenst is door te gaan met de huidige procedure om het bestemmingsplan te wijzigen.



ChristenUnie SGP

PRO21



DE
LOKALE
PARTIJ



We vragen het college om:

1. Gelet op bovenstaande zo snel mogelijk te besluiten niet langer medewerking te verlenen aan de legalisering van de huidige horeca-activiteiten op het perceel Veenwal 6.
2. De raad te informeren over de vervolgstappen die het college met betrekking tot het voorontwerp-bestemmingsplan Herziening Veenwal 6, Sparrendam neemt.

De fractie van het CDA

De fractie van de ChristenUnie-SGP

De fractie van PRO21

Harry Bokkers

Menno Aman

Irene Moes

De fractie van De Lokale Partij

De fractie van de VVD

Tom van Valkenhoef

Niels Staal