

Aan het college van B&W van Nijkerk

Nijkerk, 28 maart 2019

Geacht college,

Op grond van artikel 33 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad wil de CDA fractie vragen stellen over de Woondeal.

Op donderdagavond 14 maart heeft wethouder Dijksterhuis tijdens de raadscommissie de aanwezige commissieleden geïnformeerd dat het college een brief van de Regio Amersfoort aan de minister van Binnenlandse Zaken, met het verzoek in aanmerking te komen voor een Woondeal tussen de rijksoverheid en de Regio Amersfoort, mede heeft ondertekend.

Het CDA maakt zich zorgen over de wijze waarop dit verzoek tot stand is gekomen en vraagt zich af waarom dit verzoek is gedaan en stelt daarom de volgende vragen:

1. De gezamenlijke gemeenten van de Regio Amersfoort hebben in 2017 een Regionale Ruimtelijke Visie opgesteld. Hierin is van een Woondeal geen sprake. Is het college met het CDA van mening dat het verzoek om het aangaan van een Woondeal eerst met de raden van de deelnemende gemeenten en zeker met de raad van Nijkerk had moeten worden besproken?
2. De raad van Nijkerk heeft laatst kaders meegegeven voor de strategische agenda van de Regio Amersfoort. Hierin heeft de raad geen aanbeveling gedaan en geen kaders gesteld voor het aangaan van een Woondeal. Deelt het college de mening van het CDA dat ook in dit verband een eventueel verzoek om een Woondeal vooraf met de raad besproken had moeten worden?
3. Voor de eerste helft van dit jaar staat de behandeling van de Woonvisie voor de gemeente Nijkerk op de raadsagenda. Kan het college aangeven hoe zich dit verhoudt tot het verzoek tot het aangaan van een Woondeal? Heeft het college al keuzes gemaakt zonder daar de raad over te raadplegen?
4. Kan het college aangeven welk doel zij beoogt bij het aangaan van de Woondeal?
5. Kan het college aangeven wat met deze Woondeal wordt geregeld en welke voor en nadelen zij verwacht met deze Woondeal voor onze regio en specifiek de gemeente Nijkerk?
6. Deelt het college de mening van het CDA dat een dergelijke Woondeal verstrekkende gevolgen kan hebben voor wat betreft het kiezen van woningbouwlocaties en voor ons unieke buiten gebied?
7. Is het college ook ter ore gekomen dat de andere gemeenten binnen de Regio Amersfoort beperkt willen bouwen?
8. Deelt het college de mening van het CDA dat het onacceptabel is dat Nijkerk grotendeels de woningdruk op of van de Regio Amersfoort gaat opvangen?
9. Deelt het college de mening van het CDA dat bij een verdere uitwerking van de Woondeal de raden in het algemeen en de raad van Nijkerk in het bijzonder betrokken moeten worden?
10. Ziet het college ook een mogelijkheid om de Woondeal in te zetten voor het beschermen van onze woonmarkt, om onze inwoners voorrang te geven bij de toewijzing van woningen en de toestroom van woningzoekenden van buiten de gemeente te beperken?

Het CDA ziet uw beantwoording met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,
Namens de fractie van het CDA,

Harry Bokkers