

Gemeenteraad van Nijkerk
Postbus 1000
3860 BA NIJKERK

Uw brief van		Ons kenmerk	1364882
Uw e-mailadres		Bijlage	
Datum	22 december 2022	Behandeld door	J.J. Grobben
Onderwerp	Toezegging Nota Inbreidingslocaties	Team	Proces- en projectbegeleiding

Geachte heer, mevrouw,

Op 9 september 2021 is aan uw raad de toezegging gedaan om binnen afzienbare tijd het gesprek met uw raad aan te gaan over de Nota Inbreidingslocaties Gemeente Nijkerk. Middels deze brief willen wij u informeren over de wijze waarop wij deze toezegging verder invulling willen geven.

Aanleiding

De toezegging is gedaan bij behandeling van de kaderstelling voor de woningbouwontwikkeling op de locatie Bruins Slotlaan 76 en omgeving in Nijkerk. Bij deze kaderstelling kwam de vraag naar voren in hoeverre de Nota inbreidingslocaties nog steeds een passend kader is voor inbreidingslocaties in de gemeente Nijkerk, met name als het gaat om het te volgen planproces bij inbreidingslocaties en de wijze waarop belanghebbenden (onder meer omwonenden, bedrijven maar ook de gemeenteraad) hierbij worden betrokken. De Nota Inbreidingslocaties is in 2012 opgesteld en is momenteel nog steeds van kracht.

Participatie en Omgevingswet

Op 1 juli 2023 treedt de Omgevingswet mogelijk in werking. De Omgevingswet heeft ook nadrukkelijk effect op de wijze waarop participatie bij ruimtelijke ontwikkelingen vorm wordt gegeven. In de toelichting bij de Omgevingswet wordt onder participatie verstaan: het in een vroegtijdig stadium betrekken van belanghebbenden (burgers, bedrijven, maatschappelijke organisaties en andere overheden) bij het proces van de besluitvorming over een project of activiteit. De gemeenteraad stelt vast aan welke voorwaarden de participatie moet voldoen. Over de wijze waarop invulling moet

worden gegeven aan participatie onder de Omgevingswet heeft er reeds een consultatie met uw raad plaatsgevonden. Momenteel wordt gewerkt aan een gemeentelijke visie op participatie en daarna een uitwerking in praktische handleidingen, waarbij separaat (maar als onderdeel van dit brede beleid) ook specifiek een participatieverordening voor ruimtelijke ontwikkelingen wordt uitgewerkt. Naar verwachting kan uw raad in de eerste helft van 2023 een voorstel voor de verordening worden voorgelegd. Visie, handleidingen en verordening vervangen een groot deel van de inhoud van de huidige Nota inbreidingslocaties.

Rol gemeenteraad bij inbreidingslocaties

Aanvullend is in de huidige Nota Inbreidingslocaties ook beschreven op welke wijze de gemeenteraad betrokken dient te worden in het planproces rondom inbreidingslocaties. Ook ten aanzien van dit onderdeel noodzaakt de Omgevingswet ons om dit beleid te actualiseren. De Omgevingswet kent het bindend adviesrecht, wat inhoudt dat de gemeenteraad de mogelijkheid krijgt om gevallen aan te wijzen waarin zij een adviesbevoegdheid heeft bij buitenplanse omgevingsplanactiviteiten. Wij zijn, overeenkomstig deze wet, verplicht uw advies over te nemen in onze besluitvorming. Hiermee voorziet de Omgevingswet in een nieuw kader voor de wijze waarop de gemeenteraad betrokken wordt bij ontwikkelingen in de fysieke leefomgeving en dus ook inbreidingslocaties. De raad oefent via dit bindende advies dus invloed uit op ontwikkelingen die afwijken van het gemeentelijke omgevingsplan.

Op 24 februari 2022 heeft de gemeenteraad de Nota “Adviesrecht gemeenteraad bij afwijkingen van het omgevingsplan” al vastgesteld. In de besluitvorming over dit adviesrecht is aan de gemeenteraad toegezegd om vóór de inwerkingtreding van de Omgevingswet samen met de gemeenteraad de gevallen waarin bindend advies zou moeten worden gevraagd na inwerkingtreding van deze wet te evalueren. Het college komt daarvoor met een lijst van verleende vergunningen en welke daarvan bij de raad zouden zijn langsgekomen.

Vervolg

Deze uitwerkingen van de visie op participatie en het beleid omtrent het adviesrecht van de gemeenteraad vormen samen het vervangende kader voor de huidige Nota inbreidingslocaties. Er is zodoende ook geen aanleiding om nog een actuele, separate Nota Inbreidingslocaties op te stellen. Het beleid ten aanzien van participatie met belanghebbenden en de rol van de gemeenteraad bij inbreidingslocaties komt immers volledig aan bod in voornoemde uitwerkingen. Op basis van het voorgaande is geconcludeerd dat het daarmee niet voor de hand ligt om nu met uw raad in gesprek te gaan over de huidige Nota Inbreidingslocaties, maar dit onderwerp verder mee te nemen in de uitwerkingen die momenteel plaatsvinden ten aanzien van participatie en de evaluatie van het bindend adviesrecht. In de eerste helft van 2023 kan daarmee een actueel kader ten aanzien van het planproces en betrokkenheid van belanghebbenden en uw gemeenteraad bij ruimtelijke ontwikkelingen aan u worden voorgelegd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Nijkerk,
de secretaris,

de burgemeester,


de heer D.J. van Huizen


de heer mr. drs. G.D. Renkema