

Gemeenteraad van Nijkerk  
Postbus 1000  
3860 BA NIJKERK

|                       |                                              |                       |                                           |
|-----------------------|----------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------|
| <b>Uw brief van</b>   |                                              | <b>Ons kenmerk</b>    | 1165836                                   |
| <b>Uw e-mailadres</b> |                                              | <b>Bijlage</b>        |                                           |
| <b>Datum</b>          | 29 juni 2021                                 | <b>Behandeld door</b> | J. van Oostveen / P. van Delft            |
| <b>Onderwerp</b>      | Stand van zaken sportaccommodaties juni 2021 | <b>Team</b>           | Adviseurs Zelfredzaamheid<br>Arbeidsmarkt |

Geachte heer, mevrouw,

In onze brief van 19 november 2020 hebben wij u voor het laatst geïnformeerd over de stand van zaken in de binnen- en buitensport. Inmiddels zijn er diverse ontwikkelingen waarvan we u, via deze brief, op de hoogte willen stellen.

### **Corona en sport**

In de laatste raadsinformatiebrief over corona van 8 juni 2021 hebben we al het nodige vermeld over hoe het met de sportverenigingen gaat in deze tijd. Vanaf 26 juni is er opnieuw versoepeld. Het is voor alle leeftijden weer mogelijk om wedstrijden te spelen. Daarbij mag ook publiek aanwezig zijn, want ook toeschouwers zijn weer welkom op de sportparken.

Met deze versoepeling is de sport zo goed als terug bij 'normaal'. Wel gelden de basisregels zoals die nog overal gelden: anderhalve meter afstand, hygiënemaatregelen en thuis blijven bij klachten.

Binnenkort vragen we de nieuwe TVS-regeling (Tegemoetkoming Verhuurders Sportaccommodaties) voor het eerste kwartaal van 2021 aan. Daarmee kunnen we weer huur kwijtschelden aan de buitensportverenigingen, zoals we ook voor het tweede en vierde kwartaal van 2020 hebben gedaan. Optisport vraagt de TVS aan voor de binnensportverenigingen.

Uitsluitel over de SPUK-IJZ-regeling (Specifieke uitkering voor ijsbanen en zwembaden) voor het Jaap van der Krolbad verwachten we in augustus. Deze landelijke regeling hebben we aangevraagd ter compensatie van het exploitatietekort van Optisport voor het zwembad over het jaar 2020.

De korting van 25% op de huur voor de horeca-exploitanten van de sporthallen en op de retributie voor Topsquash, die we vanaf juni 2020 hebben toegekend, hebben we gecontinueerd tot en met juni 2021.

### **Evaluatiemoment contract Optisport voor de binnensport een jaar later**

Vorig jaar juni heeft u besloten onder voorwaarden akkoord te gaan met een verlaging van de exploitatiebijdrage van Optisport aan de gemeente van maximaal € 127.000 per jaar vanaf 2019 met een evaluatiemoment eind 2021.

Een paar maanden geleden heeft Optisport laten weten de evaluatie met één jaar te willen uitstellen en daarmee het aanbod van de aanvullende concerngarantie van Optisport Exploitaties bv (de moeder van Optisport Nijkerk bv) met een jaar te verlengen. Optisport biedt deze verlenging aan vanwege corona. De coronapandemie raakt de exploitatie van Optisport Nijkerk bv financieel zodanig dat op dit moment niet vastgesteld kan worden of Optisport Exploitaties ook voor de resterende looptijd van het contract garant wil blijven staan. Zij verwachten daar op z'n vroegst medio 2022 voldoende inzicht in te hebben.

Wij begrijpen de wens om de evaluatie uit te stellen en hebben het aanbod voor verlenging van de concerngarantie aanvaard. De verlengde concerngarantie heeft Optisport inmiddels verwoord in een wijziging op de aanvullende concerngarantie.

Optisport hoopt de komende periode weer de positieve lijn van januari en februari 2020 te pakken te krijgen, zodat verder gebouwd kan worden aan een gezonde bedrijfsvoering in Nijkerk.

### **Omzetbelasting en kostendeekkende huur**

Sinds 1 januari 2019 is de btw-sportvrijstelling verruimd. Dit klinkt positief, maar dat is het niet. Het zorgt voor een btw-nadeel bij de investeringen en exploitatie van sportaccommodaties. De gemeente kan niet langer gebruik maken van het Sportbesluit en dus de btw op kosten en investeringen in de sport niet langer in vooraftrek brengen. In plaats daarvan kan de gemeente SPUK aanvragen: de Specifieke Uitkering Sport. Daarmee wordt het overgrote deel van het btw-nadeel gecompenseerd.

Lange tijd was onduidelijk of deze verruiming van het Sportbesluit ook zou gelden voor commerciële exploitanten zoals Optisport. Inmiddels heeft de Belastingdienst aangegeven dat deze commerciële exploitanten, onder voorwaarden, gebruik kunnen blijven maken van het Sportbesluit. Dit houdt in dat Optisport de btw op de exploitatie en investeringen in vooraftrek kan brengen onder de voorwaarde dat zij de accommodaties tegen 9% btw verhuurt ("gelegenheid geven tot sportbeoefening"). Aan deze voorwaarde wordt al sinds jaar en dag voldaan. Een tweede voorwaarde is dat Optisport een kostendeekkende huur moet betalen voor de accommodaties.

Op dit moment zijn we bezig om kostendeekkende huren te bepalen voor de accommodaties die Optisport van ons huurt (binnensport en zwembad) of gehuurd heeft (buitensportaccommodaties) vanaf 1 januari 2019. Deze hogere huurprijzen moeten op basis van de richtlijnen van de Belastingdienst met terugwerkende kracht tot 1 januari 2019 in rekening worden gebracht. Daar staat tegenover dat we de hogere huur compenseren aan Optisport via de exploitatiebijdrage. Het geheel verloopt volledig budgettair-neutraal en zal naar verwachting financieel verwerkt worden via de tweede bestuursrapportage 2021.

### **Subsidie- en tarievenbeleid**

We hebben het nieuwe subsidie- en tarievenbeleid zo goed als gereed voor besluitvorming. Op basis van de consulterende bijeenkomst van 11 februari 2021 en een aantal bestuurlijke overleggen met verenigingen hebben we het beleid op een aantal punten aangepast.

Het aangepaste beleid hebben we nogmaals voor reactie aan de verenigingen en de klankbordgroep voorgelegd. We bieden u de stukken aan voor behandeling in de raad van september.

### **Beheercommissie Buitensport Nijkerk**

Sinds 1 januari worden de sportvelden onderhouden door Wencop Hoveniers. Het gaat om de velden van de verenigingen in de Beheercommissie Buitensport Nijkerk, met wie we gezamenlijk de aanbesteding hebben gedaan. Tot nu toe verloopt het onderhoud naar volle tevredenheid.

Helaas heeft een aantal verenigingen de laatste tijd veel te maken met overlast en vernielingen op de velden. Er is een overleg geweest met de collega's van jongerenoverlast en handhaving, Jeugd- en Jongerenwerk en vertegenwoordigers van sportverenigingen. Overlast en inbraak worden vanaf nu gemeld in deze groep, zodat de handhavers en Jeugd- en Jongerenwerk kunnen handelen. Daarnaast heeft de Beheercommissie Buitensport Nijkerk zelf een persbericht opgesteld om aandacht te vragen voor dit probleem. Ze wil ook een campagne starten via WhatsApp.

### **Overleg buitensportverenigingen omtrent recht van opstal**

Sinds vorig jaar zijn we in gesprek met de buitensportverenigingen die momenteel de kleedkamers huren van de gemeente. Met deze partijen bespreken we de mogelijkheid van een recht van opstal op de kleedkamers. In de huidige situatie is er steeds veel afstemming nodig wie waar verantwoordelijk voor is. Met een recht van opstal krijgen verenigingen ook meer zeggenschap over het onderhoud. Het voornaamste bespreekpunt in dit traject is de vergoeding die de verenigingen nodig hebben om het onderhoud langdurig te kunnen bekostigen.

We kunnen op dit moment nog niet aangeven wanneer we een concreet voorstel voor besluitvorming aan u voorleggen, maar we houden u op de hoogte van de ontwikkelingen.

Wij hopen u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

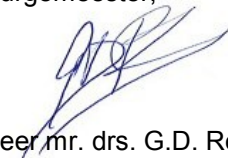
Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Nijkerk,  
de loco-secretaris,



de heer C.D.H. van Hoeve

de burgemeester,



de heer mr. drs. G.D. Renkema