

Gemeenteraad van Nijkerk
Postbus 1000
3860 BA NIJKERK

Uw brief van		Ons kenmerk	184744
Uw kenmerk		Bijlage	RAAP-rapport 3103
Datum	14 juli 2020	Behandeld door	J. Hofstede
Onderwerp	Cultuurhistorische waardenkaart	Team	Vakspecialisten

Geachte leden van de gemeenteraad,

Via deze raadsinformatiebrief informeren we u over de door het college vastgestelde cultuurhistorische waardenkaart.

Inleiding

Op 1 januari 2012 is, voortvloeiend uit de nieuwe Wet ruimtelijke ordening (Wro), het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) in werking getreden. In dit besluit is voor gemeenten de opdracht opgenomen om bij nieuw vast te stellen bestemmingsplannen of bestemmingsplanherzieningen rekening te houden met cultuurhistorische waarden. Om invulling te geven aan deze verplichting, heeft de gemeente Nijkerk (in samenwerking met de gemeente Scherpenzeel) opdracht gegeven aan Adviesbureau RAAP om de cultuurhistorische waardenkaart met bijbehorend toelichtend rapport op te stellen.

Op 18 januari 2017 is de kaart en het bijbehorend rapport opgeleverd (herziening in 2019). De cultuurhistorische waardenkaart is een inventarisatie van de in de gemeente bestaande aanwezige cultuurhistorische waarden en betreft dus geen nieuw beleid. Sinds de oplevering wordt de cultuurhistorische waardenkaart binnen de gemeente gebruikt als onderlegger bij het opstellen van beleidsstukken (onder andere het Landschapsonwikkelingsplan en het Beleidskader Zon op Land). Met het collegebesluit is de cultuurhistorische waardenkaart nu ook formeel vastgesteld.

Cultuurhistorische waardenkaart

De cultuurhistorische waardenkaart is een inventarisatie en waardering van de in de gemeente aanwezige cultuurhistorische waarden, vertaalt in een tweetal kaarten en voorzien van een toelichtend rapport. Op de kenmerkenkaart worden de kenmerken weergegeven van het historisch

cultuurlandschap, de landschapselementen, historische bouwkunst, stedenbouw en het immaterieel erfgoed. Op de waarderingskaart wordt de waardering en herkenbaarheid van het pre stedelijk landschap en het historisch cultuurlandschap weergegeven.

Toepassing cultuurhistorische waardenkaart

- De cultuurhistorische waardenkaart is een instrument om de cultuurhistorie integraal mee te wegen in ruimtelijke plannen. Het biedt een beleids- of afwegingskader dat gebruikt kan worden bij nieuw vast te stellen bestemmingsplannen, bestemmingsplanherzieningen en omgevingsvergunningen in het stedelijk- en buitengebied van gemeente Nijkerk.
- De kaart kan gebruikt worden als beleidskader bij het onderbouwen van nieuw beleid volgend uit de omgevingswet, zoals de omgevingsvisie en het omgevingsplan van de gemeente Nijkerk. Op die manier kan de cultuurhistorie een volwaardige plek krijgen in de afwegingen die worden gemaakt.
- De kaart kan worden gebruikt als inspiratiebron bij toekomstige ruimtelijke ontwikkelingen. Daarbij kan de cultuurhistorie inspireren om de ruimtelijke kwaliteit van het stedelijk- en landelijk gebied te behouden en mogelijk te vergroten.

Bekendmaking en informatie

De kaart wordt op de internet website van de gemeente Nijkerk toegevoegd zodat burgers zelf de kaart kunnen raadplegen. Voor eventuele vragen over de cultuurhistorische waardenkaart kunt u contact opnemen met de Adviseur Erfgoed J. Hofstede, tel.: 14 033 of per mail: gemeente@nijkerk.eu.

Bijlagen

RAAP-rapport 3103 ... van omwalde akkers naar eindeloze weiden... Een cultuurhistorische waardenkaart van de gemeenten Nijkerk en Scherpenzeel met kaartbijlagen 1a, 1b, 1c, 1d en 2.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Nijkerk,

De secretaris,

mevrouw drs. R.C.B. de Jong

De burgemeester,

de heer mr. drs. G.D. Renkema