de gemeenteraad van Nijkerk
Commissievergadering

Gemeente Nijkerk - Besluitenlijst van de openbare vergadering van raadscommissie I op 6 september 2018

Aanvang 19.30 uur, Raadzaal, Stadhuis Nijkerk

Aanwezig:
De voorzitter: R. van Hussel, de commissiegriffier: M.L. de Jong, de leden: A.C.J. de Bruin (PRO21), J.C. Doppenberg (VVD), F.G. van Drie-Davelaar (CDA) - tot en met agendapunt 3., M. van Elteren (De Lokale Partij), J.J. Lok (ChristenUnie-SGP), I.H. Moes (PRO21), H. Rozema (ChristenUnie-SGP), J. van Ruler (CDA), N.G. Staal (VVD), H.W. Stuive (CDA), J.B. Veldhuizen (CDA). Verder zijn aanwezig de wethouder W. H. Oosterwijk en de ambtenaren S. Meere (agendapunt 3), J.J. Grobben en P. de Bruijn (agendapunt 4).

1. **Opening en vaststelling van de agenda**
   De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

2. **Openstaande moties en toezeggingen**
   Geen opmerkingen.

3. **Uitvoering motie n.a.v. vaststellen bestemmingsplan Nijkerkerveen-Holkerveen in relatie tot deelplan 1A Nijkerkerveen (2018-44)**
   Inspreker H. de Greef geeft aan geen voorstander te zijn van woningbouw in het gebied omdat de nieuwe woonwijk ingesloten wordt door bedrijven en omdat het plan bezwarend is voor de bedrijven. Hij vraagt om een visie op de ontwikkelingen voor de Talmastraat. Hoe moeten de ondernemers verder? De commissieleden stellen verduidelijkende vragen aan de inspreker. Aan de wethouder stellen de commissieleden vragen over de onderbouwing van het voorstel, over hoe de gesprekken met ondernemers zijn verlopen, over milieuzonering, over duurzaamheid en over verkeer. Wethouder Oosterwijk licht toe hoe de ontwikkeling van het bestemmingsplan en de uitvoering van de motie is verlopen. De informatie om de keuzes te onderbouwen (over nieuwe ontsluiting, over fietsverbinding, brieven aan ondernemers) wordt alsnog gedeeld met de raad. De fracties danken de wethouder voor de toelichting en geven aan het voorstel mee terug te nemen naar de fractie. Het voorstel staat met debat geagendeerd voor de raadsvergadering van 20 september.

4. **Openen grondexploitatie Nijkerkerveen, deelplan 3a Laakweg 32, 40, 48 (2018-045)**
   Na de beantwoording van de vraag of deze ontwikkeling goed inpasbaar is, geven alle fracties aan dat zij zich kunnen vinden in het voorstel. Het voorstel kan wat de commissieleden betreft zonder debat geagendeerd worden voor de raadsvergadering van 20 september.

5. **Regionale samenwerking**
   Wethouder W. Oosterwijk wijst de commissieleden op drie ontwikkelingen die in de regio FoodValley spelen:
   - Zienswijze op de Omgevingsvisie provincie Gelderland door regio FoodValley en gemeente Nijkerk.
   - Regiodeal van regio FoodValley is ingediend. Als er vervolg komt, hoort u daar als raad meer over.
   - Er wordt gewerkt aan een regionale mobiliteitsvisie. In de loop van dit jaar kunt u daar meer informatie over verwachten.

6. **Grondpositie Havenkom, fase 2 (2018-50)**
   Voor de ontwikkeling van de Havenkom heeft de gemeente Nijkerk in 2016 een intentieovereenkomst gesloten met Van Rootselaar. Als volgende stap van de voorbereiding voor de herontwikkeling van de Havenkom, wil het college de onderhandelingen starten met Van Rootselaar. Het doel is om te onderzoeken of het mogelijk is om voor dit project een grondpositie te verwerven.
   Voorafgaand aan de behandeling van dit agendapunt geeft het college in beslotenheid een toelichting op de achtergrond van het voorstel. Na deze toelichting besluit de commissie om op korte termijn in beslotenheid nogmaals te spreken over de achtergrond. Behandeling in de gemeenteraad van 20 september is daardoor niet haalbaar, 4 oktober naar verwachting wel.

7. Sluiting
De vergadering wordt om 22.25 uur gesloten.

Opgesteld te Nijkerk op 10 september 2018.

De commissiegriffier, De voorzitter,

M.L. de Jong R. van Hussel