

Gemeente Nijkerk – Besluitenlijst vergadering raadscommissie I van 13 oktober 2022

Aanvang 20.00 uur, Raadzaal, Stadhuis Nijkerk

Aanwezig: de voorzitter: R. van Hussen; de commissiegriffier: F.J.A. Meijer-de Leeuw; de leden: M.J. Aman (ChristenUnie-SGP), D. Bezembinder-Feiken (De Lokale Partij), T.J. Blankesteijn (CDA), H.J. Bokkers (CDA), P.C.J. Collignon (De Lokale Partij), T.G. Kortink (PRO21), J.J. Lok (ChristenUnie-SGP), T.T.R. Luigjes (VVD), H. Meijer (CDA), I.H. Moes (PRO21), N.G. Staal (VVD), T. van Valkenhoef (De Lokale Partij), M. van Veen (PRO21) en B. Veldhuizen (CDA). Verder is aanwezig namens het college: wethouder E. Heutink-Wenderich (bij de agendapunten 2, 3 en 4), wethouder R. Windhouwer (agendapunt 4) en wethouder M. Broekman-van der Pers (agendapunt 4) met als ambtelijke ondersteuning de heer M. As (agendapunt 3), de heer W. Bomhof (agendapunten 3 en 4) en W. Groenendijk (agendapunt 4).

1. Opening en vaststelling van de agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

2. Vaststelling ontwerpbestemmingsplan Buitengebied Nijkerk 2017, 7e herziening Domstraat 60-60a (2022-064)

Van de heer en mevrouw Smink is ten behoeve van de bespreking van dit onderwerp een brief ontvangen. Hierin geven zij aan graag te zien dat in de bestemmingsplanregels wordt opgenomen dat er geen recht van overpad is langs het perceel van de initiatiefnemer en de woning aan de Domstraat 70. Dit verzoek hebben zij ook gedaan in de door hen ingediende zienswijze.

Met betrekking tot de brief van de heer en mevrouw Smink geven de commissieleden aan zich te kunnen vinden in de beoordeling van hun zienswijze door het college, waarbij onder meer is aangegeven dat het niet mogelijk is om het recht van overpad uit te sluiten, omdat dit een privaatrechtelijke aangelegenheid betreft die niet publiekrechtelijk kan worden afgedwongen.

De commissieleden geven aan zich verder ook te kunnen vinden in het voorstel.

Tijdens de bespreking wordt onder meer nog gesproken over het proces tot de totstandkoming van dit plan, de participatie met omwonenden en het toepassen van de Menukaart Regio Foodvalley.

Het voorstel kan wat de commissie betreft zonder debat geagendeerd worden voor de raadsvergadering van 20 oktober 2022.

3. Startbesluit 'Toepassing coördinatieregeling ten behoeve van de verplaatsing agrarische paardenhouderij naar Westerdorpsstraat 97 te Hoevelaken' (2022-049)

Namens de Stichting Hoevelaken Bereikbaar en Leefbaar zijn de heer B. van der Woerd en mevrouw J. Ramsbotham als sprekers aanwezig bij de bespreking van dit voorstel. Zij geven aan graag duidelijkheid te willen krijgen over de beoogde aanpak voor natuur- en landschapscompensatie en uitbreiding van het Hoevelakense Bos en vragen zich af of instemming met de uitbreiding van de paardenhouderij extra belemmeringen met zich gaat meebrengen voor de toekomstige reconstructie van het knooppunt Hoevelaken. Wethouder Heutink geeft aan de insprektekst ter kennisneming door te sturen aan de initiatiefnemer van het plan.

De commissieleden bespreken het voorstel. Er wordt onder meer gesproken over:

- de inhoud en het doel van het voorstel om een startbesluit te nemen over de toepassing van de coördinatieregeling en de mogelijkheden die de raad in het vervolgtraject nog heeft om te besluiten over de verschillende inhoudelijke zaken;
- de verplichte natuurcompensatie (voorwaarden, omvang, beoogde locatie);
- reconstructie van het knooppunt Hoevelaken;
- woningbouwplannen in Klaarwater (wethouder Heutink geeft aan dat naar verwachting in het 2e kwartaal 2023 een kaderstellend voorstel aan de raad zal worden aangeboden);
- participatie met omwonenden en andere belanghebbenden;

Het voorstel kan wat de commissie betreft zonder debat geagendeerd worden voor de raadsvergadering van 20 oktober 2022.

4. Wijzigingsdocument en Onderzoeksagenda Gebiedsuitwerkingen Verstedelijkingsstrategie Arnhem Nijmegen Foodvalley (2022-066)

De commissieleden bespreken het voorstel. Zij geven aan blij te zijn dat veel van de aandachtspunten die tijdens de consultatie op 30 juni over dit onderwerp zijn meegeven ook zijn opgenomen in de stukken.

Tijdens de bespreking komen onder meer de volgende zaken aan de orde:

- uitgangspunt dat de eigen lokale visies leidend zijn en blijven;
- druk op het landelijk gebied (natuur en landbouw), onder meer in relatie tot het nog vast te stellen Regionaal Perspectief Landelijk Gebied;
- in hoeverre opgenomen moet worden dat de mobiliteit op orde moet zijn, voordat woningbouw kan worden gerealiseerd;
- in hoeverre de eigen mobiliteitsopgaven (zoals de N301, knooppunt Hoevelaken, onderzoek naar extra afrit A1) worden meegenomen in de Onderzoeksagenda;
- dat de focus in de Onderzoeksagenda meer gericht lijkt te zijn op de opgaven in regio Arnhem-Nijmegen dan op onze regio;
- de mogelijkheid om bedrijven vanuit Regio Foodvalley Zuid te herplaatsen naar Regio Foodvalley Noord (in het bijzonder naar bedrijventerreinen in Nijkerk), in relatie tot de formulering van de hierover genoemde (rand)voorwaarde in voorgesteld beslispunt 2c.

Mevrouw Moes geeft aan na te gaan denken over een amendement met betrekking tot voorgesteld beslispunt 2c over het eventueel herplaatsen van bedrijven van Regio Foodvalley Zuid naar Regio Foodvalley Noord.

Het voorstel blijft wat de commissie betreft met debat geagendeerd voor de raadsvergadering van 20 oktober 2022.

5. Sluiting

De vergadering wordt om 21.55 uur gesloten.

Opgesteld te Nijkerk op 17 oktober 2022.

De commissiegriffier,

De voorzitter,

F.J.A. Meijer-de Leeuw

R. van Hussen