

Aan de VVD fractie
T.a.v. de heer N. Staal
Postbus 1000
3860 BA NIJKERK

Uw brief van	10 januari 2018	Ons kenmerk	1199234
Uw kenmerk	1 2 FEB. 2018	Bijlage	
Datum	25 januari 2018	Behandeld door	E. Baas
Onderwerp	Beantwoording vragen m.b.t. vestiging New York Pizza	Team	Planvorming

Geachte heer Staal,

Op 10 januari 2018 hebt u ons op grond van artikel 33 van het Reglement van Orde van de Gemeenteraad vragen gesteld over de voorgenomen vestiging van een horecagelegenheid (New York Pizza) op het perceel Willem Alexanderplein 12 te Nijkerk. In uw brief spreekt u uw bezorgdheid uit over de verkeerssituatie in de omgeving van dit perceel en vraagt u zich af wat de gevolgen zijn van de vestiging van genoemde horecagelegenheid voor de directe omgeving. Daarnaast vraagt u zich af hoe deze vestiging zich verhoudt tot de gewenste revitalisering van de binnenstad. Volledigheidshalve willen wij opmerken dat de omgevingsvergunning van rechtswege is verstrekt.

Met deze brief willen wij de door u gestelde vragen beantwoorden.

1. *Is het college bekend met de grote parkeer- en verkeersdruk in de directe omgeving van het perceel (Oranjelaan en Willem-Alexanderplein) en de gevolgen die dat nu al heeft voor de verkeersveiligheid, de parkeerdruk en de woonomgeving?*

Ons college is zich zeker bewust van de verkeersdruk in de directe omgeving van het Willem Alexanderplein met name op de Oranjelaan. Deze verkeersdruk vindt voornamelijk overdag plaats. De vestiging van de New York Pizza zal plaatsvinden aan het Willem-Alexanderplein. Eind jaren 60 zijn deze appartementen (24) met 3 winkel functies in de plint gebouwd. Bij dit appartementengebouw zijn 11 garages en 17 parkeerplaatsen aan de achterzijde aangelegd. Aan de voorzijde zijn nog eens 44 parkeerplaatsen aangelegd. Dit is meer dan voldoende en voldoet zelfs ruimschoots aan de parkeernormen van deze tijd. Daarnaast wordt in het verkeersbesluit dat momenteel in procedure is gebracht voorgesteld om voor de voorste parkeerkoer van 22 plaatsten een parkeerschijfzone voor overdag in te stellen. Een andere maatregel die in het verkeersbesluit is opgenomen is het instellen van eenrichtingsverkeer. De activiteiten van de vestiging van New York Pizza zal bestaan voor ca. 80% uit bezorgen en 20% afhaal. De piekuren voor het afhalen van producten liggen tussen 18.00 uur en

19.00 uur. Omdat er niet vanuit gegaan kan worden dat alle afhalers met een auto komen zal de extra parkeerdruk voor de omgeving beperkt zijn en vaak ook maar van korte duur zijn. Met de bezorgers zullen wel afspraken moeten worden gemaakt over het verkeersgedrag met hun (elektrische) scooters of fietsen.

Omdat de verkeersbewegingen voornamelijk buiten de spitsuren zullen plaatsvinden en vanwege de maatregelen die genomen worden vanuit het verkeersbesluit, zal naar verwachting de verkeersveiligheid hierdoor niet substantieel negatief worden beïnvloed maar duidelijker en beter worden.

2. *Is het college in het licht van de vorige vraag van mening dat het vestigen van middelzware horeca (categorie II in het ontwerp Bestemmingsplan Binnenstad 2018) op die locatie met afhaal- en bezorgservice goed inpasbaar is uit het oogpunt van parkeren en verkeersveiligheid? Zo ja, waarom?*

Wij zijn van mening dat gelet op het vestigen van een middelzware horeca en ons bovenstaande antwoord over parkeren e.d. een bezorgservice op deze locatie goed inpasbaar is. Het parkeren van o.a. de e-bikes voor het bezorgen zal aan de zijkant van het gebouw plaatsvinden waardoor wordt voorkomen dat er verkeersbewegingen aan de voorzijde zullen plaatsvinden.

Overigens zijn wij van mening dat een New York Pizza vestiging zoals aangevraagd gelijk gesteld kan worden aan een cafetaria die ook beschikt over een haal- en bezorgfunctie. Het vestigen daarvan valt binnen de huidige bestemming en is dus zonder vrijstelling d.m.v. een omgevingsvergunning regulier inpasbaar.

3. *Hoe verhoudt de vestiging van horeca op een locatie als de onderhavige zich tot de wens om de vitaliteit van de binnenstad te versterken, zoals dat onder meer is verwoord in de Visie Aantrekkelijk Nijkerk?*

Ons college begrijpt de vraag over de wens om de vitaliteit van de binnenstad te versterken. Een dergelijke vestiging met afhaal en bezorgfunctie kan ook niet zonder vrijstelling in de binnenstad worden gevestigd. Dat laat de regeling m.b.t. horeca die is vastgelegd in het bestemmingsplan Binnenstad Nijkerk 2018 ook niet toe. Het is echter ook lastig om een bezorgfunctie te realiseren in de binnenstad omdat deze voor een groot deel fiets- en autovrij is. Dit zou alleen maar kunnen aan het einde van een winkelstraat of aan de ring. Daar spelen dan dezelfde aspecten t.a.v. verkeer en parkeren. De locatie aan het Willem-Alexanderplein is vanuit dat perspectief dan ook geen verkeerde optie voor het vestigen van een dergelijk horecabedrijf.

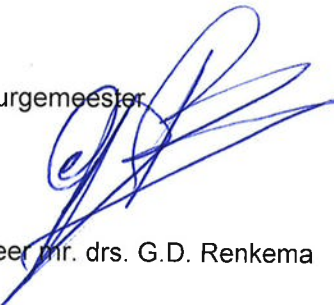
Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Nijkerk,

de secretaris,

de burgemeester,


de heer G. van Beek


de heer mr. drs. G.D. Renkema