Gemeente Nijkerk - Besluitenlijst van de openbare vergadering van raadscommissie I op 15 november 2018

Aanvang 20.00 uur, Raadzaal, Stadhuis Nijkerk

Aanwezig:
De voorzitter: H. Rozema, de commissiegriffier: F.J.A. Meijer-de Leeuw, de leden: T.J. Blankesteijn (CDA – tot en met agendapunt 3), A.M. Boer (ChristenUnie-SGP), H.J. Bokkers (CDA), W. de Bouter (De Lokale Partij), A.C.J. de Bruin (PRO21), M. van Elteren (De Lokale Partij), A. Klompenhouwer (De Lokale Partij), J.J. Lok (ChristenUnie-SGP), I.H. Moes (PRO21), J. Pater (VVD), R.J.L.M. Ruesen (PRO21), J. van Ruler (CDA), N.G. Staal (VVD), S. Ubels (VVD), B. Veldhuizen (CDA), C. van Vliet-van Dasselaar (De Lokale Partij). Verder zijn aanwezig de wethouders H.L. Dijksterhuis (agendapunten 3, 4 en 5) en W. Oosterwijk (agendapunt 6) en de ambtenaren A. Tempelaars (agendapunt 3), F. Batterink (agendapunt 4), R. Schuurman (agendapunt 5) en A. Hoitinga (agendapunt 6).

1. **Opening en vaststelling van de agenda**
   De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

2. **Openstaande moties en toezeggingen**
   Geen opmerkingen.

3. **Evaluatie starterslening 2017 en nieuwe verordening starterslening 2018**
   De commissieleden geven aan het belang in te zien om starters op de woningmarkt te ondersteunen. Zij stellen de wethouder nog een aantal vragen over het raadsvoorstel, onder meer over:
   - het maximale leenbedrag (€ 25.000,- of € 30.000,-);
   - het hanteren van de NHG-grens als maximale koopsom;
   - de in het voorstel opgenomen mogelijkheid dat Nijkerkers die elders een koopwoning hebben gehad, bij terugkeer naar Nijkerk alsnog voor een starterslening in aanmerking kunnen komen.

   Wethouder Dijksterhuis geeft een reactie op de vragen en zegt toe om met aanvullende achtergrondinformatie te komen met betrekking tot bovengenoemde punten. Tevens geeft hij aan dat het college nog graag een technische aanpassing in het voorstel zou willen doen: daar waar ‘tot hun 18e levensjaar staat’ is bedoeld ‘tot het bereiken van de leeftijd van 18 jaar’.

   De fracties danken de wethouder voor de toelichting. Het voorstel blijft wat de commissieleden betreft met debat geagendeerd staan voor de raadsvergadering van 22 november 2018.

4. **Aanvullen budget duurzaamheidslening**
   De commissieleden geven aan zich te kunnen vinden in het voorstel. Er worden nog enkele vragen gesteld over de communicatie en of er voor (kleine) ondernemers ook soortgelijke regelingen zijn of kunnen komen. De wethouder beantwoordt de gestelde vragen en geeft wat betreft de regelingen voor (kleine) ondernemers aan dat dit zal worden onderzocht en mee zal worden genomen bij de op te stellen Routekaart Duurzaamheid in 2019.

   Het voorstel kan wat de commissieleden betreft zonder debat geagendeerd worden voor de raadsvergadering van 22 november 2018.

5. **Addendum Gemeentelijk rioleringsplan Nijkerk 2018-2022**
   De commissieleden geven aan positief te zijn over het voorstel. Er worden nog een aantal vragen gesteld aan de wethouder. Tevens geven enkele commissieleden aan de in het gemeentelijk rioleringsplan genoemde verwachte daling van de rioolheffing richting het jaar 2095 voor kennisgeving aan te nemen.

   Wethouder Dijksterhuis zegt naar aanleiding van een van de gestelde vragen toe dat de raad in 2020 een rapportage van het college zal ontvangen over de stand van zaken van de uitvoering van het addendum van het gemeentelijk rioleringsplan.

   Het voorstel kan wat de commissieleden betreft zonder debat geagendeerd worden voor de raadsvergadering van 22 november 2018.

6. Voortgang Havenkom, fase 1

Wethouder Oosterwijk geeft een mondelinge toelichting over de huidige stand van zaken rondom de ontwikkeling van Havenkom, fase 1. Hij geeft aan daarbij zorgvuldig te willen omgaan met de verschillende belangen. ABZ Diervoeding (als belanghebbende in dit gebied) en de gemeente werken partijen momenteel constructief samen om de volgende mogelijke varianten uit te werken:

- ABZ Diervoeding blijft op de huidige locatie;
- ABZ Diervoeding gaat verhuizen naar de reeds beschikbare locatie aan de Nijverheidsstraat.

Uitgangspunt bij beide varianten is dat er voor ABZ Diervoeding een duurzame bedrijfsvoering mogelijk is en blijft. Partijen zijn voornemens om de varianten voor de zomer 2019 zodanig te hebben uitgewerkt, dat een principebesluit kan worden genomen met welke variant verder wordt gegaan.

Wat betreft de lopende onderzoeken op het gebied van de contouren rondom geluid, fijnstof en geur deelt de wethouder mee dat de resultaten hiervan inmiddels grotendeels in beeld zijn. Partijen hebben afgesproken dat zij nu samen werken aan een rapportage die volgens beide partijen 'Raad van State-proof' is. Gestreefd wordt deze rapportage eind dit jaar klaar te hebben. Op basis daarvan zullen vervolgens de kansen en risico's in kaart worden gebracht. Wanneer dit gereed is, zal de raad daarover worden geïnformeerd.

7. Regionale samenwerking

Geen mededelingen.

8. Sluiting

De vergadering wordt om 21.25 uur gesloten.

Opgesteld te Nijkerk op 19 november 2018.

De commissiegriffier, De voorzitter,

F.J.A. Meijer-de Leeuw H. Rozema