

Gemeenteraad van Nijkerk
Postbus 1000
3860 BA NIJKERK

Uw brief van		Ons kenmerk	1451784
Uw kenmerk		Bijlage	
Datum	29 februari 2024	Behandeld door	E. Praas
Onderwerp	Subsidieaanvraag WBI herontwikkeling centrum Paasbos	Team	Proces- en projectbegeleiding

Geachte heer, mevrouw,

Op 25 januari 2024 heeft uw gemeenteraad ingestemd met het indienen van een subsidieaanvraag Woningbouwimpuls (WBI) bij het Rijk ten behoeve van het project herontwikkeling van het centrum van Paasbos. Bovendien heeft u budget beschikbaar gesteld en ingestemd met de kaders op het gebied afbakening van het plangebied, aantal woningen en de woningbouwsegmentering.

Inmiddels hebben wij de benodigde documenten gereed gemaakt en de subsidieaanvraag ingediend. In de bijlage hebben wij de aanvraagformulier en een aantal bijlagen bijgevoegd.

In een aantal bijlagen staat informatie die het financieel en economisch belang van de gemeente zouden kunnen schaden. Het college heeft daarom op grond van artikel 87 Gemeentewet geheimhouding opgelegd voor een aantal bijlagen van het aanvraagformulier. Deze stukken liggen voor u ter inzage bij de raadsgriffie.

Hieronder is vermeld welke bijlagen openbaar zijn en welke geheim:

GEHEIME BIJLAGEN

1. Aanvraagformulier Woningbouwimpuls met de bijlagen

Bijlagen bij aanvraagformulier Woningbouwimpuls

- Aanvraagbijlage 3. Indieningsspreadsheet
- Aanvraagbijlage 4. Toelichting op de begroting en maatregelen

- Aanvraagbijlage 5.1 Taxatierapporten huidige waarde
- Aanvraagbijlage 5.2 Risicoanalyse nadeelcompensatie
- Aanvraagbijlage 5.3 Taxatierapport toekomstige waarde
- Aanvraagbijlage 7.1 Intentieovereenkomst De Bunte – gemeente Nijkerk
- Aanvraagbijlage 8 Vrije bijlage PTP Paasbos
- Aanvraagbijlage 9.4 PaasbosPark raming bouw- en woonrijp maken

OPENBARE BIJLAGEN

Bijlagen bij aanvraagformulier Woningbouwimpuls:

- Aanvraagbijlage 1 Aanbiedingsbrief
- Aanvraagbijlage 2 Document met kaartmateriaal
- Aanvraagbijlage 6 Toelichting ondersteunend op de vragen hoofdstuk 4
- Aanvraagbijlage 7.2 Brief WSN Aanvraag WBI-subsidie Paasbos
- Aanvraagbijlage 9 Overzicht van op te vragen documenten
- Aanvraagbijlage 9.1 Concept gebiedsvisie PaasbosPark
- Aanvraagbijlage 9.2 Concept Duurzaamheidsvisie Paasbos
- Aanvraagbijlage 9.3a Concept Advies parkeren en verkeer na herontwikkeling Paasbos (parkeren)
- Aanvraagbijlage 9.3b Concept Advies parkeren en verkeer na herontwikkeling Paasbos (verkeersafwikkeling)
- Aanvraagbijlage 9.5 Raadsvoorstel en Besluit subsidieaanvraag WBI

Hoogachtend,

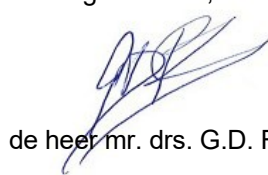
Burgemeester en wethouders van Nijkerk,

de secretaris,



de heer drs. J.G. de Jager

de burgemeester,



de heer mr. drs. G.D. Renkema