

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Provinciale Staten van Noord-Holland
door tussenkomst van de Statengriffier mw. Drs. K. Bolt
Dreef 3, tweede etage
2012 HR Haarlem

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

Hr. P.P.N.M. Horck

BEL/MOB

Telefoonnummer +31235143414

horckp@noord-holland.nl

1 | 3

Betreft: Aansluiting Heiloo A9

Verzenddatum

Geachte Leden,

Kenmerk

971626/971630

Bij voordracht nr. 98 heeft u in 2015 besloten een krediet van € 33 miljoen beschikbaar te stellen voor de aansluiting van Heiloo op de A9.

Uw kenmerk

Samen met de gemeenten Heiloo, Castricum en Alkmaar en RWS hebben wij de uitvoering van het project in de afgelopen tijd voorbereid. Dat betekende dat we het ontwerp verder hebben ontwikkeld in overleg met de stakeholders, de bestemmingsplanprocedure zijn gestart, de drinkwatertransportleiding hebben verlegd en enkele strategische percelen hebben aangekocht. Inmiddels zijn wij zo ver dat het project gerealiseerd kan worden.

Wij zijn evenwel geconfronteerd met meerkosten ter hoogte van € 3 miljoen. Deze meerkosten hebben betrekking op en zijn veroorzaakt door:

- hogere kosten voor grondverwerving dan geraamd, door gestegen grondprijzen sinds 2014;
- kosten verleggen kabels en leidingen zijn hoger dan geraamd;
- extra VAT- en ontwerpkosten (vanwege vertraging van 2017 naar 2020);
- marktonwikkeling (aanbestedingsprijzen stijgen weer).

Conform de bepalingen in de overeenkomst is naar aanleiding van de ontstane meerkosten met partijen diepgravend naar beheersvoorstellen gezocht om op die manier het project te versoberen. Het ontwerp is in eerdere instanties evenwel al door een aantal optimalisaties versoberd. Verdere versobering is niet meer mogelijk gebleken zonder de scope van het project geweld aan te doen. Dit betekent dat wij recent tot de slotsom zijn gekomen dat realisatie van het project binnen het door uw Staten gevoteerde krediet niet meer mogelijk is.

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon (023) 514 3143

Fax (023) 514 3030

Houtplein 33

2012 DE Haarlem

www.noord-holland.nl

Vervolgens zijn wij met partijen in overleg getreden om een oplossing te vinden, zoals de overeenkomst voorschrijft. Wij hebben moeten constateren dat een extra bijdrage van partijen de enige manier is om het deficit op te lossen. De gemeenten zijn bereid hieraan een deel van 50% bij te dragen. Wij zien een mogelijkheid de dan resterende 50% beschikbaar te stellen uit het Investeringspakket Bereikbaarheid regio Alkmaar. Het gaat dan concreet om € 1,5 miljoen voor de provincie Noord-Holland. Dit zou mogelijk zijn door een aanvullend krediet van in totaal € 3 miljoen bij de behandeling van 2^e Actualisatie van het PMI a.s. maandag in PS beschikbaar te stellen onder de voorwaarde dat deze 50% ook daadwerkelijk door de gemeenten beschikbaar wordt gesteld. Een amendering van het PMI met deze strekking zullen wij u zo spoedig mogelijk doen toekomen.

Wanneer wij op korte termijn dit tekort niet kunnen dekken, ontstaat niet alleen vertraging in het project, maar ontstaan er ook risico's op verdere kostenverhoging, verder uitstel van de realisatie en juridische procedures. Dit komt omdat in het project nu op korte termijn een perceel grond kan worden verworven, dat absoluut noodzakelijk is voor dit project. De eigenaar wil het betreffende perceel alleen verkopen als hij daar op korte termijn helderheid over verkrijgt. Deze verwerving is cruciaal in relatie tot de kavelruil met diverse andere eigenaren. Mocht deze niet doorgaan dan zullen de andere gronden ook moeilijk te verkrijgen zijn en zullen er meer onteigeningsprocedures volgen. Lukt het met dit perceel dan is de verwachting dat alle percelen minnelijk kunnen worden verworven.

Mocht de extra bijdrage er niet komen, dan is de verwachting dat de raad van Heiloo het bestemmingsplan in oktober 2017 niet zal vaststellen. Dit gegeven en de vertraging c.q. onteigening met betrekking tot de verwervingen zullen tot extra vertragingen en kosten leiden, met als eventueel gevolg dat het project geen doorgang meer kan vinden. Mocht dit het geval zijn, dan is er nu al meer dan € 8 miljoen uitgegeven en kunnen diverse claims van betrokken partijen (woningbouw en bedrijventerreinen) komen.



Gedeputeerde Post is bereid voorafgaand aan de PS-vergadering van maandag 9 juli a.s. om 9.30 uur uw eventuele vragen naar aanleiding van deze brief te beantwoorden. De vergaderlocatie is commissiekamer 2.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,



provinciesecretaris



voorzitter

Deze beslissing is namens Gedeputeerde Staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.