



CONTACTPERSOON S. Tjalsma
TELEFOON 0229 252200
EMAIL s.tjalsma@hoorn.nl
UW BRIEF VAN n.v.t.
ZAAKNUMMER 1437579
BIJLAGEN 3
ONDERWERP Aanbieding Regionaal Actieprogramma
Wonen Westfriesland

AAN

Provincie Noord-Holland
Het college van Gedeputeerde Staten van
Noord-Holland
t.a.v. mevrouw J. Geldhof
Postbus 123
2000 MD Haarlem

Hoorn, 20 juni 2017

Geachte mevrouw Geldhof,

Namens de zeven Westfriesse gemeenten bied ik u het Regionaal Actieprogramma Wonen (RAP) van de regio Westfriesland aan. Het RAP is door alle colleges van burgemeester en wethouders in de regio Westfriesland vastgesteld. Met dit RAP, dat in samenwerking met de provincie Noord-Holland is opgesteld, geven wij uitvoering aan onze ambities ten aanzien van het wonen in de regio Westfriesland. Hiermee voldoet de regio Westfriesland tevens aan de voorwaarden die de provincie Noord-Holland heeft gesteld ten aanzien van de RAP's.

De zeven Westfriesse gemeenten hebben gezamenlijk een koers uitgezet in de regionale woonvisie en in het Pact van Westfriesland. Met dit RAP gaan wij de ingezette koers volgen. Gedurende het traject om tot een nieuw RAP en een nieuwe regionale woonvisie te komen zijn wij het gesprek aangegaan met verschillende partijen die een belangrijke rol spelen in de regionale woningmarkt. De resultaten van de gesprekken met deze partijen, waaronder ook de provincie Noord-Holland, hebben hun weg gevonden in het voorliggende RAP en in onze regionale woonvisie.

De komende periode gaan we als regio, samen met u en andere partijen, aan de slag om onze ambities waar te maken. Daarover hebben we in het RAP ook al een aantal afspraken vastgelegd. Een van die afspraken is het verder invullen van de regionale woningbouwprogrammering en hierin meer de nadruk te leggen op kwaliteit. De kwantitatieve woningbouwprogrammering hebben wij als bijlage bij deze brief gevoegd. Daarnaast werken wij als regio binnen Noord-Holland Noord aan een verbeelding van het Bestaand Stedelijk Gebied (BSG). Deze verbeelding kan gebruikt worden om onze woningbouwlocaties weer te geven zoals opgenomen in de uitvoeringsregeling van de Provinciale Ruimtelijke Verordening (PRV).

Als regio hebben we uitgesproken dat we Westfriesland aantrekkelijker willen maken als woonregio. Om aan deze ambitie invulling te geven hebben we een regionaal afwegingskader wonen opgesteld. Dit moet onze leidraad vormen bij het toekomstbestendig maken van onze woningvoorraad en gaan we inzetten als middel om het gesprek met betrokken partijen aan te gaan. Dit afwegingskader (dat tevens is bijgevoegd) gaan we straks ook gebruiken om onze kwalitatieve woningbouwprogrammering vorm te geven.

Het RAP geeft uitvoering aan belangrijke speerpunten zoals het verduurzamen van de woningvoorraad, het beschikbaar stellen van voldoende passende huisvesting, het geschikt maken van woningen voor het langer zelfstandig wonen en het leefbaar en vitaal houden van de kleinere kernen in de regio.

Wij zijn ervan overtuigd dat wij met dit RAP de voorgestelde koers kunnen invullen. Daarvoor zijn wij voornemens om gebruik te maken van de woonvisiegelden die u beschikbaar heeft gesteld voor de uitvoering van de provinciale woonvisie.

Graag gaan wij gedurende de uitvoering van het RAP met u het gesprek aan over de voortgang en over hoe de regio Westfriesland samen met de provincie Noord-Holland invulling kan blijven geven aan een aantrekkelijk woonklimaat.

Met vriendelijke groet,

Namens de zeven Westfriesse gemeenten, de voorzitter van het portefeuillehoudersoverleg
Volkshuisvesting, Verkeer en Vervoer, Ruimtelijke Ordening en Economie

Samir Bashara