

Afsprakenkader koopovereenkomst Crailo

Zoals overeengekomen in het bestuurlijk overleg van 4 juli 2017 tussen de provincie Noord-Holland en de gemeenten Hilversum, Gooise Meren en Laren

1. De gemeenten Hilversum, Gooise Meren en Laren nemen het voormalige defensieterrein Crailo over van de provincie Noord-Holland voor een bedrag van €33,2 miljoen.
2. De overdacht van de gronden zal uiterlijk plaatsvinden op 31-12-2017.
3. De volledige koopprijs wordt voldaan op 31-12-2029, waarbij de gemeenten vrij zijn om (delen) eerder te betalen.
4. De gemeenten zijn aan de provincie over de eerste 6 jaar (2018-2023) een rente van 0% per jaar verschuldigd.
5. De gemeenten zijn aan de provincie over de tweede 6 jaar (2024-2029) een rente van 0,4% per jaar verschuldigd.
6. De provincie en de gemeente trekken samen op rond de volgende drie dossiers:
 - a. De mogelijke consequenties voor de ontwikkeling van Crailo van de hindercirkels van Givaudan.
 - b. De mogelijke consequenties in het kader van een eventuele MER-plicht voor de ontwikkeling van Crailo en dan in het bijzonder de stikstofdeposities in het kader van de Programmatische Aanpak Stikstof (PAS). Zo nodig zal de provincie de ontwikkeling van Crailo aanmelden als prioritair project in het kader van de PAS.
 - c. De mogelijke consequenties van het verrekenbeding en het daaraan gekoppelde kettingbeding dat het Rijk met de provincie heeft afgesproken bij de aankoop van Crailo door de provincie.
7. Voor de aanpassing van het knooppunt A1-Crailo mag een bedrag van €200.000,- voor rekening van de provincie komen.