



# Het Zijper Landschap

Beschermen van de menselijke belevingswaarde van onze leefomgeving

Postbus 8  
1755 ZG Petten

0226 381287  
[www.hzl.nl](http://www.hzl.nl)

## Strandzonerings

Provinciale commissie Ruimte en Wonen, 4 december 2017 Haarlem  
Agendapunt 5a, Concept Strandzonerings, versie 20 oktober 2017

Voorzitter

Het Kustpact is een prachtig middel om de kustbebouwing in de juiste banen te leiden.

In de buurt van Natura2000 gebieden dienen wel de geldende Europese richtlijnen op de juiste manier te worden toegepast.

Het concept Strandzonerings, versie 20 oktober 2017, bevat een aantal storende onjuistheden;

- De rode ster bij Petten laat intensieve recreatie, inclusief bebouwing, toe.

Dit blijkt volgens de grenzen van de Habitatrichtlijn 92/43/EEG, art.6.3 niet te kunnen.

- De zin “Gemeente, provincie, bewoners, ondernemers en natuurorganisaties willen **allemaal** het dorp en omgeving een kwaliteitsimpuls ( door strandbebouwing) geven”, is pertinent onjuist.

De vereniging Het Zijper Landschap heeft een flink aantal leden en ondernemers, wonend in Petten, die het standpunt ‘geen strandhuizen op het strand van Petten’ ondersteunen.

Daarnaast is het binnenkort uit het oogpunt van waterveiligheid niet mogelijk strandbebouwing toe te staan. Het strand wordt ieder jaar steeds smaller. Het Waterschap eist een vrije zone aan de duinvoet van 15 meter en aan de hoogwaterlijn een calamiteitenstrook van 10 meter.

Bovenstaande argumenten vragen om een correctie van de Strandzonerings Noord-Holland.

Regelmatig wordt door de provincie naar buiten gebracht dat er voldoende juridische instrumenten zijn om ongewenste ontwikkelingen in de hand te houden.

In de praktijk blijkt echter dat de regels die gelden voor de ‘natuurtoets’ voor de Habitatrichtlijn niet juist worden toegepast.

Met dank voor uw aandacht,

Cor Koning

Voorzitter Het Zijper Landschap