

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Provinciale Staten van Noord-Holland
door tussenkomst van de statengriffier mw. drs. K. Bolt
Dreef 3, tweede etage
2012 HR Haarlem

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

dhr L.F. Eremia

BEL/RO

Telefoonnummer +31 235144681

eremial@noord-holland.nl

INGEKOMEN 20 DEC. 2017

111

**Betreft: Reactieve aanwijzing bestemmingsplan "Wijzigingsplan
Buitengebied Oostzaan ten behoeve van perceel De Heul 18-20 te
Oostzaan "**

Verzenddatum

20 DEC. 2017

Kenmerk

986765/1018368

Geachte leden,

Uw kenmerk

Ter uitvoering van art. 167, tweede lid, van de Provinciewet (inzake de actieve informatieplicht) brengen wij u het volgende besluit van ons college ter kennis: Reactieve aanwijzing bestemmingsplan "Wijzigingsplan Buitengebied Oostzaan ten behoeve van perceel De Heul 18-20 te Oostzaan". Het bestemmingsplan is in strijd met artikelen 16 (ruimte voor ruimte) en 24 (bufferzone) van de Provinciale Ruimtelijke Verordening. Voorwaarde voor het toepassen van de Ruimte voor Ruimte regeling is dat er sprake is van storende bebouwing. Wij hebben geconstateerd dat de agrarische bebouwing al in 2008 is gesloopt. Voor dit perceel is de Ruimte voor Ruimte regeling dus niet van toepassing. Het plangebied valt in de bufferzone en het bouwen van woningen in de bufferzone is op grond van artikel 24 van de verordening niet mogelijk.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,



provinciesecretaris

R.M. Bergkamp



voorzitter

J.W. Remkes

1 bijlage(n)

- Brief reactieve aanwijzing aan de gemeente Oostzaan

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon (023) 514 3143

Fax (023) 514 3030

Houtplein 33

2012 DE Haarlem

www.noord-holland.nl