

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Provinciale Staten van Noord-Holland
door tussenkomst van de statengriffier mw. drs. K. Bolt
Dreef 3, tweede etage
2012 HR Haarlem

INGEKOMEN 22 DEC. 2017

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

dhr P.S. van Herk

BEL/RO

Telefoonnummer +31235143691

herkp@noord-holland.nl

1 | 3

Betreft: Programma Verduurzaming bestaande woningvoorraad Noord-Holland.

Verzenddatum

22 DEC. 2017

Kenmerk: 999181/999189

Geachte leden,

Hierbij ontvangt u ter besluitvorming de statenvoordracht met het bijbehorende ontwerpbesluit (en de bijlagen) over het *Programma verduurzaming bestaande woningvoorraad Noord-Holland*.

Uw kenmerk

Het coalitieakkoord *Ruimte voor groei* geeft aan dat de provincie energiebesparing binnen de gebouwde omgeving stimuleert, omdat bijna de helft van het energieverbruik hier plaatsvindt. Van dit verbruik nemen woningen 60% voor hun rekening. Daarom is de verduurzaming van woningen een speerpunt van het provinciale energietransitiebeleid.

Met het *Programma verduurzaming bestaande woningvoorraad Noord-Holland* willen wij bereiken dat jaarlijks meer woningen energiezuinig worden gemaakt dan nu het geval is. Doelgroepen van het programma zijn eigenaren-bewoners en corporaties. Het is ons doel om binnen 3 jaar minimaal 25.000 eigenaren-bewoners te helpen bij het verduurzamen van hun woning. Daarnaast willen we woningbouwcorporaties helpen bij het realiseren van hun ambitie om de sociale woningvoorraad in 2050 energieneutraal te laten zijn.

Op 23 november is tijdens een benen-op-tafel-overleg het conceptprogramma met leden van de commissies R&W en EEB besproken. De commissieleden konden zich goed vinden in het voorgestelde programma en de aanbevelingen die zij hebben gedaan, zijn meegenomen in de uitwerking van het programma.

De voorgestelde activiteiten sluiten aan bij de afspraken die het Rijk, de provincies, gemeenten en een groot aantal relevante partijen in 2013 hebben gemaakt in het *SER-energieakkoord*. Hierin is afgesproken dat wij een faciliterende rol hebben bij het energiezuiniger maken van woningen. De ambitie is een energieneutrale gebouwde omgeving in 2050.

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon (023) 514 3143

Fax (023) 514 3030

Houtplein 33

2012 DE Haarlem

www.noord-holland.nl

Het aantal woningen dat jaarlijks wordt verduurzaamd, is echter niet genoeg om deze ambitie te realiseren. Daarom is versnelling nodig. Die kunnen we bereiken door ervoor te zorgen dat meer eigenaren-bewoners ondersteuning krijgen bij het energiezuiniger maken van hun woning. Het programma sluit aan bij de werkzaamheden van het provinciale Servicepunt Duurzame Energie. Dit servicepunt adviseert gemeenten bij het verduurzamen van de gebouwde omgeving.

Wij willen meer eigenaren-bewoners stimuleren om hun woning te verduurzamen, door:

1. Het subsidiëren van regionale programma's, waarbij energieloketten eigenaren-bewoners adviseren en begeleiden bij het nemen van energiebesparende maatregelen in afstemming met projecten voor collectieve inkoop van zonnepanelen, woningisolatie en dergelijke, waardoor het voor eigenaren-bewoners extra aantrekkelijk wordt om te investeren;
2. TNO energieadvies-software te laten ontwikkelen, waarmee eigenaren-bewoners inzicht krijgen in de manier waarop zij hun woning in één keer of in stappen energieneutraal kunnen maken;
3. Subsidie te verlenen aan burgerinitiatieven, zoals lokale duurzame energie coöperaties, te besteden aan projecten waarbij bijvoorbeeld eigenaren-bewoners hulp krijgen bij het energiezuiniger maken van hun woning of voor het collectief inkopen van zonnepanelen;
4. Het verstrekken van subsidie voor het uitproberen van nieuwe leenvormen, waarbij het financieren van energiebesparende maatregelen voor eigenaar-bewoners zonder eigen geld of met een laag inkomen, mogelijk wordt.

Wij willen corporaties stimuleren om jaarlijks meer woningen te verduurzamen, door:

1. Samen met Aedes (de vereniging van corporaties) en het Servicepunt Duurzame Energie een kennisontwikkelingsprogramma op te zetten voor de Noord-Hollandse corporaties, zodat zij voldoende kennis hebben voor het opstellen van een plan voor het energieneutraal verduurzamen van hun woningvoorraad;
2. Corporaties te adviseren hoe zij de uitkomsten van het CE Delft-onderzoek naar de toekomstige duurzame warmtevoorziening in Noord-Holland kunnen gebruiken bij het opstellen van hun verduurzamingsplannen;
3. Gemeenten en corporaties te helpen bij het maken van regionale prestatieafspraken over het energiezuiniger maken van corporatiewoningen;
4. Corporaties worden bij het verduurzamen van hun woningvoorraad door wetgeving belemmerd. Wij gaan deze belemmeringen aankaarten bij het Rijk.

Naast inzet van menskracht is voor de uitvoering van het programma een bedrag van € 10.181.000,- gereserveerd.

De looptijd van het programma is 3 jaar. De resultaten van het programma gaan we nauwlettend volgen door gebruik te maken van de informatie die energieloketten verzamelen en door met gemeenten afspraken te maken over indicatoren waarmee de voortgang van projecten kan worden gemeten. Na 2 jaar evalueren we het programma. Op basis daarvan wordt besloten of het programma ongewijzigd doorloopt, wordt bijgesteld of stopgezet.

Tot slot, ook het nieuwe regeerakkoord zet stevig in op het verduurzamen van woningen. Het *Programma verduurzaming bestaande woningvoorraad Noord-Holland* sluit daar goed op aan.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,



provinciesecretaris
R.M. Bergkamp



voorzitter

E. Post

2 bijlagen:

- bijlage 1: Voordracht Programma verduurzaming bestaande woningvoorraad Noord-Holland;
- bijlage 2: Concept programma verduurzaming bestaande woningvoorraad Noord-Holland.

