

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Provinciale Staten van Noord-Holland
door tussenkomst van de statengriffier mw. drs. K. Bolt

Dreef 3, tweede etage
2012 HR HAARLEM

INGEKOMEN 14 FEB. 2018

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

dhr A.P. de Ron

BEL/GRN

Telefoonnummer +31235143755

rona@noord-holland.nl

1 | 2

Betreft: Vaststellingsovereenkomst afkoopsom Recreatieschap
Geestmerambacht

Verzenddatum

14 FEB. 2018

Kenmerk

261875/1037722

Geachte leden,

Uw kenmerk

Ter uitvoering van art. 167, tweede lid, van de Provinciewet (inzake de actieve informatieplicht) brengen wij u het volgende besluit van ons college ter kennis dat wij op 13 februari 2018 hebben genomen:

Het college besluit:

1. Het geschil met het recreatieschap Geestmerambacht over de hoogte van de afkoopsom in verband met de uittreding van de provincie uit het recreatieschap Geestmerambacht te beëindigen door het aangaan van bijgaande vaststellingsovereenkomst;
2. PS per brief over dit besluit te informeren.

Het Algemeen Bestuur van het recreatieschap Geestmerambacht heeft op 20 januari 2017 de afkoopsom vastgesteld op € 4.953.173,-. De provincie heeft hiertegen bezwaar ingediend en haar bod verlaagd van € 4.243.000,- naar € 2.614.148,-. Dit laatste bedrag is door de provincie vervolgens aan het recreatieschap betaald. Ons bezwaar is door het recreatieschap op 8 mei 2017 ongegrond verklaard. Wij hebben daartegen beroep ingesteld bij de Rechtbank. De afgelopen maanden hebben gesprekken plaatsgevonden met de directeur en bestuursadviseurs van Recreatie Noord-Holland, die namens het Algemeen Bestuur van Geestmerambacht mandaat hadden om te verkennen of er toch niet tot een minnelijke oplossing met de provincie gekomen kon worden over de hoogte van de afkoopsom, om daarmee verder procederen te voorkomen.

Deze gesprekken hebben uiteindelijk geleid tot bestuurlijke overeenstemming over een afkoopsom van € 4.550.000,-, waarvoor het recreatieschap alle gronden en bouwblokken, in totaal 122,54 ha, in eigendom en beheer van de provincie overneemt. Hiervan wordt 97,31 ha in eigendom overgedragen voor € 1,- (verdisconteerd in de afkoopsom) en 25,23 ha tegen marktwaarde.

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon (023) 514 3143
Fax (023) 514 3030

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl

Voordelen van het herziene bod van het recreatieschap:

1. Wij kunnen consequent vasthouden aan een afkooptermijn van 5 keer onze jaarlijkse participantenbijdrage, zoals die ook in de jurisprudentie als uitgangspunt wordt gehanteerd (dus geen precedentwerking voor eventuele toekomstige uittredingen bij andere verbonden partijen);
2. Het Uitbreidingsproject (Recreatie om de Stad) wordt alsnog gerealiseerd conform het beleidsuitgangspunt in de Agenda Groen, omdat het recreatieschap alsnog de benodigde gronden overneemt. Het recreatieschap krijgt de mogelijkheid om gronden en gebouwen onderhands tegen marktwaarde over te nemen.
3. De 68,82 ha Uitbreiding Kleimeer wordt alsnog door het recreatieschap beheerd (beheer van dit soort gronden is geen kerntaak van de provincie). Hierbij speelt tevens de inschatting dat deze gronden moeilijk verkoopbaar zijn met als risico dat we voor het beheer moeten blijven betalen.
4. We voorkomen mogelijk verder procederen en daarmee:
 - juridische kosten;
 - negatieve publiciteit en
 - verstoorde bestuurlijke verhoudingen met de regio.

Door het aangaan van de overeenkomst wordt een langlopend geschil tussen de provincie en het recreatieschap Geestmerambacht over de hoogte van de afkoopsom voor de uittreding van de provincie uit het recreatieschap beëindigd.

Wij gaan ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

p/v.

provinciesecretaris

H. Scharltman

voorzitter

J.W. Remkes