

Geachte leden van de commissie Mobiliteit en Financiën,

Graag wil Natuurmonumenten de provincie complimenteren met de voorliggende Vijfde nota Grondbeleid. We zijn in het voortraject meerdere malen betrokken, waarvoor onze dank. In de Grondnota zitten goede veranderingen ten opzichte van de huidige Grondnota. Het is mooi om te constateren dat grond en grondbeleid, meer dan voorheen, wordt ingezet als middel om de provinciale doelen te behalen. We zien ook een aantal verbeterpunten. We gaan op beiden hieronder nader in.

- Het is heel positief dat 'Duurzaamheid' is toegevoegd als kernwaarde voor het grondbeleid. Dit dient per situatie concreet gemaakt te worden, waarbij stimuleren van biodiversiteit een van de aspecten van duurzaamheid is.
- We zijn heel enthousiast dat de provincie kwalitatieve voorwaarden rondom duurzaamheid, betrekken van omgeving en ecologisch beheer kan meegeven bij transacties. We adviseren dit niet te vrijblijvend te maken en per transactie voorwaarden op te nemen gericht op de specifieke situatie. Betrek hierbij ook de omgeving en partners.
- We vinden het een goede keuze om de portefeuillehouder natuur verantwoordelijk te maken voor verwerving van gronden voor natuurdoelen. Hiermee kan het natuurbesluit slagvaardiger worden uitgevoerd.
- Kavelruil wordt terecht benoemd als specifieke transactie, waarbij een uitzondering gemaakt kan worden op openbare verkoop. We vragen u om onderhandse verkoop ook mogelijk te maken in gebiedsprocessen, zoals bij het Gebiedsakkoord Oostelijke Vechtplassen, ook als er strikt genomen geen sprake is van een kavelruil. Uiteraard met onderbouwing dat dit bijdraagt aan de provinciale doelen.
- In de bijlage bij de Voordracht, wordt geciteerd uit het Programma Natuurontwikkeling (PNO). In paragraaf 3.3.2 van het PNO staan een aantal redenen opgesomd over het afwijken van openbare verkoop. Dit zijn op zich prima redenen, echter in de praktijk merken wij dat aan deze punten niet altijd uitvoering wordt gegeven.
- Bij de redenen voor onderhandse verkoop genoemd in het PNO missen wij twee belangrijke punten, die wel in het huidige groen grondbeleid worden genoemd. Ten eerste is dat indien er aantoonbare afspraken uit het verleden zijn, ook onderhands kan worden doorverkocht. Ten tweede is dat in het huidige grondbeleid specifieke gebiedsprocessen staan benoemd waarvoor uitzonderingen mogelijk waren. We vragen u deze redenen toe te voegen.

We vragen u bovenstaande punten te betrekken in uw discussie over de Vijfde Grondnota en wensen u een goede discussie toe. Indien u nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met ondergetekende.

Met vriendelijke groet,

Claudia van Holsteijn
Natuurmonumenten

Contact: c.vanholsteijn@natuurmonumenten.nl of 06-12987823