

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Provinciale Staten van Noord-Holland
Door tussenkomst van de Statengriffier mw. drs K. Bol
Dreef 3, tweede etage
2012 HR HAARLEM

INGEKOMEN - 8 NOV. 2018

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

dhr. R.J. Louwman

BEL/GRN

Telefoonnummer +31235143392

louwmanr@noord-holland.nl

1 | 5

**Betreft: Programma Natuurontwikkeling: beantwoording vragen
commissie NLWM d.d. 29 oktober 2018**

Verzenddatum

- 8 NOV. 2018

Kenmerk

1098362/1146935

Geachte leden,

Op 12 november aanstaande behandelen uw Staten het Programma Natuurontwikkeling 2019-2023 (PNO). Hierbij sturen wij u de beantwoording van de openstaande vragen van de commissie NLWM van 29 oktober jl., zodat u deze antwoorden bij uw bespreking kunt betrekken.

Uw kenmerk

Realisatie NNN

De PvdD heeft gevraagd om een overzicht van de realisatie van de NNN per jaar, inclusief informatie over de wijze waarop het is gerealiseerd. Wij rapporteren in het PNO 2019-2023 over de totaal gerealiseerde NNN in de periode vanaf 2014 en maken daarbij gebruik van de voortgangkaart. Inmiddels hebben wij het kaartmateriaal met de geografische gegevens behoorlijk op orde en dat geeft zowel visueel alsook getalmatig een juist beeld van de NNN in Noord-Holland, zowel gerealiseerd als nog niet gerealiseerd. In de eerste periode na de decentralisatie van het natuurbeleid diende het administratieve deel van de NNN realisatie op orde gebracht te worden. Dat heeft onder andere te maken met de wijze waarop wij de gegevens van verschillende partijen op elkaar hebben moeten afstemmen.

Voor de realisatie per jaar verwijzen wij naar de jaarverslagen van de afgelopen periode waarin de gerealiseerde NNN wordt gerapporteerd. Het gaat dan om hectares NNN die gerealiseerd zijn in projecten afgerond in het betreffende jaar. Uitbreiding van de NNN is daarnaast ook het resultaat van SKNL, correcties van gebieden die nog niet als gerealiseerde NNN op de kaart stonden, natuurcompensatie en kleine (grens)correcties op de kaart. Op deze wijze is sinds de decentralisatie in 2013 de gerealiseerde NNN met 2500 ha toegenomen.

Vragen over specifieke projecten in het PNO

Door D66 zijn vragen gesteld over enkele specifieke projecten. Bij het project Vafamil-terrein (KL40) is gevraagd naar de eigendomssituatie. Dit terrein is in eigendom van PWN. Nadat PWN het terrein heeft verwor-

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon (023) 514 3143

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk nummer 34362354
Btw nummer NL.0010.03.124.B.08

ven is het toegevoegd aan de NNN en is de helft van het terrein ingericht met een bijdrage van de provincie. De inrichting van de tweede helft volgt later.

Bij het project Houtrakpolder (KL22) is gevraagd naar de relatie met het Groene Schip. We hebben in het PNO middelen gereserveerd voor een inrichtingssubsidie/kwaliteitsimpuls voor de begrensde NNN in de Houtrakpolder. Staatsbosbeheer neemt in de rest van de Houtrakpolder meerdere maatregelen t.b.v. recreatie en natuur (ook deels in bestaande NNN), zoals het opknappen van paden, de aanleg van een voedselbos en natuurvriendelijke oevers. Dit doet zij met middelen voortkomend uit de samenwerking Groene Schip, zoals afgesproken met de gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude. Een deel van de opbrengsten van het Groene Schip wordt door Staatsbosbeheer gebruikt voor het beheer van het gebied.

Gevraagd is of wij met de provincie Utrecht samenwerken bij project AGV40, dit is een verzameling van projecten met betrekking tot de Stelling van Amsterdam en de Nieuwe Hollandse Waterlinie (AGV40). Eén project is Wandel- en fietsroutes Stelling van Amsterdam en informatiepunt bij Fort bij Abcoude van Natuurmonumenten in de provincie Utrecht. Wij werken daarbij samen met de provincie Utrecht.

D66 heeft gevraagd naar de natuurcompensatie voor bedrijventerrein Kolksluis in Schagen, in relatie tot recente wensen tot woningbouw in dezelfde gemeente. Bij de ontwikkeling van bedrijventerrein Kolksluis, die tevens onze provinciale wens was, zijn in samenspraak met Landschap Noord-Holland (LNH) maatwerkafspraken gemaakt over deze ontwikkeling en de natuurcompensatie die hieruit voortvloeide. De bedoelde woningbouwplannen zijn gelegen in weidevogelleefgebied dat op grond van onze PRV beschermd is, en worden op grond hiervan beoordeeld. Beide casussen zijn dus niet identiek en niet exact vergelijkbaar.

De PvdA vraagt naar de stand van zaken in de Huisduinerpolder-Streepjesberg (NHN14). In de Huisduinerpolder is een groot deel van de gronden (waaronder gronden van de gemeente) verpacht aan de aangrenzende manege. De gemeente vindt het wenselijk dat de manege in dit gebied blijft. Wij streven ernaar om in 2020 duidelijkheid te hebben over de realisatie van dit gebied. Onderdeel van dit project is de 'Streepjesberg', 5 ha NNN op voormalige sportvelden tussen de wijk Nieuw Den Helder en de Grafelijkheidsduinen. De gemeente Den Helder is hiervoor verantwoordelijk. Gemeente en LNH zijn in overleg over de grondverkoop aan LNH en het inrichtingsplan.

Prijs bollengrond

Door D66 is gevraagd of de aankoopprijs die wij hanteren voor bollengrond, accuraat is, omdat deze grond soms verontreinigd is. Tabel 12 op pagina 30 van het PNO laat op basis van gemiddelde prijzen per

hectare voor de diverse grondsoorten, een raming zien van de kosten die gemoeid zijn met restanttaakstelling NNN. Dit is een globale berekening; nog niet op projectniveau. Wanneer wij werken aan concrete projecten vinden altijd taxaties plaats. Eventuele verontreiniging en andere zaken die van invloed zijn op de waarde van de grond, worden dan meegenomen.

Ontpachting

Het CDA heeft gevraagd naar de uitvoeringsregeling in paragraaf 3.2.3. De tekst kan gelezen worden alsof wij pachters zullen dwingen tot ontpachting, maar dit is niet hoe het bedoeld is. De uitvoeringsregeling heeft als doel een bijdrage te leveren aan de kosten die met een vrijwillige wijziging of beëindiging van de pachtovereenkomst gemoeid zijn. De tekst in het PNO zullen we wijzigen in:

In sommige gevallen is de wijziging of beëindiging van pachtovereenkomsten tussen terreinbeherende organisaties en agrarische pachters, waarin geen passende afspraken zijn gemaakt om het beoogde natuurdoel te realiseren, gewenst. De provincie is geen partij in de privaatrechtelijke rechtsverhouding tussen verpachters en pachters. Echter, wanneer de verpachter de desbetreffende gronden in verpachte staat in eigendom heeft gekregen ter realisering van natuurdoelen, willen wij een bijdrage leveren aan de kosten die met een vrijwillige wijziging of beëindiging van de pachtovereenkomst gemoeid zijn. Afhankelijk van de uitkomsten van het verkenningsjaar zullen wij hiervoor in 2019 een uitvoeringsregeling tot stand te brengen.

Duurzaamheid

De CU/SGP heeft gewezen op het ontbreken van het uitgangspunt duurzaamheid bij het groene grondbeleid. Dit maakt deel uit van het overkoepelende grondbeleid in de Vijfde nota. Voor alle duidelijkheid voegen wij dit toe aan hoofdstuk 3 van het PNO met onderstaande tekstwijziging in paragraaf 3.1.

Uitgangspunten van de Vijfde nota grondbeleid zijn transparantie, marktconformiteit, duurzaamheid en rechtmatigheid. Transparantie betekent in dit geval dat, wanneer sprake is van verkoop of verpachting van provinciale gronden, duidelijk kenbaar wordt gemaakt op welke wijze dat zal gebeuren en wie hiervoor in aanmerking komen. Marktconformiteit betekent dat wij bij verwerving, verkoop en verpachting van gronden, de marktprijs als uitgangspunt hanteren. Deze wordt bepaald door een gecertificeerd taxateur. Afwijking van de marktprijs is uitzonderlijk; als dit aan de orde is motiveren wij dit zorgvuldig. Duurzaamheid vertaalt zich in de uitvoeringsregels die wij hebben voor duurzame pacht. Rechtmatigheid betekent dat wij altijd handelen volgens de geldende wet- en regelgeving.

Onteigening

De PvdD heeft gevraagd hoe onteigening bij publieke doelen in zijn werk gaat. In de thans nog geldende Vierde nota grondbeleid is ten aanzien van onteigening opgenomen dat de provincie dit van oudsher

toepast op verwerving ten behoeve van infrastructurele werken. Bij verwerving voor natuur was het uitgangspunt in de Vierde nota de marktconforme waarde (dus zonder de 'plus' van de onteigenings-schadeloosstelling). Dit uitgangspunt wordt, voor wat betreft natuur, gehandhaafd in de Vijfde nota grondbeleid in combinatie met het PNO. De uitwerking van het instrumentarium staat in het PNO.

Bovenstaande betekent dat voor de minnelijke verwerving voor infrastructuur de marktconforme waarde vermeerderd met de onteigenings-schadeloosstelling kan worden geboden, omdat de provincie te allen tijde bereid is in het uiterste geval de onteigening op te starten. Hier is echter wel altijd een GS-besluit voor nodig. Het risico op staatssteun is niet aanwezig. Immers, we geven met een reden een hogere vergoeding dan de marktconforme waarde. Bij verwerving voor natuur is het vertrekpunt dat wij op basis van vrijwilligheid de marktconforme waarde bieden. Dit staat verwoord in paragraaf 3.2.1 en 3.2.3 van de PNO. Dat betekent dat zonder separaat GS-besluit geen onteigeningsschadeloosstelling mag worden gegeven. Indien de provincie besluit, via een apart GS-besluit, om voor een bepaald natuurproject de onteigening in het uiterste geval in te zetten, kan vanaf de datum van dat GS-besluit de marktconforme waarde worden geboden, vermeerderd met de onteigeningsschadeloosstelling, voor de percelen genoemd in dat GS-besluit.

Platform Vrijwilligers Zaanse Veenweidegebieden

De ONH vraagt of er vervolgoverleg plaatsvindt met de insprekers van het Platform Vrijwilligers Zaanse Veenweidegebieden. Dit is het geval. Het platform is uitgenodigd voor het Kenniscafé "Groene vrijwilliger van de Toekomst" op dinsdag 13 november 2018. Daar komen thema's aan de orde die door de insprekers naar voren zijn gebracht. Aansluitend wordt een afspraak met de insprekers gemaakt om verder te praten.

Brief terreinbeherende organisaties

De terreinbeherende organisaties hebben in hun brief d.d. 25 oktober jl. gereageerd op het Programma Natuurontwikkeling. Ten aanzien van het grondbeleid spreken zij hun waardering uit voor het nieuwe grondbeleid, dat is vastgelegd in de Vijfde nota grondbeleid en voor natuur nader uitgewerkt in hoofdstuk 3 van het PNO. Ten aanzien van de voorwaarden voor onderhandse verkoop geven zij aan twee zaken te missen. Ten eerste missen zij de mogelijkheid tot onderhandse verkoop wanneer hierover aantoonbare afspraken uit het verleden bestaan. Voor zover ons bekend, zijn alle projecten waar dergelijke afspraken golden, afgerond. Om die reden is deze uitzonderingsmogelijkheid niet meer expliciet opgenomen in het PNO. Mocht desondanks blijken dat in een project specifieke afspraken over onderhandse verkoop zijn gemaakt, die schriftelijk zijn vastgelegd en waarmee de provincie Noord-Holland heeft ingestemd, dan zullen wij deze afspraken vanzelfsprekend honoreren. Ten tweede wordt gevraagd om specifieke gebiedsprocessen te noemen waar onderhandse verkoop mogelijk is. Onderhandse verkoop in gebiedsprocessen is mogelijk; de voorwaarden waaronder dit kan

gebeuren staan benoemd in paragraaf 3.3.2 van het PNO (het vierde punt in de opsomming). Het benoemen van specifieke gebiedsprocessen ('met naam en toenaam') vinden wij niet gewenst, omdat de algemene uitzonderingsmogelijkheid voor alle gebiedsprocessen kan worden toegepast.

Daarnaast wijzen de terreinbeherende organisaties op het ontbreken van beleid voor de bestrijding van invasieve exoten. Het is correct dat wij hiervoor nog geen beleid hebben. Wij bestrijden wel op verschillende plekken in Noord-Holland invasieve exoten, zoals in de Kennemerduinen en in de Oostelijke Vechtplassen, maar dit gebeurt nu op projectbasis. Het is ons voornemen om hier in 2019 beleid voor te ontwikkelen.

Bomenkap

De PVV heeft gevraagd om een update van het eerder verschaft kapvergunningenoverzicht. Wij zullen op korte termijn een update van dit overzicht maken en aan uw Staten toesturen.

Wij gaan ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,



provinciesecretaris

J.W. Remkes



voorzitter

R.M. Bergkamp

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.