

Provincie Noord-Holland
Gedeputeerde Staten
Postbus 3007
2001 DA HAARLEM

INGEKOMEN 21 MAART 2018

Contactpersoon: mevr. I.A. Zwollo-de Wilt Ons kenmerk: E201809371
Telefoon: 14 072 Relatiekenmerk:
E-mail: post@heerhugowaard.nl
Onderwerp: aanpassing glasgrens Heerhugowaard

Heerhugowaard, 20 maart 2018

Geachte heer, mevrouw,

De gemeente Heerhugowaard is sinds een aantal jaren aan het werken aan een vitaal en krachtig Alton, het glastuinbouwgebied van Heerhugowaard.

In dat kader is met de Stuurgroep Alton, waarin ook de provincie is vertegenwoordigd, en de ondernemers gewerkt aan een toekomstvisie voor Alton. Een van de speerpunten daaruit is de herstructurering van Alton door het samenvoegen van kavels en het daarmee levensbestendig houden van het gebied. Daarnaast is onderzoek gedaan in samenwerking met Stivas en het ONHN naar de ruimtebehoefte op Alton. Daaruit kan geconcludeerd worden dat er een ruimtegebrek is aan vestigingslocaties voor glastuinbouwbedrijven op Alton.

Daarnaast is de gemeente in 2012 het proces gestart om het bestemmingsplan Buitengebied te herzien. Het glastuinbouwconcentratiegebied Alton maakt daar onderdeel van uit. Die procedure heeft geleid tot een uitspraak in november 2017 van de Afdeling Bestuursrechtspraak Raad van State met een aanpassing van de 'glasgrens' zoals de gemeente die hanteerde aan de kant van de Middenweg.

De gemeente heeft in beide processen geconstateerd dat de aanwijzing tot glastuinbouwconcentratiegebied als bedoeld in de Provinciale verordening, niet overeenkomt met de feitelijke situatie, maar ook niet met de wens tot uitbreiding van het glastuinbouwconcentratiegebied richting De Vaandel Noord. Wij verzoeken daarom aanpassing van die glastuinbouwconcentratieaanwijzing en doen daarvoor een voorstel in de bijlage.

De afgelopen maanden heeft de gemeente zowel de ondernemers van Alton, als de omwonenden gevraagd naar hun inzichten ten aanzien van de glasgrens, en dan voornamelijk gericht op de oostkant van Alton, aan de zijde van dorpskern De Noord. Wellicht zoals te verwachten zit er een discrepantie in wensen van omwonenden en de glastuinbouwsector.

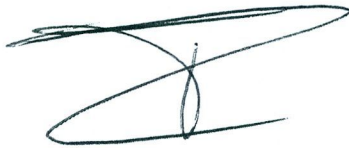
Aan de hand van die gesprekken hebben wij gemeend om voor de oostzijde van Alton vast te houden aan de 'glasgrens' zoals deze al sinds 1991 wordt aangehouden, een vaste afstand tussen woningen in het lint en de glastuinbouwgebouwen. Dit behoudens de rechtelijke uitspraak van de Raad van State ten aanzien van één perceel daarin.

Voor het overige gaat het om correcties van de aanwijzing tot glastuinbouwconcentratiegebied over wegen, over (toekomstige) woonbebouwing en over het industrieterrein de Zandhorst. Wij hebben het totaal verwerkt in het voorstel zoals dat in de bijlage is gevoegd.

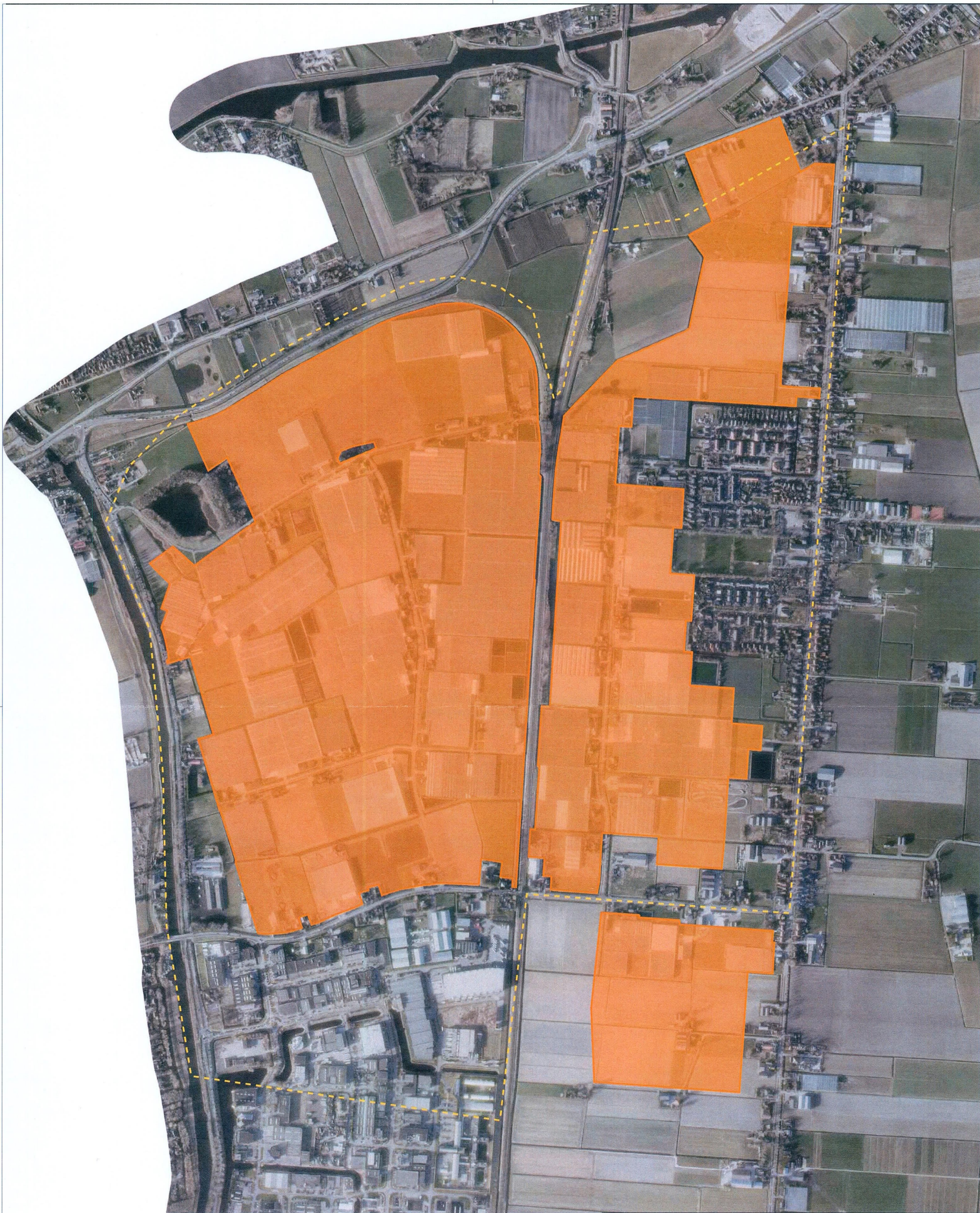
De gemeente vraagt Gedeputeerde Staten dan ook om op grond van artikel 26c, lid 7 van de Provinciale Ruimtelijke Verordening de begrenzing van het glastuinbouwconcentratiegebied op kaart 7 van de verbeelding te wijzigen conform ons voorstel in de bijlage.

Wij beantwoorden graag eventuele vragen ten aanzien van ons voorstel. Indien gewenst kunnen wij u de digitale bestanden toezenden.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Heerhugowaard,
namens hen,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'Z' shape with a vertical line through the center, and a horizontal line at the bottom.

mevr. I.A. Zwollo-de Wilt



- Grens glastuinbouwconcentratiegebied volgens PRV
- Voorstel glastuinbouwconcentratiegebied

Provinciale Ruimtelijke Verordening

Voorstel wijziging glasgrens

SCHAAL	1:10000	FORMAAT	A3
DATUM	27-2-2018	TEKENAAR	Bruem1
LOCATIE	J:\CADdata\Projecten\Glastuinbouw\RO\		



Heerhugowaard
Stad van kansen