



Gildestraat 1
1704 AG Heerhugowaard
t +31 (0)72 57 66 300

Zenegroenkade 2
2015 KV Haarlem
t +31 (0)23 51 00 888

Postadres: Postbus 223
1700 AE Heerhugowaard
e verzekeringen@vanhetriet.nl
w www.vanhetriet.nl

KVK 37085317
IBAN NL84INGB0680268820

Gemeente Heerhugowaard
T.a.v. Burgemeesters en Wethouders
Postbus 390
1700 AJ Heerhugowaard

Heerhugowaard, 4 januari 2019

Onderwerp: Stationsgebied

Geachte College,

Op 15 maart jl. hebben de ondernemers van de z.g.n. Ligthartgroep een bijeenkomst gehad met uw wethouder, Mevrouw Stam. Ondanks meerdere toezeggingen van deze wethouder omtrent betere informatie n.a.v. bestaande zorgen over deze ontwikkelingen heb ik in het geheel nog niets vernomen, net als onze woordvoerder, de heer Ligthart. Mijn zorgen zijn alleen maar toegenomen na een aankondiging van de gemeente het bestemmingsplan in het stationsgebied binnen een straal van 1200 m vanaf het station te gaan herzien, gericht op meer woningbouw. En dit terwijl mevrouw Stam n.a.v. vragen daarover op 15 maart uitdrukkelijk heeft ontkend, dat dergelijke plannen bestaan. Deze tegenstrijdige uitspraken en het uitblijven van enige informatie daarover versterken mijn grote zorgen. Mijn toekomstige bedrijfsvoering wordt hierdoor zeer onzeker. Ik wil daarom graag van u weten, welke ontwikkelingen u precies voorstaat t.a.v. een herziening van het bestemmingsplan. In het bijzonder of er een beschermclausule in wordt opgenomen om mijn bedrijfsvoering voort te kunnen zetten. Indien dit niet het geval is, vraag ik u om aan te geven of en in hoeverre een financiële compensatie wordt voorzien en zo ja, op basis waarvan (waarde grond, waarde pand e.d.)

Behalve informatie over deze ontwikkelingen ben ik ook nog steeds wachtende op informatie over de verkeersontwikkelingen. De ondernemers hebben gezamenlijk aangegeven de gekozen omleidingsroute om het gebouw de Waardepoort geen geschikte toegangsweg te vinden naar het industrieterrein. De Zandhorst door het meerdere keren moeten kruisen van fiets- en voetpaden, zeker bij grootschalige woningbouw achter het station en volledige bedrijfsbebouwing van de Gildestraat. Voorts ben ik zeer bezorgd over het invoegen vanaf de industriestraat naar de Zuidtangent, vooral voor verkeer in de richting Alkmaar. Verkeer vanuit de tunnel is zeer slecht zichtbaar. Een toezegging van de wethouder om het bureau Goudappel/Coffeng daarover met de ondernemers te laten spreken, heeft nog steeds niet plaatsgevonden. Tevens is het de wethouder bekend, dat ik mij zeer grote zorgen maak over de sluiting van de spoorwegovergang, tijdens de bouw van de tunnel. Daarover hebben ons van uw ambtenaren uitspraken bereikt variërend van enkele maanden tot 2 jaar. Mijn bedrijf blijft bereikbaar, wordt dan alleen maar gezegd. Maar er wordt voorbij gegaan aan het maken van een behoorlijke omweg vanuit de oostzijde van het station om mijn bedrijf te kunnen bereiken, hetgeen tot klantverlies of andere

problemen kan leiden met alle gevolgen van dien. Heeft de gemeente daarvoor een compensatieregeling in gedachten? Overigens zal ook mijn personeel flink om moeten omrijden.

Summiere berichten zijn er over het parkeren in het gerenoveerde stationsgebied, gericht op het beperken van het aanbod. Ik maak me daarover ernstig zorgen, omdat, zoals nu ook al gebeurd, er wordt geparkeerd op parkeerterreinen van bedrijven. Dat kan toch niet de bedoeling zijn.

Ik neem aan u duidelijk te hebben gemaakt, dat mijn zorgen door het uitblijven van informatie alleen maar zijn toegenomen. Het opheffen van de klankbordgroepvergaderingen heeft tot gevolg, dat onze woordvoerder, de heer Ligthart, eveneens geen informatie voor ons kan verkrijgen. Daarom dring ik bij u aan op spoedige beantwoording van mijn vragen.

Tot slot wil ik u wijzen op mijn brief van 9 oktober 2018 waar ik, behalve de ontvangst bevestiging (B201810845), nog geen verdere reactie op heb mogen ontvangen.

Met vriendelijke groeten,

Jan Dirk van 't Riet

Sonck Beheer (eigenaar en verhuurder van Gildestraat 1).

Op de Gildestraat 1 zijn gevestigd:

- Van 't Riet Assurantie Advies
- Van 't Riet Boontjes Makelaars
- De Hypotheker Heerhugowaard
- Style in Travel
- Van Hier
- Scheidingsexpert
- Thorbecke

Totaal zo'n 78 mensen zijn hier werkzaam.

Autobedrijf Welman B.V.

Nijverheidsstraat 14
1704 RA Heerhugowaard
T 072 - 571 69 40
www.honda-welman.nl
Handelsregister Alkmaar 37062990
BTW nr. NL8006.36.715.B01
IBAN: NL45 ABNA 0589 7490 80
BIC: ABNANL2A

De Factorij 57a
1689 AK Zwaag
T 0229 - 28 26 10
info@honda-welman.nl
Handelsregister Alkmaar 37062990/1
BTW nr. NL8006.36.715.B01
IBAN: NL92 ABNA 0425 6931 04
BIC: ABNANL2A

Aan: Burgemeester en Wethouders van de gemeente Heerhugowaard

Heerhugowaard 19 december 2018

Betreft: Vragen en opmerkingen omtrent het nieuw te ontwikkelen Stationgebied.

Geachte College,

Op 15 maart jongstleden hebben de ondernemers van de zgn. Lighthartgroep een bijeenkomst gehad met uw wethouder, mevrouw Stam. Ondanks meerdere toezeggingen van deze wethouder omtrent betere informatie n.a.v. bestaande zorgen over deze ontwikkelingen heb ik in het geheel nog niets vernomen, net zoals onze woordvoerder de heer Lightart. Mijn zorgen zijn alleen maar toegenomen na een aankondiging van de gemeenste het bestemmingsplan in het stationsgebied binnen een straal van 1.200 meter vanaf het station te gaan herzien., gericht op meer woningbouw. En dit terwijl mevrouw Stam n.a.v. vragen daarover op 15 maart uitdrukkelijk heeft ontkend dat dergelijke plannen bestaan.

Deze tegenstrijdige uitspraken en het uitblijven van enige informatie daarover versterken mijn grote zorgen. Mijn toekomstige bedrijfsvoering wordt hierdoor zeer onzeker, omdat woningbouw kan betekenen, dat, door toe te wijzen klachten van bewoners, ik mijn bedrijf moet sluiten. Ik wil daarom graag van u weten, welke ontwikkelingen u precies voorstaat t.a.v. een herziening van het bestemmingsplan. In het bijzonder of er een beschermingsclausule in wordt opgenomen om mijn bedrijfsvoering voort te kunnen zetten. Indien dit niet het geval is, vraag ik u om aan te geven of en in hoeverre een financiële compensatie wordt voorzien en zo ja, op basis waarvan (waarde grond, waarde pand e.d.)

Behalve informatie over deze ontwikkelingen ben ik ook nog steeds wachtende op informatie over de verkeersontwikkelingen. De ondernemers hebben gezamenlijk aangegeven de gekozen omleidingsroute om het gebouw Waarderpoort geen geschikte toegangsweg te vinden naar het industrieterrein De Zandhorst door het meerdere keren moeten kruisen van fiets -en voerpaden, zeker het grootschalige woningbouw achter het station en volledige bedrijfsbebouwing naar de Gildestraat. Voorts ben ik zeer bezorgd over het invoegen vanaf de industriestaat naar de Zuidtangent, vooral voor het verkeer in de richting Alkmaar. Verkeer vanuit de tunnel is zeer slecht zichtbaar. Een toezegging van de wethouder om het bureau Goudappel/Coffeng daarover met de ondernemers te laten spreken, heeft nog steeds niet plaats gevonden.

Autobedrijf Welman B.V.

Nijverheidsstraat 14
1704 RA Heerhugowaard
T 072 - 571 69 40
www.honda-welman.nl
Handelsregister Alkmaar 37062990
BTW nr. NL8006.36.715.B01
IBAN: NL45 ABNA 0589 7490 80
BIC: ABNANL2A

De Factorij 57a
1689 AK Zwaag
T 0229 - 28 26 10
info@honda-welman.nl
Handelsregister Alkmaar 37062990/1
BTW nr. NL8006.36.715.B01
IBAN: NL92 ABNA 0425 6931 04
BIC: ABNANL2A

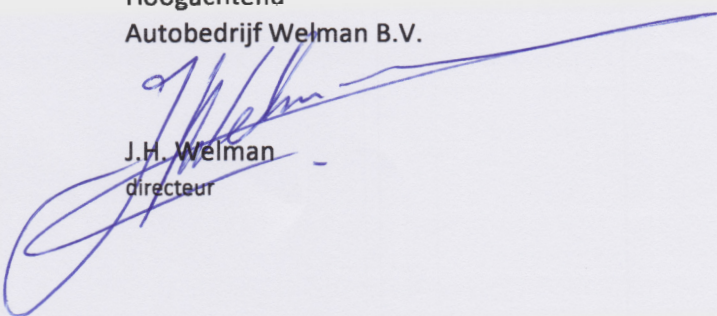
Tevens is het de wethouder bekend, dat ik mij grote zorgen maak over de sluiting van de spoorwegovergang tijdens de bouw van de tunnel. Daarover hebben ons van uw ambtenaren uitspraken bereikt, variërend van enkele maanden tot twee jaar geleden. Mijn bedrijf blijft bereikbaar, wordt dan alleen gezegd. Maar er wordt voorbij gegaan aan het maken van een behoorlijke omweg vanuit de oostzijde van het station om mijn bedrijf te kunnen bereiken, hetgeen tot klantverlies, aanlevering van voorraden of andere problemen kan leiden met alle gevolgen van dien. Heeft de gemeente daarvoor een compensatieregeling in gedachten.

Summiere berichten zijn er over het parkeren in het gerenoveerde stationsgebied, gericht op het beperken van het aanbod. Ik maak me daarover ernstige zorgen, omdat, zoals nu ook al gebeurt, er wordt geparkeerd op parkeerterreinen van bedrijven of de laad en los strip van de Nijverheidsstraat. Dat kan toch niet de bedoeling zijn!?

Ik neem aan u duidelijk te hebben gemaakt, dat mijn zorgen door het uitblijven van informatie alleen maar zijn toegenomen. Het opheffen van de klankbordgroep vergaderingen heeft tot gevolg, dat onze woordvoerder, de heer Lighthart, eveneens geen informatie voor ons kan verkrijgen. Daarom dring ik bij u aan op spoedige beantwoording van mijn vragen in deze brief.

Vertrouwend u hierbij ruim te hebben ingelicht.

Hoogachtend
Autobedrijf Welman B.V.



J.H. Welman
directeur

Arie Ligthart
Nijverheidsstraat 9
Heerhugowaard
1704 RA
www.arieligthart.eu

Aan: Burgemeester en Wethouders van de gemeente Heerhugowaard

Heerhugowaard 19 december 2018

Betreft: Vragen en opmerkingen omtrent het nieuw te ontwikkelen Stationsgebied.

Geachte College,

Op 15 maart jongstleden hebben de ondernemers van de zgn. Ligthart groep een bijeenkomst gehad met uw wethouder, mevrouw Stam. Ondanks meerdere toezeggingen van deze wethouder omtrent betere informatie n.a.v. bestaande zorgen over deze ontwikkelingen heb ik in het geheel nog niets vernomen, net zoals onze woordvoerder de heer Ligthart. Mijn zorgen zijn alleen maar toegenomen na een aankondiging van de gemeenste het bestemmingsplan in het stationsgebied binnen een straal van 1.200 meter vanaf het station te gaan herzien., gericht op meer woningbouw. En dit terwijl mevrouw Stam n.a.v. vragen daarover op 15 maart uitdrukkelijk heeft ontkend dat dergelijke plannen bestaan.

Deze tegenstrijdige uitspraken en het uitblijven van enige informatie daarover versterken mijn grote zorgen. Mijn toekomstige bedrijfsvoering wordt hierdoor zeer onzeker, omdat woningbouw kan betekenen, dat, door toe te wijzen klachten van bewoners, ik mijn bedrijf moet sluiten. Ik wil daarom graag van u weten, welke ontwikkelingen u precies voorstaat t.a.v. een herziening van het bestemmingsplan. In het bijzonder of er een beschermingsclausule in wordt opgenomen om mijn bedrijfsvoering voort te kunnen zetten. Indien dit niet het geval is, vraag ik u om aan te geven of en in hoeverre een financiële compensatie wordt voorzien en zo ja, op basis waarvan (waarde grond, waarde pand e.d.)

Behalve informatie over deze ontwikkelingen ben ik ook nog steeds wachtende op informatie over de verkeersontwikkelingen. De ondernemers hebben gezamenlijk aangegeven de gekozen omleidingsroute om het gebouw Waarderpoort geen geschikte toegangsweg te vinden naar het industrieterrein De Zandhorst door het meerdere keren moeten kruisen van fiets -en voerpaden, zeker het grootschalige woningbouw achter het station en volledige bedrijfsbebouwing naar de Gildestraat. Voorts ben ik zeer bezorgd over het invoegen vanaf de industriestaat naar de Zuidtangent, vooral voor het verkeer in de richting Alkmaar. Verkeer vanuit de tunnel is zeer slecht zichtbaar. Een toezegging van de wethouder om het bureau Goudappel / Coffeng daarover met de ondernemers te laten spreken, heeft nog steeds niet plaats gevonden.

ARIE | LIGTHART

HEERHUGOWAARD

Carrosserieën voor elk transport

Tevens is het de wethouder bekend, dat ik mij grote zorgen maak over de sluiting van de spoorwegovergang tijdens de bouw van de tunnel. Daarover hebben ons van uw ambtenaren uitspraken bereikt, variërend van enkele maanden tot twee jaar geleden. Mijn bedrijf blijft bereikbaar, wordt dan alleen gezegd. Maar er wordt voorbij gegaan aan het maken van een behoorlijke omweg vanuit de oostzijde van het station om mijn bedrijf te kunnen bereiken, hetgeen tot klantverlies, aanlevering van voorraden of andere problemen kan leiden met alle gevolgen van dien. Heeft de gemeente daarvoor een compensatieregeling in gedachten.

Summiere berichten zijn er over het parkeren in het gerenoveerde stationsgebied, gericht op het beperken van het aanbod. Ik maak me daarover ernstige zorgen, omdat, zoals nu ook al gebeurt, er wordt geparkeerd op parkeerterreinen van bedrijven of de laad en los strip van de Nijverheidsstraat. Dat kan toch niet de bedoeling zijn!?

Ik neem aan u duidelijk te hebben gemaakt, dat mijn zorgen door het uitblijven van informatie alleen maar zijn toegenomen. Het opheffen van de klankbordgroep vergaderingen heeft tot gevolg, dat onze woordvoerder, de heer Ligthart, eveneens geen informatie voor ons kan verkrijgen. Daarom dring ik bij u aan op spoedige beantwoording van mijn vragen in deze brief.

Vertrouwend u hierbij ruim te hebben ingelicht.

Hoogachtend
Arie Ligthart Carrosserie & Hydrauliek.

Arian Ligthart



ARIE | LIGTHART
HEERHUGOWAARD
072 - 57 10 847
www.arieligthart.eu

Nijverheidsplein 3
1704 RB Heerhugowaard
T 072 571 66 97
E info@lorana.nl
W www.lorana.nl
KvK 37048081
BTW/VAT NL 8131.32.459.B01
IBAN NL21 ABNA 0804 7199 42
BIC ABNANL2A

Aan: Burgemeester en Wethouders van de gemeente Heerhugowaard

Onderwerp: Stationsgebied

Heerhugowaard, 17 januari 2019

Geacht College,

Op 15 maart j.l. hebben de ondernemers van de zgn. Ligthartgroep een bijeenkomst gehad met uw wethouder, mevrouw Stam. Ondanks meerdere toezeggingen van deze wethouder omtrent betere informatie n.a.v. bestaande zorgen over de deze ontwikkelingen heb ik in het geheel nog niets vernomen, net zoals onze woordvoerder, de heer Ligthart. Mijn zorgen zijn alleen maar toegenomen na een aankondiging van de gemeente het bestemmingsplan in het stationsgebied binnen een straal van 1200 m vanaf het station te gaan herzien, gericht op meer woningbouw. En dit terwijl mevrouw Stam n.a.v. vragen daarover op 15 maart uitdrukkelijk heeft ontkend, dat dergelijke plannen bestaan. Deze tegenstrijdige uitspraken en het uitblijven van enige informatie daarover versterken mijn grote zorgen. Mijn toekomstige bedrijfsvoering wordt hierdoor zeer onzeker, omdat woningbouw kan betekenen, dat door toe te wijzen klachten van bewoners, ik mijn bedrijf moet sluiten. Ik wil daarom graag van u weten, welke ontwikkelingen u precies voorstaat t.a.v. een herziening van het bestemmingsplan. In het bijzonder of er een beschermingsclausule in wordt opgenomen om mijn bedrijfsvoering voort te kunnen zetten. Indien dit niet het geval is, vraag ik u om aan te geven of en in hoeverre een financiële compensatie wordt voorzien en zo ja, op basis waarvan (waarde grond, waarde pand e.d.)

Behalve informatie over deze ontwikkelingen ben ik ook nog steeds wachtende over de verkeersontwikkelingen. De ondernemers hebben gezamenlijk aangegeven de gekozen omleidingsroute om het gebouw Waarderpoort geen geschikte toegangsweg te vinden naar het industrieterrein De Zandhorst door het meerdere keren moeten kruisen van fiets- en voetpaden, zeker bij grootschalige woningbouw achter het station en volledige bedrijfsbebouwing van de Gildestraat. Voorts ben ik zeer bezorgd over het invoegen vanaf de Industriestraat naar de Zuidtangent, vooral voor verkeer in de richting van Alkmaar. Verkeer vanuit de tunnel is zeer slecht zichtbaar. Een toezegging van de wethouder om het bureau Goudappel/Coffeng daarover met de ondernemers te laten spreken, heeft nog steeds niet plaats gevonden.

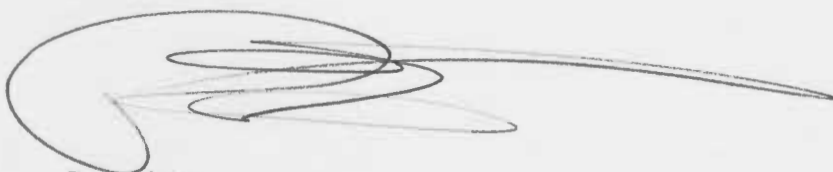
Tevens is het de wethouder bekend, dat ik mij grote zorgen maak over de sluiting van de spoorwegovergang tijdens de bouw van de tunnel. Daarover hebben ons van uw ambtenaren uitspraken bereikt variërend van enkele maanden tot twee jaar. Mijn bedrijf blijft bereikbaar, wordt dan alleen maar gezegd. Maar er wordt voorbij gegaan aan het maken van een behoorlijke omweg vanuit de oostzijde van het station om mijn bedrijf te kunnen bereiken, hetgeen tot klantenverlies of andere problemen kan leiden met alle gevolgen van dien. Heeft de gemeente daarvoor een compensatieregeling in gedachten? Overigens zal ook mijn personeel flink moeten omrijden.

Summiere berichten zijn er over het parkeren in het gerenoveerde stationsgebied, gericht op het beperken van het aanbod. Ik maak me daarover ernstig zorgen, omdat, zoals nu ook al gebeurt, er wordt geparkeerd op parkeerterreinen van bedrijven. Dat kan toch niet de bedoeling zijn.

Ik neem aan u duidelijk te hebben gemaakt, dat mijn zorgen door het uitblijven van informatie alleen maar zijn toegenomen. Het opheffen van de klankbordgroepvergaderingen heeft tot gevolg, dat onze woordvoerder, de heer Ligthart, eveneens geen informatie voor ons kan verkrijgen. Daarom dring ik bij u aan op spoedige beantwoording van mijn vragen.

Met vriendelijke groeten,

Hoogachtend,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'D' followed by a series of loops and a long horizontal stroke extending to the right.

D. van Loon

Lorana
Nijverheidsplein 3
1704 RB HEERHUGOWAARD
Tel. : 072 - 57 16 697



Aan: Burgemeester en Wethouders van de gemeente Heerhugowaard

Onderwerp: Stationsgebied

Geacht college,

Op 15 maart jl. hebben de ondernemers van de zgn. Ligthartgroep een bijeenkomst gehad met uw wethouder, mevrouw Stam. Ondanks meerdere toezeggingen van deze wethouder omtrent betere informatie n.a.v. bestaande zorgen over deze ontwikkelingen heb ik in het geheel nog niets vernomen, net zoals onze woordvoerder, de heer Ligthart. Mijn zorgen zijn alleen maar toegenomen na een aankondiging van de gemeente het bestemmingsplan in het stationsgebied binnen een straal van 1200 m vanaf het station te gaan herzien, gericht op meer woningbouw. En dit terwijl mevrouw Stam n.a.v. vragen daarover op 15 maart uitdrukkelijk heeft ontkend, dat dergelijke plannen bestaan. Deze tegenstrijdige uitspraken en het uitblijven van enige informatie daarover versterken mijn grote zorgen. Mijn toekomstige bedrijfsvoering wordt hierdoor zeer onzeker, omdat woningbouw kan betekenen, dat, door toe te wijzen klachten van bewoners, ik mijn bedrijf moet sluiten. Ik wil daarom graag van u weten, welke ontwikkelingen u precies voorstaat t.a.v. een herziening van het bestemmingsplan. In het bijzonder of er een beschermingsclausule in wordt opgenomen om mijn bedrijfsvoering voort te kunnen zetten. Indien dit niet het geval is, vraag ik u om aan te geven of en in hoeverre een financiële compensatie wordt voorzien en zo ja, op basis waarvan (waarde grond, waarde pand e.d.).

Behalve informatie over deze ontwikkelingen ben ik ook nog steeds wachtende op informatie over de verkeersontwikkelingen. De ondernemers hebben gezamenlijk aangegeven de gekozen omleidingsroute om het gebouw Waarderpoort geen geschikte toegangsweg te vinden naar het industrieterrein. De Zandhorst door het meerdere keren moeten kruisen van fiets -en voetpaden, zeker bij grootschalige woningbouw achter het station en volledige bedrijfsbebouwing van de Gildestraat. Voorts ben ik zeer bezorgd over het invoegen vanaf de Industriestraat naar de Zuidtangent, vooral voor verkeer in de richting Alkmaar. Verkeer vanuit de tunnel is zeer slecht zichtbaar. Een toezegging van de wethouder om het bureau Goudappel/Coffeng daarover met de ondernemers te laten spreken, heeft nog steeds niet plaats gevonden.

Tevens is het de wethouder bekend, dat ik mij grote zorgen maak over de sluiting van de spoorwegovergang tijdens de bouw van de tunnel. Daarover hebben ons van uw ambtenaren uitspraken bereikt variërend van enkele maanden tot twee jaar. Mijn bedrijf blijft bereikbaar, wordt dan alleen maar gezegd. Maar er wordt voorbij gegaan aan het maken van een behoorlijke omweg



vanuit de oostzijde van het station om mijn bedrijf te kunnen bereiken, hetgeen tot klantenverlies of andere problemen kan leiden met alle gevolgen van dien. Heeft de gemeente daarvoor een compensatieregeling in gedachten? Overigens zal ook mijn personeel flink moeten omrijden.

Summiere berichten zijn er over het parkeren in het gerenoveerde stationsgebied, gericht op het beperken van het aanbod. Ik maak me daarover ernstig zorgen, omdat, zoals nu ook al gebeurt, er wordt geparkeerd op parkeerterreinen van bedrijven. Dat kan toch niet de bedoeling zijn.

Ik neem aan u duidelijk te hebben gemaakt, dat mijn zorgen door het uitblijven van informatie alleen maar zijn toegenomen. Het opheffen van de klankbordgroepvergaderingen heeft tot gevolg, dat onze woordvoerder, de heer Ligthart, eveneens geen informatie voor ons kan verkrijgen. Daarom dring ik bij u aan op spoedige beantwoording van mijn vragen.

Met vriendelijke groeten,

Hoogachtend,

R. Groenland



Botman's Koel- en Vrieshuis b.v.

Nijverheidsstraat 10
Industrieterrein "De Zandhorst"
1704 RA Heerhugowaard

Tel. (072) 571 24 78
Fax (072) 574 47 34
E-mail: vrieshuis-botman@planet.nl

K.v.K. nr. 37031636
BTW nr. NL005935799B01

ERKENNING E.E.G.

Aan: Burgemeester en Wethouders van de gemeente Heerhugowaard

Onderwerp: Stationsgebied

Geacht college,

Op 15 maart jl. hebben de ondernemers van de zgn. Ligthartgroep een bijeenkomst gehad met uw wethouder, mevrouw Stam. Ondanks meerdere toezeggingen van deze wethouder omtrent betere informatie n.a.v. bestaande zorgen over deze ontwikkelingen heb ik in het geheel nog niets vernomen, net zoals onze woordvoerder, de heer Ligthart. Mijn zorgen zijn alleen maar toegenomen na een aankondiging van de gemeente het bestemmingsplan in het stationsgebied binnen een straal van 1200 m vanaf het station te gaan herzien, gericht op meer woningbouw. En dit terwijl mevrouw Stam n.a.v. vragen daarover op 15 maart uitdrukkelijk heeft ontkend, dat dergelijke plannen bestaan. Deze tegenstrijdige uitspraken en het uitblijven van enige informatie daarover versterken mijn grote zorgen. Mijn toekomstige bedrijfsvoering wordt hierdoor zeer onzeker, omdat woningbouw kan betekenen, dat, door toe te wijzen klachten van bewoners, ik mijn bedrijf moet sluiten. Ik wil daarom graag van u weten, welke ontwikkelingen u precies voorstaat t.a.v. een herziening van het bestemmingsplan. In het bijzonder of er een beschermingsclausule in wordt opgenomen om mijn bedrijfsvoering voort te kunnen zetten. Indien dit niet het geval is, vraag ik u om aan te geven of en in hoeverre een financiële compensatie wordt voorzien en zo ja, op basis waarvan (waarde grond, waarde pand e.d.).

Behalve informatie over deze ontwikkelingen ben ik ook nog steeds wachtende op informatie over de verkeersontwikkelingen. De ondernemers hebben gezamenlijk aangegeven de gekozen omleidingsroute om het gebouw Waarderpoort geen geschikte toegangsweg te vinden naar het industrieterrein De Zandhorst door het meerdere keren moeten kruisen van fiets -en voetpaden, zeker bij grootschalige woningbouw achter het station en volledige bedrijfsbebouwing van de Gildestraat. Voorts ben ik zeer bezorgd over het invoegen vanaf de Industriestraat naar de Zuidtangent, vooral voor verkeer in de richting Alkmaar. Verkeer vanuit de tunnel is zeer slecht zichtbaar. Een toezegging van de wethouder om het bureau Goudappel/Coffeng daarover met de ondernemers te laten spreken, heeft nog steeds niet plaats gevonden.

Tevens is het de wethouder bekend, dat ik mij grote zorgen maak over de sluiting van de spoorwegovergang tijdens de bouw van de tunnel. Daarover hebben ons van uw ambtenaren uitspraken bereikt variërend van enkele maanden tot twee jaar. Mijn bedrijf blijft bereikbaar, wordt dan alleen maar gezegd. Maar er wordt voorbij gegaan aan het maken van een behoorlijke omweg vanuit de oostzijde van het station om mijn bedrijf te kunnen bereiken, hetgeen tot klantenverlies of andere problemen kan leiden met alle gevolgen van dien. Heeft de gemeente daarvoor een compensatieregeling in gedachten? Overigens zal ook mijn personeel flink moeten omrijden.



De bewaring der goederen vindt plaats onder de Algemene Opslagvoorwaarden van de Vereniging van Nederlandse Koel- en Vrieshuizen (Nekovri-voorwaarden), gedeponeerd bij de Griffies van de Arrondissements-Rechtbanken te 's-Gravenhage en Rotterdam, volgens de tekst zoals deze geldt op het ogenblik dat de transactie tot stand komt.



Botman's Koel- en Vrieshuis b.v.

Nijverheidsstraat 10
Industrieterrein "De Zandhorst"
1704 RA Heerhugowaard

Tel. (072) 571 24 78
Fax (072) 574 47 34
E-mail: vrieshuis-botman@planet.nl

K.v.K. nr. 37031636
BTW nr. NL005935799B01

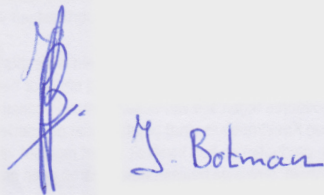
ERKENNING E.E.G.

Summiere berichten zijn er over het parkeren in het gerenoveerde stationsgebied, gericht op het beperken van het aanbod. Ik maak me daarover ernstig zorgen, omdat, zoals nu ook al gebeurt, er wordt geparkeerd op parkeerterreinen van bedrijven. Dat kan toch niet de bedoeling zijn.

Ik neem aan u duidelijk te hebben gemaakt, dat mijn zorgen door het uitblijven van informatie alleen maar zijn toegenomen. Het opheffen van de klankbordgroepvergaderingen heeft tot gevolg, dat onze woordvoerder, de heer Ligthart, eveneens geen informatie voor ons kan verkrijgen. Daarom dring ik bij u aan op spoedige beantwoording van mijn vragen.

Met vriendelijke groeten,

Hoogachtend,



De bewaring der goederen vindt plaats onder de Algemene Opslagvoorwaarden van de Vereniging van Nederlandse Koel- en Vrieshuizen (Nekovri-voorwaarden), gedeponeerd bij de Griffies van de Arrondissements-Rechtbanken te 's-Gravenhage en Rotterdam, volgens de tekst zoals deze geldt op het ogenblik dat de transactie tot stand komt.

Aan: Burgemeester en Wethouders van de gemeente Heerhugowaard

Onderwerp: Stationsgebied

Geacht college,

Op 15 maart jl. hebben de ondernemers van de zgn. Ligthartgroep een bijeenkomst gehad met uw wethouder, mevrouw Stam. Ondanks meerdere toezeggingen van deze wethouder omtrent betere informatie n.a.v. bestaande zorgen over deze ontwikkelingen heb ik in het geheel nog niets vernomen, net zoals onze woordvoerder, de heer Ligthart. Mijn zorgen zijn alleen maar toegenomen na een aankondiging van de gemeente het bestemmingsplan in het stationsgebied binnen een straal van 1200 m vanaf het station te gaan herzien, gericht op meer woningbouw. En dit terwijl mevrouw Stam n.a.v. vragen daarover op 15 maart uitdrukkelijk heeft ontkend, dat dergelijke plannen bestaan. Deze tegenstrijdige uitspraken en het uitblijven van enige informatie daarover versterken mijn grote zorgen. Mijn toekomstige bedrijfsvoering wordt hierdoor zeer onzeker, omdat woningbouw kan betekenen, dat, door toe te wijzen klachten van bewoners, ik mijn bedrijf moet sluiten. Ik wil daarom graag van u weten, welke ontwikkelingen u precies voorstaat t.a.v. een herziening van het bestemmingsplan. In het bijzonder of er een beschermingsclausule in wordt opgenomen om mijn bedrijfsvoering voort te kunnen zetten. Indien dit niet het geval is, vraag ik u om aan te geven of en in hoeverre een financiële compensatie wordt voorzien en zo ja, op basis waarvan (waarde grond, waarde pand e.d.).

Behalve informatie over deze ontwikkelingen ben ik ook nog steeds wachtende op informatie over de verkeersontwikkelingen. De ondernemers hebben gezamenlijk aangegeven de gekozen omleidingsroute om het gebouw Waarderpoort geen geschikte toegangsweg te vinden naar het industrieterrein De Zandhorst door het meerdere keren moeten kruisen van fiets -en voetpaden, zeker bij grootschalige woningbouw achter het station en volledige bedrijfsbebouwing van de Gildestraat. Voorts ben ik zeer bezorgd over het invoegen vanaf de Industriestraat naar de Zuidtangent, vooral voor verkeer in de richting Alkmaar. Verkeer vanuit de tunnel is zeer slecht zichtbaar. Een toezegging van de wethouder om het bureau Goudappel/Coffeng daarover met de ondernemers te laten spreken, heeft nog steeds niet plaats gevonden.

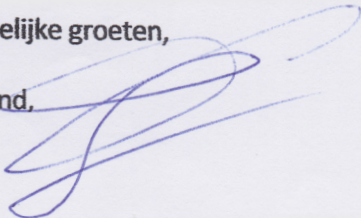
Tevens is het de wethouder bekend, dat ik mij grote zorgen maak over de sluiting van de spoorwegovergang tijdens de bouw van de tunnel. Daarover hebben ons van uw ambtenaren uitspraken bereikt variërend van enkele maanden tot twee jaar. Mijn bedrijf blijft bereikbaar, wordt dan alleen maar gezegd. Maar er wordt voorbij gegaan aan het maken van een behoorlijke omweg vanuit de oostzijde van het station om mijn bedrijf te kunnen bereiken, hetgeen tot klantenverlies of andere problemen kan leiden met alle gevolgen van dien. Heeft de gemeente daarvoor een compensatieregeling in gedachten? Overigens zal ook mijn personeel flink moeten omrijden.

Summiere berichten zijn er over het parkeren in het gerenoveerde stationsgebied, gericht op het beperken van het aanbod. Ik maak me daarover ernstig zorgen, omdat, zoals nu ook al gebeurt, er wordt geparkeerd op parkeerterreinen van bedrijven. Dat kan toch niet de bedoeling zijn.

Ik neem aan u duidelijk te hebben gemaakt, dat mijn zorgen door het uitblijven van informatie alleen maar zijn toegenomen. Het opheffen van de klankbordgroepvergaderingen heeft tot gevolg, dat onze woordvoerder, de heer Ligthart, eveneens geen informatie voor ons kan verkrijgen. Daarom dring ik bij u aan op spoedige beantwoording van mijn vragen.

Met vriendelijke groeten,

Hoogachtend,



Bo Rent B.V.

Nijverheidsstraat 1
1704 NA Heerhugowaard
Tel : 072-5744004
Fax: 072-5719733



Aan: Burgemeester en Wethouders van de gemeente Heerhugowaard

Onderwerp: Stationsgebied

Geacht college,

Op 15 maart jl. hebben de ondernemers van de zgn. Ligthartgroep een bijeenkomst gehad met uw wethouder, mevrouw Stam. Ondanks meerdere toezeggingen van deze wethouder omtrent betere informatie n.a.v. bestaande zorgen over deze ontwikkelingen heb ik in het geheel nog niets vernomen, net zoals onze woordvoerder, de heer Ligthart. Mijn zorgen zijn alleen maar toegenomen na een aankondiging van de gemeente het bestemmingsplan in het stationsgebied binnen een straal van 1200 m vanaf het station te gaan herzien, gericht op meer woningbouw. En dit terwijl mevrouw Stam n.a.v. vragen daarover op 15 maart uitdrukkelijk heeft ontkend, dat dergelijke plannen bestaan. Deze tegenstrijdige uitspraken en het uitblijven van enige informatie daarover versterken mijn grote zorgen. Mijn toekomstige bedrijfsvoering wordt hierdoor zeer onzeker, omdat woningbouw kan betekenen, dat, door toe te wijzen klachten van bewoners, ik mijn bedrijf moet sluiten. Ik wil daarom graag van u weten, welke ontwikkelingen u precies voorstaat t.a.v. een herziening van het bestemmingsplan. In het bijzonder of er een beschermingsclausule in wordt opgenomen om mijn bedrijfsvoering voort te kunnen zetten. Indien dit niet het geval is, vraag ik u om aan te geven of en in hoeverre een financiële compensatie wordt voorzien en zo ja, op basis waarvan (waarde grond, waarde pand e.d.).

Behalve informatie over deze ontwikkelingen ben ik ook nog steeds wachtende op informatie over de verkeersontwikkelingen. De ondernemers hebben gezamenlijk aangegeven de gekozen omleidingsroute om het gebouw Waarderpoort geen geschikte toegangsweg te vinden naar het industrieterrein De Zandhorst door het meerdere keren moeten kruisen van fiets -en voetpaden, zeker bij grootschalige woningbouw achter het station en volledige bedrijfsbebouwing van de Gildestraat. Voorts ben ik zeer bezorgd over het invoegen vanaf de Industriestraat naar de Zuidtangent, vooral voor verkeer in de richting Alkmaar. Verkeer vanuit de tunnel is zeer slecht zichtbaar. Een toezegging van de wethouder om het bureau Goudappel/Coffeng daarover met de ondernemers te laten spreken, heeft nog steeds niet plaats gevonden. Tevens is het de wethouder bekend, dat ik mij grote zorgen maak over de sluiting van de spoorwegovergang tijdens de bouw van de tunnel. Daarover hebben ons van uw ambtenaren uitspraken bereikt variërend van enkele maanden tot twee jaar. Mijn bedrijf blijft bereikbaar, wordt dan alleen maar gezegd. Maar er wordt voorbij gegaan aan het maken van een behoorlijke omweg vanuit de oostzijde van het station om mijn bedrijf te kunnen bereiken, hetgeen tot klantenverlies of andere problemen kan leiden met alle gevolgen van dien. Heeft de gemeente daarvoor een compensatieregeling in gedachten? Overigens zal ook mijn personeel flink moeten omrijden.

Summiere berichten zijn er over het parkeren in het gerenoveerde stationsgebied, gericht op het beperken van het aanbod. Ik maak me daarover ernstig zorgen, omdat, zoals nu ook al gebeurt, er wordt geparkeerd op parkeerterreinen van bedrijven. Dat kan toch niet de bedoeling zijn.

Ik neem aan u duidelijk te hebben gemaakt, dat mijn zorgen door het uitblijven van informatie alleen maar zijn toegenomen. Het opheffen van de klankbordvergaderingen heeft tot gevolg, dat onze woordvoerder, de heer Ligthart, eveneens geen informatie voor ons kan verkrijgen. Daarom dring ik bij u aan op spoedige beantwoording van mijn vragen.

Met vriendelijke groeten,

Hoogachtend,

ASN Autoschade Service De Langen Heerhugowaard

Nijverheidsstraat 12a
1704 RA Heerhugowaard

T: 072 57 24 855
F: 072 57 24 866

E: delangenheerhugowaard@asnmail.nl
I: www.asngroop.nl

IBAN NL46RABOC136447109
BIC RABONL2U
KvK 37056740
BTW NL8209.72.1 45.B01



Op al onze overeenkomsten zijn de BOVAG leverings- en betalingsvoorwaarden van toepassing

Aan: Burgemeester en Wethouders van de gemeente Heerhugowaard

Onderwerp: Stationsgebied

Geacht college,

Op 15 maart jl. hebben de ondernemers van de zgn. Ligthartgroep een bijeenkomst gehad met uw wethouder, mevrouw Stam. Ondanks meerdere toezeggingen van deze wethouder omtrent betere informatie n.a.v. bestaande zorgen over deze ontwikkelingen heb ik in het geheel nog niets vernomen, net zoals onze woordvoerder, de heer Ligthart. Mijn zorgen zijn alleen maar toegenomen na een aankondiging van de gemeente het bestemmingsplan in het stationsgebied binnen een straal van 1200 m vanaf het station te gaan herzien, gericht op meer woningbouw. En dit terwijl mevrouw Stam n.a.v. vragen daarover op 15 maart uitdrukkelijk heeft ontkend, dat dergelijke plannen bestaan. Deze tegenstrijdige uitspraken en het uitblijven van enige informatie daarover versterken mijn grote zorgen. Mijn toekomstige bedrijfsvoering wordt hierdoor zeer onzeker, omdat woningbouw kan betekenen, dat, door toe te wijzen klachten van bewoners, ik mijn bedrijf moet sluiten. Ik wil daarom graag van u weten, welke ontwikkelingen u precies voorstaat t.a.v. een herziening van het bestemmingsplan. In het bijzonder of er een beschermingsclausule in wordt opgenomen om mijn bedrijfsvoering voort te kunnen zetten. Indien dit niet het geval is, vraag ik u om aan te geven of en in hoeverre een financiële compensatie wordt voorzien en zo ja, op basis waarvan (waarde grond, waarde pand e.d.).

Behalve informatie over deze ontwikkelingen ben ik ook nog steeds wachtende op informatie over de verkeersontwikkelingen. De ondernemers hebben gezamenlijk aangegeven de gekozen omleidingsroute om het gebouw Waarderpoort geen geschikte toegangsweg te vinden naar het industrieterrein De Zandhorst door het meerdere keren moeten kruisen van fiets -en voetpaden, zeker bij grootschalige woningbouw achter het station en volledige bedrijfsbebouwing van de Gildestraat. Voorts ben ik zeer bezorgd over het invoegen vanaf de Industriestraat naar de Zuidtangent, vooral voor verkeer in de richting Alkmaar. Verkeer vanuit de tunnel is zeer slecht zichtbaar. Een toezegging van de wethouder om het bureau Goudappel/Coffeng daarover met de ondernemers te laten spreken, heeft nog steeds niet plaats gevonden.

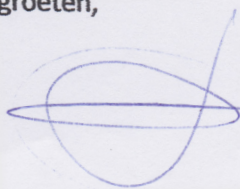
Tevens is het de wethouder bekend, dat ik mij grote zorgen maak over de sluiting van de spoorwegovergang tijdens de bouw van de tunnel. Daarover hebben ons van uw ambtenaren uitspraken bereikt variërend van enkele maanden tot twee jaar. Mijn bedrijf blijft bereikbaar, wordt dan alleen maar gezegd. Maar er wordt voorbij gegaan aan het maken van een behoorlijke omweg vanuit de oostzijde van het station om mijn bedrijf te kunnen bereiken, hetgeen tot klantenverlies of andere problemen kan leiden met alle gevolgen van dien. Heeft de gemeente daarvoor een compensatieregeling in gedachten? Overigens zal ook mijn personeel flink moeten omrijden.

Summiere berichten zijn er over het parkeren in het gerenoveerde stationsgebied, gericht op het beperken van het aanbod. Ik maak me daarover ernstig zorgen, omdat, zoals nu ook al gebeurt, er wordt geparkeerd op parkeerterreinen van bedrijven. Dat kan toch niet de bedoeling zijn.

Ik neem aan u duidelijk te hebben gemaakt, dat mijn zorgen door het uitblijven van informatie alleen maar zijn toegenomen. Het opheffen van de klankbordgroepvergaderingen heeft tot gevolg, dat onze woordvoerder, de heer Ligthart, eveneens geen informatie voor ons kan verkrijgen. Daarom dring ik bij u aan op spoedige beantwoording van mijn vragen.

Met vriendelijke groeten,

Hoogachtend,



Bo^Mij Heerhugowaard
Nijverheidsstraat 1
1704 RA HEERHUGOWAARD
Tel.: 072-5744044
Mail: bo280@bomij.nl

Aan: Burgemeester en Wethouders van de gemeente Heerhugowaard

Onderwerp: Stationsgebied

Geacht college,

Op 15 maart jl. hebben de ondernemers van de zgn. Ligthartgroep een bijeenkomst gehad met uw wethouder, mevrouw Stam. Ondanks meerdere toezeggingen van deze wethouder omtrent betere informatie n.a.v. bestaande zorgen over deze ontwikkelingen heb ik in het geheel nog niets vernomen, net zoals onze woordvoerder, de heer Ligthart. Mijn zorgen zijn alleen maar toegenomen na een aankondiging van de gemeente het bestemmingsplan in het stationsgebied binnen een straal van 1200 m vanaf het station te gaan herzien, gericht op meer woningbouw. En dit terwijl mevrouw Stam n.a.v. vragen daarover op 15 maart uitdrukkelijk heeft ontkend, dat dergelijke plannen bestaan. Deze tegenstrijdige uitspraken en het uitblijven van enige informatie daarover versterken mijn grote zorgen. Mijn toekomstige bedrijfsvoering wordt hierdoor zeer onzeker, omdat woningbouw kan betekenen, dat, door toe te wijzen klachten van bewoners, ik mijn bedrijf moet sluiten. Ik wil daarom graag van u weten, welke ontwikkelingen u precies voorstaat t.a.v. een herziening van het bestemmingsplan. In het bijzonder of er een beschermingsclausule in wordt opgenomen om mijn bedrijfsvoering voort te kunnen zetten. Indien dit niet het geval is, vraag ik u om aan te geven of en in hoeverre een financiële compensatie wordt voorzien en zo ja, op basis waarvan (waarde grond, waarde pand e.d.).

Behalve informatie over deze ontwikkelingen ben ik ook nog steeds wachtende op informatie over de verkeersontwikkelingen. De ondernemers hebben gezamenlijk aangegeven de gekozen omleidingsroute om het gebouw Waarderpoort geen geschikte toegangsweg te vinden naar het industrieterrein De Zandhorst door het meerdere keren moeten kruisen van fiets- en voetpaden, zeker bij grootschalige woningbouw achter het station en volledige bedrijfsbebouwing van de Gildestraat. Voorts ben ik zeer bezorgd over het invoegen vanaf de Industriestraat naar de Zuidtangent, vooral voor verkeer in de richting Alkmaar. Verkeer vanuit de tunnel is zeer slecht zichtbaar. Een toezegging van de wethouder om het bureau Goudappel/Coffeng daarover met de ondernemers te laten spreken, heeft nog steeds niet plaats gevonden. Tevens is het de wethouder bekend, dat ik mij grote zorgen maak over de sluiting van de spoorwegovergang tijdens de bouw van de tunnel. Daarover hebben ons van uw ambtenaren uitspraken bereikt variërend van enkele maanden tot twee jaar. Mijn bedrijf blijft bereikbaar, wordt dan alleen maar gezegd. Maar er wordt voorbij gegaan aan het maken van een behoorlijke omweg vanuit de oostzijde van het station om mijn bedrijf te kunnen bereiken, hetgeen tot klantenverlies of andere problemen kan leiden met alle gevolgen van dien. Heeft de gemeente daarvoor een compensatieregeling in gedachten? Overigens zal ook mijn personeel flink moeten omrijden.

Sommige berichten zijn er over het parkeren in het gerenoveerde stationsgebied, gericht op het beperken van het aanbod. Ik maak me daarover ernstig zorgen, omdat, zoals nu ook al gebeurt, er wordt geparkeerd op parkeerterreinen van bedrijven. Dat kan toch niet de bedoeling zijn.

Ik neem aan u duidelijk te hebben gemaakt, dat mijn zorgen door het uitblijven van informatie alleen maar zijn toegenomen. Het opheffen van de klankbordgroepvergaderingen heeft tot gevolg, dat onze woordvoerder, de heer Ligthart, eveneens geen informatie voor ons kan verkrijgen. Daarom dring ik bij u aan op spoedige beantwoording van mijn vragen.

Met vriendelijke groeten,

Hoogachtend,

Met vriendelijke groet,

Willem de Wilde
Autoglas Centre
Industriestraat 10
1704 AA Heerhugowaard
E willemdewilde@agch.nl
T 072-7600727


AUTOGLASCENTRE
HEERHUGOWAARD



ASBOH Betreft Service



univé

Nh1816
Verzekeringen



Voogd&Voogd

Aan: Burgemeester en Wethouders van de gemeente Heerhugowaard

Onderwerp: Stationsgebied

Geacht college,

Henk Brandt Jr.
Bedrijfswagens / Transport
Nijverheidsplein 14
1704 RB Heerhugowaard
tel. 072 5722000
fax 072 5717077

Op 15 maart jl. hebben de ondernemers van de zgn. Ligthartgroep een bijeenkomst gehad met uw wethouder, mevrouw Stam. Ondanks meerdere toezeggingen van deze wethouder omtrent betere informatie n.a.v. bestaande zorgen over deze ontwikkelingen heb ik in het geheel nog niets vernomen, net zoals onze woordvoerder, de heer Ligthart. Mijn zorgen zijn alleen maar toegenomen na een aankondiging van de gemeente het bestemmingsplan in het stationsgebied binnen een straal van 1200 m vanaf het station te gaan herzien, gericht op meer woningbouw. En dit terwijl mevrouw Stam n.a.v. vragen daarover op 15 maart uitdrukkelijk heeft ontkend, dat dergelijke plannen bestaan. Deze tegenstrijdige uitspraken en het uitblijven van enige informatie daarover versterken mijn grote zorgen. Mijn toekomstige bedrijfsvoering wordt hierdoor zeer onzeker, omdat woningbouw kan betekenen, dat, door toe te wijzen klachten van bewoners, ik mijn bedrijf moet sluiten. Ik wil daarom graag van u weten, welke ontwikkelingen u precies voorstaat t.a.v. een herziening van het bestemmingsplan. In het bijzonder of er een beschermingsclausule in wordt opgenomen om mijn bedrijfsvoering voort te kunnen zetten. Indien dit niet het geval is, vraag ik u om aan te geven of en in hoeverre een financiële compensatie wordt voorzien en zo ja, op basis waarvan (waarde grond, waarde pand e.d.).

Behalve informatie over deze ontwikkelingen ben ik ook nog steeds wachtende op informatie over de verkeersontwikkelingen. De ondernemers hebben gezamenlijk aangegeven de gekozen omleidingsroute om het gebouw Waarderpoort geen geschikte toegangsweg te vinden naar het industrieterrein De Zandhorst door het meerdere keren moeten kruisen van fiets- en voetpaden, zeker bij grootschalige woningbouw achter het station en volledige bedrijfsbebouwing van de Gildestraat. Voorts ben ik zeer bezorgd over het invoegen vanaf de Industriestraat naar de Zuidtangent, vooral voor verkeer in de richting Alkmaar. Verkeer vanuit de tunnel is zeer slecht zichtbaar. Een toezegging van de wethouder om het bureau Goudappel/Coffeng daarover met de ondernemers te laten spreken, heeft nog steeds niet plaats gevonden. Tevens is het de wethouder bekend, dat ik mij grote zorgen maak over de sluiting van de spoorwegovergang tijdens de bouw van de tunnel. Daarover hebben ons van uw ambtenaren uitspraken bereikt variërend van enkele maanden tot twee jaar. Mijn bedrijf blijft bereikbaar, wordt dan alleen maar gezegd. Maar er wordt voorbij gegaan aan het maken van een behoorlijke omweg vanuit de oostzijde van het station om mijn bedrijf te kunnen bereiken, hetgeen tot klantenverlies of andere problemen kan leiden met alle gevolgen van dien. Heeft de gemeente daarvoor een compensatieregeling in gedachten? Overigens zal ook mijn personeel flink moeten omrijden.

Summiere berichten zijn er over het parkeren in het gerenoveerde stationsgebied, gericht op het beperken van het aanbod. Ik maak me daarover ernstig zorgen, omdat, zoals nu ook al gebeurt, er wordt geparkeerd op parkeerterreinen van bedrijven. Dat kan toch niet de bedoeling zijn.

Ik neem aan u duidelijk te hebben gemaakt, dat mijn zorgen door het uitblijven van informatie alleen maar zijn toegenomen. Het opheffen van de klankbordvergaderingen heeft tot gevolg, dat onze woordvoerder, de heer Ligthart, eveneens geen informatie voor ons kan verkrijgen. Daarom dring ik bij u aan op spoedige beantwoording van mijn vragen.

Met vriendelijke groeten,

Hoogachtend,

Henk Brandt Jr.
Bedrijfswagens / Transport
Nijverheidsplein 14
1704 RB Heerhugowaard
tel. 072 5722000
fax 072 5717077

Geacht college,

Op 15 maart jl. hebben de ondernemers van de zgn. Ligthartgroep een bijeenkomst gehad met uw wethouder, mevrouw Stam. Ondanks meerdere toezeggingen van deze wethouder omtrent betere informatie n.a.v. bestaande zorgen over deze ontwikkelingen heb ik in het geheel nog niets vernomen, net zoals onze woordvoerder, de heer Ligthart. Mijn zorgen zijn alleen maar toegenomen na een aankondiging van de gemeente het bestemmingsplan in het stationsgebied binnen een straal van 1200 m vanaf het station te gaan herzien, gericht op meer woningbouw. En dit terwijl mevrouw Stam n.a.v. vragen daarover op 15 maart uitdrukkelijk heeft ontkend, dat dergelijke plannen bestaan. Deze tegenstrijdige uitspraken en het uitblijven van enige informatie daarover versterken mijn grote zorgen. Mijn toekomstige bedrijfsvoering wordt hierdoor zeer onzeker, omdat woningbouw kan betekenen, dat, door toe te wijzen klachten van bewoners, ik mijn bedrijf moet sluiten. Ik wil daarom graag van u weten, welke ontwikkelingen u precies voorstaat t.a.v. een herziening van het bestemmingsplan. In het bijzonder of er een beschermingsclausule in wordt opgenomen om mijn bedrijfsvoering voort te kunnen zetten. Indien dit niet het geval is, vraag ik u om aan te geven of en in hoeverre een financiële compensatie wordt voorzien en zo ja, op basis waarvan (waarde grond, waarde pand e.d.).

Behalve informatie over deze ontwikkelingen ben ik ook nog steeds wachtende op informatie over de verkeersontwikkelingen. De ondernemers hebben gezamenlijk aangegeven de gekozen omleidingsroute om het gebouw Waarderpoort geen geschikte toegangsweg te vinden naar het industrieterrein De Zandhorst door het meerdere keren moeten kruisen van fiets -en voetpaden, zeker bij grootschalige woningbouw achter het station en volledige bedrijfsbebouwing van de Gildestraat. Voorts ben ik zeer bezorgd over het invoegen vanaf de Industriestraat naar de Zuidtangent, vooral voor verkeer in de richting Alkmaar. Verkeer vanuit de tunnel is zeer slecht zichtbaar. Een toezegging van de wethouder om het bureau Goudappel/Coffeng daarover met de ondernemers te laten spreken, heeft nog steeds niet plaats gevonden.

Tevens is het de wethouder bekend, dat ik mij grote zorgen maak over de sluiting van de spoorwegovergang tijdens de bouw van de tunnel. Daarover hebben ons van uw ambtenaren uitspraken bereikt variërend van enkele maanden tot twee jaar. Mijn bedrijf blijft bereikbaar, wordt dan alleen maar gezegd. Maar er wordt voorbij gegaan aan het maken van een behoorlijke omweg vanuit de oostzijde van het station om mijn bedrijf te kunnen bereiken, hetgeen tot klantenverlies of andere problemen kan leiden met alle gevolgen van dien. Heeft de gemeente daarvoor een compensatieregeling in gedachten? Overigens zal ook mijn personeel flink moeten omrijden.

Summiere berichten zijn er over het parkeren in het gerenoveerde stationsgebied, gericht op het beperken van het aanbod. Ik maak me daarover ernstig zorgen, omdat, zoals nu ook al gebeurt, er wordt geparkeerd op parkeerterreinen van bedrijven. Dat kan toch niet de bedoeling zijn.

Ik neem aan u duidelijk te hebben gemaakt, dat mijn zorgen door het uitblijven van informatie alleen maar zijn toegenomen. Het opheffen van de klankbordgroepvergaderingen heeft tot gevolg, dat onze woordvoerder, de heer Ligthart, eveneens geen informatie voor ons kan verkrijgen. Daarom dring ik bij u aan op spoedige beantwoording van mijn vragen.

Met vriendelijke groeten,

Hoogachtend,

Ranny Bos

Aan: Burgemeester en Wethouders van de gemeente Heerhugowaard

Onderwerp: Stationsgebied

Geacht college,

Op 15 maart jl. hebben de ondernemers van de zgn. Ligthartgroep een bijeenkomst gehad met uw wethouder, mevrouw Stam. Ondanks meerdere toezeggingen van deze wethouder omtrent betere informatie n.a.v. bestaande zorgen over deze ontwikkelingen heb ik in het geheel nog niets vernomen, net zoals onze woordvoerder, de heer Ligthart. Mijn zorgen zijn alleen maar toegenomen na een aankondiging van de gemeente het bestemmingsplan in het stationsgebied binnen een straal van 1200 m vanaf het station te gaan herzien, gericht op meer woningbouw. En dit terwijl mevrouw Stam n.a.v. vragen daarover op 15 maart uitdrukkelijk heeft ontkend, dat dergelijke plannen bestaan. Deze tegenstrijdige uitspraken en het uitblijven van enige informatie daarover versterken mijn grote zorgen. Mijn toekomstige bedrijfsvoering wordt hierdoor zeer onzeker, omdat woningbouw kan betekenen, dat, door toe te wijzen klachten van bewoners, ik mijn bedrijf moet sluiten. Ik wil daarom graag van u weten, welke ontwikkelingen u precies voorstaat t.a.v. een herziening van het bestemmingsplan. In het bijzonder of er een beschermingsclausule in wordt opgenomen om mijn bedrijfsvoering voort te kunnen zetten. Indien dit niet het geval is, vraag ik u om aan te geven of en in hoeverre een financiële compensatie wordt voorzien en zo ja, op basis waarvan (waarde grond, waarde pand e.d.).

Behalve informatie over deze ontwikkelingen ben ik ook nog steeds wachtende op informatie over de verkeersontwikkelingen. De ondernemers hebben gezamenlijk aangegeven de gekozen omleidingsroute om het gebouw Waarderpoort geen geschikte toegangsweg te vinden naar het industrieterrein De Zandhorst door het meerdere keren moeten kruisen van fiets -en voetpaden, zeker bij grootschalige woningbouw achter het station en volledige bedrijfsbebouwing van de Gildestraat. Voorts ben ik zeer bezorgd over het invoegen vanaf de Industriestraat naar de Zuidtangent, vooral voor verkeer in de richting Alkmaar. Verkeer vanuit de tunnel is zeer slecht zichtbaar. Een toezegging van de wethouder om het bureau Goudappel/Coffeng daarover met de ondernemers te laten spreken, heeft nog steeds niet plaats gevonden.

Tevens is het de wethouder bekend, dat ik mij grote zorgen maak over de sluiting van de spoorwegovergang tijdens de bouw van de tunnel. Daarover hebben ons van uw ambtenaren uitspraken bereikt variërend van enkele maanden tot twee jaar. Mijn bedrijf blijft bereikbaar, wordt dan alleen maar gezegd. Maar er wordt voorbij gegaan aan het maken van een behoorlijke omweg vanuit de oostzijde van het station om mijn bedrijf te kunnen bereiken, hetgeen tot klantenverlies of andere problemen kan leiden met alle gevolgen van dien. Heeft de gemeente daarvoor een compensatieregeling in gedachten? Overigens zal ook mijn personeel flink moeten omrijden.

Summiere berichten zijn er over het parkeren in het gerenoveerde stationsgebied, gericht op het beperken van het aanbod. Ik maak me daarover ernstig zorgen, omdat, zoals nu ook al gebeurt, er wordt geparkeerd op parkeerterreinen van bedrijven. Dat kan toch niet de bedoeling zijn.

Ik neem aan u duidelijk te hebben gemaakt, dat mijn zorgen door het uitblijven van informatie alleen maar zijn toegenomen. Het opheffen van de klankbordgroepvergaderingen heeft tot gevolg, dat onze woordvoerder, de heer Ligthart, eveneens geen informatie voor ons kan verkrijgen. Daarom dring ik bij u aan op spoedige beantwoording van mijn vragen.

Met vriendelijke groeten,

Hoogachtend,

JOOSTEN STAALBOUW B.V.

Postbus 66 - Nijverheidsstraat 6

1700 AB HEERHUGOWAARD

Telefoon 0725710827

Fax 0725712670

P. Veldman
Joosten Staalbouw BV



R. Rijkenberg
Nijverheidsplein 5
1704 RB Heerhugowaard
Tel. 072-5720235
Fax 072-5669300
E-mail: info@kdhhw.nl
Website: www.kdhhw.nl
Mobiel: 06-51271317

Geacht college,

Op 15 maart jl. hebben de ondernemers van de zgn. Ligthartgroep een bijeenkomst gehad met uw wethouder, mevrouw Stam. Ondanks meerdere toezeggingen van deze wethouder omtrent betere informatie n.a.v. bestaande zorgen over deze ontwikkelingen heb ik in het geheel nog niets vernomen, net zoals onze woordvoerder, de heer Ligthart. Mijn zorgen zijn alleen maar toegenomen na een aankondiging van de gemeente het bestemmingsplan in het stationsgebied binnen een straal van 1200 m vanaf het station te gaan herzien, gericht op meer woningbouw. En dit terwijl mevrouw Stam n.a.v. vragen daarover op 15 maart uitdrukkelijk heeft ontkend, dat dergelijke plannen bestaan. Deze tegenstrijdige uitspraken en het uitblijven van enige informatie daarover versterken mijn grote zorgen. Mijn toekomstige bedrijfsvoering wordt hierdoor zeer onzeker, omdat woningbouw kan betekenen, dat, door toe te wijzen klachten van bewoners, ik mijn bedrijf moet sluiten. Ik wil daarom graag van u weten, welke ontwikkelingen u precies voorstaat t.a.v. een herziening van het bestemmingsplan. In het bijzonder of er een beschermingsclausule in wordt opgenomen om mijn bedrijfsvoering voort te kunnen zetten. Indien dit niet het geval is, vraag ik u om aan te geven of en in hoeverre een financiële compensatie wordt voorzien en zo ja, op basis waarvan (waarde grond, waarde pand e.d.).

Behalve informatie over deze ontwikkelingen ben ik ook nog steeds wachtende op informatie over de verkeersontwikkelingen. De ondernemers hebben gezamenlijk aangegeven de gekozen omleidingsroute om het gebouw Waarderpoort geen geschikte toegangsweg te vinden naar het industrieterrein De Zandhorst door het meerdere keren moeten kruisen van fiets- en voetpaden, zeker bij grootschalige woningbouw achter het station en volledige bedrijfsbebouwing van de Gildestraat. Voorts ben ik zeer bezorgd over het invoegen vanaf de Industriestraat naar de Zuidtangent, vooral voor verkeer in de richting Alkmaar. Verkeer vanuit de tunnel is zeer slecht zichtbaar. Een toezegging van de wethouder om het bureau Goudappel/Coffeng daarover met de ondernemers te laten spreken, heeft nog steeds niet plaats gevonden.

Tevens is het de wethouder bekend, dat ik mij grote zorgen maak over de sluiting van de spoorwegovergang tijdens de bouw van de tunnel. Daarover hebben ons van uw ambtenaren uitspraken bereikt variërend van enkele maanden tot twee jaar. Mijn bedrijf blijft bereikbaar, wordt dan alleen maar gezegd. Maar er wordt voorbij gegaan aan het maken van een behoorlijke omweg vanuit de oostzijde van het station om mijn bedrijf te kunnen bereiken, hetgeen tot klantenverlies of andere problemen kan leiden met alle gevolgen van dien. Heeft de gemeente daarvoor een compensatieregeling in gedachten? Overigens zal ook mijn personeel flink moeten omrijden.

Summiere berichten zijn er over het parkeren in het gerenoveerde stationsgebied, gericht op het beperken van het aanbod. Ik maak me daarover ernstig zorgen, omdat, zoals nu ook al gebeurt, er wordt geparkeerd op parkeerterreinen van bedrijven. Dat kan toch niet de bedoeling zijn.

Ik neem aan u duidelijk te hebben gemaakt, dat mijn zorgen door het uitblijven van informatie alleen maar zijn toegenomen. Het opheffen van de klankbordgroepvergaderingen heeft tot gevolg, dat onze woordvoerder, de heer Ligthart, eveneens geen informatie voor ons kan verkrijgen. Daarom dring ik bij u aan op spoedige beantwoording van mijn vragen.

Met vriendelijke groeten,

Hoogachtend,

Koeriersdienst Heerhugowaard
Nijverheidsplein 5
1704 RB Heerhugowaard
Telefoon 072 - 5720235
Fax 072 - 5669300

Aan: Burgemeester en Wethouders van de gemeente Heerhugowaard

Onderwerp: Stationsgebied

Geacht college,

Op 15 maart jl. hebben de ondernemers van de zgn. Ligthartgroep een bijeenkomst gehad met uw wethouder, mevrouw Stam. Ondanks meerdere toezeggingen van deze wethouder omtrent betere informatie n.a.v. bestaande zorgen over deze ontwikkelingen heb ik in het geheel nog niets vernomen, net zoals onze woordvoerder, de heer Ligthart. Mijn zorgen zijn alleen maar toegenomen na een aankondiging van de gemeente het bestemmingsplan in het stationsgebied binnen een straal van 1200 m vanaf het station te gaan herzien, gericht op meer woningbouw. En dit terwijl mevrouw Stam n.a.v. vragen daarover op 15 maart uitdrukkelijk heeft ontkend, dat dergelijke plannen bestaan. Deze tegenstrijdige uitspraken en het uitblijven van enige informatie daarover versterken mijn grote zorgen. Mijn toekomstige bedrijfsvoering wordt hierdoor zeer onzeker, omdat woningbouw kan betekenen, dat, door toe te wijzen klachten van bewoners, ik mijn bedrijf moet sluiten. Ik wil daarom graag van u weten, welke ontwikkelingen u precies voorstaat t.a.v. een herziening van het bestemmingsplan. In het bijzonder of er een beschermingsclausule in wordt opgenomen om mijn bedrijfsvoering voort te kunnen zetten. Indien dit niet het geval is, vraag ik u om aan te geven of en in hoeverre een financiële compensatie wordt voorzien en zo ja, op basis waarvan (waarde grond, waarde pand e.d.).

Behalve informatie over deze ontwikkelingen ben ik ook nog steeds wachtende op informatie over de verkeersontwikkelingen. De ondernemers hebben gezamenlijk aangegeven de gekozen omleidingsroute om het gebouw Waarderpoort geen geschikte toegangsweg te vinden naar het industrieterrein De Zandhorst door het meerdere keren moeten kruisen van fiets -en voetpaden, zeker bij grootschalige woningbouw achter het station en volledige bedrijfsbebouwing van de Gildestraat. Voorts ben ik zeer bezorgd over het invoegen vanaf de Industriestraat naar de Zuidtangent, vooral voor verkeer in de richting Alkmaar. Verkeer vanuit de tunnel is zeer slecht zichtbaar. Een toezegging van de wethouder om het bureau Goudappel/Coffeng daarover met de ondernemers te laten spreken, heeft nog steeds niet plaats gevonden.

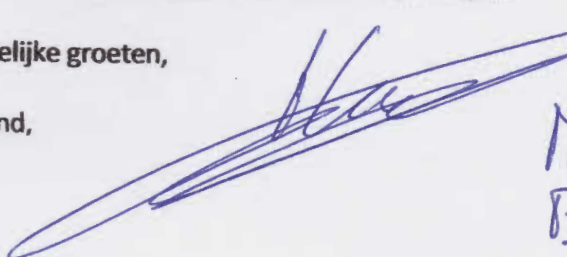
Tevens is het de wethouder bekend, dat ik mij grote zorgen maak over de sluiting van de spoorwegovergang tijdens de bouw van de tunnel. Daarover hebben ons van uw ambtenaren uitspraken bereikt variërend van enkele maanden tot twee jaar. Mijn bedrijf blijft bereikbaar, wordt dan alleen maar gezegd. Maar er wordt voorbij gegaan aan het maken van een behoorlijke omweg vanuit de oostzijde van het station om mijn bedrijf te kunnen bereiken, hetgeen tot klantenverlies of andere problemen kan leiden met alle gevolgen van dien. Heeft de gemeente daarvoor een compensatieregeling in gedachten? Overigens zal ook mijn personeel flink moeten omrijden.

Summiere berichten zijn er over het parkeren in het gerenoveerde stationsgebied, gericht op het beperken van het aanbod. Ik maak me daarover ernstig zorgen, omdat, zoals nu ook al gebeurt, er wordt geparkeerd op parkeerterreinen van bedrijven. Dat kan toch niet de bedoeling zijn.

Ik neem aan u duidelijk te hebben gemaakt, dat mijn zorgen door het uitblijven van informatie alleen maar zijn toegenomen. Het opheffen van de klankbordgroepvergaderingen heeft tot gevolg, dat onze woordvoerder, de heer Ligthart, eveneens geen informatie voor ons kan verkrijgen. Daarom dring ik bij u aan op spoedige beantwoording van mijn vragen.

Met vriendelijke groeten,

Hoogachtend,



Martijn Haver
Brezan HHW

13-12-2018



Aan: Burgemeester en wethouders van de gemeente Heerhugowaard

Onderwerp: Stationsgebied

Geacht college,

Op 15 maart jl. hebben de ondernemers van de zgn. Ligthartgroep een bijeenkomst gehad met uw wethouder, mevrouw Stam. Ondanks meerdere toezeggingen van deze wethouder omtrent betere informatie n.a.v. bestaande zorgen over deze ontwikkelingen heb ik in het geheel nog niets vernomen, net zoals onze woordvoerder, de heer Ligthart. Mijn zorgen zijn alleen maar toegenomen na een aankondiging van de gemeente het bestemmingsplan in het stationsgebied binnen een straal van 1.200 m vanaf het station te gaan herzien, gericht op meer woningbouw. En dit terwijl mevrouw Stam n.a.v. vragen daarover op 15 maart uitdrukkelijk heeft ontkend, dat dergelijke plannen bestaan. Deze tegenstrijdige uitspraken en het uitblijven van enige informatie daarover versterken mijn grote zorgen. Mijn toekomstige bedrijfsvoering wordt hierdoor zeer onzeker, omdat woningbouw kan betekenen, dat, door toe te wijzen klachten van bewoners, ik mijn bedrijf moet sluiten. Ik wil daarom graag van u weten, welke ontwikkelingen u precies voorstaat t.a.v. een herziening van het bestemmingsplan. In het bijzonder of er een beschermingsclausule in wordt opgenomen om mijn bedrijfsvoering voort te kunnen zetten. Indien dit niet het geval is, vraag ik u om aan te geven of en in hoeverre een financiële compensatie wordt voorzien en zo ja, op basis waarvan (waarde grond, waarde pand e.d.).

Behalve informatie over deze ontwikkelingen ben ik ook nog steeds wachtende op informatie over de verkeersontwikkelingen. De ondernemers hebben gezamenlijk aangegeven de gekozen omleidingsroute om het gebouw Waarderpoort geen geschikte toegangsweg te vinden naar het industrieterrein De Zandhorst door het meerdere keren moeten kruisen van fiets- en voetpaden, zeker bij grootschalige woningbouw achter het station en volledige bedrijfsbebouwing van de Gildestraat. Voorts ben ik zeer bezorgd over het invoegen vanaf de Industriestaat naar de Zuidtangent, vooral voor verkeer in de richting Alkmaar. Verkeer vanuit de tunnel is zeer slecht zichtbaar. Een toezegging van de wethouder om het bureau Goudappel/Coffeng daarover met de ondernemers te laten spreken, heeft nog steeds niet plaats gevonden.

Tevens is het de wethouder bekend, dat ik mij grote zorgen maak over de sluiting van de spoorwegovergang tijdens de bouw van de tunnel. Daarover hebben ons van uw ambtenaren uitspraken bereikt variërend van enkele maanden tot twee jaar. Mijn bedrijf blijft bereikbaar, wordt dan alleen maar gezegd. Maar er wordt voorbij gegaan aan het maken van een behoorlijke omweg vanuit de oostzijde van het station om mijn bedrijf te kunnen bereiken, hetgeen tot klantenverlies of andere problemen kan leiden met alle gevolgen van dien. Heeft de gemeente daarvoor een compensatieregeling in gedachten? Overigens zullen ook mijn medewerkers flink moeten omrijden.

Industriestraat 8
1704 AA Heerhugowaard
Tel. 072 – 57 44 000
www.dansschoolbiesteker.nl

Bankrek. nr. NL46RABO03964.83.623
Inschrijving KvK nr. 37038525
Lid Ned. Ver. van Dansleraren
Lid I.D.T.A.

Dansschool Biersteker



Summiere berichten zijn er over het parkeren in het gerenoveerde stationsgebied, gericht op het beperken van het aanbod. Ik maak me daarover ernstig zorgen, omdat, zoals nu ook al gebeurt, er wordt geparkeerd op parkeerterreinen van bedrijven. Dat kan toch niet de bedoeling zijn.

Ik neem aan u duidelijk te hebben gemaakt, dat mijn zorgen door het uitblijven van informatie alleen maar zijn toegenomen. Het opheffen van de klankbordgroep vergaderingen heeft tot gevolg, dat onze woordvoerder, de heer Ligthart, eveneens geen informatie voor ons kan verkrijgen. Daarom dring ik bij u aan op spoedige beantwoording van mijn vragen.

Met vriendelijke groeten,

Rob ter Burg
Dansschool Biersteker

Aan: Burgemeester en Wethouders van de gemeente Heerhugowaard
Betreft: Stationsgebied

Geacht college,

Op 15 maart jl. hebben de ondernemers van de zgn. Lighartgroep een bijeenkomst gehad met uw wethouder, mevrouw Stam. Ondanks meerdere toezeggingen van de wethouder omtrent betere informatie n.a.v. bestaande zorgen over deze ontwikkelingen heb ik in het geheel nog niets vernomen, net zoals onze woordvoerder, de heer Ligthart. Mijn zorgen zijn alleen maar toegenomen na een aankondiging van de gemeente het bestemmingsplan in het stationsgebied binnen een straal van 1.200 meter vanaf het station te gaan herzien, gericht op meer woningbouw. En dit terwijl mevrouw Stam n.a.v. vragen daarover op 15 maart jl. uitdrukkelijk heeft ontkend dat dergelijke plannen bestaan.

Deze tegenstrijdige uitspraken en het uitblijven van enige informatie daarover versterken mijn grote zorgen. Mijn toekomstige bedrijfsvoering en die van mijn huurders wordt hierdoor onzeker, omdat woningbouw kan betekenen dat, door toe te wijzen klachten van bewoners, wij onze bedrijven moeten sluiten. Ik wil daarom graag van u weten, welke ontwikkelingen u precies voorstaat t.a.v. een herziening van het bestemmingsplan. In het bijzonder of er een beschermingsclausule in wordt opgenomen om onze bedrijfsvoeringen te kunnen voortzetten. Indien dit niet het geval is, vraag ik u om aan te geven of en in hoeverre er in een financiële compensatie wordt voorzien en zo ja, op basis waarvan (waarde grond, waarde pand e.d.) Behalve informatie over deze ontwikkelingen wacht ik ook nog steeds op informatie over de verkeersontwikkelingen. Met name over de gekozen omleidingsroute om het gebouw Waarderpoort heen, het invoegen vanaf de Industriestraat naar de Zuidtangent in de richting van Alkmaar. Verkeer vanuit de tunnel is zeer slecht zichtbaar. Een toezegging van de wethouder om het bureau Goudappel/ Coffeng daarover met de ondernemers te laten spreken, heeft nog steeds niet plaats gevonden.

Tevens is het de wethouder bekend dat ik mij grote zorgen maak over de sluiting van de spoorwegovergang tijdens de bouw van de tunnel. Daarover hebben ons uitspraken van uw ambtenaren bereikt variërend van enkele maanden tot twee jaar. Mijn bedrijf en die van mijn huurders blijven bereikbaar wordt dan alleen maar gezegd. Maar er wordt voorbij gegaan aan het maken van een behoorlijke omweg vanuit de oostzijde van het station om onze bedrijven te kunnen bereiken, hetgeen tot klantenverlies of andere problemen kan leiden met alle gevolgen van dien. Heeft de gemeente daarvoor een compensatieregeling in gedachten? Overigens zullen ik en ander personeel ook flink moeten omrijden.

Summiere berichten zijn er over het parkeren in het gerenoveerde stationsgebied, gericht op het beperken van het aanbod. Ik maak me daar ernstig zorgen over, omdat, zoals nu al veelvuldig gebeurt, er geparkeerd wordt op mijn eigen parkeerterrein en parkeerterreinen van andere bedrijven. Dat kan toch niet de bedoeling zijn.

Ik neem aan u duidelijk te hebben gemaakt dat mijn zorgen door het uitblijven van informatie alleen maar zijn toegenomen. Daarom dring ik bij u aan op spoedige beantwoording van mijn vragen rechtstreeks, dan wil via mijn woordvoerder, de heer Ligthart.

Met vriendelijke groet.

(R.M. van den Hoven

realiseren van comfort

Aan: Burgemeester en Wethouders van de gemeente Heerhugowaard

Onderwerp: Stationsgebied

Metselaar Auto's
Nijverheidsplein 2b
1704 RB HEERHUGOWAARD
Tel.: 06-50503199
info@metselaarautos.nl
www.metselaarautos.nl

Geacht college,

Op 15 maart jl. hebben de ondernemers van de zgn. Ligthartgroep een bijeenkomst gehad met uw wethouder, mevrouw Stam. Ondanks meerdere toezeggingen van deze wethouder omtrent betere informatie n.a.v. bestaande zorgen over deze ontwikkelingen heb ik in het geheel nog niets vernomen, net zoals onze woordvoerder, de heer Ligthart. Mijn zorgen zijn alleen maar toegenomen na een aankondiging van de gemeente het bestemmingsplan in het stationsgebied binnen een straal van 1200 m vanaf het station te gaan herzien, gericht op meer woningbouw. En dit terwijl mevrouw Stam n.a.v. vragen daarover op 15 maart uitdrukkelijk heeft ontkend, dat dergelijke plannen bestaan. Deze tegenstrijdige uitspraken en het uitblijven van enige informatie daarover versterken mijn grote zorgen. Mijn toekomstige bedrijfsvoering wordt hierdoor zeer onzeker, omdat woningbouw kan betekenen, dat, door toe te wijzen klachten van bewoners, ik mijn bedrijf moet sluiten. Ik wil daarom graag van u weten, welke ontwikkelingen u precies voorstaat t.a.v. een herziening van het bestemmingsplan. In het bijzonder of er een beschermingsclausule in wordt opgenomen om mijn bedrijfsvoering voort te kunnen zetten. Indien dit niet het geval is, vraag ik u om aan te geven of en in hoeverre een financiële compensatie wordt voorzien en zo ja, op basis waarvan (waarde grond, waarde pand e.d.).

Behalve informatie over deze ontwikkelingen ben ik ook nog steeds wachtende op informatie over de verkeersontwikkelingen. De ondernemers hebben gezamenlijk aangegeven de gekozen omleidingsroute om het gebouw Waarderpoort geen geschikte toegangsweg te vinden naar het industrieterrein De Zandhorst door het meerdere keren moeten kruisen van fiets -en voetpaden, zeker bij grootschalige woningbouw achter het station en volledige bedrijfsbebouwing van de Gildestraat. Voorts ben ik zeer bezorgd over het invoegen vanaf de Industriestraat naar de Zuidtangent, vooral voor verkeer in de richting Alkmaar. Verkeer vanuit de tunnel is zeer slecht zichtbaar. Een toezegging van de wethouder om het bureau Goudappel/Coffeng daarover met de ondernemers te laten spreken, heeft nog steeds niet plaats gevonden.

Tevens is het de wethouder bekend, dat ik mij grote zorgen maak over de sluiting van de spoorwegovergang tijdens de bouw van de tunnel. Daarover hebben ons van uw ambtenaren uitspraken bereikt variërend van enkele maanden tot twee jaar. Mijn bedrijf blijft bereikbaar, wordt dan alleen maar gezegd. Maar er wordt voorbij gegaan aan het maken van een behoorlijke omweg vanuit de oostzijde van het station om mijn bedrijf te kunnen bereiken, hetgeen tot klantenverlies of andere problemen kan leiden met alle gevolgen van dien. Heeft de gemeente daarvoor een compensatieregeling in gedachten? Overigens zal ook mijn personeel flink moeten omrijden.

Summiere berichten zijn er over het parkeren in het gerenoveerde stationsgebied, gericht op het beperken van het aanbod. Ik maak me daarover ernstig zorgen, omdat, zoals nu ook al gebeurt, er wordt geparkeerd op parkeerterreinen van bedrijven. Dat kan toch niet de bedoeling zijn.

Ik neem aan u duidelijk te hebben gemaakt, dat mijn zorgen door het uitblijven van informatie alleen maar zijn toegenomen. Het opheffen van de klankbordgroepvergaderingen heeft tot gevolg, dat onze woordvoerder, de heer Ligthart, eveneens geen informatie voor ons kan verkrijgen. Daarom dring ik bij u aan op spoedige beantwoording van mijn vragen.

Met vriendelijke groeten,

Hoogachtend,



Aan: Burgemeester en Wethouders van de gemeente Heerhugowaard

Onderwerp: Stationsgebied

Geacht college,

Op 15 maart jl. hebben de ondernemers van de zgn. Ligthartgroep een bijeenkomst gehad met uw wethouder, mevrouw Stam. Ondanks meerdere toezeggingen van deze wethouder omtrent betere informatie n.a.v. bestaande zorgen over deze ontwikkelingen heb ik in het geheel nog niets vernomen, net zoals onze woordvoerder, de heer Ligthart. Mijn zorgen zijn alleen maar toegenomen na een aankondiging van de gemeente het bestemmingsplan in het stationsgebied binnen een straal van 1200 m vanaf het station te gaan herzien, gericht op meer woningbouw. En dit terwijl mevrouw Stam n.a.v. vragen daarover op 15 maart uitdrukkelijk heeft ontkend, dat dergelijke plannen bestaan. Deze tegenstrijdige uitspraken en het uitblijven van enige informatie daarover versterken mijn grote zorgen. Mijn toekomstige bedrijfsvoering wordt hierdoor zeer onzeker, omdat woningbouw kan betekenen, dat, door toe te wijzen klachten van bewoners, ik mijn bedrijf moet sluiten. Ik wil daarom graag van u weten, welke ontwikkelingen u precies voorstaat t.a.v. een herziening van het bestemmingsplan. In het bijzonder of er een beschermingsclausule in wordt opgenomen om mijn bedrijfsvoering voort te kunnen zetten. Indien dit niet het geval is, vraag ik u om aan te geven of en in hoeverre een financiële compensatie wordt voorzien en zo ja, op basis waarvan (waarde grond, waarde pand e.d.).

Behalve informatie over deze ontwikkelingen ben ik ook nog steeds wachtende op informatie over de verkeersontwikkelingen. De ondernemers hebben gezamenlijk aangegeven de gekozen omleidingsroute om het gebouw Waarderpoort geen geschikte toegangsweg te vinden naar het industrieterrein De Zandhorst door het meerdere keren moeten kruisen van fiets -en voetpaden, zeker bij grootschalige woningbouw achter het station en volledige bedrijfsbebouwing van de Gildestraat. Voorts ben ik zeer bezorgd over het invoegen vanaf de Industriestraat naar de Zuidtangent, vooral voor verkeer in de richting Alkmaar. Verkeer vanuit de tunnel is zeer slecht zichtbaar. Een toezegging van de wethouder om het bureau Goudappel/Coffeng daarover met de ondernemers te laten spreken, heeft nog steeds niet plaats gevonden.

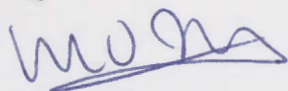
Tevens is het de wethouder bekend, dat ik mij grote zorgen maak over de sluiting van de spoorwegovergang tijdens de bouw van de tunnel. Daarover hebben ons van uw ambtenaren uitspraken bereikt variërend van enkele maanden tot twee jaar. Mijn bedrijf blijft bereikbaar, wordt dan alleen maar gezegd. Maar er wordt voorbij gegaan aan het maken van een behoorlijke omweg vanuit de oostzijde van het station om mijn bedrijf te kunnen bereiken, hetgeen tot klantenverlies of andere problemen kan leiden met alle gevolgen van dien. Heeft de gemeente daarvoor een compensatieregeling in gedachten? Overigens zal ook mijn personeel flink moeten omrijden.

Summiere berichten zijn er over het parkeren in het gerenoveerde stationsgebied, gericht op het beperken van het aanbod. Ik maak me daarover ernstig zorgen, omdat, zoals nu ook al gebeurt, er wordt geparkeerd op parkeerterreinen van bedrijven. Dat kan toch niet de bedoeling zijn.

Ik neem aan u duidelijk te hebben gemaakt, dat mijn zorgen door het uitblijven van informatie alleen maar zijn toegenomen. Het opheffen van de klankbordgroepvergaderingen heeft tot gevolg, dat onze woordvoerder, de heer Ligthart, eveneens geen informatie voor ons kan verkrijgen. Daarom dring ik bij u aan op spoedige beantwoording van mijn vragen.

Met vriendelijke groeten,

Hoogachtend,



Showroom:
Stevinstraat 4
1704 RN Heerhugowaard

Tel 072-572 15 89
Internet www.deza.nl
Email info@deza.nl

DeZa Kozijnen Heerhugowaard
BTW NL8204.57.656.B01
KVK 37094649

Bankgegevens:
IBAN NL88 RABO 0326827846

Aan: Burgemeester en Wethouders van de gemeente Heerhugowaard

Onderwerp: Stationsgebied

Kwik-Fit fil 377
Nijverheidsstraat 1A
704 RA HEERHUGOWAARD
Tel 072-5714483

Geacht college,

Op 15 maart jl. hebben de ondernemers van de zgn. Ligthartgroep een bijeenkomst gehad met uw wethouder, mevrouw Stam. Ondanks meerdere toezeggingen van deze wethouder omtrent betere informatie n.a.v. bestaande zorgen over deze ontwikkelingen heb ik in het geheel nog niets vernomen, net zoals onze woordvoerder, de heer Ligthart. Mijn zorgen zijn alleen maar toegenomen na een aankondiging van de gemeente het bestemmingsplan in het stationsgebied binnen een straal van 1200 m vanaf het station te gaan herzien, gericht op meer woningbouw. En dit terwijl mevrouw Stam n.a.v. vragen daarover op 15 maart uitdrukkelijk heeft ontkend, dat dergelijke plannen bestaan. Deze tegenstrijdige uitspraken en het uitblijven van enige informatie daarover versterken mijn grote zorgen. Mijn toekomstige bedrijfsvoering wordt hierdoor zeer onzeker, omdat woningbouw kan betekenen, dat, door toe te wijzen klachten van bewoners, ik mijn bedrijf moet sluiten. Ik wil daarom graag van u weten, welke ontwikkelingen u precies voorstaat t.a.v. een herziening van het bestemmingsplan. In het bijzonder of er een beschermingsclausule in wordt opgenomen om mijn bedrijfsvoering voort te kunnen zetten. Indien dit niet het geval is, vraag ik u om aan te geven of en in hoeverre een financiële compensatie wordt voorzien en zo ja, op basis waarvan (waarde grond, waarde pand e.d.).

Behalve informatie over deze ontwikkelingen ben ik ook nog steeds wachtende op informatie over de verkeersontwikkelingen. De ondernemers hebben gezamenlijk aangegeven de gekozen omleidingsroute om het gebouw Waarderpoort geen geschikte toegangsweg te vinden naar het industrieterrein De Zandhorst door het meerdere keren moeten kruisen van fiets -en voetpaden, zeker bij grootschalige woningbouw achter het station en volledige bedrijfsbebouwing van de Gildestraat. Voorts ben ik zeer bezorgd over het invoegen vanaf de Industriestraat naar de Zuidtangent, vooral voor verkeer in de richting Alkmaar. Verkeer vanuit de tunnel is zeer slecht zichtbaar. Een toezegging van de wethouder om het bureau Goudappel/Coffeng daarover met de ondernemers te laten spreken, heeft nog steeds niet plaats gevonden.

Tevens is het de wethouder bekend, dat ik mij grote zorgen maak over de sluiting van de spoorwegovergang tijdens de bouw van de tunnel. Daarover hebben ons van uw ambtenaren uitspraken bereikt variërend van enkele maanden tot twee jaar. Mijn bedrijf blijft bereikbaar, wordt dan alleen maar gezegd. Maar er wordt voorbij gegaan aan het maken van een behoorlijke omweg vanuit de oostzijde van het station om mijn bedrijf te kunnen bereiken, hetgeen tot klantenverlies of andere problemen kan leiden met alle gevolgen van dien. Heeft de gemeente daarvoor een compensatieregeling in gedachten? Overigens zal ook mijn personeel flink moeten omrijden.

Summiere berichten zijn er over het parkeren in het gerenoveerde stationsgebied, gericht op het beperken van het aanbod. Ik maak me daarover ernstig zorgen, omdat, zoals nu ook al gebeurt, er wordt geparkeerd op parkeerterreinen van bedrijven. Dat kan toch niet de bedoeling zijn.

Ik neem aan u duidelijk te hebben gemaakt, dat mijn zorgen door het uitblijven van informatie alleen maar zijn toegenomen. Het opheffen van de klankbordgroepvergaderingen heeft tot gevolg, dat onze woordvoerder, de heer Ligthart, eveneens geen informatie voor ons kan verkrijgen. Daarom dring ik bij u aan op spoedige beantwoording van mijn vragen.

Met vriendelijke groeten,

Hoogachtend,

Kwik-Fit fil 377
Nijverheidsstraat 1A
704 RA HEERHUGOWAARD
Tel 072-5714483

Aan: Burgemeester en Wethouders van de gemeente Heerhugowaard

Onderwerp: Stationsgebied

Geacht College,

Op 15 maart jl. hebben de ondernemers van de zgn. Lighthartgroep een bijeenkomst gehad met uw wethouder, mevrouw Stam. Ondanks meerdere toezeggingen van de wethouder omtrent betere informatie n.a.v. bestaande zorgen over deze ontwikkelingen heb ik in het geheel nog niets vernomen, net zoals onze woordvoerder, de heer Lighthart. Mijn zorgen zijn alleen maar toegenomen na een aankondiging van de gemeente het bestemmingsplan in het stationsgebied binnen een straal van 1200 m vanaf het station te gaan herzien, gericht op woningbouw. En dit terwijl mevrouw Stam n.a.v. vragen daarover op 15 maart uitdrukkelijk heeft ontkend, dat dergelijke plannen bestaan. Deze tegenstrijdige uitspraken en het uitblijven van enige informatie daarover versterken mijn grote zorgen. Mijn toekomstige bedrijfsvoering wordt hierdoor zeer onzeker, omdat woningbouw kan betekenen, dat, door toe te wijzen klachten van bewoners, ik mijn bedrijf moet sluiten. Ik wil daarom graag van u weten, welke ontwikkelingen u precies voorstaat t.a.v. een herziening van het bestemmingsplan. In het bijzonder of er een beschermingsclausule in wordt opgenomen om mijn bedrijfsvoering voort te kunnen zetten. Indien dit niet het geval is, vraag ik u om aan te geven of en in hoeverre een financiële compensatie wordt voorzien en zo ja, op basis waarvan (waarde grond, waarde pand e.d.)

Behalve informatie over deze ontwikkelingen ben ik ook nog steeds wachtende op informatie over de verkeersontwikkelingen. De ondernemers hebben gezamenlijk aangegeven de gekozen omleidingsroute om het gebouw Waarderpoort geen geschikte toegangsweg te vinden naar het industrieterrein De Zandhorst door het meerdere keren moeten kruisen van fiets- en voetpaden. Zeker bij grootschalige woningbouw achter het station en volledige bedrijfsbebouwing van de Gildestraat. Voorts ben ik zeer bezorgd over het invoegen vanaf de industriestraat naar de Zuidtangent, vooral het verkeer richting Alkmaar. Verkeer vanuit de tunnel is zeer slecht zichtbaar. Een toezegging van de wethouder om het bureau Goudappel/Coffeng daarover met de ondernemers te laten spreken, heeft nog niet plaatsgevonden. Tevens is het de wethouder bekend, dat ik mij grote zorgen maak over de sluiting van de spoorwegovergang tijdens de bouw van de tunnel. Daarover hebben ons van uw ambtenaren uitspraken bereikt variërend van enkele maanden tot twee jaar. Mijn bedrijf blijft bereikbaar, wordt dan alleen maar gezegd. Maar er wordt aan voorbij gegaan aan het maken van een behoorlijke omweg vanuit de oostzijde van het station om mijn bedrijf te kunnen bereiken, hetgeen tot klantverlies of andere problemen kan leiden met alle gevolgen van dien. Heeft de gemeente daarvoor een compensatieregeling in gedachten? Overigens zal ook mijn personeel flink moeten omrijden.

Summiere berichten zijn er over parkeren in het gerenoveerde stationsgebied, gericht op het beperken van het aanbod. Ik maak me daarover ernstig zorgen, omdat, zoals dat nu ook al gebeurt, er wordt geparkeerd op parkeerterreinen van bedrijven. Dat kan niet de bedoeling zijn.

Ik neem aan u duidelijk te hebben gemaakt, dat mijn zorgen door het uitblijven van informatie alleen maar zijn toegenomen. Het opheffen van de klankbordgroep vergaderingen heeft tot gevolg, dat onze woordvoerder, de heer Lighthart, eveneens geen informatie voor ons kan verkrijgen. Daarom dring ik bij u aan op spoedige beantwoording van mijn vragen.

Met vriendelijke groeten,

J.P.S. Pronk
Directeur
Mazda Pierre



• Heerhugowaard: Nijverheidsstraat 8 | 1704 RA HEERHUGOWAARD | T. 072 - 571 54 06
• Hoorn: De Factorij 57 | 1689 AK ZWAAG | T. 0229 - 745 219 | IBAN: NL25 INGB 0660 8631 89

info@mazdanierra.nl | www.mazdanierra.nl | www.facebook.com/mazdanierra

Aan: Burgemeester en Wethouders van de gemeente Heerhugowaard

Onderwerp: Stationsgebied

Geacht college,

Op 15 maart jl. hebben de ondernemers van de zgn. Ligthartgroep een bijeenkomst gehad met uw wethouder, mevrouw Stam. Ondanks meerdere toezeggingen van deze wethouder omtrent betere informatie n.a.v. bestaande zorgen over deze ontwikkelingen heb ik in het geheel nog niets vernomen, net zoals onze woordvoerder, de heer Ligthart. Mijn zorgen zijn alleen maar toegenomen na een aankondiging van de gemeente het bestemmingsplan in het stationsgebied binnen een straal van 1200 m vanaf het station te gaan herzien, gericht op meer woningbouw. En dit terwijl mevrouw Stam n.a.v. vragen daarover op 15 maart uitdrukkelijk heeft ontkend, dat dergelijke plannen bestaan. Deze tegenstrijdige uitspraken en het uitblijven van enige informatie daarover versterken mijn grote zorgen. Mijn toekomstige bedrijfsvoering wordt hierdoor zeer onzeker, omdat woningbouw kan betekenen, dat, door toe te wijzen klachten van bewoners, ik mijn bedrijf moet sluiten. Ik wil daarom graag van u weten, welke ontwikkelingen u precies voorstaat t.a.v. een herziening van het bestemmingsplan. In het bijzonder of er een beschermingsclausule in wordt opgenomen om mijn bedrijfsvoering voort te kunnen zetten. Indien dit niet het geval is, vraag ik u om aan te geven of en in hoeverre een financiële compensatie wordt voorzien en zo ja, op basis waarvan (waarde grond, waarde pand e.d.).

Behalve informatie over deze ontwikkelingen ben ik ook nog steeds wachtende op informatie over de verkeersontwikkelingen. De ondernemers hebben gezamenlijk aangegeven de gekozen omleidingsroute om het gebouw Waarderpoort geen geschikte toegangsweg te vinden naar het industrieterrein De Zandhorst door het meerdere keren moeten kruisen van fiets -en voetpaden, zeker bij grootschalige woningbouw achter het station en volledige bedrijfsbebouwing van de Gildestraat. Voorts ben ik zeer bezorgd over het invoegen vanaf de Industriestraat naar de Zuidtangent, vooral voor verkeer in de richting Alkmaar. Verkeer vanuit de tunnel is zeer slecht zichtbaar. Een toezegging van de wethouder om het bureau Goudappel/Coffeng daarover met de ondernemers te laten spreken, heeft nog steeds niet plaats gevonden.

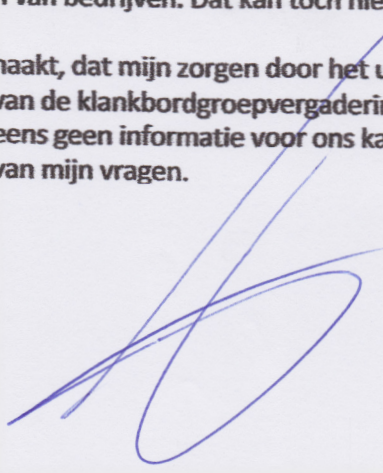
Tevens is het de wethouder bekend, dat ik mij grote zorgen maak over de sluiting van de spoorwegovergang tijdens de bouw van de tunnel. Daarover hebben ons van uw ambtenaren uitspraken bereikt variërend van enkele maanden tot twee jaar. Mijn bedrijf blijft bereikbaar, wordt dan alleen maar gezegd. Maar er wordt voorbij gegaan aan het maken van een behoorlijke omweg vanuit de oostzijde van het station om mijn bedrijf te kunnen bereiken, hetgeen tot klantenverlies of andere problemen kan leiden met alle gevolgen van dien. Heeft de gemeente daarvoor een compensatieregeling in gedachten? Overigens zal ook mijn personeel flink moeten omrijden.

Summiere berichten zijn er over het parkeren in het gerenoveerde stationsgebied, gericht op het beperken van het aanbod. Ik maak me daarover ernstig zorgen, omdat, zoals nu ook al gebeurt, er wordt geparkeerd op parkeerterreinen van bedrijven. Dat kan toch niet de bedoeling zijn.

Ik neem aan u duidelijk te hebben gemaakt, dat mijn zorgen door het uitblijven van informatie alleen maar zijn toegenomen. Het opheffen van de klankbordgroepvergaderingen heeft tot gevolg, dat onze woordvoerder, de heer Ligthart, eveneens geen informatie voor ons kan verkrijgen. Daarom dring ik bij u aan op spoedige beantwoording van mijn vragen.

Met vriendelijke groeten,

Hoogachtend,



Greenhart Group B.V.
Heerhugowaard
11-02-2019

Aan: College van B&W Heerhugowaard

Betreft: stationsgebied

Datum: 07-02-2019

Geacht college,

Via de heer Ligthart word ik geregeld op de hoogte gehouden van de ontwikkelingen in het stationsgebied en hij behartigt de belangen van de ondernemers in dit gebied op een prima manier. Inmiddels heb ik begrepen dat de klankbordgroepen zijn opgeheven en dat het voor hem lastiger is om aan informatie te komen. Dat is jammer. Daarnaast is er natuurlijk berichtgeving via de media waarvan ik niet kan beoordelen of het waar is of niet. Ik heb enkele concrete vragen:

1. In een eerdere structuurvisie (animatiefilm) is er geen ruimte meer voor een bedrijfshal/magazijn maar alleen woningen, winkels en kantoren. Nu heb ik ook gehoord dat het bestemmingsplan gewijzigd gaat worden. Mijn vraag is of de gemeente voornemens is dat te doen en zo ja, is er dan nog ruimte voor een bedrijf is dat een groot magazijn nodig heeft?
2. In het geval het plan op die manier wordt aangepast neem ik aan dat de bestaande bedrijven die er al jarenlang zitten en werkgelegenheid bieden aan mensen uit Heerhugowaard op de een of andere manier gecompenseerd zullen worden. Hoe gaat u dat doen? Vervangende ruimte? Gelden de regels dan voor nieuwe "bewoners" of ook de huidige bedrijven?
3. Een ander punt is de verkeerssituatie. Ik heb daar eerder op gewezen want ik maak me ernstig zorgen over de ondertunneling van het spoor. Dat gaat in de eindsituatie enorme problemen opleveren voor verkeer vanaf de Industriestaat naar Alkmaar want die komende weg niet meer op maar bovenal zal bij het bouwen van de tunnel de huidige overgang niet meer werken en is er nagenoeg geen mogelijkheid om aan de andere kant van het spoor te komen. De onderdoorgang bij de N242 is volkomen ontoereikend. Kunt u mij een noodoplossing garanderen en verzekeren dat de Industriestraat goed (!!) bereikbaar blijft? Zo niet, welke financiële tegemoetkoming heeft u voor ogen bij omzetverlies?

Met vriendelijke groeten,

Drs. Marcel van het Hof
Directeur/ Eigenaar

Aan: Burgemeester en Wethouders van de gemeente Heerhugowaard

Onderwerp: Stationsgebied

Geacht college,

Op 15 maart jl. hebben de ondernemers van de zgn. Ligthartgroep een bijeenkomst gehad met uw wethouder, mevrouw Stam. Ondanks meerdere toezeggingen van deze wethouder omtrent betere informatie n.a.v. bestaande zorgen over deze ontwikkelingen heb ik in het geheel nog niets vernomen, net zoals onze woordvoerder, de heer Ligthart. Mijn zorgen zijn alleen maar toegenomen na een aankondiging van de gemeente het bestemmingsplan in het stationsgebied binnen een straal van 1200 m vanaf het station te gaan herzien, gericht op meer woningbouw. En dit terwijl mevrouw Stam n.a.v. vragen daarover op 15 maart uitdrukkelijk heeft ontkend, dat dergelijke plannen bestaan. Deze tegenstrijdige uitspraken en het uitblijven van enige informatie daarover versterken mijn grote zorgen. Mijn toekomstige bedrijfsvoering wordt hierdoor zeer onzeker, omdat woningbouw kan betekenen, dat, door toe te wijzen klachten van bewoners, ik mijn bedrijf moet sluiten. Ik wil daarom graag van u weten, welke ontwikkelingen u precies voorstaat t.a.v. een herziening van het bestemmingsplan. In het bijzonder of er een beschermingsclausule in wordt opgenomen om mijn bedrijfsvoering voort te kunnen zetten. Indien dit niet het geval is, vraag ik u om aan te geven of en in hoeverre een financiële compensatie wordt voorzien en zo ja, op basis waarvan (waarde grond, waarde pand e.d.).

Behalve informatie over deze ontwikkelingen ben ik ook nog steeds wachtende op informatie over de verkeersontwikkelingen. De ondernemers hebben gezamenlijk aangegeven de gekozen omleidingsroute om het gebouw Waarderpoort geen geschikte toegangsweg te vinden naar het industrieterrein De Zandhorst door het meerdere keren moeten kruisen van fiets -en voetpaden, zeker bij grootschalige woningbouw achter het station en volledige bedrijfsbebouwing van de Gildestraat. Voorts ben ik zeer bezorgd over het invoegen vanaf de Industriestraat naar de Zuidtangent, vooral voor verkeer in de richting Alkmaar. Verkeer vanuit de tunnel is zeer slecht zichtbaar. Een toezegging van de wethouder om het bureau Goudappel/Coffeng daarover met de ondernemers te laten spreken, heeft nog steeds niet plaats gevonden.

Tevens is het de wethouder bekend, dat ik mij grote zorgen maak over de sluiting van de spoorwegovergang tijdens de bouw van de tunnel. Daarover hebben ons van uw ambtenaren uitspraken bereikt variërend van enkele maanden tot twee jaar. Mijn bedrijf blijft bereikbaar, wordt dan alleen maar gezegd. Maar er wordt voorbij gegaan aan het maken van een behoorlijke omweg vanuit de oostzijde van het station om mijn bedrijf te kunnen bereiken, hetgeen tot klantenverlies of andere problemen kan leiden met alle gevolgen van dien. Heeft de gemeente daarvoor een compensatieregeling in gedachten? Overigens zal ook mijn personeel flink moeten omrijden.

Summiere berichten zijn er over het parkeren in het gerenoveerde stationsgebied, gericht op het beperken van het aanbod. Ik maak me daarover ernstig zorgen, omdat, zoals nu ook al gebeurt, er wordt geparkeerd op parkeerterreinen van bedrijven. Dat kan toch niet de bedoeling zijn.

Ik neem aan u duidelijk te hebben gemaakt, dat mijn zorgen door het uitblijven van informatie alleen maar zijn toegenomen. Het opheffen van de klankbordvergaderingen heeft tot gevolg, dat onze woordvoerder, de heer Ligthart, eveneens geen informatie voor ons kan verkrijgen. Daarom dring ik bij u aan op spoedige beantwoording van mijn vragen.

Met vriendelijke groeten,

Hoogachtend,



Verst Groot handel plug

11-2-19

Raymond

Nijverheidsplein 1b
1704 RB **HEERHUGOWAARD**
Tel. 072 - 5712317

Breewaterstraat 59-65
1781 GS **DEN HELDER**
Tel. 0223 - 620032

info@otostore.nl
www.otostore.nl

Aan: Burgemeester en Wethouders van de gemeente Heerhugowaard

Onderwerp: Stationsgebied

Heerhugowaard 10-02-2019

Geacht college,

Op 15 maart jl. hebben de ondernemers van de zgn. Ligthartgroep een bijeenkomst gehad met uw wethouder, mevrouw Sam. Ondanks meerdere toezeggingen van deze wethouder omtrent betere informatie n.a.v. bestaande zorgen over deze ontwikkelingen heb ik in het geheel nog niets vernomen, net zoals onze woordvoerder, de heer Ligthart. Mijn zorgen zijn alleen maar toegenomen na een aankondiging van de gemeente het bestemmingsplan in het stationsgebied binnen een straal van 1200 m vanaf het station te gaan herzien, gericht op meer woningbouw. En dit terwijl mevrouw Stam n.a.v. vragen daarover op 15 maart uitdrukkelijk heeft ontkend, dat dergelijke plannen bestaan. Deze tegenstrijdige uitspraken en het uitblijven van enige informatie daarover versterken mijn grote zorgen. Mijn toekomstige bedrijfsvoering wordt hierdoor zeer onzeker, omdat woningbouw kan betekenen dat, door toe te wijzen klachten van bewoners, ik mijn bedrijf moet sluiten. Ik wil daarom graag van u weten, welke ontwikkelingen u precies voorstaat t.a.v. een herziening van het bestemmingsplan. In het bijzonder of er een beschermingsclausule in wordt opgenomen om mijn bedrijfsvoering voort te kunnen zetten. Indien dit niet het geval is, vraag ik u om aan te geven of en in hoeverre een financiële compensatie wordt voorzien en zo ja, op basis waarvan (waarde grond, waarde pand e.d.).

Behalve informatie over deze ontwikkeling ben ik ook nog steeds wachtende op informatie over de verkeersontwikkelingen. De ondernemers hebben gezamenlijk aangegeven de gekozen omleidingsroute om het gebouw Waarderpoort geen geschikte toegangsweg te vinden naar het industrieterrein De Zandhorst door het meerdere keren moeten kruisen van fiets -en voetpaden, zeker bij grootschalige woningbouw achter het station en volledige bedrijfsbebouwing van de Gildestraat. Voorts ben ik zeer bezorgd over het invoegen vanaf de Industriestraat naar de Zuidtangent, vooral voor verkeer in de richting Alkmaar. Verkeer vanuit de tunnel is zeer slecht zichtbaar- Een toezegging van de wethouder om het bureau Goudappel/Coffeng daarover met de met de ondernemers te laten spreken, heeft nog steeds niet plaats gevonden.

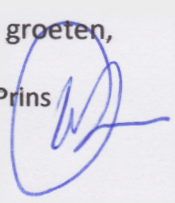
Tevens is het de wethouder bekend, dat ik mij grote zorgen maak over de sluiting van de spoorwegovergang tijdens de bouw van de tunnel. Daarover hebben ons van uw ambtenaren uitspraken bereikt variërend van enkele maanden tot twee jaar- Mijn bedrijf blijft bereikbaar, wordt dan alleen maar gezegd. Maar er wordt voorbij gegaan aan het maken van een behoorlijke omweg vanuit de oostzijde het station om mijn bedrijf te kunnen bereiken hetgeen tot klantenverlies of andere problemen leiden met alle gevolgen van dien. Heeft de gemeente daarvoor een compensatie regeling in gedachten? Overigens zal ook mijn personeel flink moeten omrijden.

Summiere berichten zijn er over het parkeren in het gerenoveerde stationsgebied, gericht op het beperken van het aanbod- Ik maak me daarover ernstig zorgen, omdat, zoals nu ook al gebeurt, er wordt geparkeerd op parkeerterreinen van bedrijven. Dat kan toch niet de bedoeling zijn.

ik neem aan u duidelijk te hebben gemaakt, dat mijn zorgen door het uitblijven van informatie alleen maar zijn toegenomen. Het opheffen van de klankbordgroepvergaderingen heeft tot gevolg, dat onze woordvoerder, de heer Ligthart, eveneens geen informatie voor ons kan verkrijgen. Daarom dring ik bij u aan op spoedige beantwoording van mijn vragen.

Met vriendelijke groeten,

Hoogachtend, W.Prins



Airblast B.V.
P.O. Box 1075
1700 BB Heerhugowaard
The Netherlands
Tel. : +31 72 5718002
Fax : +31 72 5714340
Email : info@airblast.com
Web : www.airblast.com
Reg. : Alkmaar no. 37046071
VAT : Reg. no. NL006528879B01

Gemeente Heerhugowaard
t.a.v. Burgermeester en Wethouders
Parelhof 1
1703 EZ Heerhugowaard

Heerhugowaard, 14 februari 2019

Betreft: Stationsgebied

Geachte college,

Op 15 maart 2018 hebben de ondernemers van de zogenaamde Ligthartgroep een bijeenkomst gehad met uw wethouder, mevrouw Stam. Ondanks meerdere toezeggingen van deze wethouder omtrent betere informatie n.a.v. bestaande zorgen over de ontwikkelingen in het Stationsgebied hebben wij in het geheel nog niets vernomen, net zoals onze woordvoerder, de heer Ligthart. Onze zorgen zijn alleen maar toegenomen na een aankondiging van de Gemeente om het bestemmingsplan in het Stationsgebied binnen een straal van 1200 meter vanaf het station te gaan herzien, gericht op meer woningbouw. En dit terwijl mevrouw Stam n.a.v. vragen daarover op 15 maart uitdrukkelijk heeft ontkend dat dergelijke plannen bestaan. Deze tegenstrijdige uitspraken en het uitblijven van enige informatie daarover versterken onze grote zorgen. Onze toekomstige bedrijfsvoering wordt hierdoor zeer onzeker omdat woningbouw kan betekenen dat wij, door toe te wijzen klachten van bewoners, ons bedrijf moet verplaatsen. Wij willen daarom graag van u weten, welke ontwikkelingen u precies voorstaat t.a.v. een herziening van het bestemmingsplan. In het bijzonder of er een beschermingsclausule wordt opgenomen om onze bedrijfsvoering te kunnen voortzetten.

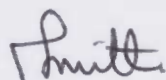
Behalve informatie over deze ontwikkelingen zijn wij ook nog steeds wachtende op informatie over de verkeersontwikkelingen. De ondernemers hebben gezamenlijk aangegeven de gekozen omleidingsroute om het gebouw Waarderpoort geen geschikte toegangsweg te vinden naar het industrieterrein De Zandhorst door de meerdere kruisingen met fiets- en voetpaden, zeker bij grootschalige woningbouw achter het station en volledige bedrijfsbebouwing van de Gildestraat. Voorts zijn wij zeer bezorgd over het invoegen vanaf de Industriestraat naar de Zuidtangent, vooral voor verkeer in de richting Alkmaar. Verkeer vanuit de tunnel is zeer slecht zichtbaar. Een toezegging van de wethouder om het bureau Goudappel/Coffeng daarover met de ondernemers te laten spreken, heeft nog steeds niets plaats gevonden.

Tevens is het de wethouder bekend dat wij ons grote zorgen maken over de sluiting van de spoorwegovergang tijdens de bouw van de tunnel. Daarover hebben ons van uw ambtenaren uitspraken bereikt variërend van enkele maanden tot twee jaar. Ons bedrijf blijft bereikbaar wordt er alleen gezegd. Maar er wordt voorbij gegaan aan het maken van een behoorlijke omweg vanuit de oostzijde van het station voor ons bedrijf.

Summiere berichten zijn er over het parkeren in het gerenoveerd stationsgebied, gericht op het beperken van het aanbod. Wij maken ons daarover ernstige zorgen omdat, zoals nu ook al gebeurt, er wordt geparkeerd op parkeerterreinen van bedrijven. Dat kan toch niet de bedoeling zijn.

Wij nemen aan u duidelijk te hebben gemaakt dat onze zorgen door het uitblijven van informatie alleen maar zijn toegenomen. Het opheffen van de klankbordgroepsvergaderingen heeft tot gevolg dat onze woordvoerder, de heer Ligthart, eveneens geen informatie voor ons kan verkrijgen. Daarom dringen wij bij u aan op spoedige beantwoording van onze vragen.

Met vriendelijke groet,



Nick Smith
Managing Director

Email: nick.smith@airblast.com
Mobile +31 - (0)6 - 51 43 73 45