

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Provinciale Staten van Noord-Holland
door tussenkomst van de statengriffier mw. drs. K. Bolt
Dreef 3, tweede etage
2012 HR HAARLEM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

mw. J.J. Verwindt
BEL/RO

Telefoonnummer +31235144039
verwindtj@noord-holland.nl

1 | 1

**Betreft: afschrift brief aan college Haarlemmermeer inzake vitaliteit
Rijsenhout**

Verzenddatum

18 APR. 2019

Kenmerk

1192345/1209300

Geachte leden,

Uw kenmerk

Ter uitvoering van art. 167, tweede lid, van de Provinciewet (inzake de actieve informatieplicht) zenden wij u een afschrift van ons besluit van 16 april 2019 toe.

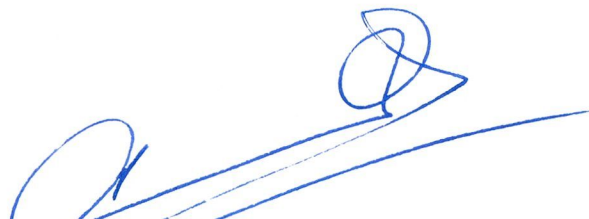
Wij hebben besloten om, op verzoek van het college van de Haarlemmermeer, ons standpunt te geven over de vitaliteit en de leefbaarheid van de kern Rijsenhout en het belang van het gezamenlijk optrekken hierin.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,



provinciesecretaris



voorzitter

R.M. Bergkamp

A.Th.H. van Dijk

1 bijlage(n)

Afschrift brief aan college van Haarlemmermeer

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon (023) 514 3143

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08



Provincie Noord-Holland

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Haarlemmermeer
Postbus 250
2130 AG HOOFDDORP

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

mw. J.J. Verwindt

BEL/RO

Telefoonnummer +31235144039

verwindtj@noord-holland.nl

1 | 2

Verzenddatum

18 APR. 2019

Kenmerk

1192345/1204695

Uw kenmerk

X.2019.03019

Betreft: vitaliteit Rijsenhout

Geacht college,

Op 11 maart 2019 ontvingen wij uw brief over de vitaliteit van de kern Rijsenhout, daaronder woningbouw begrepen. In uw brief verzoekt u om op bestuurlijk en ambtelijk niveau met elkaar in gesprek te treden om, gegeven de bestaande regelgeving, de mogelijkheden van woningbouw in de kern te onderzoeken en te vergroten. Verder doet u een voorstel tot aanpassing van de begrenzing 'Bestaand Stedelijk Gebied'. In reactie op uw brief het volgende.

Met u zijn wij van mening dat de leegstaande kassenlocaties die zijn ingeklemd in het stedelijk weefsel van Rijsenhout en de bestaande linten die hier direct op aansluiten, zoals weergegeven in uw verzoek, niet als landelijk gebied kunnen worden beschouwd en onlosmakelijk zijn verbonden met de kern van Rijsenhout.

Met u vinden wij dat de gebiedsopgave in de kern Rijsenhout gaat om een leefbaarheids- en vitaliteitsvraagstuk. Wij vinden het van belang dat kernen als Rijsenhout ontwikkelmogelijkheden behouden om de vitaliteit van dergelijke kernen te behouden en te versterken en zijn reeds met u hierover in gesprek op zowel bestuurlijk als ambtelijk niveau.

Zo laat de beweging 'Sterke kernen, sterke regio's' (ontwikkelpriincipe 12) uit de Omgevingsvisie NH2050 zien dat bij dorpskernen de functies en karakters van de vele kernen ver uiteen lopen. In regionaal verband dienen keuzes te worden gemaakt over welke dorpskernen als voorzieningencentra (blijven) fungeren. Dit kan bijdragen aan het behoud van voorzieningen en de leefbaarheid in deze gebieden. Er is daarnaast een zeer divers beeld van de sociale cohesie (denk hierbij aan bijvoorbeeld een bruisend verenigingsleven) en ontwikkelkracht per kern. Dit vraagt daarom ook om maatwerk, in samenspraak met de lokale bevolking en ondernemers.

Daar waar de kleinschalige en lokale vraag helder is (kwalitatief en kwantitatief regionaal onderbouwd) is het aan de regio om maatwerk te leveren met oog voor onder andere de natuur, agrisector, duurzaamheid en milieu.

Een ander voorbeeld is de Greenport Aalsmeer. Binnen de Greenport Aalsmeer werken we met u en andere regionale partners binnen het

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon (023) 514 3143

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Greenport gebied samen aan diverse opgaven voor de glastuinbouwsector. Een van de opgaven betreft de transformatie van verouderde kassencomplexen. In de ruimtelijke visie Greenport Aalsmeer zijn diverse transformatiegebieden aangeduid, waaronder delen van Rijsenhout. In deze gebieden is geen toekomst meer voor de glastuinbouw en moet er worden gezocht naar een nieuwe invulling voor het gebied, daarbij rekening houdend met de goed functionerende glastuinbouwbedrijven die nog wel in het gebied actief zijn. U hebt hieraan invulling gegeven door het opstellen van de gebiedsvisie 'Ruimtelijke Economische visie Rijsenhout' waarin u onder meer een toekomstbeeld schetst voor de transformatiegebieden. Samen met de regiopartners uit de Greenport Aalsmeer ondersteunen wij deze gebiedsvisie en het daarin geschetste toekomstperspectief, waaronder woningbouw. In het verlengde hiervan zijn wij voornemens om de begrenzing van het glastuinbouwconcentratiegebied zoals opgenomen op kaart 7 van de Provinciale Ruimtelijke Verordening (PRV) voor dit gebied te wijzigen evenals de begrenzing rondom de woonkern Rijsenhout.

Ten aanzien van uw voorstel om de begrenzing van het 'Bestaand Stedelijk Gebied' (ofwel BSG) aan te passen, is het van belang te beseffen dat de begrenzing van BSG in de PRV niet op kaart is vastgelegd. U als gemeente bepaalt zelf wat wel en niet tot BSG behoort.

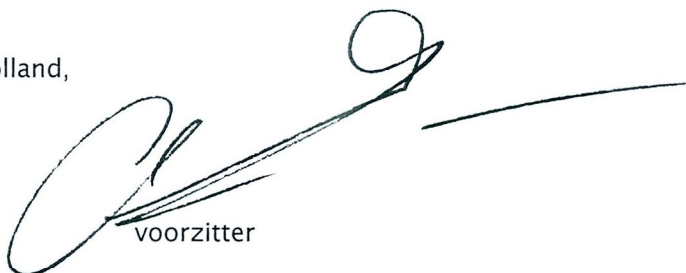
Overigens zijn wij bereid de lopende ambtelijke en bestuurlijke overleggen te continueren en gezamenlijk gesprekken te voeren met relevante partijen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,


provinciesecretaris

R.M. Bergkamp


voorzitter

A.Th.H. van Dijk

Een afschrift van deze brief wordt verzonden aan Provinciale Staten