

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Provinciale Staten van Noord-Holland
door tussenkomst van de statengriffier mw. drs. K. Bolt
Dreef 3, tweede etage
2012 HR HAARLEM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

mw. J.J. Verwindt
BEL/RO

Telefoonnummer +31235144039
verwindtj@noord-holland.nl

1 | 4

**Betreft: voornemen tot wijziging van de begrenzing van het
glastuinbouwconcentratiegebied ex artikel 26c lid 8 van de
Provinciale Ruimtelijke Verordening**

Verzenddatum

- 8 MEI 2019

Kenmerk

1207901/1207945

Geachte leden,

Uw kenmerk

Hierbij verzoeken wij u om ons voorgenomen besluit tot wijziging van de begrenzing van het glastuinbouwconcentratiegebied ex artikel 26c lid 8 van de Provinciale Ruimtelijke Verordening (hierna: PRV) op de B-agenda van de commissie van mei 2019 te plaatsen. Het voorgenomen besluit is als bijlage toegevoegd.

Ons college heeft op 7 mei 2019 besloten:

1. Het voorgenomen besluit tot wijziging van de begrenzing van het glastuinbouwconcentratiegebied in de gebieden Rijsenhout te Haarlemmermeer en de Noorder Legmeerpolder te Amstelveen;
2. op grond van artikel 26c lid 8 van de PRV vast te stellen en de wijzigingen op te nemen op kaart 7 van de PRV;
3. Provinciale Staten het voorgenomen besluit toe te zenden met bijgevoegde brief voor bespreking in de betreffende PS-commissie;
4. Gemeente Haarlemmermeer en Amstelveen informeren over de besluitvorming via bijgevoegde brieven.

Wat wordt er gewijzigd?

Wijziging begrenzing Rijsenhout te Haarlemmermeer

Burgemeester en Wethouders van Haarlemmermeer hebben verzocht om gebieden rondom de kern Rijsenhout die zijn aangeduid als glastuinbouwconcentratiegebied gedeeltelijk te ontgrenzen. De glastuinbouw heeft in deze gebieden geen toekomstperspectief en is in de ruimtelijke visie van de Greenport Aalsmeer aangeduid als transformatiegebied.

De ruimtelijke visie van de Greenport Aalsmeer moet bijdragen aan een verdere versterking van de sierteeltsector in deze regio, onder andere door clustering van glastuinbouw in kansrijke gebieden waarmee mogelijkheden ontstaan in rendabele investeringen in onder andere duurzaamheid en modernisering. Transformatiegebieden bieden deze mogelijkheden niet. Daarom heeft de gemeente, in samenspraak met de

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon (023) 514 3143

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

omgeving en andere betrokken partijen, een gebiedsvisie opgesteld waarin wordt beschreven welke andere functies dan glas in dit gebied passend zijn daarbij rekening houdend met de glastuinbouwbedrijven die in dit gebied wel hun bedrijfsactiviteiten willen voortzetten. Daarnaast wordt het Van der Valk hotel en bijhorende gronden en het fort bij de Geniedijk ontgrenst omdat ook hier geen glastuinbouw zal ontwikkelen.

Wijziging begrenzing Noorder Legmeerpolder te Amstelveen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Amstelveen hebben verzocht om delen van de Noorder Legmeerpolder, te weten de zuidkant, de noordkant en een strook langs de westkant te ontgrenzen. De glastuinbouw in deze delen van de Noorder Legmeerpolder heeft geen toekomst meer. Aan de zuidkant ligt sinds lange tijd bedrijventerrein De Loeten en het noordelijke gedeelte is aangeduid als transformatiegebied. Voor de westelijke strook geldt dat dit gaat om een woonlint.

De gemeente heeft samen met de omgeving en andere betrokkenen in het gebied een gebiedsvisie opgesteld. In deze gebiedsvisie is aan de noordkant een sportlocatie voorzien ten behoeve van het te ontwikkelen woongebied 'De Scheg'. Aan de zuidkant bevindt zich bedrijventerrein De Loeten.

Langs de strook ten westen van de Noorder Legmeerpolder liggen woningen in een lint die feitelijk sinds jaar en dag als burgerwoning worden gebruikt.

Beoordeling

In de Omgevingsvisie NH2050 is het beleid omtrent aanwijzing van glastuinbouwconcentratiegebied opgenomen. De aanwijzing van (grote) gebieden leidt tot clustering van deze landbouwsector met landschappelijke en economische voordelen. Dit beleid is verankerd in artikel 26c van de PRV. In artikel 26c lid 8 van de PRV is bepaald dat wij, gehoord de desbetreffende commissie van Provinciale Staten, de begrenzing van het glastuinbouwconcentratiegebied zoals aangegeven op kaart 7 en de verbeelding ervan, kunnen wijzigen.

In ons beleid is bepaald dat er ruimte is voor schaalvergroting, structuurverbetering en het uitplaatsen van groeiende bedrijven uit stedelijk of kwetsbaar gebied. Voor glastuinbouw wijst de Provincie Noord-Holland clustergebieden aan. Deze gebieden zorgen voor ruimtelijke clustering van bepaalde landbouwsectoren, wat leidt tot economische, landschappelijke en met name duurzaamheidsvoordelen. De trend naar schaalvergroting en specialisatie zal zich voortzetten vanuit een economisch perspectief. Daarnaast liggen er grote maatschappelijk opgaven als het verduurzamen van de glastuinbouwsector wat vooral leidt tot collectieve investeringen in warmte en CO₂. Voor transformatiegebieden gelden deze voordelen niet.

De aanvragen zijn conform artikel 26c lid 8 van de PRV en regionaal afgestemd in de stuurgroep Greenport Aalsmeer. Deze wijzigingen leiden tot duurzame, economische en landschappelijke voordelen binnen ons beleid.

Wij zijn voornemens de begrenzing van het glastuinbouwconcentratiegebied op kaart 7 te wijzigen voor de gebieden rondom Rijsenhout en de Noorder Legmeerpolder.

Voor een verdere toelichting verwijzen wij u naar de bijlage 'Toelichting voorgenomen besluit wijziging begrenzing glastuinbouwconcentratiegebied ex artikel 26c lid 8 PRV'.

Eerdere behandeling in commissie of PS

Nee, geen eerdere behandeling van deze verzoeken in commissie of PS. Wel zijn de commissie Ruimte en Wonen en Natuur, Landbouw, Water en Milieu op 3 december 2018 eerder gehoord over twee andere verzoeken van dezelfde strekking.

Op grond van welk kader/beleid is dit voorstel gedaan

De Omgevingsvisie NH2050 en artikel 26c lid 8 PRV. Wij zijn op grond van artikel 26c lid 8 van de PRV bevoegd om, na het horen van de betreffende commissie(s) van Provinciale Staten, de begrenzing van glastuinbouwconcentratiegebieden te wijzigen. Wij willen, vóórdat ons college deze wijziging vaststelt, de wijzigingen in de betreffende commissie(s) bespreken.

De commissie wordt daarom gevraagd om het voorgenomen besluit te bespreken en ons college eventuele suggesties te doen met betrekking tot de inhoud ervan ten behoeve van de vaststelling. Ons college is bevoegd de kaartwijziging vast te stellen. Deze wijziging zal dus na behandeling in de PS-commissies van mei 2019 niet nogmaals aan uw Staten worden voorgelegd.

Motivatíe keuzevrijheid

Conform artikel 26c lid 8 PRV gaat het om een hoorplicht.

Effecten voorstel

Het voorstel voorziet in de wijziging van de begrenzing van het glastuinbouwconcentratiegebied voor die gebieden die geen kansrijke toekomst meer hebben voor de glastuinbouw.

Communicatie omtrent besluit

Het besluit zal worden geplaatst in het Provinciaal Blad.

Evaluatie

Niet van toepassing

Financiële aspecten/risico's

Niet van toepassing.

Vervolprocedure

Na behandeling in de commissie nemen wij de overwegingen uit deze commissie mee bij de definitieve besluitvorming

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,



provinciesecretaris

R.M. Bergkamp



voorzitter

A.Th.H. van Dijk

4 bijlage(n)

1. Voorgenomen GS besluit tot wijziging van de begrenzing van het glastuinbouwconcentratiegebied.
2. Toelichting voorgenomen besluit wijziging begrenzing glastuinbouwconcentratiegebied ex artikel 26c lid 8 PRV.
3. Kaartvoorstel wijziging begrenzing glastuinbouwconcentratiegebied Haarlemmermeer
4. Kaartvoorstel wijziging glastuinbouwconcentratiegebied Amstelveen.