Flats op busremise in Hilversum



Leander Mascini
l.mascini@hollandmediacombinatie.nl

Hilversum ■ Projectontwikkelaar Dennenborgh Group heeft verregaande plannen met het terrein van de busremise aan de Larenseweg. Zodra het terrein niet meer gebruikt gaat worden voor bussen moeten er 300 woningen en drie flats komen.

„We hebben een eerste schets, een 'praatmodel'", legt Mark Voerman namens Dennenborgh Group uit. „Dat is bedoeld om te kijken wat er wel en niet goed aan is. Het praat zo wat makkelijker dan dat je een lijstje onder ogen krijgt."

Concessie

Dennenborgh is sinds enkele jaren eigenaar van de grond. De schetsen zijn daarom niet uit de lucht gegrepen. „We zijn door de gemeente betrokken bij de gebiedsagenda en daarin staan bijvoorbeeld de toegestane bouwhoogtes. De honderden woningen en de hoogbouw van 25 meter hoogte, mits wij ook een groene loper maken, staan daar gewoon in."

De projectontwikkelaar houdt nog wel een slag om de arm. „We gaan nog wel in gesprek met betrokkenen en de buurtbewoners. Het zou nog kunnen dat de hoogbouw een andere invulling krijgt. Ook kijken we naar het parkeren. Er komen ondergrondse plekken en ook de toekomstige vergunningen zullen parkeerdrukte verminderen."

Wachten op vertrek van Connexxion

Voor de plannen hangt veel af van de concessie voor het openbaar vervoer, die ingaat in juli 2021. „Dat kan een keerpunt betekenen", aldus Voerman. „Connexxion of een andere nieuwe huurder kan een nieuw contract tekenen en dan blijft het zoals het nu is. Gezien de logistieke problemen en het streven naar meer duurzaamheid denken wij dat er betere opties zijn." Voerman zegt dat in overleg best mogelijk is dat er een busremise op een andere plek in Hilversum komt.

Het lijkt daarom een kwestie van tijd voordat de bussen van de Larenseweg verdwijnen. „Ik acht het uitgesloten dat ze er blijven. Maar goed, wij bepalen het niet, dat doet de vervoerder."

Scenario's

„Volgens mij zijn er twee scenario's. Een daarvan is dat de nieuwe vervoerder ervoor kiest een busremise (waar de bussen onder meer onderhouden en gewassen worden) elders te betrekken. Of er komt een overgangsfase, dat er twee jaar uitgetrokken wordt om een nieuw terrein te vinden dat het bijvoorbeeld mogelijk maakt met elektrische bussen te rijden." De vraag is dus niet óf de plannen doorgaan, maar wanneer.

→ Regio 1: Bewoners: 'straks is het helemaal versteend'