

Omgevingsverordening NH2020

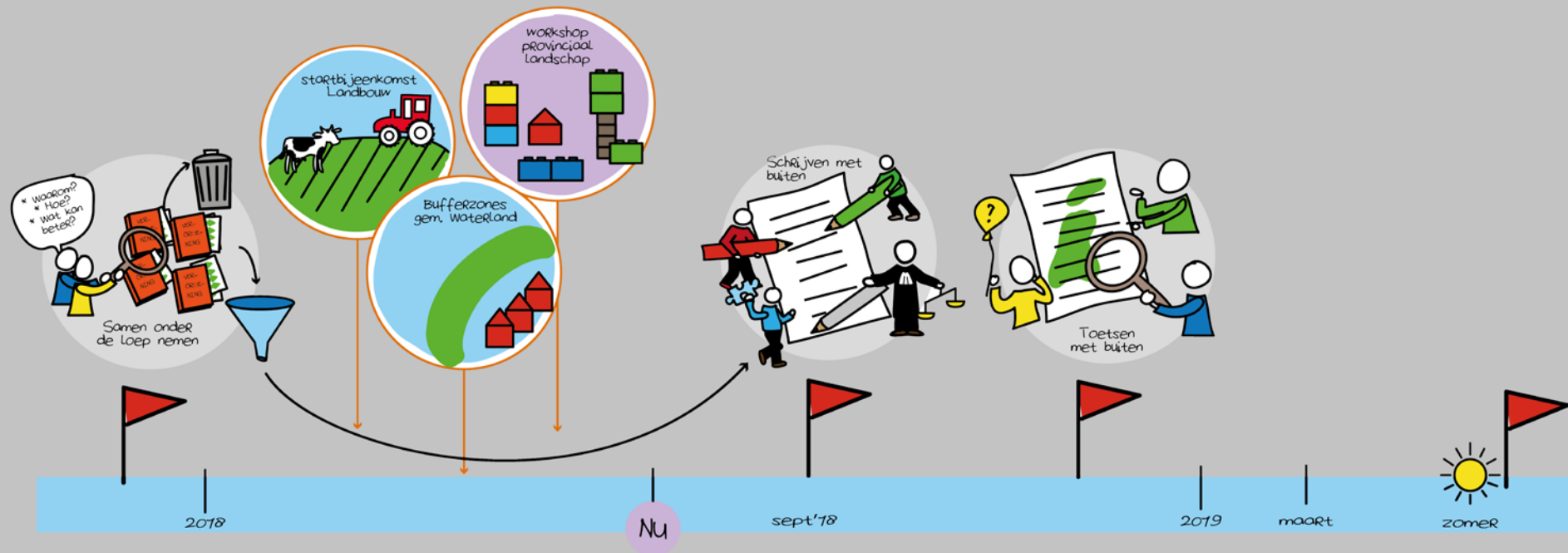
Toelichting ontwerp



Omgevingsverordening



Participatie Omgevingsverordening



Insteek ontwerp

- Omzetten:
 - Bodem, gesloten stortplaatsen, ontgrondingen
 - Natuur/flora/fauna
 - Regionale Luchthavens
 - Erfgoed
- Verduidelijken:
 - Water
 - Wegen
- Aanpassen obv sturingsfilosofie en coalitieakkoord:
 - PRV
 - PMV

Omgevingsverordening

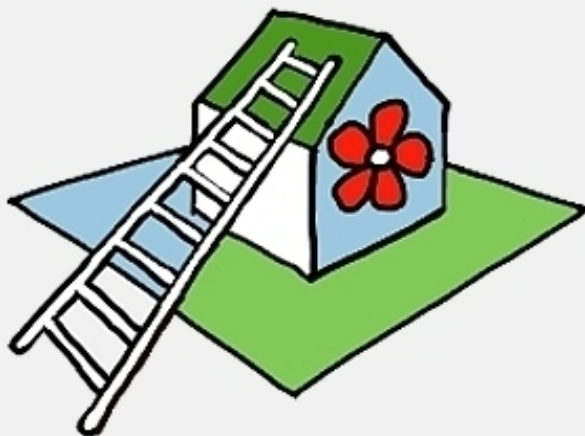
Belangrijkste wijzigingen

Woningbouw

Context: huidige regels nieuwe woningbouw



Ladder duurzame
verstedelijking



1. Regionale behoefte?
2. Binnenstedelijk op te lossen?
3. Multimodale locatie buiten stedelijk?

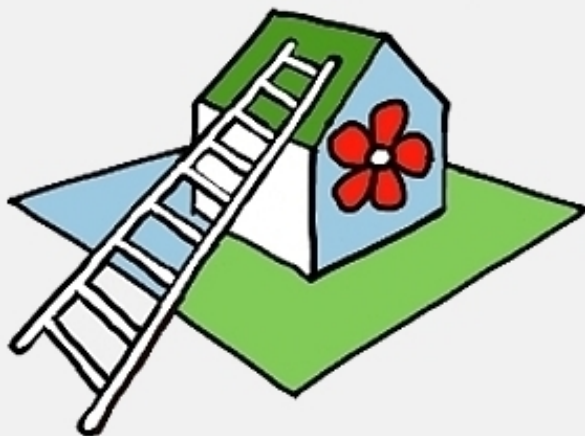
Provinciale Ruimtelijke Verordening:
Regionale schriftelijke afspraken

Woningbouw

Context: Onderscheid kleinschalig/grootschalig



Ladder duurzame
verstedelijking



> 11 woningen
> 500 m²
=
grootschalig



Provincie
Noord-Holland

Provinciale Ruimtelijke Verordening:

Kleinschalige ontwikkelingen

Ruimte voor kleinschalige woningbouw

Omgevingsvisie, Coalitieakkoord

- Regionale afspraken wonen ook over kleinschalig;
- Altijd aan de kern of in of aan een lint;
- Uitzondering: functiewijziging naar wonen:
 - Slopen bestaande bedrijfsbebouwing;
 - 1500 m2 sloop: tweede woning mogelijk.



Overige kleinschalige ontwikkelingen

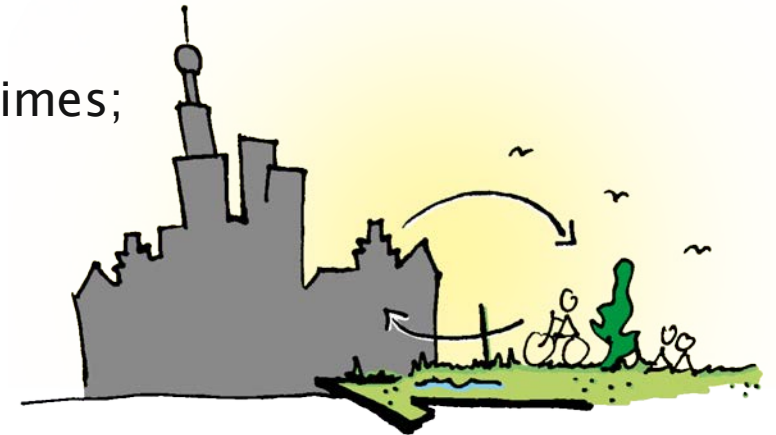
Tot 500 m²

- Alleen op bestaand bouwvlak
- Uitzondering: schuilstallen

Bijzonder Provinciaal Landschap

Omgevingsvisie

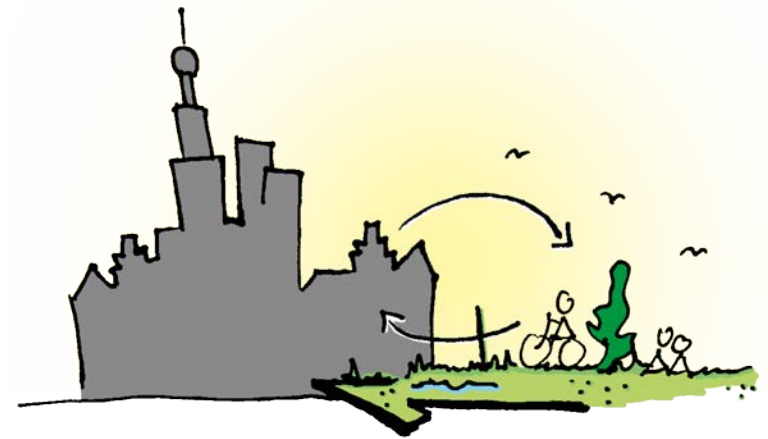
- Ontwikkelingen en beheer zijn passend bij de waarden, de karakteristiek en het draagvermogen van het landschap;
- Vereenvoudiging van het landschappelijk beleid met minder regimes;



Vereenvoudiging

Omgevingsverordening: beschermd landelijk gebied

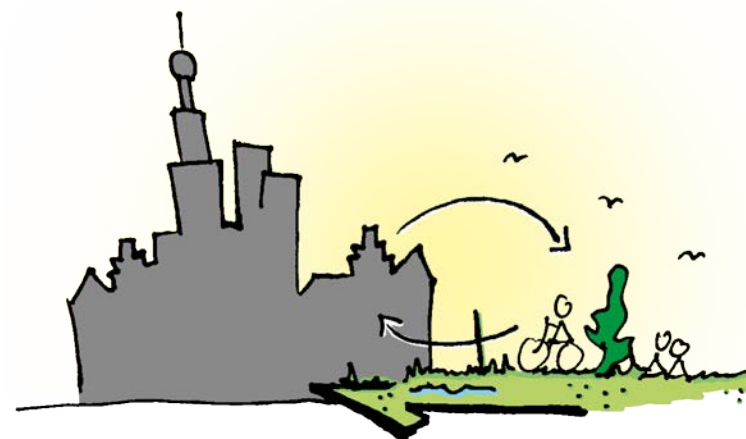
- Natuurnetwerk Nederland
- Erfgoederen van uitzonderlijke universele waarden (Unesco)
- Bijzonder Provinciaal Landschap



Bijzonder Provinciaal Landschap

Regel

- Kernkwaliteiten (gebiedsgericht) als bijlage bij de verordening
- Geen nieuwe (grote) stedelijke ontwikkelingen
- Overig: alleen als kernkwaliteiten niet worden aangetast
- Afweging: gemeente

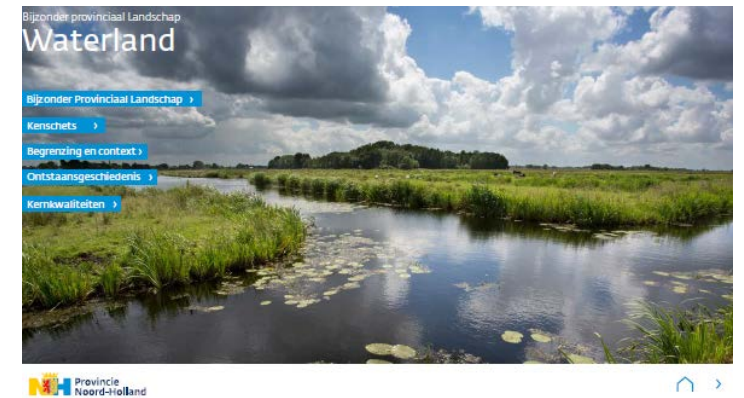


Bijzonder Provinciaal Landschap

Hoe werkt het in de praktijk

Voorbeeld: 10 woningen:

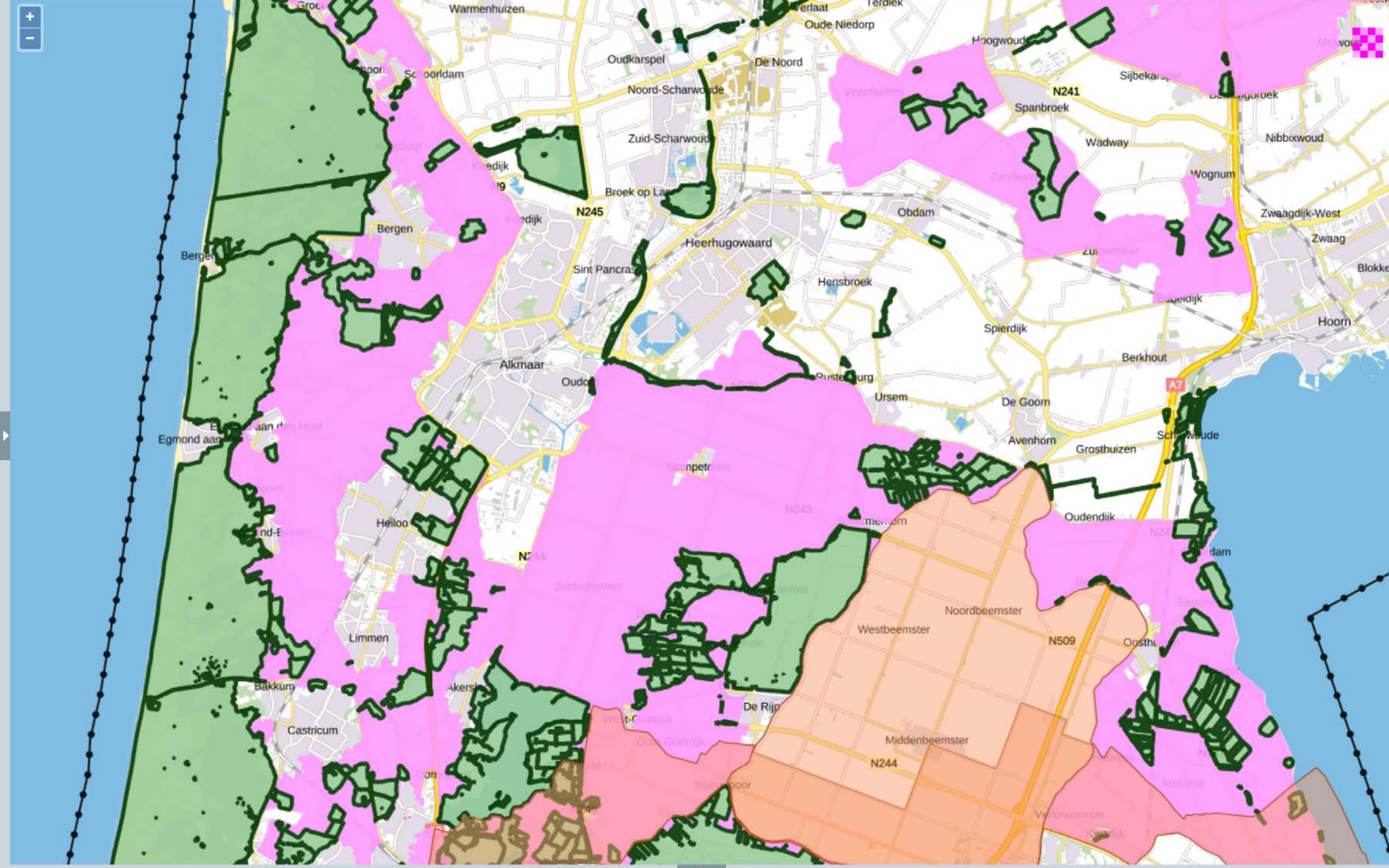
1. Regionale afspraken
2. In kern of in of aan een lint?
3. In BPL: kernkwaliteiten niet aantasten: motiveren



Bijzonder Provinciaal Landschap

Uitgangspunten begrenzing

- Huidige regimes weidevogelleefgebied, bufferzone en aardkundig monument;
- Waar nodig: landschappelijk logische begrenzing:
 - Kwaliteitsbeeld Landschap NH2050
 - Cultuurhistorische waardenkaart
 - Leidraad Landschap en Cultuurhistorie
- Ambtelijke sessies en deskundigenoordeel



Klimaatadaptatie

Omgevingsvisie

- Rekening houden met risico's van klimaatverandering
- Wateroverlast, overstroming, hitte, droogte
- Maatregelen en overleg

Ruimte voor windenergie MRA

Coalitieakkoord: ja, mits. Vooruitlopend op RES.

In NHN geen mogelijkheden vooruitlopend op de RES

Samenhang instructieregels

	Stedelijke functies	Agrarische functies	Overige functies
1. Regels voor de hele provincie	• Woningbouw (ook kleinschalige woningbouw). • Bedrijventerreinen/kantoren/detailhandel/recreatie: regionale afspraken • Overige kleinschalige stedelijke functies: alleen op bestaand bouwvlak (landelijk gebied)	• Agrarische bouwpercelen (landelijk gebied) • Intensieve veehouderij (landelijk gebied)	• Windenergie • Zonne-energie (landelijk gebied)
2. Aanvullende regels specifieke gebieden	• Beschermd landelijk gebied (beschermingsregimes): ○ NNN/UNESCO/BPL (+stiltegebied en strandzoning) • Concentratiegebieden landbouw: ○ Glastuinbouw/Zaadveredelings/Permanente bollenteelt • LIB5 zone (Schiphol) • Industrierterreinen van provinciaal belang in het NZKG • Wegen/vaarwegen/regionale luchthavens		
3.Aanvullende regels (hoe?)	• Leidraad landschap en cultuurhistorie • Klimaatadaptatie		

Ruimte voor experiment/meerwaarde

Omgevingsvisie/Omgevingswet

- Experiment en meerwaarde:
 - Experiment tbv innovatie ontwikkelingen
 - Activiteiten met meerwaarde
 - Draagt bij aan doelen Omgevingsvisie NH2050
 - Participatie
 - GS wijzen gebied aan waar van Omgevingsverordening kan worden afgeweken
 - Jaarlijks rapporteren aan PS

Planning

- | | |
|-----------------|--|
| • 10 april 2020 | Einde terinzagelegging |
| • Mei 2020 | Statenvoordracht in GS |
| • Eind mei 2020 | Hoorzittingen PS voor raadsleden |
| • Juni 2020 | Omgevingsverordening NH2020 in PS-commissies |
| • 29 juni 2020 | Omgevingsverordening NH2020 ter vaststelling in PS |
| • 15 juli 2020 | Inwerkingtreding |

Vragen