

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Provinciale Staten van Noord-Holland
door tussenkomst van de statengriffier mw. drs. K. Bolt
Dreef 3, tweede etage
2012 HR HAARLEM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

dhr. J.A.P. Hengstmengel

BEL/OI

Telefoonnummer +31235143627

hengstmeng@noord-holland.nl

1 | 2

Betreft: Monitor OV-knooppunten 2018/2019

Geachte leden,

Ter uitvoering van art. 167, tweede lid, van de Provinciewet (inzake de actieve informatieplicht) brengen wij u het volgende besluit van ons college ter kennis:

1. Kennis te nemen van de Monitor OV-knooppunten 2018/2019.

Toelichting Monitor OV-knooppunten 2018/2019

De monitor OV-knooppunten is bedoeld om de voortgang van de doelstellingen van het programma OV-knooppunten te meten. Het streven hierbij is om jaarlijks een nieuwe monitor uit te brengen. De provincie heeft vanuit het programma OV-knooppunten een stimulerende rol bij knooppuntontwikkeling. De monitor heeft hierbij een signalerende functie en geeft inzicht in de verschillende ontwikkelingen die plaatsvinden rondom de OV-knooppunten.

Afgelopen jaar is een beknopte versie van de monitor ('Tussentijdse Monitor OV-knooppunten 2018') opgeleverd met een focus op de woningbouwcijfers, omdat niet alle gewenste informatie beschikbaar was. Voorliggende monitor 2018/2019 gaat naast de woningbouwcijfers ook in op andere ontwikkelingen die zich afspelen rondom de OV-knooppunten.

Uit de monitor blijkt dat er steeds meer nieuwbouwwoningen rondom de OV-knooppunten worden gebouwd. Van het totaal aantal gebouwde nieuwbouwwoningen in de periode 2012-2018 in Noord-Holland (69.600 woningen) is 44% binnen 1.200 meter gerealiseerd. In 2018 kwam dit aandeel, net als in 2017, op 45% uit. Het aantal gebouwde woningen lag in 2018 een stuk hoger. Dit percentage kan de komende jaren alleen nog maar oplopen wanneer de woningbouwplannen in de nabijheid van de OV-knooppunten voorrang krijgen ten opzichte van plannen die verder gelegen zijn. Zo blijkt op basis van de door gemeenten ingevulde inventarisatie van woningbouwplannen dat maar liefst 80% van de totale Noord-Hollandse woningbouwopgave van 202.000 woningen voor 2019-2040 binnen 1.200 meter van een OV-knooppunt gerealiseerd kan worden.

Verzenddatum

19 MAART 2020

Kenmerk

1388956/1388984

Uw kenmerk

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon (023) 514 3143

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

De in *Maak Plaats!* geformuleerde ambitie om 50% van de nieuwbouwplannen binnen 1.200 meter te realiseren, kijkt naar het totaal aan woningbouwplannen. Deze ambitie moet echter niet op zichzelf bekeken worden, maar in het licht van de totale woningbouwopgave en de nuancering dat er sprake is van regionale en lokale verschillen. Zo hebben op dit moment alleen de woningbouwregio's West-Friesland en Zuid-Kennemerland een aandeel boven de 50%, gelet op het aandeel van de woningbouwplannen binnen 1.200 meter. Lokale verschillen zijn bijvoorbeeld te wijten aan wet- en regelgeving (natuurgebieden, beschermingsregimes, milieuzones, geluidscontouren, etc.), oude woningbouwafspraken over uitleglocaties en aan het feit dat niet iedere gemeente binnen de invloedssfeer van een OV-knooppunt ligt. Een andere verklaring is dat op dit moment geen rekening wordt gehouden met de invloed van metrostations, terwijl dit ook zeer goed bereikbare plekken zijn. Hierdoor worden enkele grote woningbouwprojecten niet meegeteld binnen 1.200 meter van de OV-knooppunten.

Enkele voorbeelden van andere ontwikkelingen die in de monitor naar voren komen ten aanzien van de OV-knooppunten zijn:

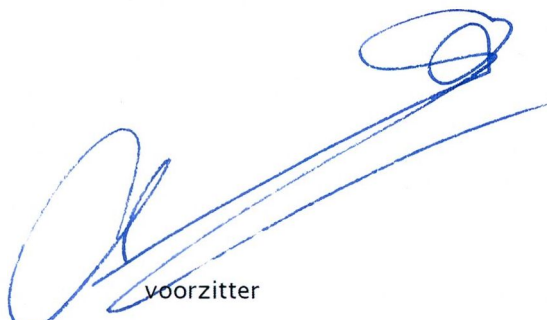
- het aantal arbeidsplaatsen is over het algemeen sterker toegenomen dan het aantal inwoners;
- het leegstandspercentage voor kantoorruimte is in de periode 2012-2018 gehalveerd;
- een groei van 23% van het aantal treinreizigers heeft plaatsgevonden tussen 2012 en 2018;
- het autobezit van Noord-Hollanders is lager naarmate zij dichter bij een OV-knooppunt wonen.

Meer informatie over de verschillende ontwikkelingen rondom de OV-knooppunten, is te vinden in de monitor.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,


provinciesecretaris
R.M. Bergkamp


voorzitter
A.Th.H. van Dijk

1 bijlage(n)

Monitor OV-knooppunten 2018/2019