



## Inspreektekst De Lokale Partij op de bijeenkomst voor raadsleden over de Provinciale Omgevingsverordening op 16 september 2020 in Hoofddorp

Geachte leden van Provinciale Staten

Dank voor de gelegenheid om [onze zienswijze](#) toe te lichten. Mijn naam is Renée Wijnen, raadslid van De Lokale Partij, de grootste partij in Wijdmeren.

Wij kijken met instemming naar de invoering van nieuwe beleidsinstrumenten. Want hiermee onderkent het provinciebestuur het belang van de unieke ruimtelijke kwaliteiten van Wijdmeren als groene enclave tussen drie grote steden.

Aan de hand van 6 thema's, die u al in onze zienswijze hebt kunnen lezen, zal ik aanvullende opmerkingen maken:

### 1. Centrale regie door een hogere overheid.

Woningen toevoegen in de kernen of direct grenzend aan de lintbebouwing in kleine aantallen vinden wij inderdaad passend in de schaal van onze dorpen.

Ons college stelt in zijn zienswijze dat Zuidsingel fase 8 in de Kortenhoefse polder (een project van 250 woningen) al ver in ontwikkeling is. Dat is ver bezijden de waarheid. Eind juni kwam er een uitgangspuntennotitie in de commissie, maar tot op heden is daar geen enkele besluitvorming over in de raad geweest.

Er worden op dit moment door de wethouder overhaaste en onverantwoorde stappen gezet en hij meldde afgelopen week zelfs aan onze gemeenteraad dat de organisatie aanvragers extra gaat faciliteren! Is dit niet ongepast?

Alles is erop gericht om de provincie de pas af te snijden. Is dat behoorlijk bestuur?

Het woningplan voor Groenewoud ligt in diezelfde polder al jarenlang met een vervuilingbron te wachten op uitvoering. Er bestaat geen door de raad vastgestelde totaalvisie voor deze polder en geen duidelijkheid over de gevolgen voor de infra-structuur. Omwonenden zijn niet gehoord. De leefbaarheid van een van onze dorpen is door deze visieloze aanpak ernstig in gevaar.

Wij verzoeken u om de overgangstermijn op één jaar te houden, en niet naar twee te gaan om democratische chaos met planontwikkeling door ons college te voorkomen.

### 2. Steun bij complexe projecten

Ook in Wijdmeren willen wij woningen bouwen. Het duurt vaak te lang om dit voor elkaar te krijgen. Dit geldt voor alle kernen in Wijdmeren. We zien ons college worstelen met het plan voor de Porseleinhaven in Loosdrecht. Van het oorspronkelijke doel, realisatie van een levendig dorpscentrum, is weinig meer over daar nu bijna alle functies in 'wonen' worden omgezet.

De Lokale Partij pleit voor ondersteuning door de provincie bij bijzondere projecten die kennelijk voor Wijdmeren te complex zijn zoals Porseleinhaven en kasteel de Nederhorst. In uw concept-beantwoording gaat u niet in op deze hulpvraag.

### 3. Behoud versus ontwikkeling

Behoud van landschappelijke en cultuur-historische elementen, van groen, van gedurende vele eeuwen gegroeide ruimtelijke structuren en van het specifieke karakter van elk van onze dorpen:

Onze inwoners willen niets liever dan dat allemaal behouden!

Maar alleen behouden betekent ook onderhouden!  
Daarom stellen wij keer op keer de vraag aan het college:

### **Wat voor gemeente wil Wijdemeren zijn?"**

Op vele vragen mbt bedrijvigheid, recreatie en wonen ontbreekt het antwoord helaas! Ook hebben we afgelopen week opnieuw ervaren dat bomen en groen ons college niets kan schelen, over Bijzonder Provinciaal landschap gesproken..... Beloftes aan de raad worden bij herhaling niet nagekomen.

Wij zijn verheugd over uw besluit dat ontwikkelingen die passen binnen de vigerende bestemmingsplannen gewoon mogelijk blijven en er ontwikkelingen mogelijk blijven in inbrei-locaties.

Fijn dat u Wijdemeren alvast een zetje in de goede richting geeft. Maar eigenlijk hadden we het liever andersom gedaan: éérst de gemeente aan zet met zijn eigen visie en dan de provincie er, liefst bevestigend, overheen .....

#### **4. Onze inwoners en ondernemers**

U geeft aan dat u na vaststelling van de omgevingsverordening aandacht zult geven aan de bekendmaking van het Bijzonder Provinciaal Landschap.

Maar De Lokale Partij zou méér willen dan aandacht geven! Wij pleiten voor een nadrukkelijker rol door de provincie op het gebied van communicatie met en voor inwoners, ondernemers en recreanten over belangrijke ruimtelijke ontwikkelingen. Want wij twijfelen aan een voldoende democratisch gehalte van de werkwijze die Wijdemeren op dit moment hanteert bij het ontwikkelen van plannen op diverse locaties.

#### **5. Ruimte scheppen voor nieuwe vormen van energie opwekken**

Vanuit onze zorg voor behoud en versterking van de kernkwaliteiten van Het Bijzonder Provinciaal Landschap ligt het voor de hand om nieuwe vormen van energie-opwekking te clusteren en gebieden aan te wijzen waar deze installaties in ieder geval NIET moeten komen.

Wij pleiten ervoor dat eerst, zoveel als maar mogelijk is, de daken worden benut voor het opwekken van energie en daarna wordt berekend hoeveel installaties verder nodig zijn op onze schaarse gronden.

#### **6. Woningbouwlocatie Ter Sype**

Wij zijn verheugd dat u ruimte wil scheppen om woningbouw op locatie Ter Sype wellicht mogelijk te maken. Oorspronkelijk was op deze plek een aantal van 600 woningen gepland. Indien het lukt om een dergelijk aantal te benaderen zou dit enorm bijdragen aan de woningbehoefte van Wijdemeren.

**Tot slot** wil ik erop wijzen dat De Lokale Partij een eigen zienswijze heeft ingestuurd. Ons college heeft zijn zienswijze niet met de gemeenteraad gedeeld. De raad kreeg deze pas na een week toegezonden als voldongen feit.

In de zienswijze van het college wordt namens de gemeente Wijdemeren gesproken. Je kunt je afvragen namens welk deel van de bevolking die zienswijze van het college is verzonden.

Renée Wijnen

**De Lokale Partij**

Gemeente Wijdemeren